

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«АГРОСТРОЙИНВЕСТ»**

656011, край Алтайский,
г. Барнаул, ул. Северо-Западная, 3А, офис 301
тел: 8(3852) 777628

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ

**застроенной территории в границах кадастрового квартала 22:63:020618,
ограниченного просп. Калинина, ул. Сизова, просп. Комсомольский и ул.
Профинтерна, в г.Барнауле (кв. 403, 404) (внесение изменений)**

Генеральный директор
ООО «Агростройинвест»



А.О. Карьков

БАРНАУЛ 2022

ВВЕДЕНИЕ

Документация по межеванию территории – «Проект межевания застроенной территории в границах кадастрового квартала 22:63:020618, ограниченного просп. Калинина, ул. Сизова, просп. Комсомольский и ул. Профинтерна, в г.Барнауле (кв. 403, 404) (внесение изменений)» - выполнена в соответствии с требованиями:

1. Градостроительного Кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ;
2. Земельного Кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ;
3. Федерального закона «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» №137-ФЗ от 25.10.2001;
4. Свода правил СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89»;
5. Постановления администрации Алтайского края от 09.04.2015 №129 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Алтайского края»;
6. Решения Барнаульской городской Думы от 30 августа 2019 года №344 «Об утверждении Генерального плана городского округа – города Барнаула Алтайского края»;
7. Решения Барнаульской городской Думы от 25 декабря 2019 года № 447 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа - города Барнаула Алтайского края».

Работы по изготовлению «Проект межевания застроенной территории в границах кадастрового квартала 22:63:020618, ограниченного просп. Калинина, ул. Сизова, просп. Комсомольский и ул. Профинтерна, в г.Барнауле (кв. 403, 404) (внесение изменений)» приведены по заказу Горбачёвой Надежды Ивановны с учетом «Проект межевания застроенной территории в границах кадастрового квартала 22:63:020618, ограниченного просп. Калинина, ул. Сизова, просп. Комсомольский и ул. Профинтерна, в г.Барнауле (кв. 403, 404)», утвержденного постановлением администрации г. Барнаула от 29.03.2012 №864.

В соответствии с ч. 6 ст. 41 Градостроительного Кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ подготовка «Проект межевания застроенной территории в границах кадастрового квартала 22:63:020618, ограниченного просп. Калинина, ул. Сизова, просп. Комсомольский и ул. Профинтерна, в г.Барнауле (кв. 403, 404) (внесение

изменений)» осуществлена в соответствии с системой координат, используемой для ведения государственного кадастра недвижимости (МСК-22, зона 2).

Для оформления графической части документации по межеванию территории использованы:

1. картографические материалы:
 - копии топографического плана масштаба 1:500, выданные Комитетом по земельным ресурсам и землеустройству города Барнаула в электронном виде.
2. сведения, внесенные в единый государственный реестр недвижимости, в виде кадастровых планов территории;
3. схема и список координат красных линий, выданные Комитетом по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула.

I. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

1. Текстовая часть проекта межевания территории

Целью подготовки Проекта является образование одиннадцати земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности. Образование земельных участков необходимо для эксплуатации индивидуальных гаражей. Образующиеся земельные участки расположены в северо-восточной части г. Барнаула Алтайского края.

Образование земельных участков для размещения гаражей осуществляется в порядке, установленном главой V.1 Земельного кодекса Российской Федерации, с учетом особенностей, установленных статьей 3.7 Федерального закона «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» №137-ФЗ от 25.10.2001.

До 1 сентября 2026 года гражданин, использующий гараж, являющийся объектом капитального строительства и возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года N 190-ФЗ, имеет право на предоставление в собственность бесплатно земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, на котором он расположен, в следующих случаях:

1) земельный участок для размещения гаража был предоставлен гражданину или передан ему какой-либо организацией (в том числе, с которой этот гражданин состоял в трудовых или иных отношениях) либо иным образом выделен ему либо право на использование такого земельного участка возникло у гражданина по иным основаниям;

2) земельный участок образован из земельного участка, предоставленного или выделенного иным способом гаражному кооперативу либо иной организации, при которой был организован гаражный кооператив, для размещения гаражей, либо право на использование такого земельного участка возникло у таких кооператива либо организации по иным основаниям и гараж и (или) земельный участок, на котором он расположен, распределены соответствующему гражданину на основании решения общего собрания членов гаражного кооператива либо иного документа, устанавливающего такое распределение.

