



**Об исполнении бюджета города Барнаула
за 9 месяцев 2025 года**



ДИНАМИКА ИСПОЛНЕНИЯ ОСНОВНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ БЮДЖЕТА ГОРОДА

Показатель	Факт на 01.10.2024, млн рублей	Факт на 01.10.2025, млн рублей	Исполнение к плану на 2025 год, %	Динамика исполнения 2025 года к 2024 году, %
Доходы бюджета, в том числе:	20 265,8	22 024,0	68,2	108,7
Налоговые и неналоговые доходы	10 250,1	11 266,3	67,8	109,9
Расходы бюджета	18 841,6	21 918,3	65,5	116,3
Дефицит (-) / Профицит (+)	1 424,2	105,7	-	-

Справочно:

В краевой бюджет на 01.10.2025 поступило 116% доходов по отношению к соответствующему периоду прошлого года, в том числе налоговых и неналоговых доходов – 117%. Расходы составили 121% по отношению к соответствующему периоду прошлого года.



СТРУКТУРА НАЛОГОВЫХ И НЕНАЛОГОВЫХ ДОХОДОВ БЮДЖЕТА ГОРОДА НА 01.10.2025

Налоговые доходы

84%

9 430,0 млн рублей

Налог на доходы физических лиц (НДФЛ)	45,0%
---------------------------------------	-------

Налоги на совокупный доход (УСН, ЕСХН, патент)	42,2%
--	-------

Налоги на имущество	7,1%
---------------------	------

Другие налоговые доходы	5,7%
-------------------------	------

Неналоговые доходы

16%

1 836,3 млн рублей

Доходы от использования имущества	66,0%
-----------------------------------	-------

Доходы от продажи материальных и нематериальных активов	26,2%
---	-------

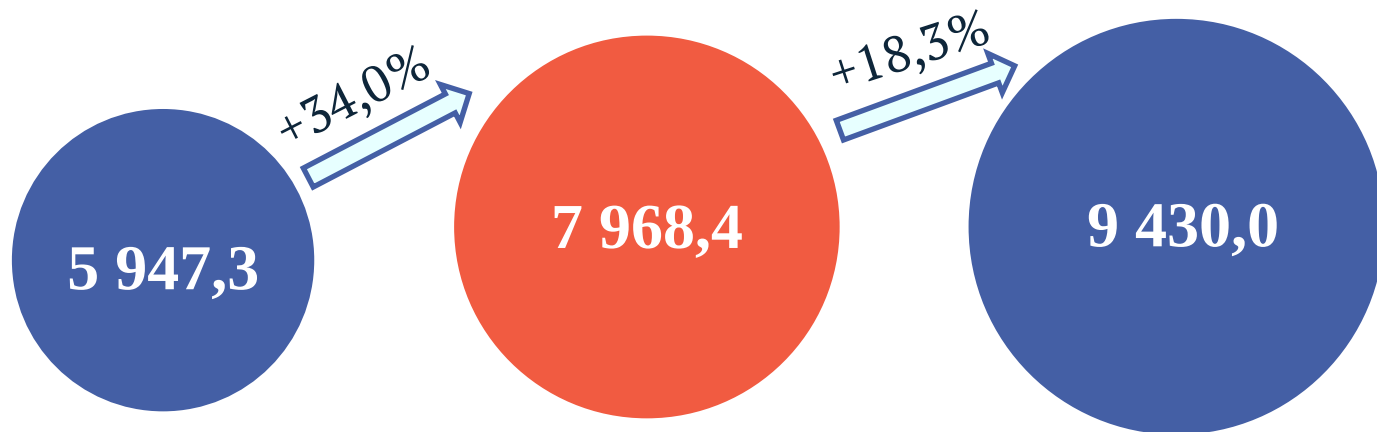
Платежи при использовании природными ресурсами	2,2%
--	------

Другие неналоговые доходы	5,6%
---------------------------	------

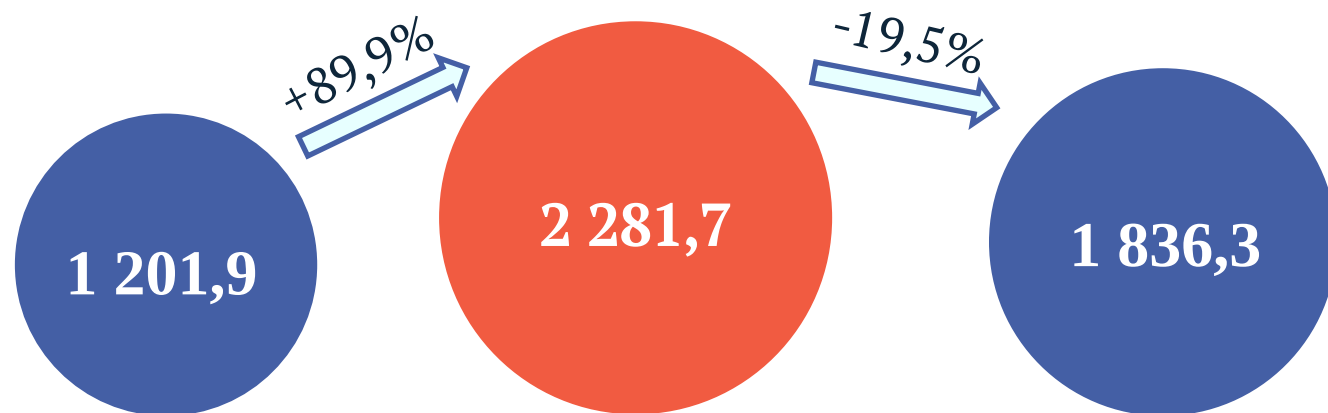


ДИНАМИКА НАЛОГОВЫХ И НЕНАЛОГОВЫХ ДОХОДОВ ЗА III КВАРТАЛ, МЛН РУБЛЕЙ

Налоговые
доходы



Неналоговые
доходы



01.10.2023

01.10.2024

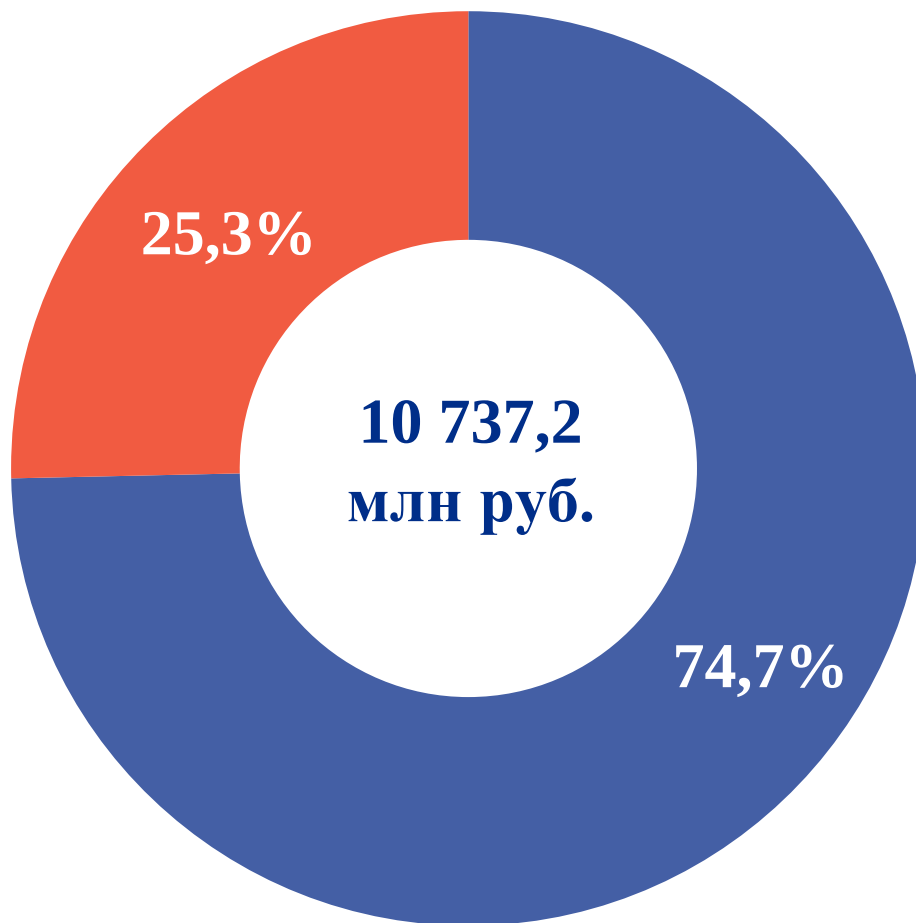
01.10.2025

Значительный рост поступлений неналоговых доходов в 2024 году связан с поступлением доходов в виде дивидендов от акционерных обществ, с поступлением денежных средств по итогам аукционов по продаже права на заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, которые состоялись в конце декабря 2023 года и в январе 2024 года, с учетом обязательного обеспечительного платежа в счет оплаты по договору за последний год срока его действия, и в связи с поступлением в мае 2024 года доходов от продажи права аренды земли в квартале 2012



