

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«АЛТАЙ-КАДАСТР»

**ПРОЕКТ ПО ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ
В ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
В ГРАНИЦАХ КАДАСТРОВОГО КВАРТАЛА 22:63:020307,
ОГРАНИЧЕННОГО УЛ. МАЛАХОВА, ПР-КТ КОСМОНАВТОВ,
УЛ. ГЛУШКОВА, УЛ. ГЕРМАНА ТИТОВА**

23/88-ПМТ

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«АЛТАЙ-КАДАСТР»

Утверждено постановлением
Администрации города Барнаула
от _____ № _____

ПРОЕКТ ПО ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ
в проект межевания территории в границах кадастрового квартала 22:63:020307
ограниченного ул. Малахова, пр-кт Космонавтов,
ул. Глушкова, ул. Германа Титова
в отношении земельного участка с местоположением:
город Барнаул, ул. Глушкова, д.31а, бокс 66

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ
Раздел 1. Текстовая часть
Раздел 2. Графическая часть

23/88-ПМТ

Директор

Выполнил



М.В. Симоненко



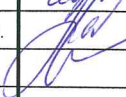
М.В. Лочкова

2023

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

СОДЕРЖАНИЕ

№п/п	наименование	лист	масштаб
1. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ.			
1.1	Общие положения	4	
1.2	Положение территории в планировочной структуре города	5	
1.3	Зоны с особыми условиями использования территории	5	
1.4	Расчет нормативных размеров образуемых (изменяемых) земельных участков	6	
1.5	Сведения о границах территории, в отношении которой разработан проект межевания	7	
1.6	Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания	7	
1.7	Перечень использованных нормативно - правовых актов	7	
2. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ			
	Ситуационный план. Опорный план	9	1:500
3. ПРИЛОЖЕНИЕ			
	Ответ Комитета по земельным ресурсам и землеустройству города Барнаула №ПФ-225/01-17/4 от 31.01.2023г.		
	Кадастровый паспорт на гаражный бокс от 20.09.2010г.		

						23/88-ПМТ			
						Проект по внесению изменений в проект межевания территории в границах кадастрового квартала 22:63:020307 ограниченного ул. Малахова, пр-кт Космонавтов, ул. Глушкова, ул. Германа Титова в отношении земельного участка с местоположением: город Барнаул, ул. Глушкова, д.31а, бокс 66			
Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата				
Разраб.		Лочкова М.В.			04.04		Стадия	Лист	Листов
Пров.		Чефонова М.В.			04.04		ДПТ	3	10
Директор		Симоненко М.В.			04.04				
							ООО АЛТАЙ-КАДАСТР 2023г.		

1.1 Общие положения.

Настоящий проект по внесению изменений в проект межевания территории в границах кадастрового квартала 22:63:020307 ограниченного ул. Малахова, пр-кт Космонавтов, ул. Глушкова, ул. Германа Титова в отношении земельного участка с местоположением: город Барнаул, ул. Глушкова, д.31а, бокс 66 разработан на основании заявления заинтересованного лица. Так как согласно пп.а п.4 постановления Правительства Российской Федерации от 02.04.2022 №575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдаче разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию» в период со дня вступления в силу данного постановления до 01.01.2024г в целях подготовки документации по планировке территории и внесения изменений в такую документацию принятие решения о подготовке документации по планировке территории и решения о подготовке изменений в документацию по планировке территории не требуется.

Исходными данными для разработки настоящего проекта послужили следующие материалы:

- топооснова масштаба 1:500, предоставлена Комитетом по земельным ресурсам и землеустройству г. Барнаула;
- сведения Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Управление Росреестра по Алтайскому краю);
- проект межевания территории в границах кадастрового квартала 22:63:020307 ограниченного ул. Малахова, пр-кт Космонавтов, ул. Глушкова, ул. Германа Титова, утвержден постановлением администрации г. Барнаула от 16.11.2009 №5115, предоставлен Комитетом по строительству и архитектуре г. Барнаула.

Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе, установления границ земельных участков.