Согласно Приложения И, таблица И-3 «Нормы расчета площади земельных участков для стоянок постоянного и временного хранения легковых автомобилей» Нормативов градостроительного проектирования Алтайского края, утвержденных Постановлением

администрации Алтайского края от 09.04.2015 №129 размер земельного участка необходимого для эксплуатации надземного вида стоянки с количеством этажей – 1, под одно машино-место составляет 30 кв.м. Таким образом, образуемые земельные участки соответствует вышеуказанным нормам.

В результате подготовки Проекта образованы одиннадцать земельных участков:

1. :ЗУ1 площадью 21 кв.м. для эксплуатации гаража №8, с местоположением Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, расположенный в 18.54 м. южнее от земельного участка по адресу: г.Барнаул, р. Октябрьский, пр-кт. Калинина, 10д;
2. :ЗУ2 площадью 22 кв.м. для эксплуатации гаража №9, с местоположением Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, расположенный в 18.78 м. юго-восточней от земельного участка по адресу: г.Барнаул, р. Октябрьский, пр-кт. Калинина, 10д;
3. :ЗУ3 площадью 21 кв.м. для эксплуатации гаража №10, с местоположением Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, расположенный в 18.78 м. юго-восточней от земельного участка по адресу: г.Барнаул, р. Октябрьский, пр-кт. Калинина, 10д;
4. :ЗУ4 площадью 20 кв.м. для эксплуатации гаража №11, с местоположением Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, расположенный в 21.58 м. юго-восточней от земельного участка по адресу: г.Барнаул, р. Октябрьский, пр-кт. Калинина, 10д;
5. :ЗУ5 площадью 22 кв.м. для эксплуатации гаража №12, с местоположением Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, расположенный в 25.32 м. западнее от земельного участка по адресу: г. Барнаул, ул. Профинтерна, дом 38б;
6. :ЗУ6 площадью 26 кв.м. для эксплуатации гаража №13, с местоположением Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, расположенный в 22.08 м. западнее от земельного участка по адресу: г. Барнаул, ул. Профинтерна, дом 38б;
7. :ЗУ7 площадью 25 кв.м. для эксплуатации гаража №14, с местоположением Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, расположенный в 18.58 м. западнее от земельного участка по адресу: г. Барнаул, ул. Профинтерна, дом 38б;
8. :ЗУ8 площадью 19 кв.м. для эксплуатации гаража №15, с местоположением Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, расположенный в 15.65 м. западнее от земельного участка по адресу: г. Барнаул, ул. Профинтерна, дом 38б;

9. :ЗУ9 площадью 17 кв.м. для эксплуатации гаража №18, с местоположением
Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, расположенный в 12.37 м. западнее от
земельного участка по адресу: г. Барнаул, ул. Профинтерна, дом 38б;

10. :ЗУ10 площадью 24 кв.м. для эксплуатации гаража №19, с местоположением
Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, расположенный в 8.68 м. западнее от
земельного участка по адресу: г. Барнаул, ул. Профинтерна, дом 38б;

11. :ЗУ11 площадью 30 кв.м. для эксплуатации гаража №17, с местоположением
Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, расположенный в 11.05 м. западнее от
земельного участка по адресу: г. Барнаул, ул. Профинтерна, дом 38б;