МЕЖБЮДЖЕТНЫЕ ТРАНСФЕРТЫ

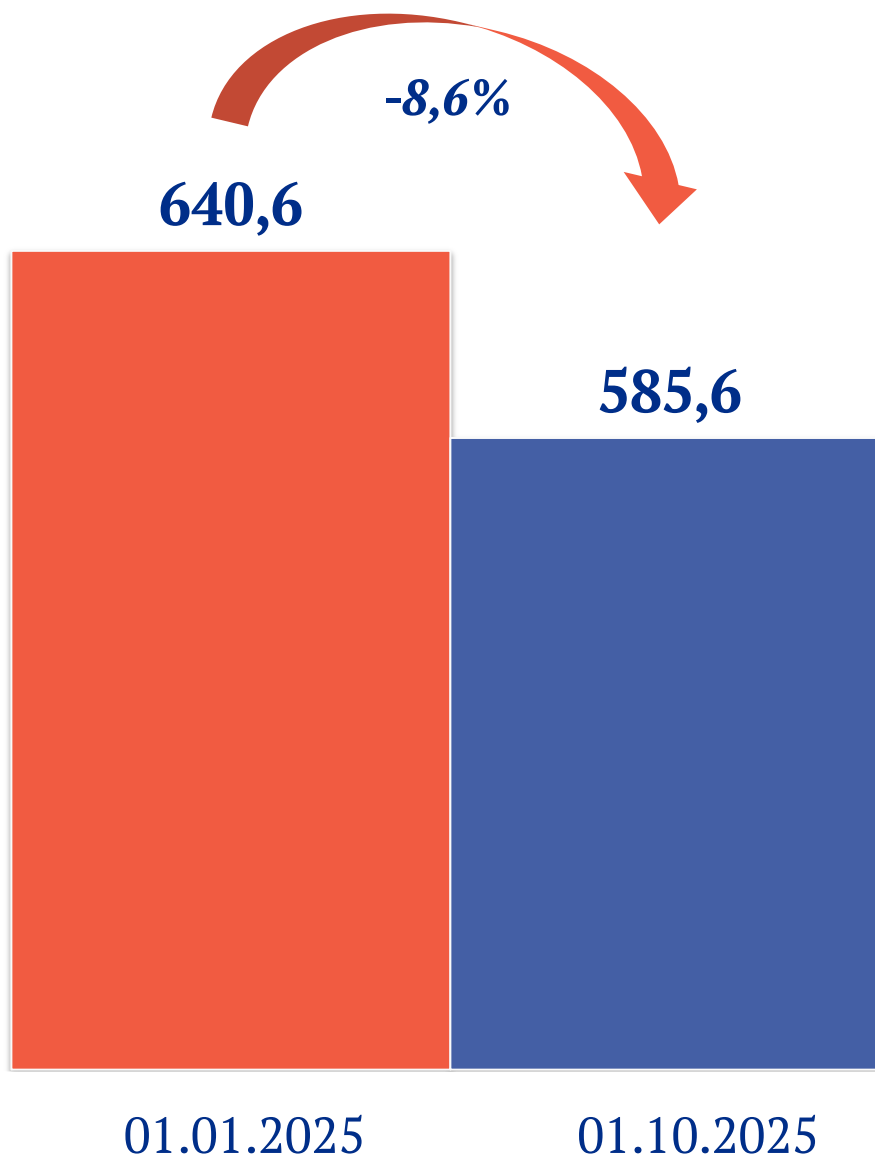
Структура на 01.10.2025



- Дотации, субсидии и иные межбюджетные трансферты – 2 721,4 млн руб.
- Субвенции – 8 015,8 млн руб.

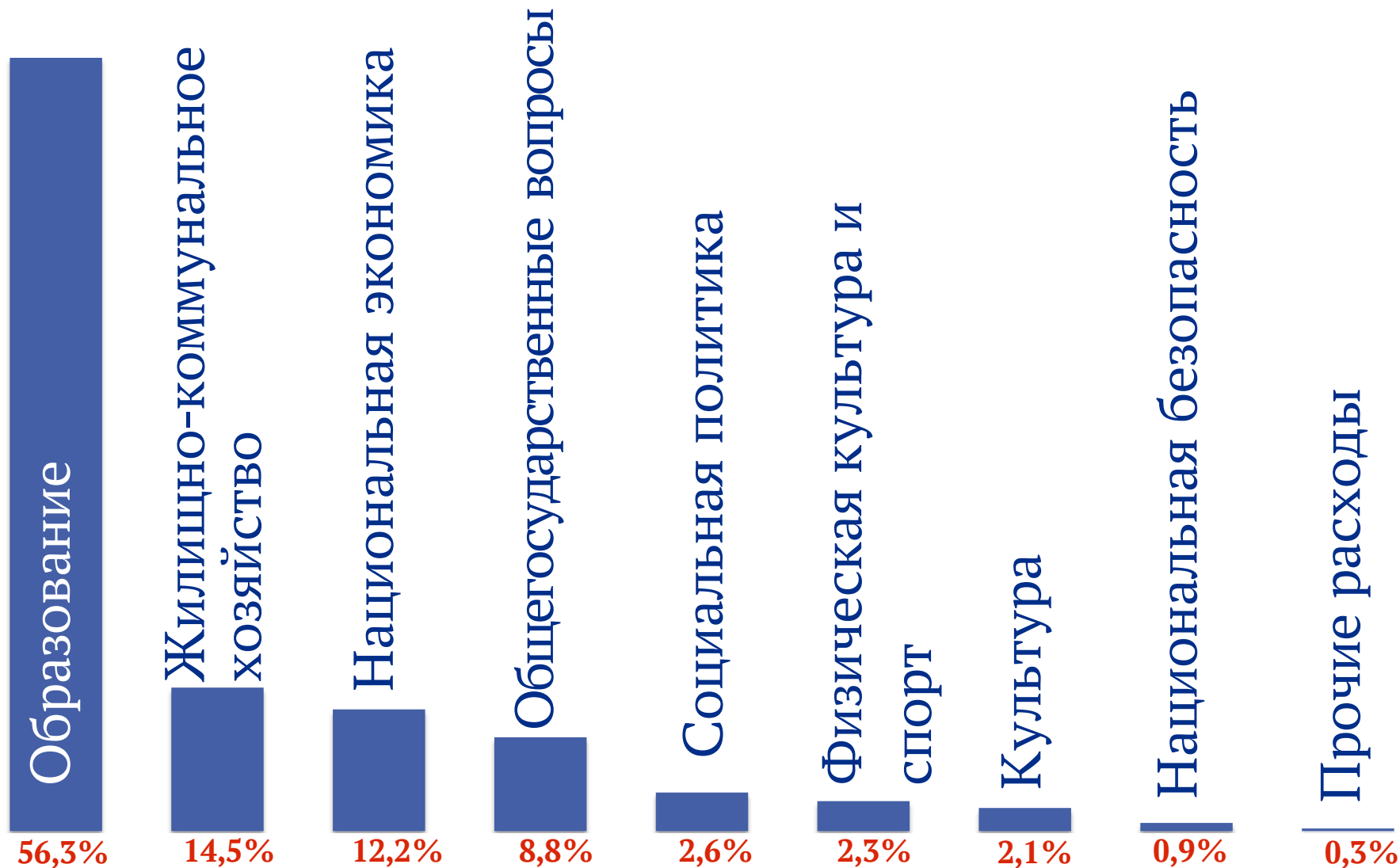


ПРОСРОЧЕННАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПО НАЛОГОВЫМ И НЕНАЛОГОВЫМ ДОХОДАМ, МЛН РУБЛЕЙ





СТРУКТУРА РАСХОДНОЙ ЧАСТИ БЮДЖЕТА ГОРОДА НА 01.10.2025





РАСХОДЫ БЮДЖЕТА ГОРОДА НА 01.10.2025, МЛН РУБЛЕЙ

Публичные нормативные обязательства

Расходы на исполнение публичных нормативных обязательств осуществлялись в соответствии с фактической потребностью.

