

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 1
к Концессионному соглашению от 30.06.2017 № 1 в отношении
объектов теплоснабжения на территории муниципального образования
городского округа – города Барнаула Алтайского края

г. Барнаул

«30» сентября 2022 года

Муниципальное образование городской округ – город Барнаул Алтайского края, именуемое в дальнейшем «Концедент», от имени которого выступает глава города Барнаула Франк Вячеслав Генрихович, действующий на основании Устава городского округа – города Барнаула Алтайского края, с одной стороны,

акционерное общество «Барнаульская генерация», именуемое в дальнейшем «Концессионер», в лице Заместителя Генерального директора – директора Алтайского филиала общества с ограниченной ответственностью «Сибирская генерирующая компания» Лузанова Игоря Викторовича, действующего на основании доверенности от 25.11.2021 № 81, с другой стороны, и

субъект Российской Федерации – Алтайский край в лице Губернатора Алтайского края Томенко Виктора Петровича, действующего на основании Устава (Основного Закона) Алтайского края, именуемый в дальнейшем «Третья сторона», с третьей стороны,

Концедент, Концессионер и Третья сторона именуются «сторона, Третья сторона» (соответственно), совместно по тексту настоящего дополнительного соглашения именуются также «Стороны», заключили настоящее дополнительное соглашение к Концессионному соглашению в отношении объектов теплоснабжения на территории муниципального образования городского округа – города Барнаула Алтайского края от 30.06.2017 № 1 (далее – «Соглашение») о нижеследующем:

1. Пункт 5.7. Соглашения изложить в следующей редакции:

«5.7. Концессионер обязан разработать необходимую(ые) для реконструкции Объекта Соглашения проектную, рабочую документацию и передать Концеденту.

В случае представления Концедентом существующей проектной, рабочей документации в отношении части Объекта Соглашения Концессионер обязан принять такую документацию, разработать и согласовать с Концедентом изменения в нее.

Проектная, рабочая документация должна соответствовать обязательным требованиям действующего законодательства, стандартам и правилам, действующим на момент ее подготовки и выполнения работ. Документация должна быть исполнимой и позволять осуществлять строительство, реконструкцию (модернизацию) Объекта Соглашения в соответствии с основными мероприятиями, изложенным в Приложении № 5 Соглашения.».

2. Пункт 5.9. Соглашения изложить в следующей редакции:

«5.9. В случае, если Концессионер обращается за согласованием изменений в существующую проектную и рабочую документацию, представленную Концедентом, в уполномоченные органы Концедента, предоставив на согласование все необходимые и составленные в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами документы, последние должны производить такие согласования в сроки, установленные действующим законодательством Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами.

В том случае, если такие сроки нормативно не установлены, согласования должны производиться в разумные сроки, но не превышающие 45 (сорок пять) календарных дней с момента получения указанных в настоящем пункте документов. В случае неполучения от Концедента ответа в установленный настоящим подпунктом срок, такая документация считается согласованной Концедентом.».

3. Пункт 5.10. Соглашения изложить в следующей редакции:

«5.10. Концедент не вправе отказать в согласовании изменений проектно-сметной и/или рабочей документации, если представленные изменения соответствуют нормативным актам в области проектирования в сфере капитального строительства.».

4. Пункт 5.14 Соглашения изложить в следующей редакции:

«5.14. Концессионер обязуется выполнить строительство и реконструкцию, осуществить ввод в эксплуатацию Объекта Соглашения в соответствии с законодательством Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами, и обязательными требованиями, установленными в соответствии с ними.».

5. Пункт 5.17. Соглашения изложить в следующей редакции:

«5.17. Концедент обязуется оказывать Концессионеру в пределах, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами, содействие при согласовании документов, необходимых для проектирования, строительства Объекта Соглашения, в том числе:

а) содействовать в рамках, установленных законодательством Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами, в получении и продлении разрешений на строительство объектов капитального строительства, входящих в состав Объекта Соглашения;

б) при необходимости производить согласования внесения изменений в существующую проектную документацию в части сметной и рабочую документацию, представленной Концедентом.».

