

2025г.



# План подготовки ООО «Коммунсервис» к ОЗП 2025-2026г.г.

№	Перечень работ	Ед. изм.	Объем	Необходимые материалы и оборудование
---	----------------	-------------	-------	---

ЦТП-42 ул. Лазурная 7

[illegible]

**ЦТП-43 ул. Малахова 146**

2	1. Замена манометров МПЗ-УУ2 2. Ремонт бойлера ГВС. 3. Устранение свища на циркуляции ГВС. 3. Замена датчиков давления на насосах подпитки. 4. Замена затвора на ХВ Ду200.	2шт.	МПЗ-УУ2  Сварные работы.
---	--	------	--------------------------------

ЦТП-17 ул. Власихинская 89

3	1.Замена манометров МПЗ-УУ2 2.Замена участка трубы 10 п.м. Ду108. Подача отопления на ул.Лазурная 52.Вскрытие лотков. 3. Замена участка трубы 10п.м.Ду159 на ИТП ул.Власихинская 81;77. 4.Замена шаровых кранов Ду.150 .	шт.		Эксковатор, автокран. Сварные работы
---	--	-----	--	---



**ЦТП-7 ул. Новгородская 22**

4	1.Ремонт бойлера ГВС №1 снятие колочей.	шт.	2	Сварные работы.  МПЗ-УУ2
	2.Ремонт бойлера ГВС №2 устранение свищей.	шт.		
	3. Ревизия эл.оборудования.	1шт.		
	4. Ремонт насоса ХВ и замена обратного клапана.			
	5. Замена шарового крана Ду108 под приварку.	1шт.		
	Замена манометров МПЗ-УУ2			

**ЦТП кв.1063 ул.А.Петрова 249в**

5	1.Ремонт бойлера ГВС.	шт.	2	
	2. Замена манометров МПЗ-УУ2			
	3. Ревизия эл.оборудования , монтаж шкафа управления.			
	4. Замена обратного клапана на насосе ХВ Ду.125мм.	1шт.		
	5. Ремонт задвижек на теплоносителе.			

**ИТП ул.Взлетная 3**

6	1.Замена шарового вварного крана Ду.80мм. на бойлере отопления.	шт	1	Сварные работы.
	2. Ремонт клапана рециркуляции клапана теплоносителя на бойлере ГВС.			
	3. Замена насоса циркуляции ГВС; Замена запорных кранов Ду.50; Замена шарового крана Ду.40мм. на циркуляции ГВС.	1шт.		
	4. Замена участка трубы 3 метра Ду.159 на подаче теплоносителя.			

**ИТП ул.Взлетная 7**

7	1. Замена датчика перепада давления на насосах циркуляции отопления.	1шт.		
	2. Замена контроллера «Комфорт-310».	1шт.		

**ИТП ул. С.Семёнова 1**

8	1. Замена насоса циркуляции ГВС.			
	2. Ремонт насоса ХВ №2.	1шт.		
	3. Ремонт регулятора давления на подпитке.	1шт.		

**ИТП ул. Попова 150**

9	1. Ремонт насоса ХВ №1.	1шт.		
	2. Замена датчика перепада	1шт.		



	давления на ГВС. 3. Замена участка трубы 6 п.м. Ду.159 на подаче теплоносителя.			Сварные работы.
--	---	--	--	-----------------

ЦТП ул. С. Семёнова 11

10	1. Ремонт насоса подпитки.	1шт.		Сварные работы.
	2. Ремонт насоса ХВ; Замена обратного клапана.	1шт.		
	3. Ремонт бойлера ГВ.			
	4. Замена участка трубы Ду.108 на циркуляции ГВС.			
	5. Замена задвижки Ду.200мм. на подаче теплоносителя.	1шт.		
	6. Замена участка трубы Ду.159мм. 8п.м. на подаче теплоносителя.			
	7. Замена участка трубы Ду.108мм. 85 п.м.			
	8. Замена компенсатора Ду.159мм. на подаче теплоносителя на ИТП ул.Попова 158.	1шт.		

ЦТП ул. Власихинская 89

11	1. Замена шарового вварного крана Ду.100мм. на отоплении дома ул. Ю. Власихинская 34.	2шт.		Сварные работы.
	2. Замена двух шаровых вварных кранов Ду100мм. На Ю. Власихинскую.	2шт.		
	3. Замена куллеров в шкафу управления ХВ.	2шт.		