Таблица 1

Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков

| | | |
|--------------------------------------|---------------|------------|
| Обозначение земельного участка :ЗУ1 | | |
| Площадь земельного участка 21 кв.м. | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| н9 | 602487,58 | 2386906,67 |
| н19 | 602487,30 | 2386909,71 |
| н20 | 602480,32 | 2386909,07 |
| н15 | 602480,59 | 2386906,04 |
| н13 | 602482,93 | 2386906,25 |
| н10 | 602485,20 | 2386906,46 |
| н9 | 602487,58 | 2386906,67 |
| Обозначение земельного участка :ЗУ2 | | |
| Площадь земельного участка 22 кв.м. | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| н19 | 602487,30 | 2386909,71 |
| н21 | 602487,03 | 2386912,80 |
| н22 | 602480,05 | 2386912,16 |
| н20 | 602480,32 | 2386909,07 |
| н19 | 602487,30 | 2386909,71 |
| Обозначение земельного участка :ЗУ3 | | |
| Площадь земельного участка 21 кв.м. | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| н21 | 602487,03 | 2386912,80 |
| н23 | 602486,77 | 2386915,79 |

| | | |
|--------------------------------------|---------------|------------|
| н24 | 602479,78 | 2386915,15 |
| н22 | 602480,05 | 2386912,16 |
| н21 | 602487,03 | 2386912,80 |
| Обозначение земельного участка :ЗУ4 | | |
| Площадь земельного участка 20 кв.м. | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| н23 | 602486,77 | 2386915,79 |
| н25 | 602486,52 | 2386918,64 |
| н26 | 602479,53 | 2386918,01 |
| н24 | 602479,78 | 2386915,15 |
| н23 | 602486,77 | 2386915,79 |
| Обозначение земельного участка :ЗУ5 | | |
| Площадь земельного участка 22 кв.м. | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| н25 | 602486,52 | 2386918,64 |
| н27 | 602486,26 | 2386921,79 |
| н28 | 602479,25 | 2386921,16 |
| н26 | 602479,53 | 2386918,01 |
| н25 | 602486,52 | 2386918,64 |
| Обозначение земельного участка :ЗУ6 | | |
| Площадь земельного участка 26 кв.м. | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| н27 | 602486,26 | 2386921,79 |
| н29 | 602485,91 | 2386925,46 |
| н30 | 602478,92 | 2386924,83 |
| н28 | 602479,25 | 2386921,16 |
| н27 | 602486,26 | 2386921,79 |
| Обозначение земельного участка :ЗУ7 | | |
| Площадь земельного участка 25 кв.м. | | |