6. Пункт 5.22 Соглашения изложить в следующей редакции:

«5.22. Концессионер и Концедент по окончании работ по реконструкции части Объекта Соглашения по каждому этапу с учетом результатов осуществления строительного контроля подписывают акт об исполнении Концессионером обязательств по реконструкции, осуществлению инвестиций в реконструкцию

части Объекта Соглашения (приложение № 9), по окончании работ по реконструкции Объекта Соглашения подписывают акт об исполнении (приложение № 10) в следующем порядке:

5.22.1. Проект акта об исполнении Концессионером обязательств по реконструкции, осуществлению инвестиций в реконструкцию части Объекта Соглашения подготавливается Концессионером по форме приложения № 9 к Соглашению и направляется Концеденту в срок до 01 декабря года, следующего за отчетным этапом выполнения работ, с приложением копий документов, указанных в Приложении № 9 к Соглашению.

5.22.2. В случае отсутствия разногласий по представленному проекту акта об исполнении Концессионером обязательств по реконструкции, осуществлению инвестиций части Объекта Соглашения с учетом акта, подтверждающего соответствие параметров реконструированной части Объекта Соглашения требованиям проектной документации, подписанного организацией, осуществляющей строительный контроль, и Концессионером, с участием (при необходимости) проектной организации (пункт 9.4.3 Соглашения), Концедент подписывает и возвращает Концессионеру в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента получения документов, указанных в пункте 5.22.1 Соглашения, либо направляет мотивированный отказ. При отсутствии подписанного акта об исполнении Концессионером обязательств по реконструкции, осуществлению инвестиций части Объекта Соглашения либо мотивированного отказа со стороны Концедента в установленные сроки акт об исполнении Концессионером обязательств по реконструкции, осуществлению инвестиций части Объекта Соглашения считается принятым.

5.22.3. Подписанный/Принятый Концессионером и Концедентом акт об исполнении Концессионером обязательств по реконструкции, осуществлению инвестиций в реконструкцию части Объекта Соглашения является подтверждением выполнения Концессионером обязательств по реконструкции, осуществлению инвестиций в реконструкцию части Объекта Соглашения, Объекта Соглашения в полном объеме.

5.22.4. В случае наличия у Концедента обоснованных разногласий по представленному акту об исполнении Концессионером обязательств по реконструкции, осуществлению инвестиций в реконструкцию части Объекта Соглашения, Концедент в течение 30 (тридцати) календарных дней направляет Концессионеру мотивированный отказ от подписания акта об исполнении Концессионером обязательств по реконструкции, осуществлению инвестиций в реконструкцию части Объекта Соглашения. Отсутствие акта, подтверждающего соответствие параметров реконструированной части Объекта Соглашения требованиям проектной документации (пункт 5.22.2 Соглашения), по причине непроведения строительного контроля со стороны Концедента не является основанием для отказа в подписании акта об исполнении Концессионером обязательств

по реконструкции, осуществлению инвестиций части Объекта Соглашения, за исключением случаев нарушения Концессионером пункта 9.5.3 Соглашения.

Положения данного пункта не применяются к отношениям сторон, возникшим при исполнении обязательств по реконструкции, осуществлению инвестиций в реконструкцию части Объекта Соглашения в 2017-2021 годах.

5.22.5. В случае несогласия Концессионера с отказом Концедента в подписании акта об исполнении Концессионером обязательств по реконструкции, осуществлению инвестиций в реконструкцию части Объекта Соглашения, Концессионер делает соответствующую отметку и подписывает акт об исполнении обязательств в одностороннем порядке и передает вопрос на рассмотрение в Арбитражный суд Алтайского края в порядке, предусмотренном разделом 15 Соглашения.

5.22.6. Проект акта об исполнении обязательств подготавливается Концессионером по форме приложения № 10 к Соглашению и направляется Концеденту в срок до 01 марта 2032 года.

5.22.7. В случае отсутствия разногласий по представленному проекту акта об исполнении обязательств Концедент подписывает и возвращает Концессионеру в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента получения акта по форме приложения № 10, либо направляет мотивированный отказ. При отсутствии подписанного акта об исполнении либо мотивированного отказа со стороны Концедента в установленные сроки акт об исполнении считается принятым.

