

## АКТ

### о результатах контроля за соблюдением исполнения условий Концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения на территории муниципального образования – городского округа города Барнаула Алтайского края от 30.06.2017 №1 (далее – Соглашение), заключенного с АО «Барнаульская теплосетевая компания»

г. Барнаул

«14» октября 2020 г.

На основании статьи 9 Федерального закона от 21.07.2005 №115-ФЗ «О концессионных соглашениях», раздела 9 Соглашения, проведена плановая проверка соблюдения условий Соглашения, в том числе за исполнением обязательств по соблюдению сроков создания и (или) реконструкции объекта Соглашения, осуществлению инвестиций в его создание и (или) реконструкцию, осуществлению деятельности, предусмотренной Соглашением, оценка фактически выполненных объёмов работ.

Концедент – муниципальное образование городской округ – город Барнаул Алтайского края, от имени которого выступает комитет по энергоресурсам и газификации города Барнаула (далее – Комитет).

Концессионер – акционерное общество «Барнаульская теплосетевая компания».

Проверка проводилась представителем Комитета:

Перфильевым – главным специалистом отдела инженерной  
Вячеславом инфраструктуры комитета по энергоресурсам и газификации  
Юрьевичем города Барнаула

с участием уполномоченного представителя Концессионера:

Немченко – ведущего инженера отдела реализации инвестиционных  
Ивана проектов АО «Барнаульская теплосетевая компания».  
Олеговича

Дата проведения проверки: с 01.10.2020 по 14.10.2020.

Общая продолжительность проверки: 10 рабочих дней.

Контроль проведен в отношении следующих объектов Соглашения:

№ п/п	Наименование работ	Сроки выполнения работ на объекте в соответствии с программой подготовки к ОЗП 2020-2021 гг. АО «Барнаульская теплосетевая компания»
1.	Реконструкция участка тепловой сети:	13.07.2020 - 20.08.2020

	ул.Энтузиастов, 32 от ТК-3 до ТК-4	<ul style="list-style-type: none"> <li>- проектно-сметная документация предъявлена;</li> <li>-по состоянию на 09.10.2020 работы завершены, благоустройство восстановлено;</li> <li>-мероприятие не соответствует перечню Основных мероприятий по реконструкции объекта соглашения с периодом фактической реализации с 2017 по 2031 гг. (приложение №5 к Соглашению)</li> </ul>
2.	Реконструкция участка тепловой сети: т/с ул.Декабристов, 6а от ТК-12 через ТК до ж/д	<p><b>25.06.2020-10.08.2020</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- проектно-сметная документация предъявлена;</li> <li>-по состоянию на 09.10.2020 работы завершены, благоустройство восстановлено;</li> <li>-мероприятие не соответствует перечню Основных мероприятий по реконструкции объекта соглашения с периодом фактической реализации с 2017 по 2031 гг. (приложение №5 к Соглашению)</li> </ul>
3.	Реконструкция участка тепловой сети: т/с ул.Северо-Западная 37 от ТК-6 до т.А	<p><b>13.07.2020-20.08.2020</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- проектно-сметная документация предъявлена;</li> <li>-по состоянию на 09.10.2020 работы завершены, благоустройство восстановлено;</li> <li>-мероприятие не соответствует перечню Основных мероприятий по реконструкции объекта соглашения с периодом фактической реализации с 2017 по 2031 гг. (приложение №5 к Соглашению)</li> </ul>
4.	Реконструкция участка тепловой сети: от ТК у ж/дома ул.Г.Исакова, 115 до ТК у ж/ д ул.Г.Исакова, 117	<p><b>01.07.2020-20.08.2020</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- проектно-сметная документация предъявлена;</li> <li>-по состоянию на 09.10.2020 работы завершены, благоустройство восстановлено;</li> <li>-мероприятие не соответствует перечню Основных мероприятий по реконструкции объекта соглашения с периодом фактической реализации с 2017 по 2031 гг. (приложение №5 к Соглашению)</li> </ul>
5.	Реконструкция участка тепловой сети вдоль административного здания по ул.Анатолия, 81	<p><b>13.07.2020-15.08.2020</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- проектно-сметная документация предъявлена;</li> <li>-по состоянию на 09.10.2020 работы</li> </ul>