В соответствии со статьёй 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее - ГрК РФ) подготовка проекта межевания территории осуществляется для:

- 1) определения местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков;
- 2) установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление комплексного развития территории, при условии, что такие установления, изменения, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

Проект межевания территории в границах кадастрового квартала 22:63:020307 ограниченного ул. Малахова, пр-кт Космонавтов, ул. Глушкова, ул. Германа Титова, утвержденный постановлением администрации г. Барнаула от 16.11.2009 №5115, выполнен в **целях образования земельных участков, занятых многоквартирными жилыми домами.**

Взам. инв. №	<p>границах территории планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление комплексного развития территории, при условии, что такие установления, изменения, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.</p> <p>Проект межевания территории в границах кадастрового квартала 22:63:020307 ограниченного ул. Малахова, пр-кт Космонавтов, ул. Глушкова, ул. Германа Титова, утвержденный постановлением администрации г. Барнаула от 16.11.2009 №5115, выполнен в целях образования земельных участков, занятых многоквартирными жилыми домами.</p>																												
Подпись и дата																													
Инв. № подл.	<table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td rowspan="2">23/88-ПМТ</td><td>Лист</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>4</td></tr><tr><td>Изм.</td><td>Кодуч</td><td>Лист</td><td>№док.</td><td>Подпись</td><td>Дата</td><td></td><td></td></tr></table>												23/88-ПМТ	Лист							4	Изм.	Кодуч	Лист	№док.	Подпись	Дата		
														23/88-ПМТ	Лист														
													4																
Изм.	Кодуч	Лист	№док.	Подпись	Дата																								

Целью внесения изменений в данный проект межевания территории является определение местоположения границ образуемого земельного участка с местоположением город Барнаул, ул. Глушкова, д.31а, бокс 66.

1.2.Положение территории в планировочной структуре города

Территория, на которую разрабатывается проект, находится в Октябрьском районе города Барнаула Алтайского края. Рассматриваемая территория, расположена в границах кадастрового квартала 22:63:020307.

Проектируемая территория расположена в границах земельного участка, находящегося в пользовании Потребительско-гаражного кооператива №23 по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, ул. Глушкова, 31а на праве постоянного бессрочного пользования.

Образуемый земельный участок имеет непосредственный доступ к территории общего пользования, обозначений красными линиями, а также проезд к земельному участку возможен по внутриквартальному проезду с улицы Глушкова.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа - города Барнаула Алтайского края (далее - Правила), утверждёнными решением Барнаульской городской Думы от 25.12.2019 №447, (в редакции решения от 28.05.2021 №685), рассматриваемая территория расположена в территориальной зоне - коммунальная зона (ПК-2).

Категория земель – земли населенных пунктов.

1.3 Зоны с особыми условиями использования территории.

Согласно положениям Генерального плана городского округа - города Барнаула Алтайского края на участке проектирования:

- особо охраняемые природные территории местного и регионального значения отсутствуют;
- границы лесов и лесные земли отсутствуют;
- объекты культурного наследия отсутствуют.

Территория проектирования расположена в шестой подзоне приаэродромной территории аэродрома Барнаул (Михайловка) по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, Павловский тракт, 226 (реестровый номер зоны 22:00-6.933), пятой подзоне приаэродромной территории аэродрома Барнаул (Михайловка) по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, Павловский тракт, 226 (реестровый номер зоны 22:00-6.936), четвертой подзоне приаэродромной территории аэродрома Барнаул (Михайловка) по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, Павловский тракт, 226 (реестровый номер зоны 22:00-6.935), третьей подзоне приаэродромной территории аэродрома Барнаул (Михайловка) по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, Павловский тракт, 226 (реестровый номер зоны 22:00-6.934), санитарно-защитной зоне АО «Барнаульская теплосетевая компания» транспортный цех по адресу Алтайский край, г. Барнаул, пр-кт Космонавтов, 45 (реестровый номер зоны 22:63-6.4439), в 3 поясе зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения ОАО «Алтайский моторный завод» и АО «Барнаульский завод асбестовых и технических изделий».

Изм.	Кодуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	23/88-ПМТ	Лист
Изм.	Кодуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	23/88-ПМТ	5

1.4. Расчет нормативных размеров образуемых (изменяемых) земельных участков.

Проектом межевания территории в границах кадастрового квартала 22:63:020307 ограниченного ул. Малахова, пр-кт Космонавтов, ул. Глушкова, ул. Германа Титова, утвержденного постановлением администрации г. Барнаула от 16.11.2009 №5115 образованы земельные участки, занятые многоквартирными жилыми домами.

Проектом по внесению изменений в проект межевания территории в границах кадастрового квартала 22:63:020307 ограниченного ул. Малахова, пр-кт Космонавтов, ул. Глушкова, ул. Германа Титова предусматривается определение местоположения границ земельного участка с местоположением город Барнаул, ул. Глушкова, д.31а, бокс 66.