✓ динамика расходов к аналогичному периоду 2024 года – 124,3%

План:

527,2

Факт:

268,2

Резервный фонд города

За счет средств резервного фонда администрации города произведены расходы на обследование аварийного жилого дома, локализацию и ликвидацию оползневых процессов, проведение мероприятий по обеспечению безопасности населения

План:

50,0

Факт:

16,6

Муниципальные программы

В части исполнения муниципальных программ города:

✓ доля программных расходов составила 91,9%

✓ динамика программных расходов к аналогичному периоду 2024 года – 116,1%

План:

30 375,1

Факт:

20 147,0



ИСПОЛНЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ПРОГРАММ ГОРОДА НА 01.10.2025, МЛН РУБЛЕЙ

Развитие человеческого капитала 72,0%

Развитие образования	12 151,6
Развитие культуры	790,7
Социальная поддержка населения	130,8
Развитие физической культуры и спорта	509,2
Благоустройство, экологическая безопасность и природопользование	435,0
Улучшение жилищных условий молодых семей	195,4
Защита населения и территории от ЧС	108,2
Формирование современной городской среды	192,0



Развитие инвестиционной деятельности 0,4%

Градостроительная политика	72,8
----------------------------	------

Развитие инфраструктурной системы 26,1%

Развитие дорожно-транспортной системы	2 780,0
Барнаул-комфортный город	1 539,5
Управление муниципальным имуществом	59,6
Капитальный и текущий ремонт зданий органов местного самоуправления	5,5
Развитие инженерной инфраструктуры	874,1

Обеспечение динамичного развития экономики города 1,5%

Управление муниципальными финансами	96,3
Совершенствование муниципального управления	100,0
Управление земельными ресурсами	42,0
Развитие предпринимательства и туризма	6,8
Цифровой муниципалитет	57,5



АДРЕСНАЯ ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА Г.БАРНАУЛА

*Адресная инвестиционная
программа города Барнаула
на 01.10.2025 с учетом
поступления федеральных и
краевых средств исполнена на
60,8% к плану года*

Жилищно-коммунальное хозяйство





РЕАЛИЗАЦИЯ НАЦИОНАЛЬНЫХ, РЕГИОНАЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ И ПРОГРАММ НА 01.10.2025

3

национальных
проекта

5

региональных
проектов,
*в том числе
инфраструктурных
проектов*

1

ведомственный
проект

Объем финансирования на 01.10.2025 составил
2 015,0 млн рублей, в том числе за счет средств:

534,0

1 197,5

283,5

□ Федеральные

■ Краевые

■ Городские



РЕАЛИЗАЦИЯ НАЦИОНАЛЬНЫХ, РЕГИОНАЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ И ПРОГРАММ НА 01.10.2025

В рамках **национального проекта** «Молодежь и дети» (федеральные проекты «Все лучшее детям», «Педагоги и наставники») и **регионального проекта** «Модернизация объектов образования Алтайского края» средства направлены на:

- строительство средних школ на 1100 мест в квартале 2033 и на 550 мест в квартале 2011
- обеспечение деятельности и вознаграждение советников директоров по воспитанию общеобразовательных школ

Финансирование **417,8 млн руб.**,
в том числе:



В рамках **национального проекта** «Инфраструктура для жизни» (федеральный проект «Формирование комфортной городской среды») и **регионального проекта** «Содействие реновации общественных территорий» средства направлены на:

- благоустройство дворовых территорий и городских парков: Юбилейный, им. Ленина, 300-летия Барнаула;
- строительство артезианского водозабора в п.Бельмесево

Финансирование **301,4 млн руб.**,
в том числе:





РЕАЛИЗАЦИЯ НАЦИОНАЛЬНЫХ, РЕГИОНАЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ И ПРОГРАММ НА 01.10.2025

В рамках **регионального проекта** «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем отдельных категорий граждан Алтайского края» средства направлены на:

- переселение граждан из аварийного жилищного фонда;
- улучшение жилищных условий молодых семей;
- предоставление социальных выплат молодым учителям

В рамках **регионального проекта** «Реализация инициативных проектов развития (создания) общественной инфраструктуры муниципальных образований» средства направлены на:

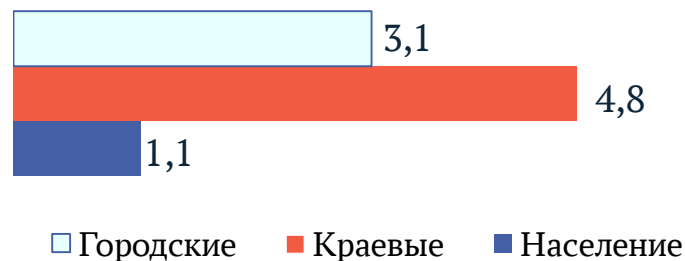
- благоустройство дорожного полотна и монтаж уличного освещения;

Подробная информация на сайте: <http://алтайпредлагай.рф/>

Финансирование **333,6 млн руб.**,
в том числе:



Финансирование **9,0 млн руб.**,
в том числе:



инициативные проекты развития (создания) общественной инфраструктуры 2025 года

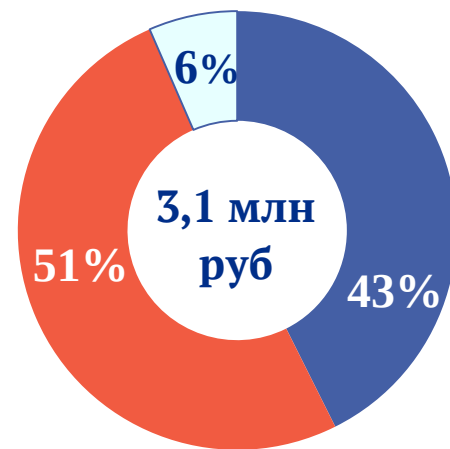
Асфальтирование дороги по ул. Новой в п. Березовка



До



После



- Краевой бюджет
- Городской бюджет
- Население

инициативные проекты развития (создания) общественной инфраструктуры 2025 года

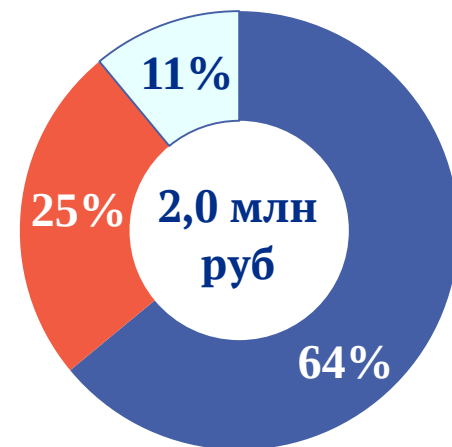
Асфальтирование ул. Радужной в п. Научный городок



До



После



- Краевой бюджет
- Городской бюджет
- Население



РЕАЛИЗАЦИЯ НАЦИОНАЛЬНЫХ, РЕГИОНАЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ И ПРОГРАММ НА 01.10.2025

В рамках **регионального проекта** «Развитие тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения в Алтайском крае» средства направлены на:

- реконструкцию сетей водоснабжения и водоотведения в целях развития АО БМК «Меланжист Алтая»

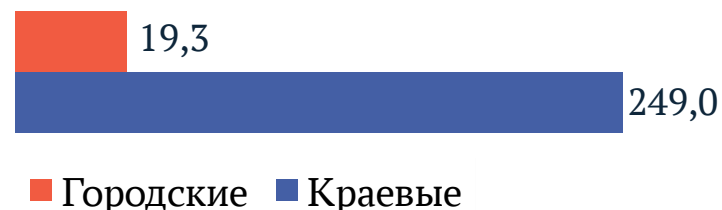
Финансирование **606,7 млн руб.**,
в том числе:



В рамках **ведомственного проекта** «Развитие дорожного хозяйства Алтайского края» (государственная программа «Развитие транспортной системы Алтайского края») средства направлены на:

- реконструкцию моста по проезду Ташкентский;
- ремонт автомобильных дорог

Финансирование **268,3 млн руб.**,
в том числе:





