

**Индивидуальный предприниматель Макашова Мария  
Руслановна**

**ИНН 222410502694, ОГРНИП 319222500061878  
656065, Алтайский край, г. Барнаул, Индустриальный район, улица Аметистовая, д. 55**

---

---

## **ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ**

**поселка Центральный городского округа –  
города Барнаула Алтайского края**

**(ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ)**

**ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ**

**Раздел 1 Текстовая часть**

**Раздел 2 Графическая часть**

**ШИФР: ПМТ-22:61:050601-10.2023**

**Барнаул 2023 г.**



Индивидуальный предприниматель Макашова Мария  
Руслановна  
ИНН 222410502694, ОГРНИП 319222500061878  
656065, Алтайский край, г. Барнаул, Индустриальный район, улица Аметистовая, д. 55

---

---

## ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ

поселка Центральный городского округа –  
города Барнаула Алтайского края

(ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ)

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

Раздел 1 Текстовая часть

Раздел 2 Графическая часть

ШИФР: ПМТ-22:61:050601-10 .2023

Руководитель

М.Р. Макашова

Выполнил

М.Р. Макашова



Барнаул 2023 г.



СОДЕРЖАНИЕ

1. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ



- ВВЕДЕНИЕ. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ
- ФОРМИРОВАНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
- ТАБЛИЦА ОБРАЗУЕМЫХ (ИЗМЕНЯЕМЫХ) ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ;
- РЕКОМЕНДАЦИИ ПО УСТАНОВЛЕНИЮ ПУБЛИЧНЫХ СЕРВИТУТОВ
- СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ

2. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

- ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВЫХ ГРАНИЦ, содержащий сведения согласно п.6 ст.43 Градостроительного кодекса РФ.

3. ПРИЛОЖЕНИЯ

|              |          |      |   |            |      |  |                  |      |        |
|--------------|----------|------|---|------------|------|--|------------------|------|--------|
|              |          |      |   |            |      | ПМТ-22:61:050601-10.2023   |                  |      |        |
|              |          |      |   |            |      | Проект межевания поселка Центральный городского округа-города Барнаула<br>(внесение изменений) |                  |      |        |
|              |          |      |   |            |      |  |                  |      |        |
| Изи.         | Кол.     | Лист | №док.   | Подп.      | Дата |  |                  |      |        |
|              |          |      |   |            |      | Основная часть<br>Раздел 1   | Стадия           | Лист | Листов |
| Руководитель | Макашова |      |  | 15.10.2023 |      |  | П                | 3    |        |
| Выполнил     | Макашова |      |  | 15.10.2023 |      |  |                  |      |        |
|              |          |      |   |            |      | Содержание   | ИП Макашова М.Р. |      |        |
|              |          |      |   |            |      |  |                  |      |        |
|              |          |      |   |            |      |  |                  |      |        |

## ВВЕДЕНИЕ. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

Проект межевания поселка Центральный городского округа – города Барнаула Алтайского края (ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ) выполнен по обращению Григорьева Владимира Владимировича, в соответствии с пп. а, п.4 постановления Правительства РФ от 02.04.2022 №575, Градостроительным и Земельным кодексами Российской Федерации и Правилами землепользования и застройки городского округа - города Барнаула Алтайского края, Постановления Правительства Алтайского края от 29 декабря 2022 года №537 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Алтайского края», закона Алтайского края от 29.12.2009 N 120-ЗС "О градостроительной деятельности на территории Алтайского края", решения Барнаульской городской думы от 22 марта 2019 года №282 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования на территории городского округа - города Барнаула Алтайского края» (с изменениями на 29 октября 2021 года).

Внесение изменений в проект межевания касается только образуемого земельного участка для индивидуального жилищного строительства, с местоположением: с местоположением: Российская Федерация, Алтайский край, город Барнаул, в 55 метрах на юго-восток от земельного участка по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, п. Центральный, ул. Тополиная, дом 51. Границы иных участков и показатели утвержденного проекта межевания остаются без изменений.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа - города Барнаула Алтайского края участок расположен в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-4).