Образование земельного участка осуществляется на основании п.20 ст.3.7 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации». Гражданин вправе приобрести в порядке, предусмотренном ст.39.20 Земельного Кодекса Российской Федерации, бесплатно в собственность земельный участок, который находится в его фактическом пользовании, если на таком земельном участке расположен гараж, являющийся объектом капитального строительства, находящийся в собственности данного гражданина и возведенный до введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации (до 29.12.2004г.).

Местоположение границ образуемого земельного участка по адресу: ул. Глушкова, д.31а, бокс 66 (:ЗУ1) определено по фактическим границам гаражного бокса, с учетом сведений единого государственного реестра недвижимости, плана красных линий улично-дорожной сети проекта планировки улично-дорожной сети городского округа – города Барнаула Алтайского края, утвержденного Постановлением Администрации города от 06.09.2019 №1494, а так же с учетом требований установленных п.2 ст.76 правил землепользования и застройки городского округа - города Барнаула Алтайского края, утвержденных решением Барнаульской городской Думы от 25.12.2019 №447 (в редакции решения от 30.08.2022 N 958).

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для зоны ПК-2 не подлежат установлению и определяются в соответствии с назначением объекта и соблюдением положений статьи 56 Правил.

Согласно пункту 2.4 статьи 76 Правил максимальный процент застройки в границах земельного участка для видов разрешенного использования «размещение гаражей для собственных нужд» составляет 100%.

Проектируемая территория расположена в границах земельного участка, находящегося в пользовании Потребительско-гаражного кооператива №23 по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, ул. Глушкова, 31а на праве постоянного (бессрочного) пользования.

Образуемый земельный формируется из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Ведомость образуемого земельного участка

Таблица 1

№ п/п	Обозначение образуемого земельного участка	Местоположение	Категория	Вид разрешённого использования	Способ образования	Площадь, м2
1	:ЗУ1	г. Барнаул, ул. Глушкова, д.31а, бокс 66	Земли населенных пунктов	Размещение гаражей для собственных нужд (код 2.7.2)	Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.	18

Взам. инв. №							
Подпись и дата							
Инв. № подл.							
Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	23/88-ПМТ	Лист
							6

Таблица 2

Обозначение образуемого земельного участка: :ЗУ1		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
н1	605411,61	2383261,29
н2	605411,65	2383264,26
н3	605405,44	2383264,37
н4	605405,4	2383261,4
н1	605411,61	2383261,29

1.5.Сведения о границах территории, в отношении которой разработан проект межевания.

Таблица 3

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	605411,61	2383261,29
2	605411,65	2383264,26
3	605405,44	2383264,37
4	605405,4	2383261,4
1	605411,61	2383261,29

1.6. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания.

Таблица 4

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	Система координат МСК-22	
	X	Y
1	605438,11	2382992,60
2	605443,61	2383292,58
3	605089,35	2383299,40
4	605083,75	2382999,26

1.7.Перечень использованных нормативно – правовых актов.

Градостроительный кодекс Российской Федерации, от 29.12.2004 №190-ФЗ с изменениями и дополнениями;

Свод правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

Генеральный план городского округа - города Барнаула Алтайского края, утверждённый решением Барнаульской городской Думы от 30.08.2019 №344;

Правила землепользования и застройки городского округа - города Барнаула Алтайского края, утверждённые решением Барнаульской городской Думы от 25.12.2019 №447(в редакции решения от 30.08.2022 N 958);