		<p>завершены, благоустройство восстановлено;</p> <p>-мероприятие не соответствует перечню Основных мероприятий по реконструкции объекта соглашения с периодом фактической реализации с 2017 по 2031 гг. (приложение №5 к Соглашению)</p>
6.	Реконструкция участка тепловой сети от ТК-13/1 до ТК-13/2 (пр-т Ленина, 195)	<p><b>15.06.2020-20.07.2020</b></p> <p>- проектно-сметная документация предъявлена;</p> <p>- по состоянию на 09.10.2020 работы завершены, благоустройство восстановлено;</p> <p>-мероприятие не соответствует перечню Основных мероприятий по реконструкции объекта соглашения с периодом фактической реализации с 2017 по 2031 гг. (приложение №5 к Соглашению)</p>
7.	Реконструкция участка тепловой сети от ул.Островского, 10 до ТК-13	<p><b>13.07.2020 - 27.08.2020</b></p> <p>- проектно-сметная документация предъявлена;</p> <p>-по состоянию на 09.10.2020 работы завершены, благоустройство восстановлено;</p> <p>-мероприятие не соответствует перечню Основных мероприятий по реконструкции объекта соглашения с периодом фактической реализации с 2017 по 2031 гг. (приложение №5 к Соглашению)</p>
8.	Реконструкция участка тепловой сети ул.Островского, 8 от ТК-12 до ж/дома	<p><b>13.07.2020 - 27.08.2020</b></p> <p>- проектно-сметная документация предъявлена;</p> <p>-по состоянию на 09.10.2020 работы завершены, благоустройство восстановлено;</p> <p>-мероприятие не соответствует перечню Основных мероприятий по реконструкции объекта соглашения с периодом фактической реализации с 2017 по 2031 гг. (приложение №5 к Соглашению)</p>
9.	Реконструкция участка тепловой сети ул.50 лет СССР, 19 от ТК-109/4 до ТК-109/5	<p><b>13.07.2020 - 27.08.2020</b></p> <p>- проектно-сметная документация предъявлена;</p> <p>- по состоянию на 09.10.2020 работы завершены, благоустройство восстановлено;</p> <p>-мероприятие не соответствует перечню Основных</p>

		мероприятий по реконструкции объекта соглашения с периодом фактической реализации с 2017 по 2031 гг. (приложение №5 к Соглашению)
10.	Реконструкция участка тепловой сети пр-т Красноармейский, 116 ТК-44/7 – ТК-44/7/1	<b>13.07.2020-15.08.2020</b> - проектно-сметная документация предъявлена; - по состоянию на 09.10.2020 работы завершены, благоустройство восстановлено; -мероприятие не соответствует перечню Основных мероприятий по реконструкции объекта соглашения с периодом фактической реализации с 2017 по 2031 гг. (приложение №5 к Соглашению)
11.	Реконструкция участка тепловой сети пр-т Ленина, 25 ТК-44/31, ТК-44/32, ТК-44/33	<b>13.07.2020-15.08.2020</b> - проектно-сметная документация предъявлена; -по состоянию на 09.10.2020 работы завершены, благоустройство восстановлено; -мероприятие не соответствует перечню Основных мероприятий по реконструкции объекта соглашения с периодом фактической реализации с 2017 по 2031 гг. (приложение №5 к Соглашению)
12.	Реконструкция участка тепловой сети ул.Сизова, 30 ТК-72 через ТК-72/1, ТК-72/2, ТК-72/3, ТК-72/4	<b>15.06.2020-30.07.2020</b> - проектно-сметная документация предъявлена; -по состоянию на 09.10.2020 работы завершены, благоустройство восстановлено; -мероприятие не соответствует перечню Основных мероприятий по реконструкции объекта соглашения с периодом фактической реализации с 2017 по 2031 гг. (приложение №5 к Соглашению)
13.	Реконструкция участка тепловой сети пр-т Комсомольский, 108 ТК-53а/5/1	<b>15.06.2020-18.07.2020</b> - проектно-сметная документация предъявлена; -по состоянию на 09.10.2020 работы завершены, благоустройство восстановлено; -мероприятие не соответствует перечню Основных мероприятий по реконструкции объекта соглашения с периодом фактической