ИНИЦИАТИВНЫЕ ПРОЕКТЫ 2025 ГОДА

ИНИЦИАТИВНОЕ
БЮДЖЕТИРОВАНИЕ
БАРНАУЛ

26 проектов
71,2 млн рублей

13

- Обустройство дорожного полотна



4

- Монтаж уличного освещения



7

- Благоустройство детских и спортивных площадок



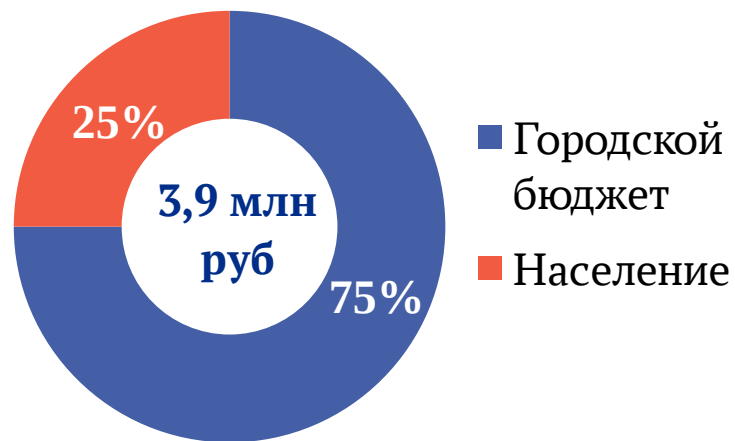
2

- Благоустройство общественных территорий

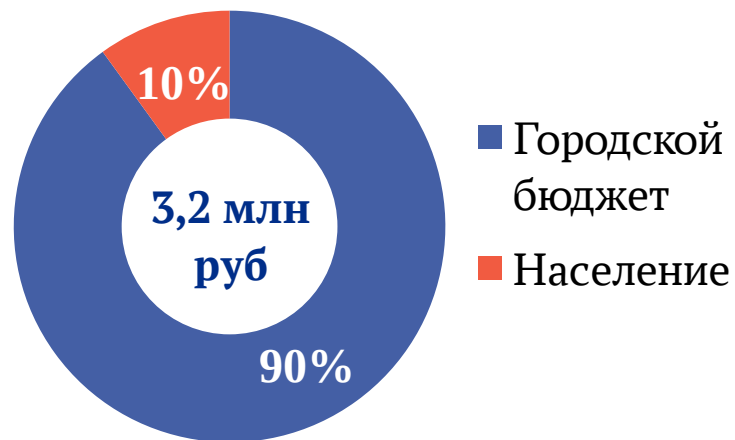


ИНИЦИАТИВНЫЕ ПРОЕКТЫ 2025 ГОДА

Благоустройство стадиона МБОУ «Гимназия №79»

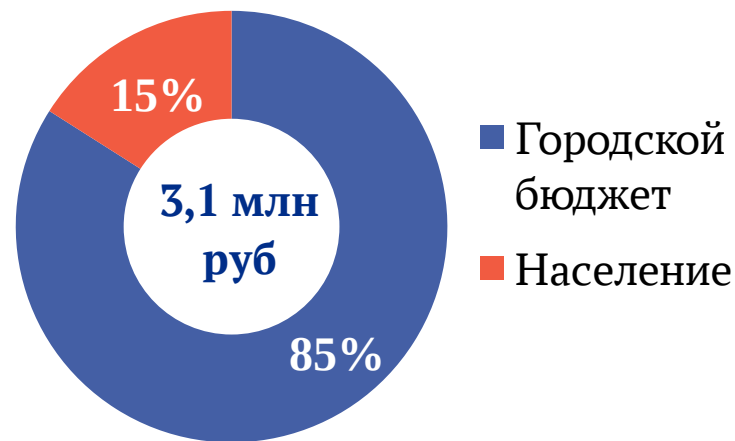


Благоустройство территории МАДОУ «Детский сад №257» (асфальтовое покрытие пешеходных дорожек)