**Исходными данными** для разработки настоящего проекта послужили следующие материалы:

|      |         |      |        |         |      |                          |      |
|------|---------|------|--------|---------|------|--------------------------|------|
|      |         |      |        |         |      | ПМТ-22:61:050601-10.2023 | Лист |
|      |         |      |        |         |      |                          | 4    |
| Изм. | Кол. уч | Лист | № док. | Подпись | Дата |                          |      |

- поселка Центральный городского округа – города Барнаула Алтайского края, утвержденный постановлением Администрации города Барнаула от 29.11.2017 №2377;

- контрольная съемка земельного участка М 1:500, предоставленная заказчиком, актуальная на июль 2023 года;

- сведения филиала ФГИС ЕГРН актуальные на июль 2023 года;

- сведения ГИСОГД, предоставленные комитетом по строительству, архитектуре и развитию города - администрации г. Барнаула актуальные на июль 2023 года;

**Целью** подготовки проекта межевания является образование земельного участка для индивидуального жилищного строительства в рамках реализации положений главы V.I. Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 N 136-ФЗ (ред. от 06.02.2023г.).

Земельный участок с местоположением: Российская Федерация, Алтайский край, город Барнаул, в 55 метрах на юго-восток от земельного участка по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, п. Центральный, ул. Тополиная, дом 51 на который разработан данный проект межевания (внесение изменений), расположен в населенном пункте Центральный, входящий в состав территории города Барнаула, предназначен для дальнейшего предоставления гражданину земельного участка в аренду, либо в собственность за плату. В соответствии с пунктом 2 статьи 39.1 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 N 136-ФЗ (ред. от 04.08.2023) продажа находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков, в соответствии с основным видом разрешенного использования которых предусмотрено строительство зданий, сооружений, не допускается, за исключением случаев, указанных в пункте 2 статьи 39.3 настоящего Кодекса, а также случаев проведения аукционов по продаже таких земельных участков в соответствии со статьей 39.18 настоящего Кодекса. Предоставление земельного участка с обозначением :ЗУ1, подлежащего образованию в соответствии с данным проек-

|      |         |      |        |         |      |                          |      |
|------|---------|------|--------|---------|------|--------------------------|------|
|      |         |      |        |         |      | ПМТ-22:61:050601-10.2023 | Лист |
|      |         |      |        |         |      |                          | 5    |
| Изм. | Кол. уч | Лист | № док. | Подпись | Дата |                          |      |

том межевания, регламентируется статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 N 136-ФЗ (ред. от 04.08.2023).

**Основная часть проекта межевания территории включает в себя чертежи, на которых отображаются:**

- 1) границы существующих элементов планировочной структуры;
- 2) красные линии;
- 3) границы образуемых земельных участков.

#### **ФОРМИРОВАНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ.**

Проектом установлена площадь земельного участка для образуемого земельного участка :ЗУ1, в рамках реализации положений главы V.I., в частности статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 N 136-ФЗ (ред. от 06.02.2023г.).

Образование земельного участка выполнено из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности в соответствии с главой V.1 Земельного Кодекса РФ с учетом особенностей статей 11.9, 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 N 136-ФЗ (ред. от 06.02.2023г.).

Образуемый земельный участок :ЗУ1 примерной площадью 1000,00 м<sup>2</sup> для индивидуального жилищного строительства, планируемый к оформлению расположен в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-4). Градостроительным регламентом территориальной зоны (Ж-4) предусмотрен основной вид разрешенного использования земельных участков «код 2.1 Для индивидуального жилищного строительства».

