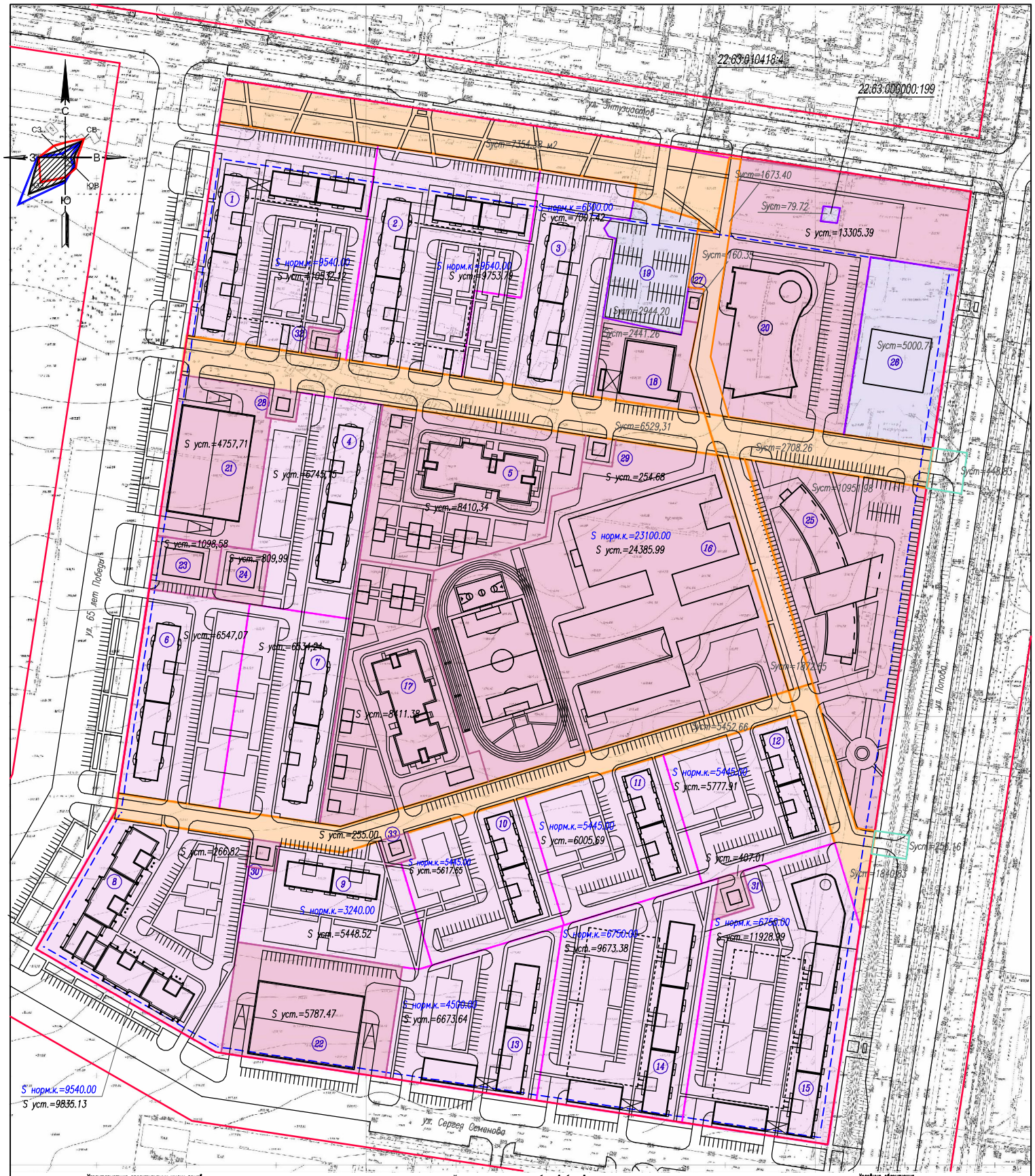

Характеристика проектируемых жилых домов

N на плане	этажность	Год постройки	Наименование нормативного документа.	Удельный показатель земельной доли	Общ. пл. квартир кв. м.	Нормативная площадь земельного участка	Предлагаемая площадь земельного участка	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Код вида разрешенного использования земельного участка
1	17	Новое стр.	Рекомен. показатели	0,45	21200,00	9540,00	10532.12	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6
2	17	Новое стр.	–	0,45	21200,00	9540,00	9753,79		
3	17	Новое стр.	–	0,45	14000,00	6300,00	7007.42		
4	17	Новое стр.	–	0,45	14000,00	6300,00	6745,15		
6	17	Новое стр.	–	0,45	14000,00	6300,00	6547.07		
7	17	Новое стр.	–	0,45	14000,00	6300,00	6534,24		
8	17	Новое стр.	–	0,45	21200,00	9540,00	9835,13		
9	17	Новое стр.	–	0,45	7200,00	3240,00	5448,52		
10	17–25	Новое стр.	–	0,45	12100,00	5445,00	5617,65		
11	17–25	Новое стр.	–	0,45	12100,00	5445,00	6005,69		
12	17–25	Новое стр.	–	0,45	12100,00	5445,00	5777,91		
13	17	Новое стр.	–	0,45	10000,00	4500,00	6673,64		
14	17	Новое стр.	–	0,45	15000,00	6750,00	9673,38		
15	17	Новое стр.	–	0,45	15000,00	6750,00	11928,99		

Характеристика проектируемых объектов обслуживания

N на плане	Учреждения и предприятия обслуживания	этажность	Год постройки	Нормативная площадь земельного участка	Предлагаемая площадь земельного участка	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Код вида разрешенного использования земельного участка
5	Детский сад–ясли на 240 мест	3	Новое стр.	8400,00	8410.34	Образование и просвещение	3.5
16	Средняя общеобразовательная школа на 1100 учащихся	4	Новое стр.	23100,00	24385.99		
17	Детский сад–ясли на 240 мест	3	Новое стр.	8400,00	8411.38		
18	Объект общественного назначения	2	Новое стр.	–	2441.26	Бытовое обслуживание	3.3
19	Открытая автостоянка	–	Новое стр.	–	2944.20	Обс.автотранспорта	4.9