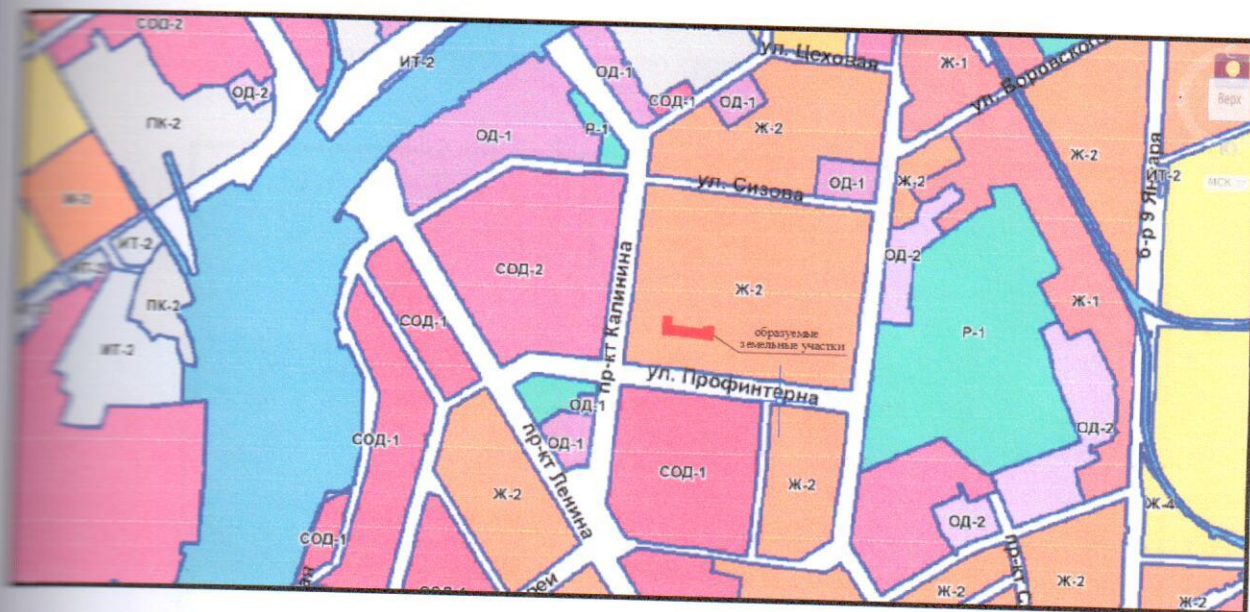
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
|--------------------------------------|---------------|------------|
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| н29 | 602485,91 | 2386925,46 |
| н31 | 602485,60 | 2386928,94 |
| н32 | 602478,60 | 2386928,31 |
| н30 | 602478,92 | 2386924,83 |
| н29 | 602485,91 | 2386925,46 |
| Обозначение земельного участка :ЗУ8 | | |
| Площадь земельного участка 19 кв.м. | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| н31 | 602485,60 | 2386928,94 |
| н33 | 602485,37 | 2386931,62 |
| н34 | 602482,23 | 2386931,33 |
| н35 | 602478,39 | 2386930,98 |
| н32 | 602478,60 | 2386928,31 |
| н31 | 602485,60 | 2386928,94 |
| Обозначение земельного участка :ЗУ9 | | |
| Площадь земельного участка 17 кв.м. | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| н33 | 602485,37 | 2386931,62 |
| н36 | 602487,07 | 2386931,78 |
| н37 | 602486,73 | 2386935,31 |
| н38 | 602481,81 | 2386934,80 |
| н34 | 602482,23 | 2386931,33 |
| н33 | 602485,37 | 2386931,62 |
| Обозначение земельного участка :ЗУ10 | | |
| Площадь земельного участка 24 кв.м. | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| н39 | 602487,95 | 2386935,44 |
| н40 | 602487,45 | 2386939,27 |
| н41 | 602481,34 | 2386938,68 |
| н38 | 602481,81 | 2386934,80 |
| н37 | 602486,73 | 2386935,31 |
| н39 | 602487,95 | 2386935,44 |
| Обозначение земельного участка :ЗУ11 | | |
| Площадь земельного участка 30 кв.м. | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
| | X | Y |

Проект межевания застроенной территории в границах кадастрового квартала 22:63:020618, ограниченного просп. Калинина, ул. Сизова, просп. Комсомольский и ул. Профинтерна, в г. Барнауле (кв. 403, 404) (внесение изменений)

| 1 | 2 | 3 |
|-----|-----------|------------|
| н34 | 602482,23 | 2386931,33 |
| н38 | 602481,81 | 2386934,80 |
| н41 | 602481,34 | 2386938,68 |
| н42 | 602477,42 | 2386938,30 |
| н43 | 602477,92 | 2386931,34 |
| н44 | 602478,35 | 2386931,39 |
| н35 | 602478,39 | 2386930,98 |
| н34 | 602482,23 | 2386931,33 |

Категория земель образуемых земельных участков – земли населенных пунктов.

Согласно Правил землепользования и застройки городского округа – города Барнаула Алтайского края, утвержденных решением Барнаурской городской Думы от 25.12.2019 №447 (далее – Правила), образуемые земельные участки располагаются в Зоне застройки среднеэтажными многоквартирными домами (Ж-2) и относится к основному виду разрешенного использования – размещение гаражей для собственных нужд (код буквенное обозначение) 2.7.2)



В соответствии с ч. 5 п. 5 ст. 43 Градостроительного Кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ подготовка Проекта осуществлена в границах территории в отношении которой утвержден проект межевания. Координаты характерных точек границ территории представлены в Таблице 2.