5.22.8. Подписанный/Принятый Концессионером и Концедентом акт об исполнении является подтверждением выполнения Концессионером обязательств по реконструкции, осуществлению инвестиций в реконструкцию Объекта Соглашения.

5.22.9. В случае несогласия Концессионера с отказом Концедента в подписании акта об исполнении Концессионер делает соответствующую отметку и подписывает акт об исполнении в одностороннем порядке и передает вопрос на рассмотрение в Арбитражный суд Алтайского края в порядке, предусмотренном разделом 15 Соглашения.

5.22.10. Расходы на создание и (или) реконструкцию Объекта Соглашения, превысившие предельный размер инвестиций, указанный в пункте 5.13 Соглашения, не учитываются в размере расходов Концессионера, подлежащих возмещению Концессионеру, при досрочном расторжении настоящего Соглашения, за исключением случаев, когда такое превышение связано с увеличением объема работ, согласованного с Концедентом.»

7. Раздел IX Соглашения «Порядок осуществления Концедентом контроля за соблюдением Концессионером условий настоящего Соглашения» изложить в следующей редакции:

«9.1. Концедент осуществляет контроль за соблюдением Концессионером условий настоящего Соглашения, в том числе обязательств по осуществлению деятельности, указанной в пункте 1.1 настоящего Соглашения, выполнению

мероприятий, указанных в настоящем Соглашении, достижению плановых значений показателей деятельности Концессионера, указанных в приложении 6 к настоящему Соглашению, а также иных условий настоящего Соглашения в порядке, предусмотренном настоящим разделом.

9.2. Права и обязанности Концедента осуществляются уполномоченными им органами и юридическими лицами в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством субъектов Российской Федерации и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления. Концедент уведомляет Концессионера об органах и юридических лицах, уполномоченных осуществлять от его имени контроль за соблюдением Концессионером условий настоящего Соглашения в разумный срок, но не позднее 10 (десяти) календарных дней, до начала осуществления указанными органами (юридическими лицами) возложенных на них полномочий, предусмотренных настоящим Соглашением.

9.3. Представители уполномоченных Концедентом органов или юридических лиц, вправе:

9.3.1. Осуществлять контроль за соблюдением Концессионером условий Соглашения, в том числе за исполнением обязательств по соблюдению сроков создания и (или) реконструкции Объекта Соглашения, осуществлению инвестиций в его создание и (или) реконструкцию, обеспечению соответствия технико-экономических показателей Объекта Соглашения установленным Соглашением технико-экономическим показателям, осуществлению деятельности, предусмотренной Соглашением, использованию (эксплуатации) Объекта Соглашения в соответствии с целями, установленными Соглашением.

9.3.2. Привлекать специалистов и иных экспертов для проведения проверок по исполнению Соглашения, в том числе для осуществления строительного контроля.

9.4. Реализация Концедентом права проведения контроля за соблюдением Концессионером условий Соглашения осуществляется в формах:

9.4.1. Направления запросов Концессионеру о представлении всей имеющейся информации в связи с исполнением Концессионером своих обязательств по настоящему Соглашению, но не чаще чем раз в год. При этом предоставление указанной информации Концессионером Концеденту осуществляется путем направления годовых отчетов Концессионера, а также иной информации, указанной в соответствующих запросах Концедента.

9.4.2. Проведения проверок (плановых и внеплановых), включающих осмотр Объекта Соглашения и иного имущества.

9.4.3. Осуществления строительного контроля с привлечением специализированной организации и обязательным участием представителя Концессионера в объеме, предусмотренном пунктом 6 Положения о проведении строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства,

утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 21.06.2010 № 468 «О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства». Для участия в строительном контроле Концессионер при необходимости привлекает организацию, подготовившую проектную документацию.

9.5. Реализация Концедентом контроля за соблюдением Концессионером условий Соглашения осуществляется в следующем порядке:

9.5.1. Предоставление всей имеющейся у Концессионера информации по форме, указанной в пункте 9.4.1 Соглашения, осуществляется Концессионером по запросу Концедента в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента его получения.

