



«КОММУНСЕРВИС»

общество с ограниченной ответственностью

656006 Россия, Алтайский край, г. Барнаул, ул. Лазурная 7, телефон 28-11-35
ИНН – 2222027381 КПП-222201001 почтовый адрес: 656006г. Барнаул, ул. Лазурная д. 7
р/сч 40702810604000018792 в Сибирский филиал ПАО «ПРОМСВЯЗЬБАНК»
г. Новосибирск к/сч 30101810500000000816 БИК-045004816

24.05.2022 № 41

на №200/162/исх-635 от 16.05.2022 г.

Заместителю председателя
комитета по энергоресурсам и
газификации города Барнаула
С.Н. Удоту

О проекте схемы теплоснабжения

Уважаемый Сергей Николаевич!

В ответ на Ваше обращение по вопросу рассмотрения проекта схемы теплоснабжения городского округа – города Барнаула Алтайского края на период до 2036 года (актуализация на 2023 год), размещённого на официальном сайте города Барнаула, направляем следующие замечания и предложения:

1) В п.1.1. Главы 1 заменить абзац на стр. 389 следующим текстом:

«ООО «Коммунсервис» осуществляет передачу тепловой энергии и теплоносителя от тепловых сетей АО «Барнаульская генерация» до потребителей по эксплуатируемым тепловым сетям (общая протяжённость трубопроводов 51,8 км) и центральным тепловым пунктам (11 ЦТП). Границы зон ответственности определены актами разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной ответственности сторон»;

2) В п. 3.1.3.1. Главы 1:

– абзац 2 заменить следующим текстом (т.к. дублирует абзац 5):

«ООО «Коммунсервис» является транзитной (теплосетевой) организацией, осуществляющей свою деятельность в части передачи и транспортировки тепловой энергии, не является теплоснабжающей организацией и не имеет договоров с потребителями»;

– в связи с заключением нового договора в абзаце 5 заменить по тексту: «2021» на «2022», «16.02.2021 №0115ТР-2021» на «10.01.2022 №БГ-21/2824»;

– аналогично в абзаце 6 заменить по тексту «121,313 Гкал/ч на 107,728 Гкал/ч», «183 705,463 Гкал/год на 177 822,893 Гкал/год»;

– по вышеуказанной причине абзац 7 исключить;

– в абзаце 9 исключить из текста «от 30.12.2005 №87,»;

– на рисунке 3.22 нужно растянуть диаграмму по вертикали, т.к. не показана протяжённость трубопроводов Ду100 мм, о которых пишется ниже по тексту;

– в таблице 3.26 и на рисунке 3.23 перепутаны местами значения протяжённости и материальной характеристики для проходных и непроходных каналов

3) В п. 3.1.3.3. на стр. 287 исправить количество тепловых камер – 110 шт.;

4) В таблицу 3.31 п. 3.1.3.7. внести исправления (данные сверены с аналогичной таблицей актуализации «Схемы теплоснабжения...» на 2022 год:

Год	МОП	ОП
2017	1	2
2019	2	0

5) В п. 3.1.3.8. внести следующие исправления:

– в абзаце 2 заменить по тексту: «2020-2021» на «2021-2022»;

– в абзаце 3 заменить по тексту: «2019-2020» на «2020-2021»;

– абзац 5 дополнить тестом: «В ЦТП заменены: 2 насоса, подшипники на 7 насосах и торцевые уплотнители на 5 насосах. Проведены ремонтные работы на электрическом оборудовании щитовых и освещения ЦТП»;

– в абзаце 7 заменить по тексту: «80 шт.» на «150 шт.», и дополнить текстом: «В ЦТП заменены шаровые краны: Ду15 мм – 40 шт., Ду20 мм – 40 шт., Ду25 мм – 20 шт., Ду32 мм – 15 шт. На тепловых сетях заменены шаровые краны: Ду50 мм – 3 шт., Ду80 мм – 4 шт., Ду100 мм – 4 шт., Ду125 мм – 1 шт., Ду150 мм – 3 шт., Ду200 мм – 1 шт., а так же заменены компенсаторы: Ду80 мм – 2 шт., Ду125 мм – 4 шт., Ду150 мм – 3 шт.»;

– в абзаце 9 заменить по тексту: «таблице 3.89» на «таблице 3.32», «2017-2019» на «2020-2021»;

– данные в таблице 3.32 (прошлогодные) заменить на ранее предоставленные ООО «Коммунсервис» в исходных данных к актуализации «Схемы теплоснабжения...» (Таблица ТС.19 – Повреждаемость участков трубопроводов тепловых сетей в 2020-2021 годах).

6) В п. 3.1.3.13. абзац 1 указать новый договор «от 10.01.2022 №БГ-21/2824»;

7) Заменить таблицу 3.37 в п. 3.1.3.17. на ранее предоставленную в исходных данных ООО «Коммунсервис» к актуализации «Схемы теплоснабжения...»:

№ п/п	Адрес	Протяженность сети, м	Протяжённость трубопроводов, м
1	проезд Северный Власихинский, 14	84	336
2	ул. Балтийская, 13(тс)	32	128
Итого:		116	464

Директор



В.Ф. Шульгин