		реализации с 2017 по 2031 гг. (приложение №5 к Соглашению)
14.	Реконструкция участка тепловой сети т/с ул.Водопроводная, 132 ТК-14 – ТК-15	<b>15.06.2020-18.07.2020</b> - проектно-сметная документация предъявлена; -по состоянию на 09.10.2020 работы завершены, благоустройство восстановлено; -мероприятие не соответствует перечню Основных мероприятий по реконструкции объекта соглашения с периодом фактической реализации с 2017 по 2031 гг. (приложение №5 к Соглашению)
15.	Реконструкция участка муниципальной тепловой сети пр-т Социалистический, 76 от ТК-59 до ТК-59/6, от ТК-59/6 до ТК-44/18/4	<b>13.07.2020-15.09.2020</b> - проектно-сметная документация предъявлена; -по состоянию на 09.10.2020 работы завершены, благоустройство восстановлено; -мероприятие не соответствует перечню Основных мероприятий по реконструкции объекта соглашения с периодом фактической реализации с 2017 по 2031 гг. (приложение №5 к Соглашению)
16.	Техническое перевооружение насосных агрегатов и теплообменного оборудования ЦТП №110 по адресу: ул.Георгиева, 49а	<b>13.07.2020-15.09.2020</b> - к работам не приступили; - проектно-сметная документация предъявлена; -мероприятие не соответствует перечню Основных мероприятий по реконструкции объекта соглашения с периодом фактической реализации с 2017 по 2031 гг. (приложение №5 к Соглашению)
17.	Техническое перевооружение насосных агрегатов и теплообменного оборудования ЦТП №565 по адресу: ул.Г.Исакова, 226а	<b>13.07.2020-15.09.2020</b> - к работам не приступили; - проектно-сметная документация предъявлена; -мероприятие не соответствует перечню Основных мероприятий по реконструкции объекта соглашения с периодом фактической реализации с 2017 по 2031 гг. (приложение №5 к Соглашению)
18.	Техническое перевооружение насосных агрегатов и теплообменного оборудования ЦТП №444 по адресу: ул.Чеглецова, 7	<b>15.06.2020-15.08.2020</b> -к работам не приступили; - проектно-сметная документация предъявлена; -мероприятие не соответствует перечню Основных мероприятий

		по реконструкции объекта соглашения с периодом фактической реализации с 2017 по 2031 гг. (приложение №5 к Соглашению)
19.	Техническое перевооружение насосных агрегатов и теплообменного оборудования ЦТП №475 по адресу: ул.Тимуровская, 42а	<b>15.06.2020-15.08.2020</b> -работы в металле завершены 100%; -ведутся работы по устройству изоляции; - проектно-сметная документация предъявлена; -мероприятие не соответствует перечню Основных мероприятий по реконструкции объекта соглашения с периодом фактической реализации с 2017 по 2031 гг. (приложение №5 к Соглашению)
20.	Техническое перевооружение насосных агрегатов и теплообменного оборудования ЦТП №430 по адресу: ул.А.Петрова, 108б	<b>январь-апрель 2021г.</b> -к работам не приступили; -мероприятие не соответствует перечню Основных мероприятий по реконструкции объекта соглашения с периодом фактической реализации с 2017 по 2031 гг. (приложение №5 к Соглашению); - проектно-сметная документация предъявлена
21.	Техническое перевооружение насосных агрегатов и теплообменного оборудования ЦТП №3003 по адресу: ул.Союза Республик, 21	<b>январь-апрель 2021 г.</b> -к работам не приступили; -мероприятие не соответствует перечню Основных мероприятий по реконструкции объекта соглашения с периодом фактической реализации с 2017 по 2031 гг. (приложение №5 к Соглашению); - проектно-сметная документация предъявлена
22.	Техническое перевооружение насосных агрегатов и теплообменного оборудования ЦТП №322 (426) по адресу: пр-т Ленина, 58	<b>январь-апрель 2021 г.</b> -к работам не приступили; -мероприятие не соответствует перечню Основных мероприятий по реконструкции объекта соглашения с периодом фактической реализации с 2017 по 2031 гг. (приложение №5 к Соглашению); - проектно-сметная документация предъявлена
23.	Техническое перевооружение насосных агрегатов и теплообменного оборудования ЦТП №3051 по адресу: пр-т Комсомольский, 83	<b>январь-апрель 2021 г.</b> -к работам не приступили; -мероприятие не соответствует