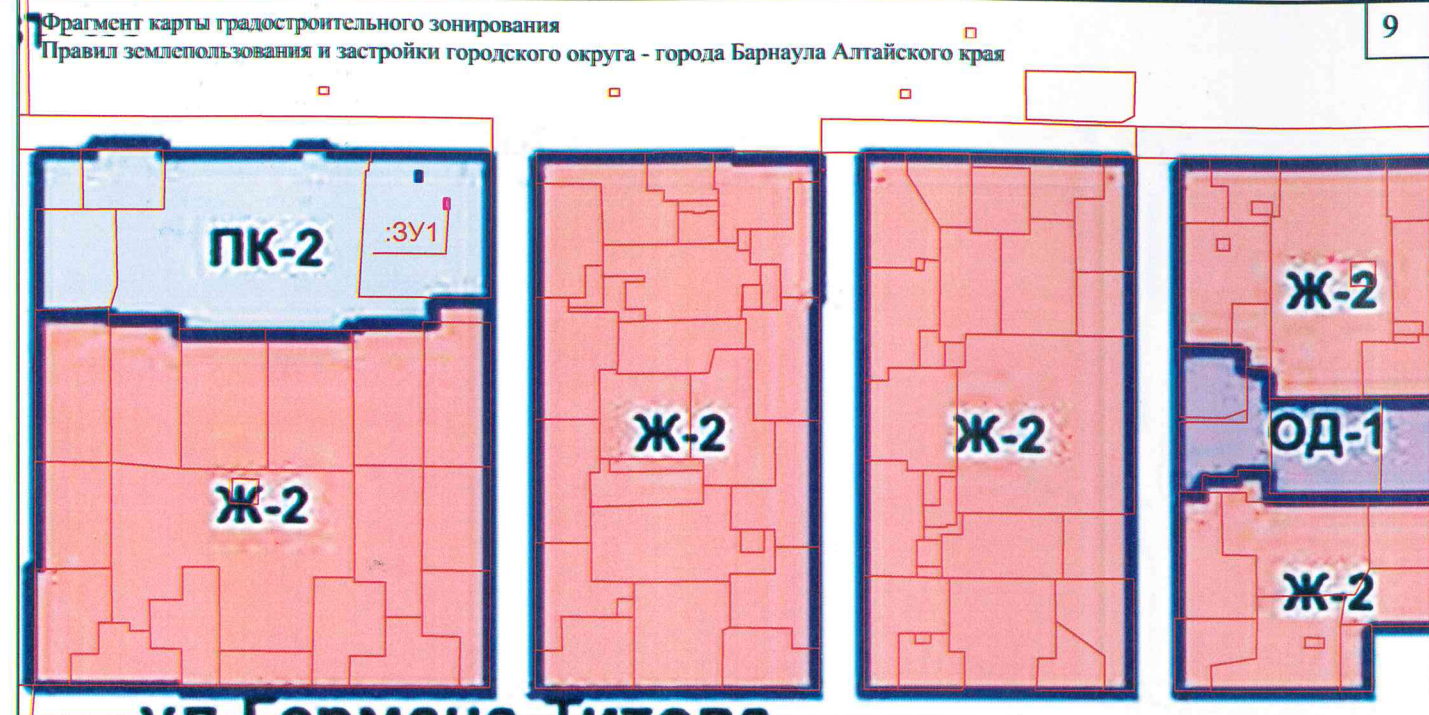
Нормативы градостроительного проектирования городского округа - города Барнаула Алтайского края, утверждённые решением Барнаульской городской Думы от 22.03.2019 №282.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Генеральный план городского округа - города Барнаула Алтайского края, утверждённый решением Барнаульской городской Думы от 30.08.2019 №344; Правила землепользования и застройки городского округа - города Барнаула Алтайского края, утверждённые решением Барнаульской городской Думы от 25.12.2019 №447(в редакции решения от 30.08.2022 N 958); Нормативы градостроительного проектирования городского округа - города Барнаула Алтайского края, утверждённые решением Барнаульской городской Думы от 22.03.2019 №282.					
			23/88-ПМТ					
			Изм.	Кодуч	Лист	№док.	Подпись	Дата

Лист
7




2. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист		
										23/88-ПМТ	8
Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата						












Образуемый земельный участок расположен в шестой подзоне приаэродромной территории аэродрома Барнаул (Михайловка) по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, Павловский тракт, 226 (реестровый номер зоны 22:00-6.933), пятой подзоне приаэродромной территории аэродрома Барнаул (Михайловка) по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, Павловский тракт, 226 (реестровый номер зоны 22:00-6.936), четвертой подзоне приаэродромной территории аэродрома Барнаул (Михайловка) по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, Павловский тракт, 226 (реестровый номер зоны 22:00-6.935), третьей подзоне приаэродромной территории аэродрома Барнаул (Михайловка) по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, Павловский тракт, 226 (реестровый номер зоны 22:00-6.934)

в санитарно-защитной зоне АО «Барнаульская теплосетевая компания» транспортный цех по адресу Алтайский край, г. Барнаул, пр-кт Космонавтов, 45 (реестровый номер зоны 22:63-6.4439), в 3 поясе зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения ОАО «Алтайский моторный завод» и АО «Барнаульский завод асбестовых и технических изделий»