Таблица 2

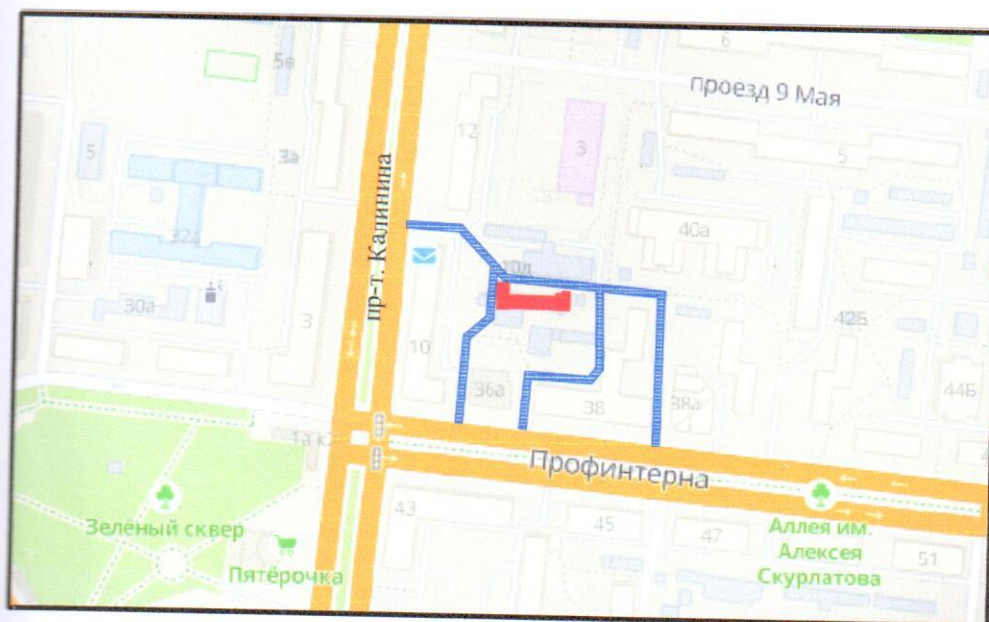
Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

| Координаты , м | |
|----------------|-------------|
| X | Y |
| 1 | 2 |
| 602826,309 | 2386881,533 |
| 602786,021 | 2387380,071 |
| 602394,134 | 2387350,643 |
| 602431,380 | 2386851,936 |

Доступ к образуемым земельным участкам осуществляется с улицы Профинтерна, проспекта Калинина. Схема транспортной развязки по территории квартала отображена на **Схеме 1**.