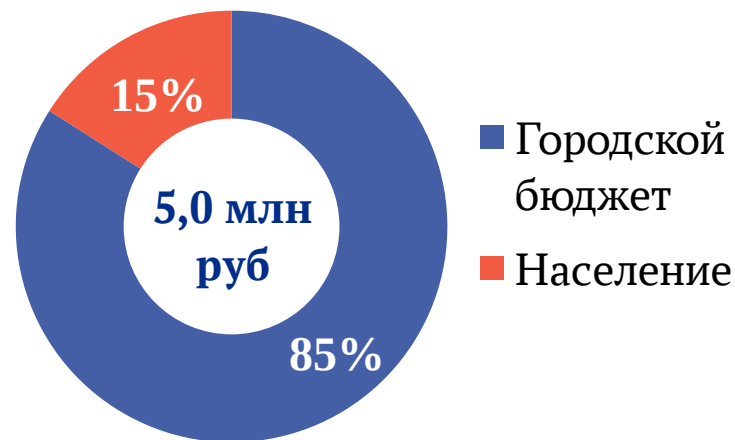


ИНИЦИАТИВНЫЕ ПРОЕКТЫ 2025 ГОДА

Ремонт дороги по ул. Шоссейная в с. Власиха

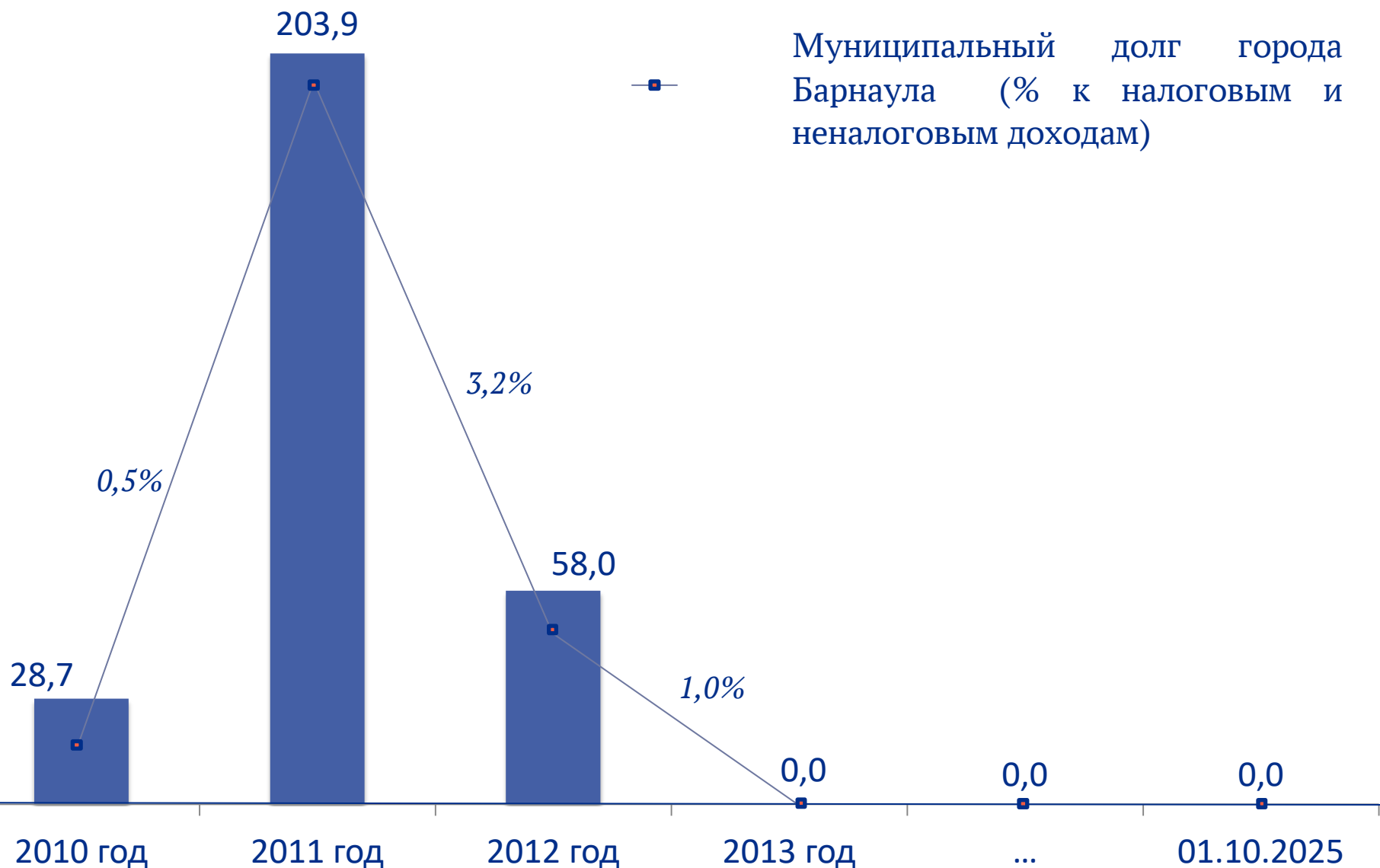


Ремонт проезжей части дороги по проезду от ул. Мамонтова в с. Власиха



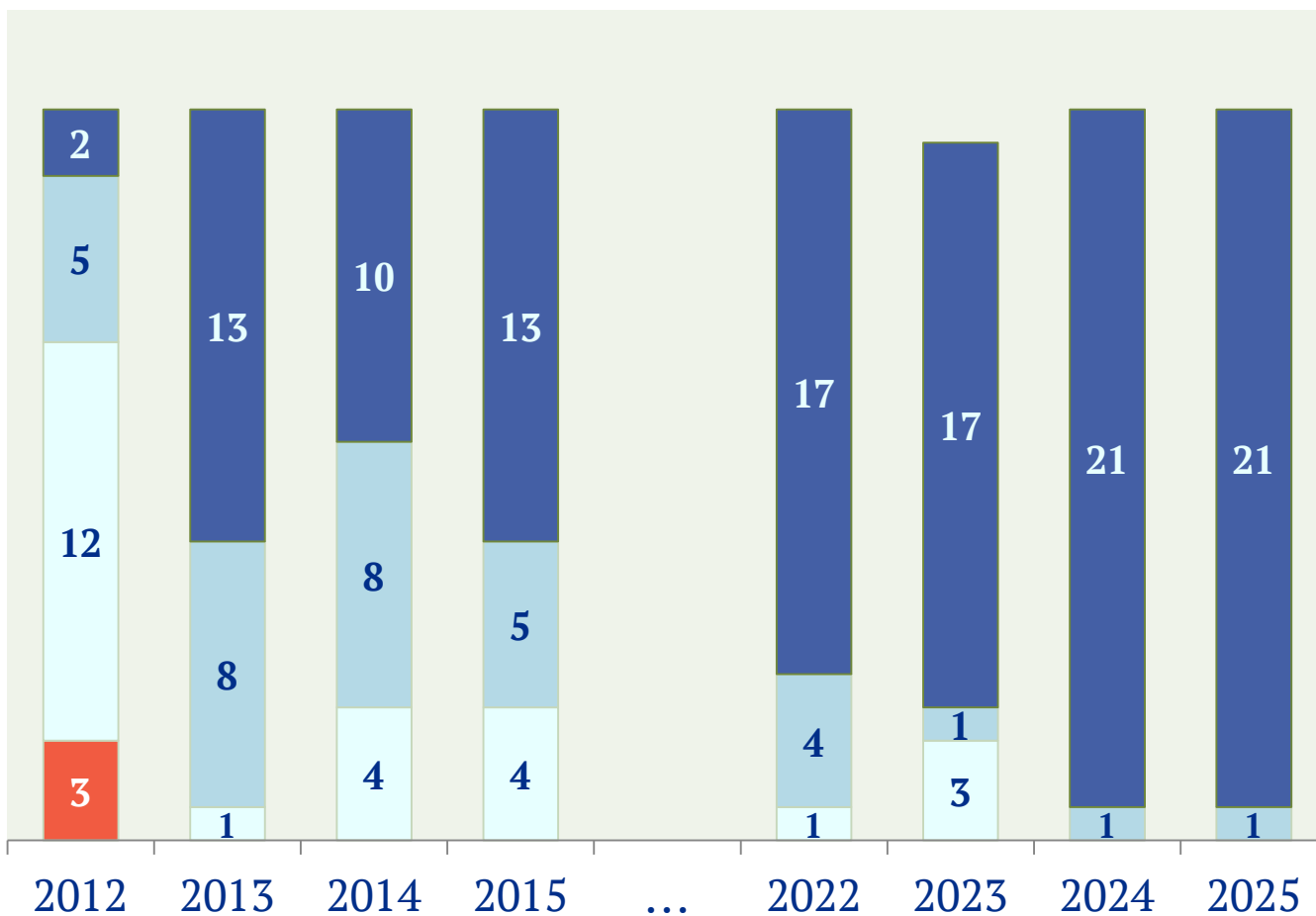


МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ДОЛГ ГОРОДА БАРНАУЛА





ОЦЕНКА КАЧЕСТВА ФИНАНСОВОГО МЕНЕДЖМЕНТА ЗА III КВАРТАЛ



Количество ГРБС с
рейтинговой оценкой
в диапазоне:

■ от 4,5 до 5 баллов
высокое качество

■ от 4 до 4,4 баллов
хорошее качество

■ от 3,0 до 3,9 баллов
удовлетворительное
качество

■ от 1 до 2,9 баллов
низкое качество



—◆— Рейтинговая
оценка (средняя
по ГРБС)

КОНКУРСЫ



По результатам краевого этапа Всероссийского конкурса «Лучшая муниципальная практика» Барнаул занял первое место среди городских округов и поселений в номинации:

✓ *«Муниципальная экономическая политика и управление муниципальными финансами»*

В XVIII Всероссийском конкурсе «Лучшее муниципальное образование России в сфере управления общественными финансами» приняли участие 351 муниципальных образований из 67 субъектов Российской Федерации.

Город Барнаул отмечен Почетной грамотой за активное участие в конкурсе и в реформировании общественных финансов.





КОНКУРС «БЮДЖЕТ ДЛЯ ГРАЖДАН»

По итогам заседания конкурсной комиссии Всероссийского конкурса «**Бюджет для граждан**» ведущий специалист бюджетного отдела комитета по финансам, налоговой и кредитной политике города Барнаула Чикарева А.А. и главный специалист аналитического отдела МКУ «Управление централизованного учета и финансового анализа» Ковалев И.С. заняли **II место** в номинации «Бюджет для граждан в современных формах искусства» с проектом «**Бюджет города с Бюджетмэном**».

Всего на федеральный этап были направлены 6 проектов сотрудников комитета по финансам, налоговой и кредитной политике и работников МКУ «Управление централизованного учета и финансового анализа».





ОТКРЫТЫЕ ДАННЫЕ

Постановление администрации города от «Об исполнении бюджета города за 9 месяцев 2025 года» опубликовано в официальном сетевом издании «Правовой портал администрации г. Барнаула»: <https://law-portal22.ru/>

Дополнительную информацию о бюджете города Барнаула можно найти в разделе Развитие Барнаула - <http://barnaul.org/strategy/budget/>, портале открытых данных администрации города Барнаула (<http://opendata.barnaul.org/>).



Приглашаем за интересными новостями и информацией на официальные аккаунты комитета по финансам, налоговой и кредитной политике Барнаула в социальных сетях:

«ВКонтакте»



<https://vk.com/official.barnaul>

«Одноклассники»



<https://ok.ru/barnaul.official>

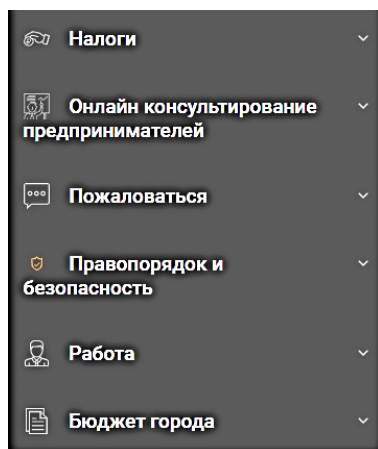
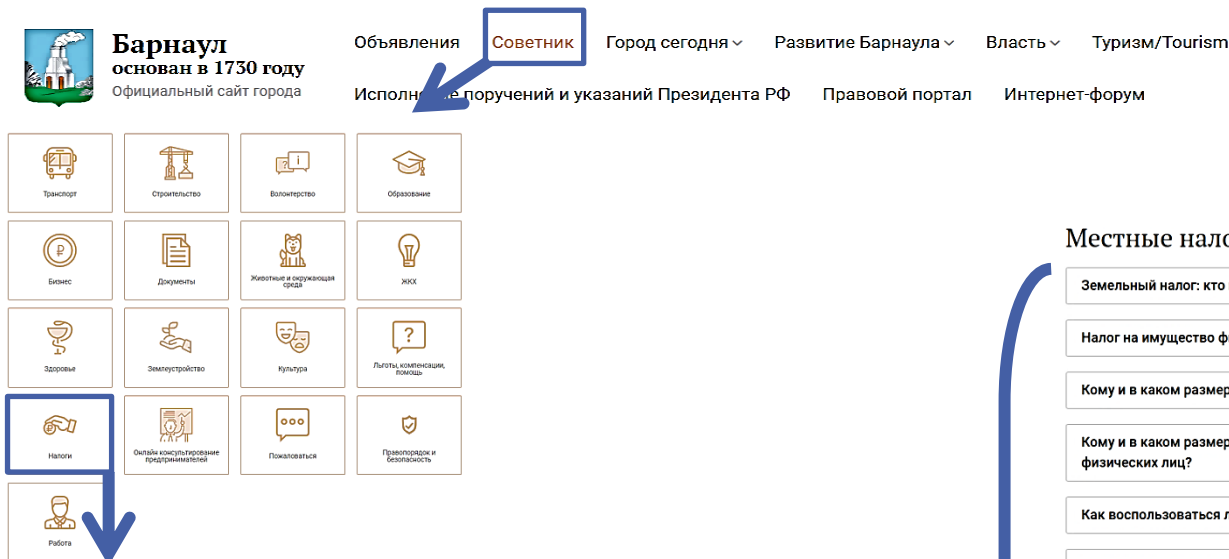
а так же пройти опрос об открытости данных о бюджете города Барнаула на <https://docs.google.com/forms/d/e/1FAIpQLSf-sdLWVtfgsuDAX0Yqi5nIreD-dI5UxFfpe0q5ymeT3Ua7Tw/viewform>