						Проект по внесению изменений в проект межевания территории в границах кадастрового квартала 22:63:020307 ограниченного ул. Малахова, пр-кт Космонавтов, ул. Глушкова, ул. Германа Титова в отношении земельного участка с местоположением: город Барнаул, ул. Глушкова, д.31а, бокс 66			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Лочкова			04.04		ДПТ	1	1
Проверил		Чефонова			04.04		ООО "Алтай-Кадастр" г.Барнаул 2023 г.		
Директор		Симоненко			04.04				
						Ситуационный план. Опорный план масштаб 1:500			

Условные обозначения

	- обозначение образуемого земельного участка
	- кадастровый номер земельного участка
	- кадастровый номер квартала
	- граница зоны с особыми условиями использования территории, сведения о которой внесены в ЕГРН
	- красные линии
	- граница кадастрового квартала
	- граница разработки проекта
	- граница территории, в отношении которой утвержден проект межевания
	- реестровый номер зоны с особыми условиями использования территории, сведения о которой внесены в ЕГРН

Согласно положениям Генерального плана городского округа - города Барнаула Алтайского края в границах территории, в отношении которой разработан проект межевания:

- особо охраняемые природные территории местного и регионального значения отсутствуют;
- границы лесов и лесные земли отсутствуют;
- объекты культурного наследия отсутствуют.

3.ПРИЛОЖЕНИЕ

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист	
										23/88-ПМТ
Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата				10	



**КОМИТЕТ
ПО ЗЕМЕЛЬНЫМ РЕСУРСАМ
И ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВУ
ГОРОДА БАРНАУЛА**

656043 г. Барнаул, ул.Короленко,65

тел.371451, тел./факс 371463

e-mail: info@zempl.barnaul-adm.ru

31.01.2023

№ ПФ-225/01-17/4

на № _____ от _____

Шушакову В.В.

ул.Георгия Исакова, д.185, кв.63

г.Барнаул, Алтайский край

656054

Уважаемый Виктор Васильевич!

На Ваше заявление о предоставлении на праве собственности земельного участка под гаражным боксом № 66 по адресу: г.Барнаул, ул.Глушкова, 31а в рамках «гаражной амнистии» сообщаем.

На основании п.20 ст.3.7 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» (далее – Закон №137-ФЗ) гражданин вправе приобрести в порядке, предусмотренном ст.39.20 Земельного кодекса Российской Федерации (далее - ЗК РФ), бесплатно в собственность земельный участок, который находится в его фактическом пользовании, если на таком земельном участке расположен гараж, являющийся объектом капитального строительства, находящийся в собственности данного гражданина и возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации (до 29.12.2004).

Согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (далее - ЕГРН) гаражный бокс №66, расположенный по адресу: г.Барнаул, ул.Глушкова, 31а, принадлежит Вам на праве собственности.

Предоставление гражданам земельных участков в собственность для размещения гаражей осуществляется в порядке, установленном главой V.1 ЗК РФ с учетом особенностей, установленных ст.3.7 Закона №137-ФЗ.

В целях оформления прав на земельный участок под объектом недвижимости в ст.11.3 ЗК РФ установлен порядок и требования к образованию земельных участков. Образование земельного участка из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, осуществляется, в соответствии с утвержденной схемой расположения земельного участка только при отсутствии утвержденного проекта межевания территории.

Земельный участок по адресу: г.Барнаул, ул.Глушкова, 31а входит в границы территории, в отношении которой постановлением администрации города Барнаула от 16.11.2009 №5115 утверждён проект межевания застроенной территории в границах кадастрового квартала 22:63:020307, ограниченного ул.Малахова, пр-кт Космонавтов, ул.Глушкова, ул.Германа Титова.

Следовательно, в силу п.2 ст.11.3 ЗК РФ образование земельного участка в границах территории, для которой утвержден проект межевания территории, осуществляется путем подготовки проекта по внесению изменений в проект межевания и утверждения его постановлением администрации города. С заявлением об утверждении проекта по внесению изменений в проект межевания территории необходимо обращаться в комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула.

Земельный участок образуется в границах, соответствующих размеру Вашего гаража.

Для проведения работ по образованию земельного участка Вам необходимо обратиться в любую организацию, осуществляющую кадастровые работы.