***Образование земельного участка :ЗУ1 примерной площадью 1000,00 м<sup>2</sup> для индивидуального жилищного строительства, из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности***

Площадь образуемого земельного участка с обозначением :ЗУ1 соответствует предельным минимальным и максимальным размерам земельных участ-

|      |         |      |        |         |      |                          |      |
|------|---------|------|--------|---------|------|--------------------------|------|
|      |         |      |        |         |      | ПМТ-22:61:050601-10.2023 | Лист |
|      |         |      |        |         |      |                          | 6    |
| Изм. | Кол. уч | Лист | № док. | Подпись | Дата |                          |      |

ков, установленным для вида разрешенного использования земельных участков «код 2.1 Для индивидуального жилищного строительства» применительно к территориальной зоне в границах которой расположен образуемый земельный участок, градостроительные регламенты для которой утверждены Решением Барнаульской городской думы №447 от 25 декабря 2019 года Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа - города Барнаула Алтайского края (с изменениями на 30 августа 2022 года). В соответствии со статьей 61 Правил землепользования и застройки городского округа - города Барнаула Алтайского края, установлено, что земельные участки предоставляются гражданам от 0,05 га до 0,10 га - для строительства индивидуального жилого дома, за исключением случаев, установленных законодательством. Таким образом, площадь образуемого земельного участка :ЗУ1 соответствует градостроительным регламентом, утвержденными Правилами землепользования и застройки городского округа - города Барнаула Алтайского края (с изменениями на 30 августа 2022 года), а также требованиям действующего законодательства.

Доступ к образуемому земельному участку осуществляется через земли общего пользования.

**ТАБЛИЦА ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ.**

| № з/у | Адрес,<br>Кадастровый<br>номер  | Площадь по<br>сведениям<br>ФГИС ЕГРН,<br>м <sup>2</sup> | Нормативная<br>минимальная<br>площадь<br>земельного<br>участка, м <sup>2</sup> | Нормативная<br>максимальная<br>площадь<br>земельного<br>участка, м <sup>2</sup> | Проектная<br>площадь<br>земельного<br>участка, м <sup>2</sup> | Способ образования<br>земельного<br>участка        | ВРИ,<br>код |
|-------|---|---|--|---|---|--|-------------|
| :ЗУ1  | Российская Федерация, Алтайский край, город Барнаул, в 55 метрах на юго-восток от земельного участка по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, п. Центральная, ул. Тополиная, дом 51 | -   | 500,00   | 1000,00   | 1000,00   | Образуемый из земель государственной собственности | 2.1         |

|      |         |      |        |         |      |                          |      |
|------|---------|------|--------|---------|------|--------------------------|------|
|      |         |      |        |         |      | ПМТ-22:61:050601-10.2023 | Лист |
|      |         |      |        |         |      |                          | 7    |
| Изм. | Кол. уч | Лист | № док. | Подпись | Дата |                          |      |

Таблица образуемых (изменяемых) земельных участков содержит перечень земельных участков и сведения об их площади, способе образования и виде разрешенного использования.

## **РЕКОМЕНДАЦИИ ПО УСТАНОВЛЕНИЮ ПУБЛИЧНЫХ СЕРВИТУТОВ**

Публичный сервитут (право ограниченного пользования чужим земельным участком) устанавливается в соответствии со ст.23 Земельного кодекса Российской Федерации.

Установление публичного сервитута в отношении рассматриваемых земельных участков не требуется.

## **СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ.**

Проект межевания поселка Центральный городского округа – города Барнаула Алтайского края.

В соответствии со ст. 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовка проектов межевания территорий осуществляется применительно к застроенным и подлежащим застройке территориям, расположенным в границах элементов планировочной структуры, установленных проектами планировки территорий. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определены в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установлен-

|      |         |      |        |         |      |                                 |      |
|------|---------|------|--------|---------|------|---------------------------------|------|
|      |         |      |        |         |      | <b>ПМТ-22:61:050601-10.2023</b> | Лист |
|      |         |      |        |         |      |                                 | 8    |
| Изм. | Кол. уч | Лист | № док. | Подпись | Дата |                                 |      |



ных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ (ред. от 04.08.2023) для территориальных зон.