ИНФОРМАЦИЯ ДЛЯ НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКОВ

В разделе «**Налоги**» в рубрике «**Советник**» на официальном Интернет-сайте города можно найти ответы на многие вопросы



Налоги

Манифест Федеральной налоговой службы России

Местные налоги

Налог на доходы физических лиц

Налог на имущество несовершеннолетних детей

Налоги на совокупный доход

Срок уплаты налогов

Местные налоги

Земельный налог: кто и сколько платит?

Налог на имущество физических лиц: кто и сколько платит?

Кому и в каком размере предоставляются льготы по земельному налогу?

Кому и в каком размере предоставляются льготы по налогу на имущество физических лиц?

Как воспользоваться льготой по налогу на землю и имущество?

Срок уплаты налога на землю и имущество гражданами

Как оплатить налог на землю или имущество?

Ответственность за несвоевременную уплату налога на землю и имущество

Что делать, если не получено налоговое уведомление на уплату налога?

Почему растут местные налоги?

Почему важно платить налоги вовремя?

Куда направляются платежи по местным налогам?

О введении туристического налога в городе Барнауле

Результаты переоценки кадастровой стоимости объектов недвижимости в 2023 году



ИНФОРМАЦИЯ ДЛЯ НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКОВ



Информирование населения на официальном Интернет-сайте администрации города Барнаула, социальных сетях

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО АЛТАЙСКОМУ КРАЮ

ЭЛЕКТРОННАЯ РЕГИСТРАЦИЯ

- БЫСТРЫЙ И УДОБНЫЙ СПОСОБ РЕГИСТРАЦИИ ВАШЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ

Для регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в регистрирующем (налоговом) органе:

ЕСЛИ ВЫ РЕШИЛИ:

- Создать юридическое лицо
- Зарегистрироваться в качестве индивидуального предпринимателя
- Внести изменения в ЕГРЮЛ или ЕГРИП
- Ликвидировать, реорганизовать ЮЛ или прекратить деятельность ИП

ВЫ МОЖЕТЕ ПРЕДСТАВИТЬ ДОКУМЕНТЫ В ЭЛЕКТРОННОМ ВИДЕ, НЕ УПЛАЧИВАЯ ГОСУДАРСТВЕННУЮ ПОШЛИНУ И НЕ ОБРАЩАЯСЬ В НАЛОГОВЫЙ ОРГАН

ПРЕИМУЩЕСТВА:

- Экономия денег – государственная пошлина (4000 руб., 800 руб., 160 руб.) не уплачивается
- Экономия времени – не надо посещать налоговый орган
- Заполнение заявления без ошибок – с помощью электронного сервиса на сайте ФНС России проводится проверка заявления на наличие ошибок
- Удобство получения результата – документы о внесении записи в государственный реестр направляются по электронной почте, а также (при необходимости) выдаются на бумажном носителе

ДОКУМЕНТЫ МОЖНО НАПРАВЛЯТЬ:

- самостоятельно, заполнив заявление на государственную регистрацию на сайте ФНС России www.nalog.gov.ru – «Сервисы/Государственная онлайн-регистрация бизнеса» (при наличии усиленной квалифицированной электронной подписи – ЭЦП)
- через МФЦ или нотариуса (наличие ЭЦП заявителя не требуется)

В НАСТОЯЩЕЕ ВРЕМЯ

75% БИЗНЕСА Алтайского края пользуются электронной регистрацией

www.nalog.gov.ru
Единый Контакт Центр ФНС России 8-800-222-2222

ВЫБОР СИСТЕМЫ НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ ДЛЯ ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ			
Общая система	УСН	Патент	УСН – упрощенная система налогообложения Патент – патентная система налогообложения
Виды деятельности	✓ Без ограничений	✓ Имеются ограничения, установленные пунктом 3 статьи 346.12 Налогового кодекса РФ	✓ ИФЛ – налог на доходы физических лиц ИДС – налог на добавленную стоимость
Качество работы	✓ Без ограничений	✓ Не более 130	
Уплачиваемые налоги	✓ ИФЛ, НДС, налог на имущество и земельный налог в отношении объектов, используемых в предпринимательской деятельности, акцизы, транспортный налог, другие	✓ УСН, земельный налог за участки, используемые в предпринимательской деятельности, налог на имущество за административно-деловые объекты и торговые центры, ИФЛ (с заработной платы наемных работников), НДС (при доходах свыше 60 млн рублей), транспортный налог	✓ Более 75 видов предпринимательской деятельности (таких как Алтайского края от 30.10.2012 №78-ЗС) ✓ Патент, земельный налог за участки, используемые в предпринимательской деятельности, налог на имущество за административно-деловые объекты и торговые центры, ИФЛ (с заработной платы наемных работников), транспортный налог
Предельный объем доходов	✓ Без ограничений	✓ 450 млн рублей в год	✓ 60 млн рублей в год
Налоговый период	✓ Календарный год	✓ Календарный год	✓ Календарный год или срок, на который выдан патент (от 1 до 12 месяцев)

Туристический налог

Налогоплательщики

Организации и физические лица, которые оказывают услуги по предоставлению мест для временного проживания

Важно! Объект, в котором предоставляются указанные услуги, должен:

- находиться в собственности налогоплательщика или принадлежать ему на ином законном основании, например, по договору аренды;
- быть включен в реестр классифицированных средств размещения

Налоговые ставки

2025 год	– 1%
2026 год	– 2%
2027 год	– 3%
2028 год	– 4%
с 2029 года	– 5%

Туристический налог = $\frac{\text{Стоимость проживания в сутки (без учета самого налога и НДС)}}{\text{Налоговая ставка}} \times \text{Количество суток проживания}$

Минимальная сумма туристического налога – 100 рублей в сутки

Льготные категории граждан

Участники и инвалиды Великой Отечественной войны
Участники специальной военной операции
Ветераны и инвалиды боевых действий
Инвалиды I и II групп, инвалиды с детства, дети-инвалиды и др. (статья 418.4 Налогового кодекса Российской Федерации)

Сроки уплаты

Налог исчисляется и уплачивается ежеквартально

28 число месяца, следующего за истекшим кварталом

БУДЬ В КУРСЕ! О НАЛОГОВОЙ ЗАДОЛЖЕННОСТИ

ИНФОРМИРОВАНИЕ С ПОМОЩЬЮ СМС-СООБЩЕНИЙ И ЭЛЕКТРОННОЙ ПОЧТЫ

Нужно только согласие!

Вид уведомления:

- СМС по телефону
- E-mail письмо

Представить согласие можно:

- на бумажном носителе в любой налоговый орган – лично или по почте заказным письмом
- через мобильное приложение «Налоги ФЛ» – раздел «Обращения» – «Прочие ситуации»
- через «Личный кабинет» на сайте ФНС России – раздел «Профиль» – «Контактная информация» или – раздел «Жизненные ситуации» – «Прочие ситуации»

! Периодичность рассылок при наличии задолженности не чаще 1 раза в квартал

Заявление - Согласие – Скачать (pdf)

Мобильное приложение «Налоги ФЛ»

«Личный кабинет для физических лиц» на сайте ФНС России

nalog.gov.ru
8 (800) 222-22-22



ИНФОРМАЦИЯ ДЛЯ НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКОВ

Информирование населения на официальном Интернет-сайте администрации города Барнаула, социальных сетях



ФЕДЕРАЛЬНАЯ НАЛОГОВАЯ СЛУЖБА
8(800)-222-22-22
www.nalog.gov.ru

СРОК УПЛАТЫ НАЛОГОВ

1 ДЕКАБРЯ

Налог на имущество **Транспортный налог** **Земельный налог** **НДФЛ**

Подключайтесь к Личному кабинету!