		<p>перечню Основных мероприятий по реконструкции объекта соглашения с периодом фактической реализации с 2017 по 2031 гг. (приложение №5 к Соглашению);</p> <p>- проектно-сметная документация предъявлена;</p>
24.	Оснащение частотно-регулируемым приводом насосных групп горячего водоснабжения на ЦТП №148 по адресу: пр-т Павловский тракт, 241	<p><b>май-октябрь 2020 г.</b></p> <p>- работы завершены;</p> <p>- проектно-сметная документация предъявлена;</p> <p>- мероприятие не соответствует перечню Основных мероприятий по реконструкции объекта соглашения с периодом фактической реализации с 2017 по 2031 гг. (приложение №5 к Соглашению)</p>
25.	Оснащение частотно-регулируемым приводом насосных групп горячего водоснабжения на ЦТП №224 по адресу: ул.Чернышевского, 62а	<p><b>май-октябрь 2020 г.</b></p> <p>- работы завершены;</p> <p>- проектно-сметная документация предъявлена;</p> <p>- мероприятие не соответствует перечню Основных мероприятий по реконструкции объекта соглашения с периодом фактической реализации с 2017 по 2031 гг. (приложение №5 к Соглашению)</p>
26.	Оснащение частотно-регулируемым приводом насосных групп горячего водоснабжения на ЦТП №565 по адресу: ул.Г.Исакова, 226а	<p><b>май-октябрь 2020 г.</b></p> <p>- работы завершены;</p> <p>- проектно-сметная документация предъявлена;</p> <p>- мероприятие не соответствует перечню Основных мероприятий по реконструкции объекта соглашения с периодом фактической реализации с 2017 по 2031 гг. (приложение №5 к Соглашению)</p>
27.	Оснащение частотно-регулируемым приводом насосных групп горячего водоснабжения на ЦТП №327 по адресу: пр-т Социалистический, 119	<p><b>май-октябрь 2020 г.</b></p> <p>- работы завершены;</p> <p>- проектно-сметная документация предъявлена;</p> <p>- мероприятие не соответствует перечню Основных мероприятий по реконструкции объекта соглашения с периодом фактической реализации с 2017 по 2031 гг. (приложение №5 к Соглашению)</p>
28.	Оснащение частотно-регулируемым приводом насосных групп горячего водоснабжения на ЦТП №114 по адресу: ул.50 лет СССР, 59	<p><b>май-октябрь 2020 г.</b></p> <p>- работы завершены;</p> <p>- проектно-сметная документация предъявлена;</p>

		-мероприятие не соответствует перечню Основных мероприятий по реконструкции объекта соглашения с периодом фактической реализации с 2017 по 2031 гг. (приложение №5 к Соглашению)
29.	Оснащение частотно-регулируемым приводом насосных групп горячего водоснабжения на ЦТП №508 по адресу: ул.Г.Исакова, 209а	<b>май-октябрь 2020 г.</b> -работы завершены; - проектно-сметная документация предъявлена; -мероприятие не соответствует перечню Основных мероприятий по реконструкции объекта соглашения с периодом фактической реализации с 2017 по 2031 гг. (приложение №5 к Соглашению)
30.	Оснащение частотно-регулируемым приводом насосных групп горячего водоснабжения на ЦТП №541 по адресу: ул.Попова, 116а	<b>май-октябрь 2020 г.</b> -работы завершены; - проектно-сметная документация предъявлена; -мероприятие не соответствует перечню Основных мероприятий по реконструкции объекта соглашения с периодом фактической реализации с 2017 по 2031 гг. (приложение №5 к Соглашению)
31.	Оснащение частотно-регулируемым приводом насосных групп горячего водоснабжения на ЦТП №542 по адресу: ул.Солнечная Поляна, 49а	<b>май-октябрь 2020 г.</b> -работы завершены; - проектно-сметная документация предъявлена; -мероприятие не соответствует перечню Основных мероприятий по реконструкции объекта соглашения с периодом фактической реализации с 2017 по 2031 гг. (приложение №5 к Соглашению)
32.	Оснащение частотно-регулируемым приводом насосных групп горячего водоснабжения на ЦТП №277 по адресу: ул.Димитрова, 63	<b>май-октябрь 2020 г.</b> -работы завершены; - проектно-сметная документация предъявлена; -мероприятие не соответствует перечню Основных мероприятий по реконструкции объекта соглашения с периодом фактической реализации с 2017 по 2031 гг. (приложение №5 к Соглашению)
33.	Оснащение частотно-регулируемым приводом насосных групп горячего водоснабжения на ЦТП №464 по адресу: ул.Чудненко, 81а	<b>май-октябрь 2020 г.</b> -работы завершены; - проектно-сметная документация предъявлена; -мероприятие не соответствует перечню Основных мероприятий