Схема 1

Схема транспортной развязки по территории квартала 22:63:020618

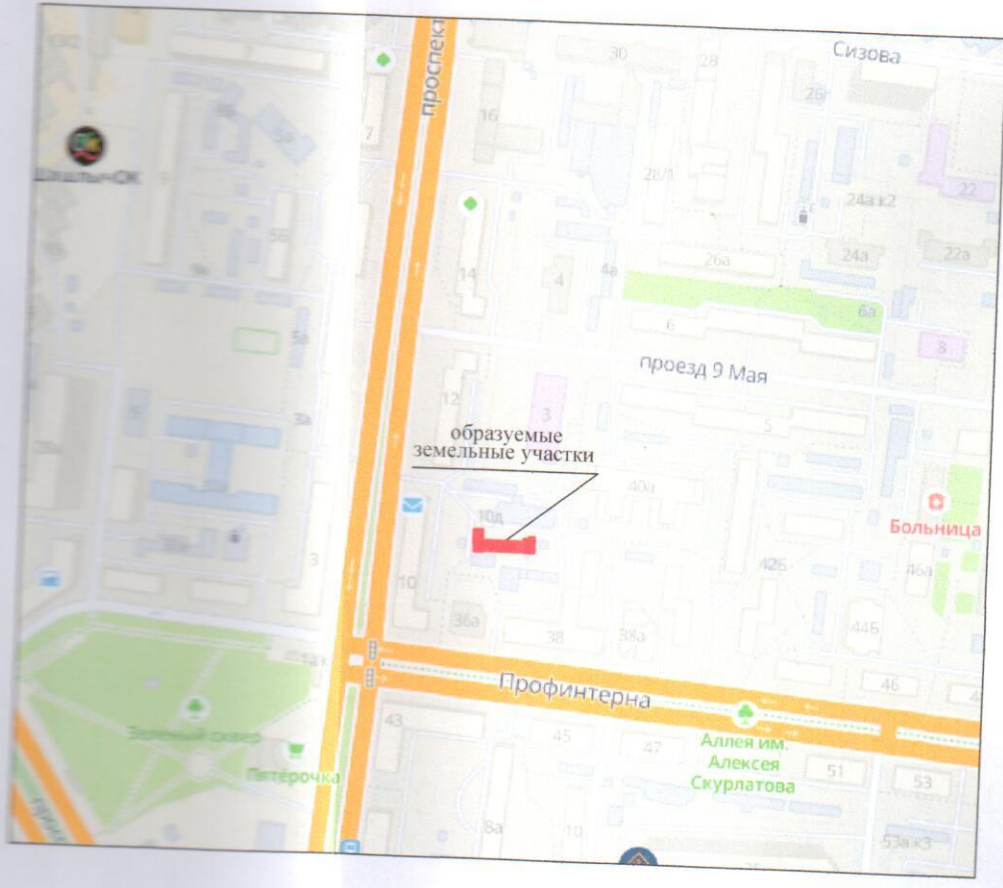




Символические обозначения:

- границы земельных участков, согласно сведениям ЕГРН;
- граница территории разработки проекта межевания;
- границы образуемого земельного участка;
- номер кадастрового квартала;
- новая характерная точка границы земельного участка;
- номер земельного участка в кадастровом квартале;
- обозначение образуемого земельного участка.

Ситуационный план



II. МАТЕРИАЛЫ

В границах образуемых земельными участками условиями использования территории:

- 1) Четвертая подзона территориальной организации территории: Алтайский край (Воздушный кодекс Российской Федерации);
- 2) Охранная зона объектов культурного наследия (Постановление Правительства Алтайского края от 14.08.2018 № 104-пн «Об установлении зон охраны объектов культурного наследия Алтайского края»);
- 3) Охранная зона объектов культурного наследия (Постановление Правительства Алтайского края от 14.08.2018 № 104-пн «Об установлении зон охраны объектов культурного наследия Алтайского края»);
- 4) Зона регулирования размещения объектов культурного наследия (Постановление Правительства Алтайского края от 14.08.2018 № 104-пн «Об установлении зон охраны объектов культурного наследия Алтайского края»);

Образуемый земельный участок предназначен для размещения объектов культурного наследия (Постановление Правительства Алтайского края от 14.08.2018 № 104-пн «Об установлении зон охраны объектов культурного наследия Алтайского края»);

В проектных границах территории «Дом жилой застройки в районе Октябрьский, ул. Сизова, просп. Комсомольский и ул. Профинтерна, в г. Барнауле (кв. 403, 404) (внесение изменений)»

| № док. | подпись | дата |
|--------|----------------|------------|
| № 1 | А.О. Карякин | 10.08.2024 |
| № 2 | А.С. Жилинских | 10.08.2024 |

Проект межевания застроенной территории в границах кадастрового квартала 22-63:020618, ограниченного просп. Калинина, ул. Сизова, просп. Комсомольский и ул. Профинтерна, в г. Барнауле (кв. 403, 404) (внесение изменений)

| | | | |
|--|--------|------------|--------|
| Чертеж межевания территории М 1:500. Ситуационный план | стадия | лист | листов |
| | ПМ | 1 | 2 |
| ООО "Агростройинвест" | | г. Барнаул | |

II. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ.

3. Пояснительная записка

В границах образуемых земельных участков установлены следующие зоны с особыми условиями использования территории, сведения о которых внесены в ЕГРН:

1) Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома Барнаул (Михайловка) по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, Павловский тракт, 226., реестровый номер 22:00-6.935 (Воздушный кодекс Российской Федерации от 19.03.1997 № 60-ФЗ);