9.5.2. Проведение проверок (плановых и внеплановых), включающих осмотр Объекта Соглашения и иного имущества, производится в следующем порядке:

плановые проверки производятся не чаще одного раза в квартал, время проведения плановой проверки – в течение 10 (десяти) рабочих дней с начала месяца, следующего за отчётным периодом;

внеплановые проверки поводятся при уведомлении Концессионера о такой проверке за 3 (три) рабочих дня до ее начала.

9.5.3. В целях заключения Концедентом муниципального контракта на осуществление строительного контроля, предусмотренного пунктом 9.4.3 Соглашения, Концессионер предоставляет Концеденту разделы проектной документации в объеме следующих пунктов Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» для осуществления:

а) строительного контроля реконструкции объектов капитального строительства при осуществлении реконструкции строительной части центральных тепловых пунктов – ЦТП:

1. Раздел 3 «Архитектурные решения»: текстовая часть, графическая часть (при необходимости по результатам предпроектного обследования проектной организацией).

2. Раздел 4 «Конструктивные и объемно-планировочные решения»: текстовая часть, графическая часть.

3. Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений» (при необходимости по результатам предпроектного обследования проектной организацией):

4. Подраздел «Система электроснабжения»: текстовая часть, графическая часть (при необходимости по результатам предпроектного обследования проектной организацией).

5. Подраздел «Система водоснабжения»: текстовая часть, графическая часть (при необходимости по результатам предпроектного обследования проектной организацией).

6. Подраздел «Система водоотведения»: текстовая часть, графическая часть (при необходимости по результатам предпроектного обследования проектной организацией).

7. Подраздел «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети»: текстовая часть, графическая часть (при необходимости по результатам предпроектного обследования проектной организацией).

8. Раздел 6 «Проект организации строительства»: текстовая часть (при необходимости по результатам предпроектного обследования проектной организацией), графическая часть.

9. Раздел 7 «Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства»: текстовая часть, графическая часть (при необходимости по результатам предпроектного обследования проектной организацией).

10. Раздел 11 «Смета на строительство объектов капитального строительства»;

б) строительного контроля реконструкции линейных объектов капитального строительства – тепловых сетей:

1. Раздел 3 «Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения»: текстовая часть, графическая часть.

2. Раздел 4 «Здания, строения и сооружения, входящие в инфраструктуру линейного объекта»: текстовая часть, графическая часть (при необходимости по результатам предпроектного обследования проектной организацией).

3. Раздел 5 «Проект организации строительства»: текстовая часть, графическая часть.

4. Раздел 6 «Проект организации работ по сносу (демонтажу) линейного объекта» (при необходимости по результатам предпроектного обследования проектной организацией).

5. Раздел 9 «Смета на строительство»,

в) строительного контроля мероприятий «Техническое перевооружение насосного оборудования центральных тепловых пунктов»:

1. Раздел 3 «Архитектурные решения»: текстовая часть, графическая часть (при необходимости по результатам предпроектного обследования проектной организацией).

2. Раздел 4 «Конструктивные и объемно-планировочные решения»: текстовая часть, графическая часть (при необходимости по результатам предпроектного обследования проектной организацией)

3. Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений» (при необходимости по результатам предпроектного обследования проектной организацией).

4. Подраздел «Система электроснабжения»: текстовая часть, графическая часть (при необходимости по результатам предпроектного обследования проектной организацией).

5. Подраздел «Система водоснабжения»: текстовая часть, графическая часть (при необходимости по результатам предпроектного обследования проектной организацией).

6. Подраздел «Система водоотведения»: текстовая часть, графическая часть (при необходимости по результатам предпроектного обследования проектной организацией).

7. Подраздел «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети»: текстовая часть, графическая часть (при необходимости по результатам предпроектного обследования проектной организацией).

8. Подраздел «Технологические решения»: текстовая часть, графическая часть.

9. Раздел 9 «Смета на строительство»: в срок не менее чем за 2 (два) месяца до начала создания и (или) реконструкции части Объекта соглашения.