- Получив логин и пароль в любом налоговом органе или МФЦ
- С помощью подтвержденной учетной записи портала Госуслуг

Налоговые уведомления направлены:

- «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц»
- Мобильное приложение «Налоги ФЛ»
- Портал Госуслуг (при предоставлении согласия)
- Не подключенным к Личному кабинету - направлены почтой

Уплатите налоги через:

- «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц»
- Сервис «Уплата налогов и пошлин»
- Единый портал государственных и муниципальных услуг (Госуслуги)
- Отделения банков, платежные терминалы
- Любое подразделение МФЦ

За несвоевременную уплату начисляются пени и применяются принудительные меры взыскания

Что нужно знать гражданам о налоге на землю и имущество?

Земельный налог	Налог на имущество физических лиц	Сроки и способы уплаты местных налогов
Что облагается налогом? Земельный участок	Что облагается налогом? Дом, квартира, комната, гараж, нежилые здания и сооружения	Каков срок уплаты налогов? Срок уплаты налогов – не позднее 1 декабря!
Кто является плательщиком? Собственник земельного участка	Кто является плательщиком? Собственник недвижимости	Как оплатить налоги? Оплатить налоги можно через:
Что выступает налоговой базой? Кадастровая стоимость земельного участка	Что выступает налоговой базой? Кадастровая стоимость имущества	• отделения банков и Почты России; • портал Госуслуг (www.gosuslug.ru); • сервисы налоговой службы (www.nalog.ru)
Каков размер налоговой ставки? от 0,1% до 0,3% - для земельных участков под жилой застройкой; 0,8% - для земельных участков под гаражами	Каков размер налоговой ставки? 0,3% - для жилого фонда, гаражей; от 0,5% до 2% - для нежилых объектов	«Уплата налогов и пошлин»; «Личный кабинет налогоплательщика»
Как рассчитать сумму налога? Кадастровая стоимость земельного участка × Налоговая ставка	Как рассчитать сумму налога? Кадастровая стоимость имущества × Налоговая ставка	Куда направляются платежи по местным налогам? Основная часть поступлений направляется на строительство, ремонт и содержание школ, детских садов, учреждений культуры, спорта, городского инфраструктуры, благоустройство города.
Почему мой налоговый платеж изменился? Изменение платежа может быть связано: - с пересечением кадастровой стоимости; - с применением повышающего коэффициента или повышенного налогового ставки при расчете платежа; - изменением площади или вида разрешенного использования земельного участка.	Почему мой налоговый платеж изменился? Изменение платежа может быть связано: - с пересечением кадастровой стоимости; - с применением повышающего коэффициента или повышенного налогового ставки при расчете платежа; - изменением площади или вида разрешенного использования земельного участка.	Своевременная оплата налогов – это вклад в развитие города!

Как узнать кадастровый номер объекта недвижимости?

Узнать кадастровый номер жилого дома, квартиры, земельного участка, гаража или иного объекта недвижимости можно на сайте Росреестра - <https://rosreestr.ru>

- На сайте Росреестра выберите сервис «Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online»
- Далее выберите вид объекта, укажите район «Адрес» объекта вписывается в текст с картой
- В появившемся окне будет указан адрес объекта и его кадастровый номер

На сайте Росреестра выберите сервис «Публичная кадастровая карта» введите адрес объекта недвижимости

На сайте Информационно-сервисного портала Росреестра <https://icestr.com> введите адрес объекта недвижимости

Особенности налогообложения имущества граждан от кадастровой стоимости:

Кто является плательщиком налога на имущество?
Плательщиком налога на недвижимость является собственник имущества.

Что облагается налогом на имущество граждан?
Объектами налогообложения являются:

- Индивидуальные жилые дома
- Квартиры, комнаты
- Гаражи, машино-места
- Иные строения и сооружения

Какие размеры ставок имущественного налога?
Налоговым кодексом Российской Федерации установлены предельные размеры налоговых ставок:
- 0,3% для индивидуальных жилых домов, квартир, комнат, гаражей, машино-мест;
- 0,5% для иных строений и сооружений;
- 2,0% для торговых и офисных центров;
- 2,5% для объектов недвижимости, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.

Какие налоговые вычеты предусмотрены законодательством по налогу?
Налоговым кодексом установлены вычеты, уменьшающие налоговую базу на размер кадастровой стоимости **необлагаемой площади объекта**:
- 50 кв.м для индивидуальных жилых домов;
- 20 кв.м для квартир;
- 10 кв.м для комнат.

Налог уплачивается с превышающей площади.

Как рассчитывается налог на имущество от кадастровой стоимости?
Расчет налога на имущество осуществляется по следующим формулам:

для жилых объектов недвижимости: $\text{Сумма налога} = (\text{Кадастровая стоимость} - \text{Налоговый вычет}) \times \text{Ставка налога}$

для гаражей, машино-мест, иных строений: $\text{Сумма налога} = \text{Кадастровая стоимость} \times \text{Ставка налога}$

Предусмотрены ли льготы для пенсионеров, инвалидов I, II групп?
Пенсионеры и инвалиды I, II групп освобождены от уплаты налога в отношении одного объекта недвижимости каждого вида (квартиры, комнаты, жилого дома).



ИНФОРМАЦИЯ ДЛЯ НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКОВ

Информирование населения на официальном Интернет-сайте администрации города Барнаула, социальных сетях



Последствия неуплаты имущественных налогов гражданами в установленный законом срок

1 декабря – срок уплаты имущественных налогов гражданами:



Если уплата налога не осуществлена в установленный срок, то за налогоплательщиком числится задолженность!

Не своевременная оплата налогов может повлечь:

1) начисление пеней. Пени рассчитываются по формуле:

Сумма пеней = не уплаченная в срок сумма налога × количество календарных дней просрочки × 1/300 действующей в это время ставки рефинансирования Банка России

2) привлечение к ответственности в виде штрафа. Размер штрафа составляет 20% от неуплаченной суммы налога

3) взыскание задолженности по налогам, а также пеней и штрафов через суд.

После обращения в суд и получения исполнительного листа налоговый орган может взыскать задолженность через:

- работодателя (при задолженности до 100 000 рублей);
- Федеральную службу судебных приставов.

4) временное ограничение на выезд за границу.

Ограничение на выезд за границу может быть наложено судебным приставом - исполнителем при наличии задолженности более 10 000 рублей по исполнительному листу.

Платите налоги вовремя!

Как узнать о задолженности по местным налогам и погасить ее?

1. Как узнать о налоговой задолженности?

Получить информацию о задолженности можно с помощью:

Физические лица
Личный кабинет

Сервиса налоговой службы «Личный кабинет налогоплательщика» (www.nalog.ru) с возможностью подключения SMS уведомлений о налоговой задолженности

гос услуги
Портала Госуслуг (www.gosuslugi.ru)

Банк данных исполнительных производств
Сервиса Федеральной службы судебных приставов «Банк данных исполнительных производств» (<http://fssp.gov.ru>)

2. Как оплатить налоговую задолженность?

Оплатить задолженность можно через:

Физические лица
Личный кабинет

Офисах банков или Почты России

Сервиса налоговой службы (www.nalog.ru)

«Личный кабинет налогоплательщика» «Уплатить налог и пошлину»

гос услуги
Портала Госуслуг (www.gosuslugi.ru)

3. Последствия неуплаты налогов:

Несвоевременная уплата налогов может повлечь:

Начисление пени за каждый день просрочки

Сумма пеней = сумма задолженности × 1/300 ставки рефинансирования Банка России × количество дней просрочки

Привлечение к ответственности в виде штрафа

Размер штрафа составляет 20% от неуплаченной суммы налога

Взыскание задолженности через суд

Запрет на выезд за границу

Основные положения «налоговых каникул» для малого бизнеса Алтайского края

(закон Алтайского края от 03.06.2016 №48-ЗС)



Налогоплательщики
Первые зарегистрированные индивидуальные предприниматели, применяющие упрощенную и (или) патентную системы налогообложения на территории Алтайского края



Период действия налоговой преференции
Непрерывно в течение двух налоговых периодов



Налоговая ставка – 0%
Освобождение от уплаты налогов



Ограничения применения
✓ средняя численность наемных работников не превышает 15 человек;
✓ предельный размер доходов от реализации не превышает 20 млн рублей;
✓ доля доходов по установленному виду деятельности должна быть не менее 70%;
✓ среднемесячная заработная плата составляет не менее одного прожиточного минимума для трудоспособного населения.



