

«УТВЕРЖДАЮ»  
 Директор ООО «Затан»  
 А.Ж. Буднов  
 «18» марта 2025г.

**ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ**  
 по подготовке объектов теплоснабжения ООО «Затан» (котельные по адресам: тракт  
 Змеиногорский, 104л и ул. Ползунова, 45б) к отопительному сезону 2025-2026 годов

| №  | Наименование мероприятий  | Номер пункта в расчёте индекса готовности | Срок выполнения       | Отметка о выполнении |
|----|---|---|-----------------------|----------------------|
| 1  | Проверить наличие договора на техническое обслуживание котельных  | 1.1.1                                     | март 2025             | Выполнено            |
| 2  | Обновить приказ о дежурствах  | 1.1.3                                     | март 2025             | Выполнено            |
| 3  | Обновить производственные инструкции, составить перечень инструкций   | 1.1.4 и 1.1.5                             | март 2025             | Выполнено            |
| 4  | Проверить аттестацию сотрудников, аттестовать по необходимости  | 1.1.6                                     | март 2025             | Выполнено            |
| 5  | Провести (по плану тренировок) тренировку с персоналом о действиях при авариях  | 1.1.7                                     | Феврالي и август 2025 | Выполнено в феврале  |
| 6  | Проверить наличие (обновить) приказа на ответственного по эксплуатации тепловых энергоустановок                         | 1.1.8                                     | март 2025             | Выполнено            |
| 7  | Проверить и пересмотреть перечень работ на тепловых энергоустановках, проверить наличие журнала работ по наряд-допускам | 1.1.9                                     | март 2025             | Выполнено            |
| 8  | Проверить, заполнить журнал противоаварийных тренировок   | 1.1.10                                    | Феврالي и август 2025 | Выполнено в феврале  |
| 9  | Проверить наличие, подкорректировать температурный график тепловой сети   | 1.2.1                                     | март 2025             | Выполнено            |
| 10 | Проверить наличие режимных карт котлов, при необходимости провести режимную наладку                                     | 1.2.2                                     | март 2025             | Выполнено            |
| 11 | Проверить качество теплоносителя по плану, заполнить журнал водоподготовки  | 1.3                                       | апрель 2025           |                      |
| 12 | Проверить узлы учёта тепловой энергии   | 1.4                                       | август 2025           |                      |

|    |  |               |                                   |                          |
|----|--|---------------|-----------------------------------|--------------------------|
| 13 | Проверить состояние тепловых камер, изоляции труб по графику ремонта   | 1.5           | июль 2025                         |                          |
| 14 | Проверить, заполнить паспорта котлов. Провести испытания котлов на исправность защит и блокировок            | 1.6.1         | май 2025                          |                          |
| 15 | Проверить сроки эксплуатации оборудования, запланировать при необходимости экспертизу или замену             | 1.6.1.1       | март 2025                         | Выполнено                |
| 16 | Обследовать здания, заполнить журнал проверки зданий и сооружений  | 1.6.2         | Сентябрь 2025                     |                          |
| 17 | Проверить состояние дымовых труб, занести данные в журнал  | 1.6.3         | февраль, май, август, ноябрь 2025 | Выполнено в феврале      |
| 18 | Провести испытание тепловой сети на тепловые и гидравлические потери   | 1.6.4 и 1.6.5 | май 2025                          |                          |
| 19 | Провести (при необходимости) проверку подземных трубопроводов на коррозию лабораторией                       | 1.6.6         | Лето 2025                         | Выполнено в феврале 2024 |
| 20 | Провести проверку качества воды в ТС, промыть при необходимости ТС   | 1.6.7         | май 2025                          |                          |
| 21 | Провести (при необходимости) измерения эл. сопротивления грунта эл. лабораторией                             | 1.6.8         | май 2025                          | Выполнено в январе 2024  |
| 22 | Провести ревизию насосных станций с составлением акта опробования  | 1.6.9         | июнь 2025                         |                          |
| 23 | Проверить срок договора поставки газа и наличие аварийного топлива   | 1.6.10        | март 2025                         | Выполнено                |
| 24 | Проверить наличие запасов материалов и инструмента для ремонтных работ                                       | 1.6.11        | март 2025                         | Выполнено                |
| 25 | Проверить и при необходимости продлить страховку ОПО   | 1.6.12        | март 2025                         | Выполнено                |
| 26 | Проверить разрешающие документы на допуск в эксплуатацию   | 1.7           | март 2025                         | Выполнено                |
| 27 | Проверить актуальность плана мероприятий по локализации и ликвидации аварий, при необходимости – разработать | 1.8           | март 2025                         | Выполнено                |
| 28 | Проверить наличие предписаний об устранении нарушений, при наличии – выполнить                               | 2.            | март 2025                         | Выполнено                |
| 29 | Разработать план подготовки к отопительному периоду 2026-2027 годов  | 3.            | декабрь 2025                      |                          |

Инженер КИПиА

В.В. Засадко