В случае непредставления Концессионером документации по перечню работ в соответствии с Программой подготовки к осенне-зимнему периоду на текущий год, подписанной представителем Концессионера, уполномоченным на подписание такой Программы, в срок не менее чем за 2 (два) месяца до начала создания и (или) реконструкции части Объекта соглашения расходы Концессионера на создание и (или) реконструкцию части Объекта соглашения в отношении которых не предоставлена документация по перечню работ в соответствии с Программой подготовки к осенне-зимнему периоду на текущий год, подписанной представителем Концессионера, уполномоченным на подписание такой Программы, не учитываются в размере инвестиций, подлежащих возмещению Концессионеру, в том числе при досрочном расторжении настоящего Соглашения.

9.6. По результатам проверок Концедентом (Уполномоченным им органом/юридическим лицом) составляется соответствующий акт о результатах проверки (в 2 экземплярах) в срок, не превышающий 5 (пять) рабочих дня после завершения проверки, который должен быть подписан представителями Концедента (Уполномоченным им органом/юридическим лицом) и Концессионером. Концессионер вправе указать свои возражения к акту о результатах проверки и направить их Концеденту (Уполномоченному им органу/юридическому лицу) в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения экземпляра акта.

Акт о результатах проверки подлежит размещению Концедентом в течение 3 (трех) рабочих дней с даты составления данного акта на официальном сайте Концедента в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами.

Если Концессионер не оспаривает результаты проверки, проведенной Концедентом, он обязан устранить все нарушения, выявленные в результате

проверки, в разумный срок и уведомить Концедента об окончании работ по устранению нарушений.

9.7. При обнаружении Концедентом (Уполномоченным им органом/юридическим лицом) в ходе осуществления контроля за деятельностью Концессионера нарушений, которые могут существенно повлиять на соблюдение Концессионером условий настоящего Соглашения, Концедент обязан сообщить об этом Концессионеру в течение 3 (трех) рабочих дней со дня обнаружения указанных нарушений.

9.8. Концедент, представители Уполномоченного им органа (юридического лица) обязаны осуществлять свои права, предусмотренные настоящим Соглашением, таким образом, чтобы не вмешиваться в осуществление хозяйственной деятельности Концессионером, не препятствовать исполнению Концессионером своих обязательств по настоящему Соглашению и не допускать разглашения сведений конфиденциального характера или являющихся коммерческой тайной.

9.9. Стороны обязаны своевременно предоставлять друг другу информацию, необходимую для исполнения обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением, и незамедлительно уведомлять друг друга о наступлении существенных событий, способных повлиять на надлежащее исполнение указанных обязательств.».

8. Раздел 17 дополнить пунктом 17.6 в следующей редакции: «Права и обязанности Концедента, предусмотренные пунктами 5.17, 5.22, 9.1, 9.3-9.7 настоящего Соглашения, осуществляет комитет по энергоресурсам и газификации города Барнаула без направления дополнительного уведомления в соответствии с пунктом 9.2 настоящего Соглашения.».

9. Приложение № 9 к Соглашению изложить в редакции Приложения № 1 к настоящему дополнительному соглашению.

10. Приложение № 10 к Соглашению изложить в редакции Приложения № 2 к настоящему дополнительному соглашению.

11. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу с момента подписания и действует в течение срока действия Соглашения. Условия настоящего дополнительного соглашения применяются к правоотношениям Концедента и Концессионера с момента вступления в силу Соглашения, за исключением положений пункта 5.22.4. Положение пункта 5.22.4 в части отсутствия акта, подтверждающего соответствие параметров реконструированной части Объекта Соглашения требованиям проектной документации (пункт 5.22.2 Соглашения), по причине непроведения строительного контроля со стороны Концедента не распространяется на отношения сторон при отказе от подписания акта об исполнении Концессионером обязательств по реконструкции, осуществлению инвестиций в реконструкцию части Объекта Соглашения при исполнении обязательств по реконструкции, осуществлению инвестиций в реконструкцию части Объекта Соглашения в 2017-2021 годах.

12. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Соглашения.