20	Торговый центр	4	Новое стр.	–	14978.79	Предпринимательство	4.0
21	Многоярусная гараж–стоянка на 300м/м с объектами общественного назначения:	5	Новое стр.	–	4757.71	Обслуживание автотранспорта	4.9
22		5	Новое стр.	–	5787.47		4.9
23	Объект общественного назначения	2	Новое стр.	–	1098.58	Коммунальное обслуживание	3.1
24	Объект общественного назначения	1	Новое стр.	–	809.99		3.1
25	Поликлиника на 650 посещений в смену (взр.), 300 посещений в смену (детс.), 45 посещений в смену (жен. консультация	6	Новое стр.	–	10949.25	Здравоохранение	3.4
27	Трансформаторная подстанция	1	Новое стр.	–	160.35	Коммунальное обслуживание	3.1
28	Трансформаторная подстанция	1	Новое стр.	–	280.79		
29	Трансформаторная подстанция	1	Новое стр.	–	254.09		
30	Трансформаторная подстанция	1	Новое стр.	–	266.82		
31	Трансформаторная подстанция	1	Новое стр.	–	407.01		
32	Трансформаторная подстанция	1	Новое стр.	–	254.66		
33	Трансформаторная подстанция	1	Новое стр.	–	255.00		

Условные обозначения

- красные линии;
- линии отступа от красных линий в целях допустимого размещения зданий, строений, сооружений;
- границы образованных земельных участков под жилую застройки
- границы образованных земельных участков под нежилую застройки
- границы и территории застроенных земельных участков не подлежащих межеванию;
- границы территории зон общего пользования;
- участок ранее поставленный на кадастровый учет
- участки за красными линиями предоставляемые на время строительства дорог и сетей

Согласовано

Взам. инв. N

Подп. и дата

Инв. N подл.

Изм	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата
ГИП		Ишков			
ГИП		Черепанов			
Архитектор		Подусенко			

9–15

Проект по внесения изменений в проект планировки и проект межевания земельного участка для комплексного освоения в целях жилищного строительства,в квартале 2033 г. Барнаула

Стадия	Лист	Листов
П	8	

Схема межевых границ М 1:1000

ООО "КрИИ Групп"
ООО "Гравит"
г. Барнаул

Копировал

Формат А1