

ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об оценке последствий принятия решения о передаче в аренду нежилой площади муниципального бюджетного учреждения культуры Центр культуры и досуга «Индустриальный», расположенного по адресу:
г.Барнаул, п.Лесной,12

г.Барнаул

27.03.2020

Комиссия по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью, заключении муниципальным учреждением, образующим социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ним объектов муниципальной собственности, а также о реорганизации или ликвидации муниципального учреждения, образующего социальную инфраструктуру для детей в составе:

Ночевой Лев Владимирович – заместитель председателя комитета по культуре города, председатель комиссии;

Члены комиссии:

Барсукова Оксана Геннадьевна – ведущий специалист комитета по культуре города;

Дворникова Яна Александровна – главный бухгалтер централизованной бухгалтерии комитета по культуре города;

Свержевская Галина Юрьевна – главный специалист комитета по культуре города;

Шумилова Наталья Владимировна – главный специалист комитета по культуре города

в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24.07.1998 №124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», приказом комитета по культуре города Барнаула от 14.08.2019 №58 «Об утверждении Положения о комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью, заключении муниципальным учреждением, образующим социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ним объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации муниципального учреждения, образующего социальную инфраструктуру для детей» провела оценку последствий принятия решения о заключении муниципальным бюджетным учреждением культуры Центр культуры и досуга «Индустриальный» (далее – МБУК ЦКД «Индустриальный»)

договора аренды нежилой площади, расположенной по адресу: г.Барнаул, п.Лесной,12, с публичным акционерным обществом «Ростелеком» (далее – ПАО «Ростелеком») для использования под размещение оборудования связи на основании следующих данных.

Объектом договора является часть здания общей площадью 310,0 кв.м: нежилое помещение, расположенное на 1 этаже, площадью 10,9 кв.м (далее – нежилое помещение).

Нежилое помещение общей площадью 310,0 кв.м расположено по адресу: г.Барнаул, п.Лесной,12, является муниципальной собственностью, переданной в оперативное управление МБУК ЦКД «Индустриальный».

Планируемый срок договора аренды: с 01.04.2020 по 28.02.2021.

Комиссией рассмотрены:

заявление директора МБУК ЦКД «Индустриальный»;

проект договора аренды нежилого помещения;

проект договора на возмещение расходов на оплату коммунальных платежей;

расчет коммунальных платежей;

выкопировка (план) объекта недвижимости;

копия листа записи Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей;

копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе.

Оценив последствия принятия решения о передаче в аренду ПАО «Ростелеком» нежилое помещение МБУК ЦКД «Индустриальный» общей площадью 310,0 кв.м, расположенное по адресу: г.Барнаул, п.Лесной,12, для использования под размещение оборудования связи комиссия пришла к следующему:

№ п/п	Критерии	Значения критериев
1.	Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха детей, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду	Обеспечено
2.	Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха детей, в объеме, не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

Выводы:

1. В результате передачи в аренду ПАО «Ростелеком» нежилого помещения МБУК ЦКД «Индустриальный» общей площадью 310,0 кв.м, расположенное по

адресу: г.Барнаул, п.Лесной,12, для использования под размещение оборудования базовой станции сотовой связи не произойдет снижение объема оказания услуг учреждением.

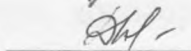
2. Рекомендовать председателю комитета по культуре города Барнаула согласовать заключение договора аренды нежилого помещения общей площадью 310,0 кв.м, расположенное по адресу: г.Барнаул, п.Лесной,12, между МБУК ЦКД «Индустриальный» и ПАО «Ростелеком» для использования под размещение оборудования базовой станции сотовой связи.



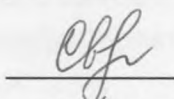
Л.В.Ночевой



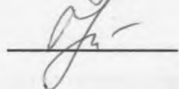
О.Г.Барсукова



Я.А.Дворникова



Г.Ю.Свержевская



Н.В.Шумилова