**Перечень координат характерных точек контура, утвержденного  
проекта межевания**

| Номер точки | X          | Y            |
|-------------|------------|--------------|
| 1           | 583 477,05 | 2 370 923,59 |
| 2           | 585 656,52 | 2 374 320,42 |
| 3           | 585 706,82 | 2 374 377,13 |
| 4           | 586 509,49 | 2 375 704,48 |
| 5           | 587 002,68 | 2 376 480,28 |
| 6           | 587 069,00 | 2 376 572,78 |
| 7           | 587 093,15 | 2 376 613,78 |
| 8           | 587 111,90 | 2 376 645,63 |
| 9           | 587 143,21 | 2 376 717,26 |
| 10          | 587 157,91 | 2 376 758,94 |
| 11          | 587 191,23 | 2 376 815,52 |
| 12          | 587 223,46 | 2 376 860,72 |
| 13          | 587 503,14 | 2 377 256,32 |
| 14          | 587 574,60 | 2 377 348,29 |
| 15          | 587 646,97 | 2 377 437,95 |
| 16          | 587 681,09 | 2 377 481,17 |

|      |         |      |        |         |      |                          |      |
|------|---------|------|--------|---------|------|--------------------------|------|
|      |         |      |        |         |      | ПМТ-22:61:050601-10.2023 | Лист |
|      |         |      |        |         |      |                          | 9    |
| Изм. | Кол. уч | Лист | № док. | Подпись | Дата |                          |      |

|    |            |              |
|----|------------|--------------|
| 17 | 587 717,32 | 2 377 507,82 |
| 18 | 587 776,65 | 2 377 563,37 |
| 19 | 587 849,75 | 2 377 630,38 |

**Перечень координат характерных точек контура, утвержденного  
проекта межевания**

| Номер точки | X          | Y            |
|-------------|------------|--------------|
| 20          | 587 996,66 | 2 377 718,28 |
| 21          | 588 006,47 | 2 377 723,89 |
| 22          | 589 032,98 | 2 378 377,36 |
| 23          | 589 298,14 | 2 378 547,60 |
| 24          | 589 370,44 | 2 378 685,54 |
| 25          | 588 845,82 | 2 379 065,87 |
| 26          | 588 662,38 | 2 379 162,22 |
| 27          | 587 625,03 | 2 378 522,00 |
| 28          | 587 302,00 | 2 378 357,38 |
| 29          | 587 149,23 | 2 378 277,66 |
| 30          | 586 992,56 | 2 378 191,31 |
| 31          | 586 852,93 | 2 378 107,95 |
| 32          | 585 966,71 | 2 377 605,04 |
| 33          | 585 635,57 | 2 377 443,15 |

|      |         |      |        |         |      |                                 |      |
|------|---------|------|--------|---------|------|---------------------------------|------|
|      |         |      |        |         |      | <b>ПМТ-22:61:050601-10.2023</b> | Лист |
|      |         |      |        |         |      |                                 | 10   |
| Изм. | Кол. уч | Лист | № док. | Подпись | Дата |                                 |      |

|    |            |              |
|----|------------|--------------|
| 34 | 585 433,59 | 2 377 312,17 |
| 35 | 585 418,07 | 2 377 302,41 |
| 36 | 585 386,62 | 2 377 279,91 |
| 37 | 585 349,20 | 2 377 268,12 |
| 38 | 585 153,33 | 2 377 170,47 |

**Перечень координат характерных точек контура, утвержденного  
проекта межевания**

| Номер точки | X          | Y            |
|-------------|------------|--------------|
| 39          | 585 124,68 | 2 377 154,43 |
| 40          | 584 923,39 | 2 377 055,41 |
| 41          | 584 757,12 | 2 376 976,16 |
| 42          | 584 652,69 | 2 376 913,55 |
| 43          | 584 519,90 | 2 376 827,34 |
| 44          | 584 389,46 | 2 376 773,83 |
| 45          | 584 463,37 | 2 376 193,80 |
| 46          | 584 352,88 | 2 376 185,32 |
| 47          | 584 379,50 | 2 375 571,68 |
| 48          | 584 711,54 | 2 375 573,33 |
| 49          | 584 710,60 | 2 375 556,24 |
| 50          | 584 722,82 | 2 375 473,86 |