Учитывая изложенное, руководствуясь ст.3.7 Закона №137-ФЗ, пп.20, 21 ст.39.16. ЗК РФ комитетом по земельным ресурсам и землеустройству города Барнаула (далее – Комитет) принято решение об отказе в предоставлении в собственность земельного участка по адресу: г.Барнаул, ул.Глушкова, 31а для эксплуатации гаражного бокса №66 в рамках «гаражной амнистии».

После устранения замечаний, послуживших основанием для отказа в предоставлении земельного участка в собственность и проведению работ по внесению изменений в проект межевания территории Вы вправе повторно обратиться в Комитет с заявлением о предварительном согласовании предоставления земельного участка.

С образцом Заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка Вы можете ознакомиться на официальном Интернет-сайте города Барнаула (<https://barnaul.org/>) во вкладке «Власть» раздел «Структура власти» «Комитет по земельным ресурсам и землеустройству города Барнаула» страница «Прием граждан. Установленные формы заявлений».

Заявление можно направить в Комитет в письменной форме по почтовому адресу: ул. Короленко,65, г. Барнаул, 656043 или в форме электронного документа при помощи сервисов муниципальной автоматизированной информационной системы «Электронный Барнаул» (<http://portal.barnaul.org.>) или Федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг» (<http://www.gosuslugi.ru>), или лично, путем передачи документов в здание администрации города Барнаула по адресу: г.Барнаул, ул.Гоголя, 48 (в бокс для корреспонденции, с пометкой «в комитет по земельным ресурсам и землеустройству города Барнаула»).

Дополнительно сообщаем, что в силу п.1 ст.18 Федерального закона от 05.04.2021 №79-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» одноэтажные гаражи, которые блокированы общими стенами с другими одноэтажными гаражами, сведения о которых внесены в ЕГРН как о помещениях в здании или сооружении, признаются самостоятельными зданиями. Внесение соответствующих изменений в записи ЕГРН осуществляется путем указания на вид объекта «здание» и на его назначение «гараж» на основании заявления, поданного в Управление Росреестра по Алтайскому краю.

Заместитель председателя комитета



Н.Ю. Вертоградова

Кротова Юлия Александровна
371481
30.01.2023

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ № 63850

помещения

Лист № 1, всего листов 2Дата 20.09.2010Кадастровый номер 00:00:00 00 00:0000:01:401:002:000504800:0200:20066Инвентарный номер (ранее присвоенный учетный номер) 01:401:002:000504800:0200:20066

1. Описание объекта недвижимого имущества

1.1. Кадастровый номер здания (сооружения), в котором расположено помещение

00:00:00 00 00:0000:01:401:002:0005048001.2. Этаж (этажи), на котором расположено помещение 1-й1.3. Общая площадь помещения 18,5

1.4. Адрес (местоположение)

Субъект Российской Федерации	Алтайский край	
Район		
Муниципальное образование	тип	городской округ
	наименование	Барнаул
Населенный пункт	тип	город
	наименование	Барнаул
Улица (проспект, переулок и т.д.)	тип	улица
	наименование	Глушкова
Номер дома	31А	
Номер корпуса		
Номер строения		
Литера	Б	
Номер помещения (квартиры)	66	
Иное описание местоположения		

1.5. Назначение помещения нежилое

(жилое, нежилое)

1.6. Вид жилого помещения в многоквартирном доме

(комната, квартира)

1.7. Кадастровый номер квартиры, в которой расположена комната

1.8. Номер помещения на поэтажном плане

1.9. Предыдущие кадастровые (условные) номера объекта недвижимого имущества:

1.10. Примечание: Гаражный бокс с погребом, дата обследов. - 08.09.20101.11. ФГУП "Ростехинвентаризация-Федеральное БТИ", Филиал по Алтайскому краю,Барнаульское отделениеСвидетельство об аккредитации на осуществление технического учета и технической инвентаризации
объектов капитального строительства на территории Алтайского края от 11.02.2008 г. серия РН-I №000354

(наименование органа или организации)

Начальник Барнаульского отделения

(полное наименование должности)

И.П. Перемазов

(инициалы, фамилия)

(подпись)

М.П.

