**Ответственность за засорение мест общего пользования многоквартирного жилого дома**

К общему имуществу многоквартирного жилого дома (местам общего пользования), в частности, относятся (п. п. 2, 3 ст. 287.5, п. 2 ст. 287.6, п. 1 ст. 290 ГК РФ; ч. 1 ст. 36 ЖК РФ; п. 2 Правил, утв. Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 №491):

• помещения в многоквартирном доме, не являющиеся частями квартир и предназначенные для обслуживания более одного помещения в доме (межквартирные лестничные площадки, лестницы, лифты, коридоры, колясочные, технические этажи, чердаки и подвалы);

• иные помещения, не принадлежащие отдельным собственникам и предназначенные для удовлетворения социально-бытовых потребностей собственников помещений в доме, а также не принадлежащие отдельным собственникам машино-места;

• земельный участок, на котором расположен дом, с элементами озеленения и благоустройства, иные объекты, предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства дома и расположенные на указанном земельном участке.

Статьей 36-1 Закона Алтайского края от 10.07.2002 №46-ЗС «Об административной ответственности за совершение правонарушений на территории Алтайского края» установлена административная ответственность за выброс мусора в местах общего пользования, в том числе из окон, размещение личного имущества, препятствующего пользованию местами общего пользования, размещение строительного мусора и т.п.

Засорение мест общего пользования жилых домов влечет предупреждение или наложение административного штрафа на граждан в размере от пятисот до тысячи рублей.