|      |         |      |        |         |      |                                 |      |
|------|---------|------|--------|---------|------|---------------------------------|------|
|      |         |      |        |         |      | <b>ПМТ-22:61:050601-10.2023</b> | Лист |
|      |         |      |        |         |      |                                 | 11   |
| Изм. | Кол. уч | Лист | № док. | Подпись | Дата |                                 |      |

|    |            |              |
|----|------------|--------------|
| 51 | 584 724,59 | 2 375 406,45 |
| 52 | 584 752,11 | 2 375 122,26 |
| 53 | 584 775,34 | 2 375 095,31 |
| 54 | 584 719,71 | 2 375 059,99 |
| 55 | 584 753,62 | 2 375 009,22 |
| 56 | 584 802,70 | 2 374 960,51 |

**Перечень координат характерных точек контура, утвержденного  
проекта межевания**

| Номер точки | X          | Y            |
|-------------|------------|--------------|
| 57          | 584 858,45 | 2 374 983,52 |
| 58          | 584 892,15 | 2 374 983,20 |
| 59          | 584 925,36 | 2 374 959,92 |
| 60          | 584 944,66 | 2 374 924,55 |
| 61          | 584 960,94 | 2 374 893,39 |
| 62          | 584 927,49 | 2 374 843,67 |
| 63          | 584 576,83 | 2 374 513,91 |
| 64          | 584 552,83 | 2 374 510,58 |
| 65          | 584 440,23 | 2 374 395,79 |
| 66          | 584 295,98 | 2 374 305,54 |

|      |         |      |        |         |      |                                 |      |
|------|---------|------|--------|---------|------|---------------------------------|------|
|      |         |      |        |         |      | <b>ПМТ-22:61:050601-10.2023</b> | Лист |
|      |         |      |        |         |      |                                 | 12   |
| Изм. | Кол. уч | Лист | № док. | Подпись | Дата |                                 |      |



|    |            |              |
|----|------------|--------------|
| 67 | 584 122,16 | 2 374 269,17 |
| 68 | 583 988,43 | 2 374 349,75 |
| 69 | 583 808,70 | 2 374 253,33 |
| 70 | 583 760,91 | 2 374 250,88 |
| 71 | 583 713,58 | 2 374 201,59 |
| 72 | 583 432,42 | 2 374 077,16 |
| 73 | 583 417,83 | 2 374 052,32 |
| 74 | 582 740,29 | 2 373 745,61 |
| 75 | 582 730,30 | 2 373 683,75 |

**Перечень координат характерных точек контура, утвержденного  
проекта межевания**

| Номер точки | X          | Y            |
|-------------|------------|--------------|
| 76          | 582 724,83 | 2 373 659,91 |
| 77          | 582 712,75 | 2 373 591,97 |
| 78          | 582 711,43 | 2 373 578,55 |
| 79          | 582 680,76 | 2 373 569,08 |
| 80          | 582 546,42 | 2 373 540,33 |
| 81          | 582 511,44 | 2 373 558,40 |
| 82          | 582 463,87 | 2 373 624,65 |
| 83          | 582 162,31 | 2 373 464,56 |
| 1           | 583 477,05 | 2 370 923,59 |

|      |         |      |        |         |      |                                 |      |
|------|---------|------|--------|---------|------|---------------------------------|------|
|      |         |      |        |         |      | <b>ПМТ-22:61:050601-10.2023</b> | Лист |
|      |         |      |        |         |      |                                 | 13   |
| Изм. | Кол. уч | Лист | № док. | Подпись | Дата |                                 |      |

## ПРИЛОЖЕНИЯ

### Каталог координат образуемых земельных участков

| Номер<br>точки | X          | Y            |
|----------------|------------|--------------|
| :ЗУ1           |            |              |
| 1              | 585 983,52 | 2 376 056,12 |
| 2              | 585 997,74 | 2 376 076,67 |
| 3              | 585 964,21 | 2 376 098,04 |
| 4              | 585 949,60 | 2 376 077,59 |
| 1              | 585 983,52 | 2 376 056,12 |

|      |         |      |        |         |      |                          |      |
|------|---------|------|--------|---------|------|--------------------------|------|
|      |         |      |        |         |      | ПМТ-22:61:050601-10.2023 | Лист |
|      |         |      |        |         |      |                          | 14   |
| Изм. | Кол. уч | Лист | № док. | Подпись | Дата |                          |      |