13. Настоящее дополнительное соглашение составлено в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

13. Адреса, реквизиты и подписи Сторон

Концедент:
муниципальное
образование городской
округ – город Барнаул
Алтайского края

Адрес: 656056, РФ,
Алтайский край,
г. Барнаул, пр. Гоголя, 48
ИНН 2225066269, КПП
222501001 Банковские
реквизиты: УФК
по Алтайскому краю
(комитет по финансам,
налоговой и кредитной
политике города
Барнаула) Единый
казначейский счет:
40101810100000010001
Банк: Отделение Барнаул
г. Барнаул БИК
040173001 ОКТМО
01701000001

Глава города Барнаула

Концессионер:
акционерное общество
«Барнаульская
генерация»

Адрес: 656037, РФ,
Алтайский край,
г. Барнаул,
ул. Бриллиантовая, д. 2,
офис 1
ИНН 2224152758,
КПП 222401001
ОГРН 1122224002317
р/с 40702810900340000165
в филиале банка ГПБ
(АО) «Восточно-
Сибирский»
БИК 040407877
к/с 301018101000
00000877

Заместитель
Генерального
директора – директор
Алтайского филиала
ООО «Сибирская
генерирующая компания»

Третья сторона:
субъект Российской
Федерации –
Алтайский край

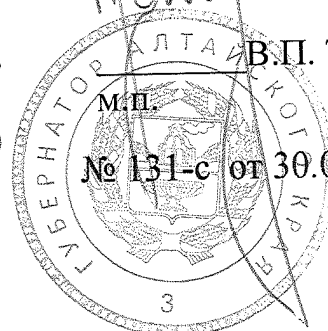
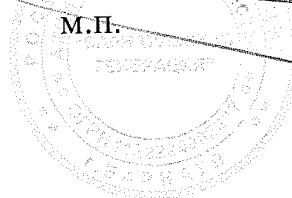
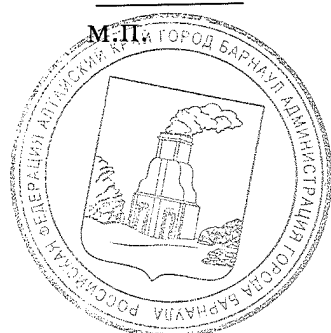
Адрес: 656035, РФ,
Алтайский край,
г. Барнаул, пр.
Ленина, д. 59

Губернатор
Алтайского края

В.Г. Франк

И.В. Лузанов

В.П. Томенко



№ 131-с от 30.09.2022

Приложение 1 к
дополнительному соглашению
от «30» 09 2022 года № 1
к Концессионному соглашению
в отношении объектов
теплоснабжения на территории
муниципального образования
городского округа – города
Барнаула Алтайского края
от 30.06.2017 № 1

Приложение 9
к Концессионному соглашению
в отношении объектов
теплоснабжения на территории
муниципального образования
городского округа – города
Барнаула Алтайского края
от 30.06.2017 № 1

ФОРМА

акта об исполнении Концессионером обязательств по реконструкции,
осуществлению инвестиций части Объекта Концессионного соглашения
в отношении объектов теплоснабжения на территории муниципального
образования городского округа – города Барнаула Алтайского края
от 30.06.2017 № 1

г. Барнаул

«___» _____ г.

На основании пункта 5.22 Концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения на территории муниципального образования городского округа – города Барнаула Алтайского края от 30.06.2017 № 1 (далее – «Соглашение»), пункта 3.21 Положения о комитете по энергоресурсам и газификации города Барнаула, утвержденного решением Барнаульской городской Думы от 28.08.2015 № 505, комитетом по энергоресурсам и газификации города Барнаула, в лице председателя комитета _____ (далее – «Концедент»), и акционерным обществом «Барнаульская генерация» в лице _____ (далее – «Концессионер»), совместно именуемыми «Стороны», составлен акт об исполнении Концессионером обязательств по реконструкции, осуществлению инвестиций в реконструкцию части Объекта Соглашения (далее – «Акт»), которым установлено следующее:

1. Концессионер выполнил, а Концедент принял следующие обязательства по реконструкции и (или) созданию Объекта соглашения:

№ п/п	Реестровый номер	Наименование работ	Диаметр трубы	Протяженность в однострубнои исчислении, п.м.	Количество ЦТП, шт., количество насосов, шт.	Размер расходов руб., без НДС
Итого						

2. Обязательства выполнены в полном объеме. Концедент к объему и качеству претензий не имеет.