		по реконструкции объекта соглашения с периодом фактической реализации с 2017 по 2031 гг. (приложение №5 к Соглашению)
34.	Оснащение частотно-регулируемым приводом насосных групп горячего водоснабжения на ЦТП №528 по адресу: ул.Солнечная Поляна, 25а	<b>май-октябрь 2020 г.</b> -работы завершены; - проектно-сметная документация предъявлена; -мероприятие не соответствует перечню Основных мероприятий по реконструкции объекта соглашения с периодом фактической реализации с 2017 по 2031 гг. (приложение №5 к Соглашению)
35.	Оснащение частотно-регулируемым приводом насосных групп горячего водоснабжения на ЦТП №365 по адресу: ул.Молодежная, 57	<b>май-октябрь 2020 г.</b> -по состоянию на 13.10.2020 осуществляется монтаж датчиков; - проектно-сметная документация предъявлена; -мероприятие не соответствует перечню Основных мероприятий по реконструкции объекта соглашения с периодом фактической реализации с 2017 по 2031 гг. (приложение №5 к Соглашению)
36.	Оснащение частотно-регулируемым приводом насосных групп горячего водоснабжения на ЦТП №529 по адресу: ул.Попова, 20а	<b>май-октябрь 2020 г.</b> -работы завершены; - проектно-сметная документация предъявлена; -мероприятие не соответствует перечню Основных мероприятий по реконструкции объекта соглашения с периодом фактической реализации с 2017 по 2031 гг. (приложение №5 к Соглашению)
37.	Оснащение частотно-регулируемым приводом насосных групп горячего водоснабжения на ЦТП №530 по адресу: ул.Шукшина, 32б	<b>май-октябрь 2020 г.</b> -работы завершены; - проектно-сметная документация предъявлена; -мероприятие не соответствует перечню Основных мероприятий по реконструкции объекта соглашения с периодом фактической реализации с 2017 по 2031 гг. (приложение №5 к Соглашению)
38.	Оснащение частотно-регулируемым приводом насосных групп горячего водоснабжения на ЦТП №559 по адресу: ул.Попова, 79а	<b>май-октябрь 2020 г.</b> -работы завершены; - проектно-сметная документация предъявлена; -мероприятие не соответствует перечню Основных мероприятий по реконструкции объекта

		соглашения с периодом фактической реализации с 2017 по 2031 гг. (приложение №5 к Соглашению)
39.	Оснащение частотно-регулируемым приводом насосных групп горячего водоснабжения на ЦТП №540 по адресу: ул.Попова, 104	<b>май-октябрь 2020 г.</b> -работы завершены; - проектно-сметная документация предъявлена; -мероприятие не соответствует перечню Основных мероприятий по реконструкции объекта соглашения с периодом фактической реализации с 2017 по 2031 гг. (приложение №5 к Соглашению)
40.	Оснащение частотно-регулируемым приводом насосных групп горячего водоснабжения на ЦТП №540а по адресу: ул.Попова, 104	<b>май-октябрь 2020 г.</b> -работы завершены; - проектно-сметная документация предъявлена; -мероприятие не соответствует перечню Основных мероприятий по реконструкции объекта соглашения с периодом фактической реализации с 2017 по 2031 гг. (приложение №5 к Соглашению)
41.	Оснащение частотно-регулируемым приводом насосных групп горячего водоснабжения на ЦТП №549 по адресу: ул.Островского, 26а	<b>май-октябрь 2020 г.</b> -работы завершены; - проектно-сметная документация не предъявлена; -мероприятие не соответствует перечню Основных мероприятий по реконструкции объекта соглашения с периодом фактической реализации с 2017 по 2031 гг. (приложение №5 к Соглашению)
42.	Оснащение частотно-регулируемым приводом насосных групп горячего водоснабжения на ЦТП №525 по адресу: ул.Попова, 60	<b>май-октябрь 2020 г.</b> -работы завершены; - проектно-сметная документация предъявлена; -мероприятие не соответствует перечню Основных мероприятий по реконструкции объекта соглашения с периодом фактической реализации с 2017 по 2031 гг. (приложение №5 к Соглашению)
43.	Оснащение частотно-регулируемым приводом насосных групп горячего водоснабжения на ЦТП №3036 по адресу: ул.Привокзальная, 9	<b>май-октябрь 2020 г.</b> -работы завершены; - проектно-сметная документация предъявлена; -мероприятие не соответствует перечню Основных мероприятий по реконструкции объекта соглашения с периодом фактической реализации с 2017 по 2031 гг.

Главный специалист отдела инженерной  
инфраструктуры комитета по энергоресурсам  
и газификации города Барнаула



В.Ю.Перфильев

С актом ознакомлен:

Ведущий инженер отдела  
реализации инвестиционных  
проектов АО «Барнаурская  
теплосетевая компания»

НАЧАЛЬНИК ОРИП  
«БТСК»  
ГЛУШИЧ И.С.



И.О.Немченко