Виды деятельности, в отношении которых введены «налоговые каникулы»

Виды предпринимательской деятельности в производственной, социальной и (или) научной сферах, а также в сфере оказания бытовых услуг населению (подробнее по ссылке)

«Налоговые каникулы» установлены на период до 1 января 2027 года

Имущественные налоги граждан авансом

С 01.01.2019 налогоплательщики могут оплачивать налоги авансом по трем налогам в формате единого налогового платежа:



земельный налог



налог на имущество
(квартиру, дом, комнату, нежилой объект)



транспортный налог

Каковы особенности внесения налогов авансом?

- Внесение сумм осуществляется добровольно;
- Зачет осуществляется налоговой службой самостоятельно по следующему принципу: в первую очередь погашаются долги, затем налоги;
- Авансовые платежи могут вноситься в любое удобное время, любыми частями;
- Платеж можно вносить за третьих лиц, например, за супруга(у), детей, родителей;
- Излишек платежей можно вернуть.

Зачем платить налоги авансом?

Прежде всего это удобно. Особенно для тех налогоплательщиков, кто, например, уезжает в загранпоездку, длительную командировку, хочет отплатить налоги за близких людей или направить средства на уплату налога заранее. Кроме того, авансовыми платежами могут воспользоваться иностранные граждане.

Срок уплаты имущественных налогов гражданами:

Налоговым кодексом установлен срок уплаты налогов – не позднее 1 декабря.

Порядок уплаты налогов авансом:



Внесение авансового платежа



Налоговый орган в срок уплаты налогов зачет суммы авансовых платежей



В течение 10 дней после осуществления зачета налогоплательщику направляется уведомление о зачете средств

Как внести аванс?

Внести авансовые платежи можно:

- безналичным способом через сервис «Личный кабинет налогоплательщика»;
- с помощью сервиса «Уплата налогов и пошлин» на сайте ФНС России (www.nalog.ru) – раздел «Физические лица», подраздел «Уплата налогов и пошлин»;
- через отделения банков и Почты России.





ИНФОРМАЦИЯ ДЛЯ НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКОВ

Информирование населения на официальном Интернет-сайте администрации города Барнаула, социальных сетях



Чем грозит использование земли не по назначению?

Административная ответственность по ч.1 ст.8.8. КоАП	Повышенная ставка земельного налога	Платить земельный участок (ст. 284, 285 ГК РФ)
Размеры штрафных санкций:	Размеры ставок земельного налога в городе Барнауле:	Платить земельный участок у собственника - это крайняя мера ответственности за использование земель не назначенно.
Привлекаемые к ответственности лица	Земли сельскохозяйственного назначения	Платить земельный участок осуществляется по решению суда
граждане	0,5 – 1%, но не менее 10 тыс. рублей	
должностные лица	1 – 1,5%, но не менее 20 тыс. рублей	
юридические лица	1,5 – 2%, но не менее 100 тыс. рублей	
Если кадастровая стоимость не определена, штрафные санкции устанавливаются в следующих размерах:	Земли личного подсобного хозяйства	
граждане	0,3%	
должностные лица	0,3%	
юридические лица	0,3%	
Если кадастровая стоимость не определена, штрафные санкции устанавливаются в следующих размерах:	Земли индивидуального жилищного строительства (ИЖС) без зарегистрированных прав на жилые дома	
граждане	0,1%	
должностные лица	0,1%	
юридические лица	0,1%	
Если кадастровая стоимость не определена, штрафные санкции устанавливаются в следующих размерах:	Земли ИЖС с зарегистрированными правами на жилые дома	
граждане	0,1%	
должностные лица	0,1%	
юридические лица	0,1%	

Почему важно оформить документы на землю под кооперативными гаражами и погребам?



Многими гаражными и погребными кооперативами получены земельные участки на праве постоянного (бессрочного) пользования. При этом дальнейшее переоформление земель в собственность кооперативами до настоящего времени не произведено. В результате сведения о правообладателях земельных участков в Едином государственном реестре отсутствуют.

Такая ситуация обусловлена рядом причин – отсутствием согласия членов кооператива для переоформления документов, финансовыми трудностями, утратой документов по предоставлению земельного участка в пользование.

Какие последствия может иметь отсутствие документов на землю?

- ✗ Гаражи и погреба могут быть признаны самовольными сооружениями, подлежащими сносу.
- ✗ Владельцы гаражей и погребов не могут совершать законные сделки со своим имуществом, например, продать, унаследовать, подарить объекты недвижимости.
- ✗ Земельный участок может быть вовлечен в хозяйственный оборот, например, передан в аренду третьему лицу.

Как этого избежать?

Для этого необходимо оформить право собственности на земельный участок.

Что для этого нужно?

Для оформления земельного участка потребуется согласие членов кооператива на оформление документов, наличие зарегистрированных в Росреестре прав собственности на гаражи (погреб), межевой план на земельный участок, квитанция об уплате госпошлины. С документами необходимо обратиться в Росреестр или МФЦ.

Обращаем внимание, что перечень необходимых документов для регистрации прав собственности может отличаться от вышеуказанного. Это зависит от многих обстоятельств, например, периода предоставления земель для размещения кооператива, поставлен ли земельный участок на государственный кадастровый учет. В связи с чем рекомендуем уточнить перечень документов, необходимых для государственной регистрации прав собственности на земельный участок, в Росреестре (единый справочный тел.: 8-800-100-34-34) или МФЦ.

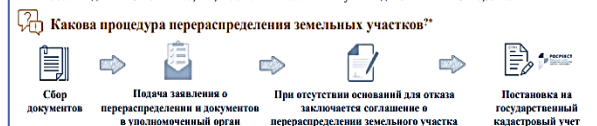
Что делать, если нет возможности оформить право собственности на землю?

В этом случае на земельный участок может быть заключен договор аренды. Получить консультацию по заключению договора аренды на земельный участок можно в комитете по земельным ресурсам и землеустройству города Барнаула: г.Барнаул, ул.Короленко,65, тел. 37-14-58.



Как расширить свой земельный участок за счет пустующей земли?

- Кто может обратиться за перераспределением земельных участков?
Физические и юридические лица, владельцы или землепользователи участков
- В каких случаях возможно перераспределение земель?
Для исключения ломаных границ - перераспределение осуществляется с сохранением ширины участка и выравниванием ломаных границ;
Для выделения смежных границ - перераспределение осуществляется для удобного расположения границ и выполнения требования к строительству домов;
Для перераспределения земельных наделов граждан - перераспределение осуществляется для определения четких границ, урегулирования требований и пожеланий владельцев участков личного подсобного хозяйства (ЛПХ), индивидуального жилищного строительства (ИЖС), садоводства и огородничества.
- Какие требования предъявляются к перераспределению земельных участков?
Земельные участки должны располагаться по соседству, то есть соприкасаться хотя бы в одной точке или иметь общую границу;
На земельных участках не должно быть ограничений, арестов, обременений;
Перераспределяемые участки должны иметь один вид разрешенного использования и находиться в одной территориальной зоне;
Согласие всех собственников основного земельного участка, соседних участков, арендаторов и иных землепользователей.
- Сколько можно «прирезать»?
Увеличить площадь земельных участков можно до предельных значений, установленных в г.Барнауле. Например, для ИЖС в границах города максимальная площадь участка составляет 0,15 га, в рабочих поселках для ИЖС и ЛПХ – 0,2 га, в сельских населенных пунктах для ЛПХ и ИЖС – 0,35 га.



- Взимается ли плата за «прирезанный» участок?
Да, плата взимается. Ее размер зависит от площади «прирезанного» участка.
- Где можно получить консультацию и куда подавать заявление о перераспределении земельных участков?
- Комитет по земельным ресурсам и землеустройству города Барнаула: г.Барнаул, ул.Короленко,65, тел.: 37-14-51, 37-14-80
- Алтайрайимущество: г.Барнаул, ул.Чкалова, 64, тел.: 63-57-17, 63-57-52





КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ

Комитет по финансам, налоговой и кредитной политике города Барнаула

Почтовый адрес - 656056, Алтайский край, г. Барнаул, проспект Ленина, 6

Адрес электронной почты - gfk@gfk.barnaul-adm.ru

Телефон (факс) - (3852) 371-712, 371-713 (630-411)

Режим работы комитета: понедельник - четверг с 08.00 до 17.00;
пятница с 08.00 до 16.00; обеденный перерыв с 12.12 до 13.00

Приём граждан по личным вопросам ежедневно ведёт председатель комитета с 08.00 до 17.00, в его отсутствие приём ведут заместители председателя комитета