3. Концессионер заверяет о том, что данные, отраженные в документах, приложенных Концессионером к настоящему Акту, являются полными, достоверными и исчерпывающими, и все убытки, которые могут возникнуть у Концедента в связи с тем, что он полагается на указанные данные, относятся на сторону Концессионера.

4. Настоящий Акт составлен в 2 (двух) экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

5. Подписи Сторон

Комитет по энергоресурсам и газификации города Барнаула
(сведения о перечне уполномоченных лиц, представляются Концедентом)

АО «Барнаульская генерация»
(сведения о перечне уполномоченных лиц, представляются Концессионером)

Приложения (в копиях)¹:

1. договор на выполнение работ по проектированию (указать форму выполнения (создание и (или) реконструкция), объект имущества в составе Объекта соглашения) (указать реквизиты документа) заключенный с (указать наименование экспертной организации);

2. акт сдачи-приемки выполненных работ (указать реквизиты документа) по договору на выполнение работ по проектированию (указать реквизиты документа);

3. протокол заседания закупочной комиссии о проведенной закупочной процедуре по заключению договора на выполнение подрядных работ (указать реквизиты документа);

4. договор на выполнение подрядных работ (указать реквизиты документа) заключенный с (указать наименование организации);

5. локальный сметный расчет (указать объект соглашения, форму выполнения (создание и (или) реконструкция);

6. акт о приемке выполненных работ по форме КС-2 (указать реквизиты документа);

7. справка о стоимости выполненных работ и затрат по форме К-3 (указать реквизиты документа);

¹ Документы указываются при наличии

8. акт приемки законченного строительством объекта по форме КС-11 (указать реквизиты документа);

9. акт приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией по форме КС-14 (указать реквизиты документа);

10. платежные поручения (указать реквизиты документов)

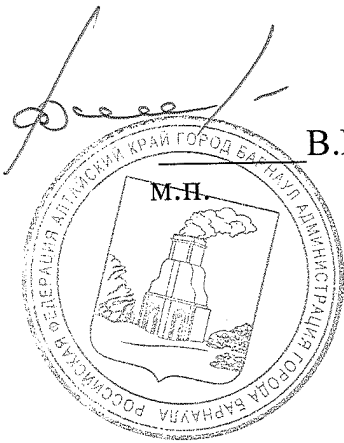
11. счет-фактуры (указать реквизиты документов)

Представленные копии документов прошиты, пронумерованы и скреплены печатью концессионера, всего на _____ листах. Также прилагаются фотоматериалы на 1 CD диске.

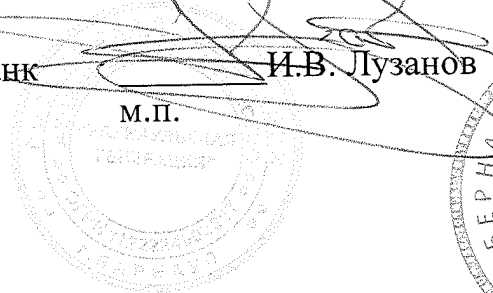
Глава города Барнаула

Заместитель
Генерального
директора – директор
Алтайского филиала
ООО «Сибирская
генерирующая
компания»

Губернатор
Алтайского края

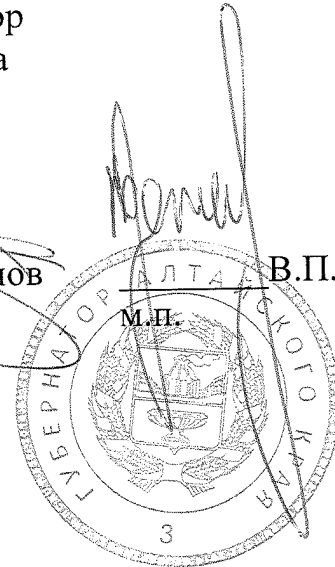


В.Г. Франк



И.В. Лузанов

М.П.



В.П. Томенко

М.П.