# Чертеж межевания территории М 1:1000

## Общие данные

Проект межевания поселка Центральный городского округа – города Барнаула Алтайского края (внесение изменений) выполнен по обращению Григорьева Владимира Владимировича в соответствии с пп. а, п.4 постановления Правительства РФ от 02.04.2022 №575, Градостроительным, Земельным кодексами Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки городского округа - города Барнаула Алтайского края, Постановлением Правительства Алтайского края от 29.12.2022 г. №537 "Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Алтайского края", Законом Алтайского края от 29 декабря 2009 г. N 120-ЗС "О градостроительной деятельности на территории Алтайского края", Свода правил СП 53.13330.2011 "Планировка и застройка территорий садоводческих (дачных) объединений граждан, здания и сооружения, Свода правил "СП 42.13330.2011. "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений".

Внесение изменений в проект межевания касается только образуемого земельного участка для индивидуального жилищного строительства, с местоположением: Российская Федерация, Алтайский край, город Барнаул, п. Центральный, ул. Тополиная, дом 51,

Границы иных участков и показатели утвержденного проекта межевания остаются без изменений.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа - города Барнаула Алтайского края участок расположен в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-4)

Исходными данными для разработки настоящего проекта послужили следующие материалы:

- Проект межевания поселка Центральный городского округа – города Барнаула Алтайского края, утвержденный Постановлением Администрации города Барнаула от 29 ноября 2017 г. N 2337;
- контрольная съемка земельного участка М 1:500, предоставленная заказчиком
- сведения филиала ФГИС ЕГРН актуальные на июль 2023 года;
- сведения ГИСОГД, предоставленные комитетом по строительству, архитектуре и развитию города

Цель разработки проекта:

образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена для индивидуального жилищного строительства в рамках реализации положений предусмотренных главой V.I. Земельного кодекса Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ (ред. от 24.07.2023)

Примечание:

Линия отступа от красной линии в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений составляет 5 метров При проведении кадастровых работ границы и площади образуемых земельных участков могут быть уточнены в пределах допустимой погрешности.

Установление публичного сервитута в отношении рассматриваемых земельных участков не требуется.

ТАБЛИЦА ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ.

| № з/у | Адрес, Кадастровый номер  | Площадь по сведениям ФГИС ЕГРН, м² | Нормативная минимальная площадь земельного участка, м² | Нормативная максимальная площадь земельного участка, м² | Проектная площадь земельного участка, м² | Способ образования земельного участка              | ВРИ, код |
|-------|---|------------------------------------|--|---|--|--|----------|
| :3У1  | Российская Федерация, Алтайский край, город Барнаул, в 55 метрах на юго-восток от земельного участка по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, п. Центральный, ул. Тополиная, дом 51 | -                                  | 500,00   | 1000,00   | 1000,00                                  | Образуемый из земель государственной собственности | 2.1      |

## Условные обозначения:

- границы образуемых земельных участков
- границы существующих элементов планировочной структуры
- границы существующих земельных участков
- характерные точки границ земельных участков
- обозначение красной линии
- линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- граница территории разработки проекта межевания
- кадастровый номер квартала :6 /земельного участка 22:61:050601

ПМТ-22:61:050601-08.2023

Проект межевания поселка Центральный городского округа-города Барнаула (внесение изменений)

| Изи.         | Кол.     | Лист | №док. | Подп. | Дата       |
|--------------|----------|------|-------|-------|------------|
| Руководитель | Макашова |      |       |       | 15.10.2023 |
| Выполнил     | Макашова |      |       |       | 15.10.2023 |

Основная часть  
Раздел 2

| Стадия | Лист | Листов |
|--------|------|--------|
| П      | 1    | 1      |

Общие данные  
Чертеж межевых границ М 1:1000

ИП Макашова М.Р.