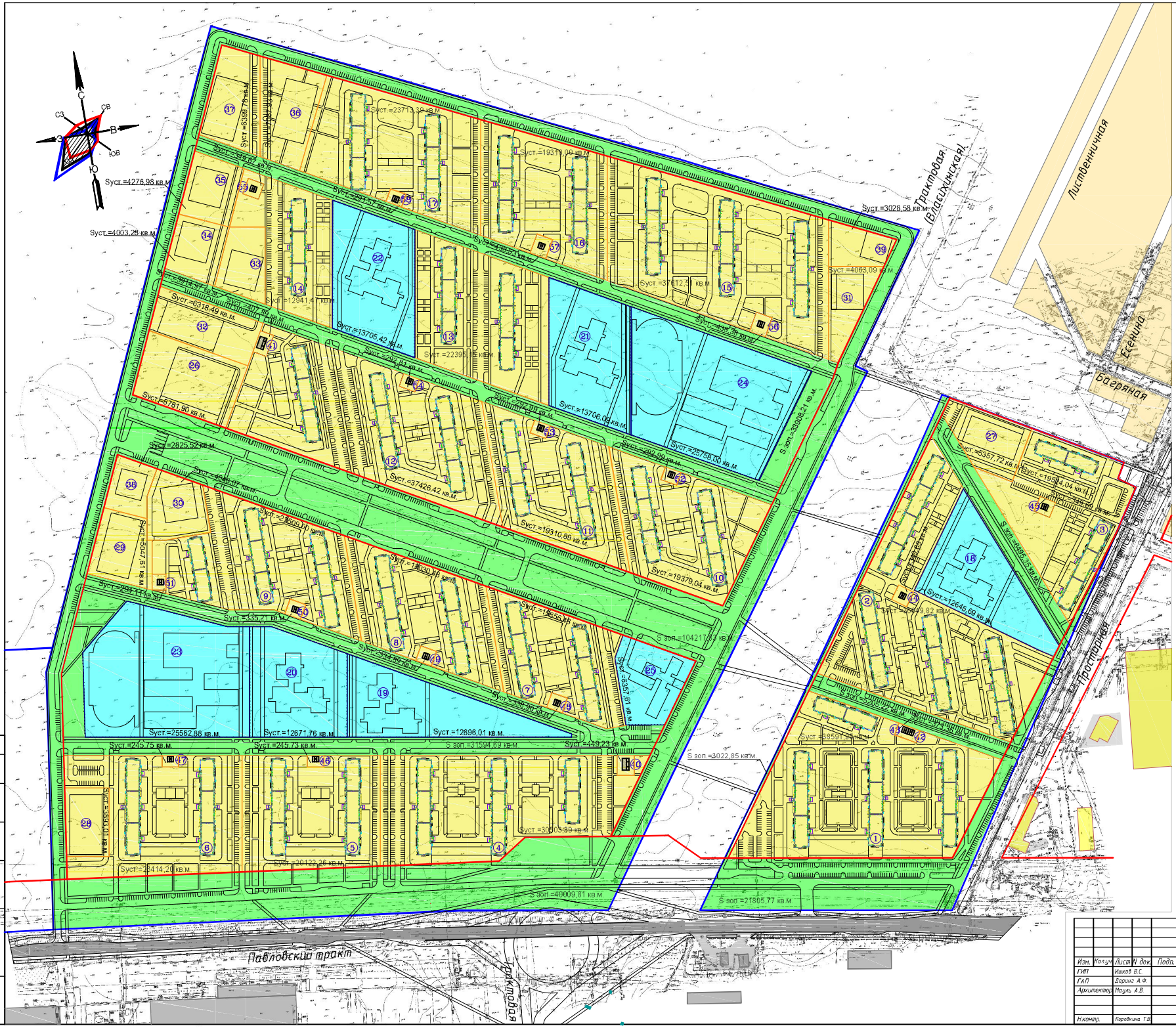

ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОЕКТИРУЕМЫХ ЖИЛЫХ ЗДАНИЙ

№ на схеме	Этажность	Год постройки	Наименование нормативного документа	Объемный показатель здания, куб.м	Общая площадь, кв.м	Нормативная площадь земельного участка	Предполагаемая площадь земельного участка	Рекомендуемый вид разрешенного использования земельного участка	Код вида разрешенного использования земельного участка	Способ формирования земельного участка
КВАРТАЛ 1										
1	10-11	Новое строительство	Рекомендуемые показатели	0,45	66603,00	29971,35	30819,95	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	Резервный
2	10	Новое строительство	Рекомендуемые показатели	0,62	52758,60	32710,33	3616,98,2	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	Резервный
3	10	Новое строительство	Рекомендуемые показатели	0,62	33388,60	20640,56	19826,36	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	Резервный
КВАРТАЛ 2										
4	10-11	Новое строительство	Рекомендуемые показатели	0,45	30681,60	13974,05	3018,335	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	Резервный
5	10-11	Новое строительство	Рекомендуемые показатели	0,45	30402,00	13865,40	2402,26	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	Резервный
6	10-11	Новое строительство	Рекомендуемые показатели	0,45	30402,00	13865,40	23416,20	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	Резервный
7	10	Новое строительство	Рекомендуемые показатели	0,62	24 382,00	8790,36	1985,46	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	Резервный
8	10	Новое строительство	Рекомендуемые показатели	0,62	24 382,00	8790,36	1983,36,46	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	Резервный
9	10	Новое строительство	Рекомендуемые показатели	0,62	32519,60	20198,93	2330,666	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	Резервный
КВАРТАЛ 3										
10	10	Новое строительство	Рекомендуемые показатели	0,62	24 382,00	8790,36	1989,36,36	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	Резервный
11	10	Новое строительство	Рекомендуемые показатели	0,62	24 382,00	8790,36	19,989,36	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	Резервный
12	10	Новое строительство	Рекомендуемые показатели	0,62	36513,60	20671,26	3142663,2	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	Резервный
13	10	Новое строительство	Рекомендуемые показатели	0,62	24 382,00	8790,36	2,2395,15	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	Резервный
14	10	Новое строительство	Рекомендуемые показатели	0,62	12180,00	8,58,42	1284,64,7	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	Резервный
15	11	Новое строительство	Рекомендуемые показатели	0,45	58410,00	26281,20	3,8012,51	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	Резервный
16	11	Новое строительство	Рекомендуемые показатели	0,45	3836,4,80	17824,80	19,989,66	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	Резервный
17	11	Новое строительство	Рекомендуемые показатели	0,45	3836,4,80	17824,80	23913,39	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	Резервный

ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОЕКТИРУЕМЫХ ОБЪЕКТОВ ОБСЛУЖИВАНИЯ

№ на схеме	Учреждения и предприятия обслуживания	Год постройки	Нормативная площадь земельного участка	Предполагаемая площадь земельного участка	Рекомендуемый вид разрешенного использования земельного участка	Код вида разрешенного использования земельного участка	Способ формирования земельного участка
18	Детский сад на 220 мест	Новое строительство	12540,00	12645,00	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3.5.1	Резервный
19	Детский сад на 220 мест	Новое строительство	12540,00	12680,20	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3.5.1	Резервный
20	Детский сад на 220 мест	Новое строительство	12540,00	12607,06	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3.5.1	Резервный
21	Детский сад на 220 мест	Новое строительство	12540,00	12680,20	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3.5.1	Резервный
22	Детский сад на 220 мест	Новое строительство	12540,00	12680,42	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3.5.1	Резервный
23	Общеобразовательная школа на 1100 мест	Новое строительство	25344,00	2530,288	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3.5.1	Резервный
24	Общеобразовательная школа на 1100 мест	Новое строительство	25344,00	25,35,666	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3.5.1	Резервный
25	Поликлиника на 600 мест	Новое строительство	6480,00	6257,00	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	3.4.1	Резервный
26	Торговый центр	Новое строительство		3598,90	Магазины	4.4	Резервный
27	Гараж-стоянка на 200 м/м	Новое строительство	5400,00	5357,72	Хранение автотранспорта	2.7.1	Резервный
28	Гараж-стоянка на 200 м/м	Новое строительство	5400,00	3600,00	Хранение автотранспорта	2.7.1	Резервный
29	Гараж-стоянка на 200 м/м	Новое строительство	5400,00	5614,00	Хранение автотранспорта	2.7.1	Резервный
30	Гараж-стоянка на 200 м/м	Новое строительство	7560,00	6644,07	Хранение автотранспорта	2.7.1	Резервный
31	Гараж-стоянка на 200 м/м	Новое строительство	7560,00	6600,00	Хранение автотранспорта	2.7.1	Резервный
32	Гараж-стоянка на 200 м/м	Новое строительство	5400,00	6018,46	Хранение автотранспорта	2.7.1	Резервный
33	Гараж-стоянка на 200 м/м	Новое строительство	7560,00	3916,97	Хранение автотранспорта	2.7.1	Резервный
34	Гараж-стоянка на 200 м/м	Новое строительство	7560,00	6600,28	Хранение автотранспорта	2.7.1	Резервный
35	Гараж-стоянка на 200 м/м	Новое строительство	7560,00	6218,88	Хранение автотранспорта	2.7.1	Резервный
36	Гараж-стоянка на 200 м/м	Новое строительство	5400,00	3600,93	Хранение автотранспорта	2.7.1	Резервный
37	Гараж-стоянка на 200 м/м	Новое строительство	5400,00	6393,36	Хранение автотранспорта	2.7.1	Резервный
38	Павильон	Новое строительство	-	2873,52	Бытовое обслуживание	3.3.1	Резервный
39	Павильон	Новое строительство	-	3038,56	Бытовое обслуживание	3.3.1	Резервный

Условные обозначения:
- границы проектирования
- красные линии
- границы образования земельных участков
- границы образования земельных участков предназначенных для изъятия для муниципальных нужд
- границы образования земельных участков общего пользования

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата
ГИП		Ишков В.Е.			
ГАП		Дерина А.Ф.			
Архитектор		Мацуль А.В.			
Н.контр.		Коробкина Т.В.			

14-19-ПП

Проект планировки и проект межевания земельного участка с кадастровым номером 22:61:010202:1400 для комплексного освоения территории в целях жилищного строительства, в г. Барнауле

Основная часть проекта планировки и проекта межевания территории

Схема межевых границ М 1:2000

Стадия	Лист	Листов
П	2	4

ARCHI GROUP PROJECT COMPANY

Согласовано

Инв. N подл. | Подп. и дата | Взам. инв. N