3

Приложение 2 к
дополнительному соглашению
от «30» 09 2022 года № 1
к Концессионному соглашению
в отношении объектов
теплоснабжения на территории
муниципального образования
городского округа – города
Барнаула Алтайского края
от 30.06.2017 № 1

Приложение 10
к Концессионному соглашению
в отношении объектов
теплоснабжения на территории
муниципального образования
городского округа – города
Барнаула Алтайского края
от 30.06.2017 № 1

ФОРМА

акта об исполнении обязательств по Концессионному соглашению
в отношении объектов теплоснабжения на территории муниципального
образования городского округа – города Барнаула Алтайского края
от 30.06.2017 № 1

г. Барнаул

« » _____ г.

На основании пункта 5.22 Концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения на территории муниципального образования городского округа – города Барнаула Алтайского края от 30.06.2017 № 1 (далее – «Соглашение»), пункта 3.21 Положения о комитете по энергоресурсам и газификации города Барнаула, утвержденного решением Барнаульской городской Думы от 28.08.2015 №505, комитетом по энергоресурсам и газификации города Барнаула, в лице председателя комитета _____ (далее – «Концедент») и акционерным обществом «Барнаульская генерация» в лице генерального директора _____ (далее – Концессионер), совместно именуемыми «Стороны», составлен акт об исполнении, которым установлено следующее:

1. Концессионером в рамках исполнения Соглашения выполнены работы по реконструкции и (или) созданию Объекта соглашения, что подтверждается актами об исполнении Концессионером обязательств по реконструкции, осуществлению инвестиций части Объекта Соглашения (указать реквизиты документов).

2. Инвестиции концессионера в создание и (или) реконструкцию Объекта соглашения составили _____ руб., без НДС;

3. Объект соглашения создан/не создан (указать отдельные объекты имущества в составе Объекта соглашения, которые не были созданы), реконструирован/не реконструирован (указать отдельные объекты имущества в составе Объекта соглашения, которые не были реконструированы), введен/не введен в эксплуатацию (указать отдельные объекты имущества в составе Объекта соглашения, которые не были введены в эксплуатацию) в объеме, согласованном Сторонами в приложении 5 к Соглашению. Концессионер использовал (эксплуатировал) недвижимое и технологически связанное с ним движимое имущество – объекты теплоснабжения, в целях осуществления передачи, распределения тепловой энергии и горячей воды.

4. Государственная регистрация прав владения и пользования Концессионера на незарегистрированное имущество в составе Объекта Соглашения и иного имущества (приложение 7 к соглашению), осуществлена силами и за счёт Концессионера в отношении _____ (указать количество объектов), что подтверждается выписками из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество (указать даты выписок).

В отношении _____ (указать количество объектов) государственная регистрация прав владения и пользования Концессионера на незарегистрированное имущество в составе Объекта Соглашения и иного имущества Концессионером не осуществлена (указать причины).

5. Концессионером достигнуты/ не достигнуты плановые значения показателей деятельности Концессионера, указанные в приложении № 6 к Соглашению.

6. Представителями Концедента осуществлена сверка наличия оборудования на Объекте соглашения на соответствие представленными концессионером актам по форме ОС-1 и КС-11.

7. По результатам приемки исполнения, Соглашение исполнено/ не исполнено.

8. Настоящий Акт составлен в 2 (двух) экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

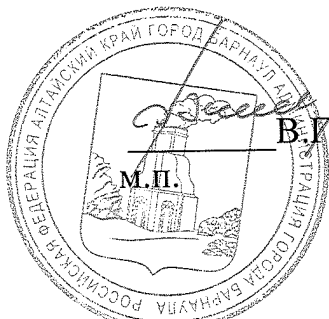
10. Подписи Сторон

Комитет по энергоресурсам АО «Барнаульская генерация»
и газификации города Барнаула (сведения о перечне уполномоченных лиц,
(сведения о перечне уполномоченных лиц, представляются Концедентом) Концессионером)

Глава города Барнаула

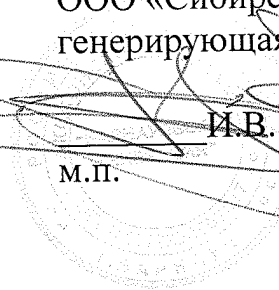
Заместитель Генерального Губернатора
директора – директор Алтайского филиала
ООО «Сибирская генерирующая компания»

Губернатор Алтайского края



В.Г. Франк

М.П.



И.В. Лузанов

М.П.



В.П. Гоменко

М.П.