



Характеристика проектируемых жилых домов

№ земельного участка	№ на ГП	Этаж-ность	Год постройки	Общая площадь квартир, кв.м	Удельный показатель земельной доли (СП 30-101-98)	Нормативная площадь земельного участка, кв.м	Проектная площадь земельного участка, кв.м	Процент застройки, %	Наименование вида разрешенного использования земельного участка (по Приказу Минкомразвития РФ от 01.09.2014г. №540)	Код вида разрешенного использования земельного участка (по Приказу Минкомразвития РФ от 01.09.2014г. №540)	
6/343	1	18	нов.стр.-во	12852,5	0,552	7094,6	25713,5	27094,23	21,3	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6
	2	18	нов.стр.-во	12829,5							
	3	10	нов.стр.-во	4655,0							
	4	10	нов.стр.-во	4655,0							
	5	16	нов.стр.-во	7236,6							
	6	10	нов.стр.-во	4353,6							
6/342	7	10	нов.стр.-во	4353,6	0,552	2403,2	18562,8	23816,56	17,6	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6
	8	16	нов.стр.-во	7236,6							
	11	10	нов.стр.-во	4353,6							
	12	16	нов.стр.-во	7236,6							
6/341	16	18	нов.стр.-во	10447,9	0,552	5767,2	24723,8	26939,46	22,3	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6
	9	10	нов.стр.-во	4655,0							
	10	10	нов.стр.-во	4353,6							
	13	18-10	нов.стр.-во	11755,1							
	14	18	нов.стр.-во	12012,9							
15	18	нов.стр.-во	12012,9								

Характеристика проектируемых объектов обслуживания

№ земельного участка	№ на ГП	Назначение объекта	Этаж-ность	Год постройки	Удельный показатель земельной доли	Мощность	Нормативная площадь земельного участка, кв.м	Проектная площадь земельного участка, кв.м	Процент застройки, %	Наименование вида разрешенного использования земельного участка (по Приказу Минкомразвития РФ от 01.09.2014г. №540)	Код вида разрешенного использования земельного участка (по Приказу Минкомразвития РФ от 01.09.2014г. №540)
6/344	17	Детское дошкольное учреждение	2	нов.стр.-во	35 кв.м/место	280 мест	9800	10753,60	22,0	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3.5.1
14/341	18	Амбулаторно-поликлиническое учреждение	2	нов.стр.-во	0,1 кв./100 посещ. в смену	300 посещений	3000	3006,11	25,0	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	3.4.1
10/341	19	Общественное учреждение среднего образования	4	нов.стр.-во	50 кв.м/уч.	550 учеников	27500	30312,02	11,0	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3.5.1
10/343	20	Многоэтажная гараж-стоянка для хранения легкового автотранспорта	4	нов.стр.-во	12 кв.м/маш.место	300 машино-мест	3600	4076,10	50,3	Хранение автотранспорта	2.7.1
10/342	21	Многоэтажная гараж-стоянка для хранения легкового автотранспорта	4	нов.стр.-во	12 кв.м/маш.место	300 машино-мест	3600	4098,46	50,0	Хранение автотранспорта	2.7.1
6/345	22	Котельная	1	нов.стр.-во	-	15 МВт	-	1037,40	25,4	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1
6/346	23	Трансформаторная подстанция	1	нов.стр.-во	-	1000 кВа	-	226,46	20,1	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1
6/347	23	Трансформаторная подстанция	1	нов.стр.-во	-	1000 кВа	-	214,56	20,7	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1
6/348	23	Трансформаторная подстанция	1	нов.стр.-во	-	1000 кВа	-	214,56	20,7	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1
6/349	23	Трансформаторная подстанция	1	нов.стр.-во	-	1000 кВа	-	214,56	20,7	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1
6/3410	23	Трансформаторная подстанция	1	нов.стр.-во	-	1000 кВа	-	214,56	20,7	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1
6/3411	23	Трансформаторная подстанция	1	нов.стр.-во	-	1000 кВа	-	214,56	20,7	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1

Характеристика прочих проектируемых участков

№ земельного участка	№ на ГП	Назначение участка	Нормативная площадь земельного участка, кв.м	Проектная площадь земельного участка, кв.м	Наименование вида разрешенного использования земельного участка (по Приказу Минкомразвития РФ от 01.09.2014г. №540)	Код вида разрешенного использования земельного участка (по Приказу Минкомразвития РФ от 01.09.2014г. №540)
14/342	-	Благоустройство территории	-	2598,66	Благоустройство территории	12.0.2
14/343	-	Организация проезда	-	370,78	Улично-дорожная сеть	12.0.1

- Условные обозначения**
- Границы земельных участков, уточняемых при межевании
  - Границы земельных участков, не подлежащих межеванию
  - 22:63:030309:6 Кадастровые номера существующих земельных участков
  - 6/343 Номер уточняемого земельного участка
  - Сервитут

П-19-02-ПМ					
2	-	зам.	-	06.19	Проект по внесению изменений в проект планировки и межевания территории "Многоэтажная застройка объектов общественного назначения, коммунального назначения, инженерные сети и сооружения в квартале №011 в городе Барнауле в границах улиц Вязовая, Солнечная поляна, улица Вязовая, проезда Северный Восточный, в границах улиц Солнечная поляна, проезда Павловского, проезда Северный Восточный, улицы Вязовая"
1	-	зам.	-	05.19	
Изм.	Кол.	Лист	Подк.	Подпись	Дата
Г/П		Кан Н.А.			04.19
Г/АП		Булавина Е.Г.			04.19
Инженер		Шуките Т.В.			04.19
Схема межведьных границ и устанавливаемых сервитутов М 1:1000					Стация Лист Листов
					П 4-2и
					ООО ТМ "Призма" г.Барнаул