Выполнил

М.С. Вегеро

01 001 040592

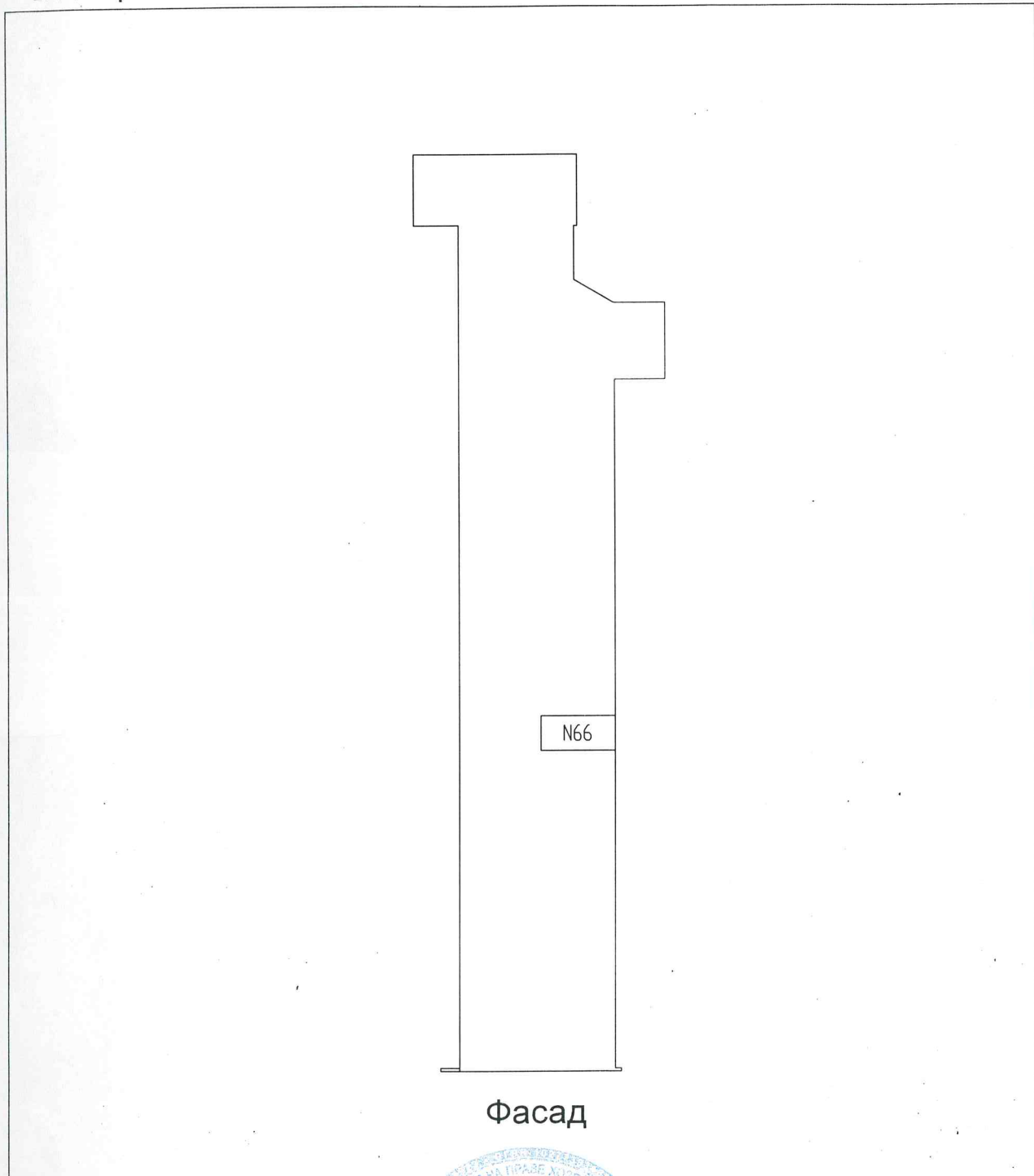
КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ПОМЕЩЕНИЯ

Лист № 2, всего листов 2

Кадастровый номер 00:00:00 00 00:0000:01:401:002:000504800:0200:20066

Инвентарный номер (ранее присвоенный учетный номер) 01:401:002:000504800:0200:20066

2. План расположения помещения на этаже



Масштаб 1: 500

Начальник Барнаульского отделения
(полное наименование должности)

М.П.

Исполнитель

(подпись)

И.П. Перемазов
(инициалы, фамилия)

(подпись)

М.С. Вегеро
(инициалы, фамилия)



1165

Прошнуровано,
пронумеровано и
скреплено печатью на

«10» сентября 2010г

Подпись *В.И. Сидорова*