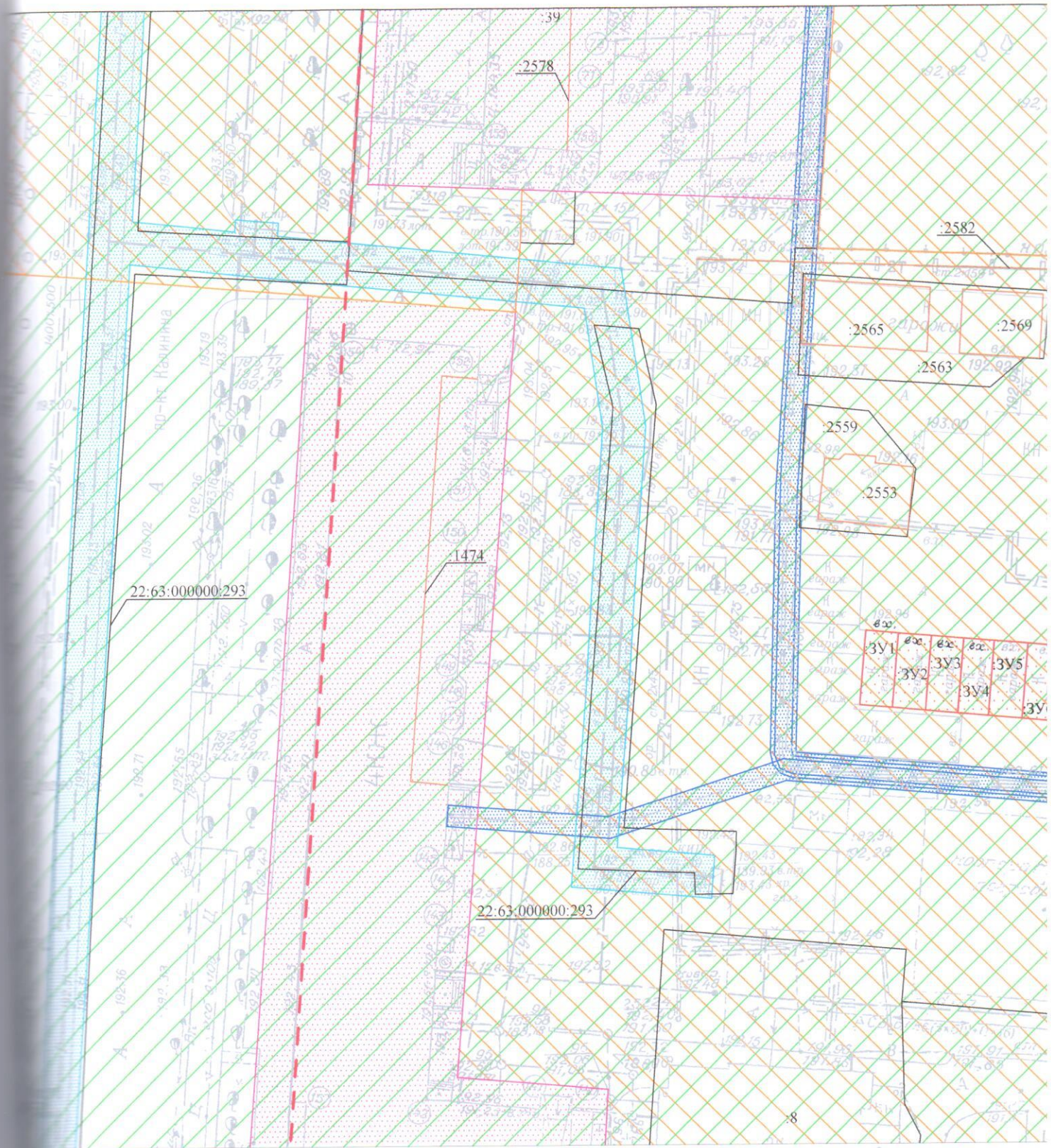
2) Охранная зона "Линия кабельная ТП 165 Калинина, 12", реестровый номер 22:63-6.2336 (Постановление правительства РФ от 24.02.2009г. №160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования территории");

3) Охранная зона "Линия кабельная ТП 165 Калинина, 14", реестровый номер 22:63-6.1986 (Постановление правительства РФ от 24.02.2009г. №160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования территории");








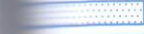


4) Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ) объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», 1937 г., расположенного по адресу: Алтайский край, г.Барнаул, просп.Калинина, 10, реестровый номер 22:63-6.5099 (В соответствии с п.3, 4 приложения №2 приказа Управления государственной охраны объектов культурного наследия Алтайского края от 04.12.2020 №1348 «Об установлении зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой»).

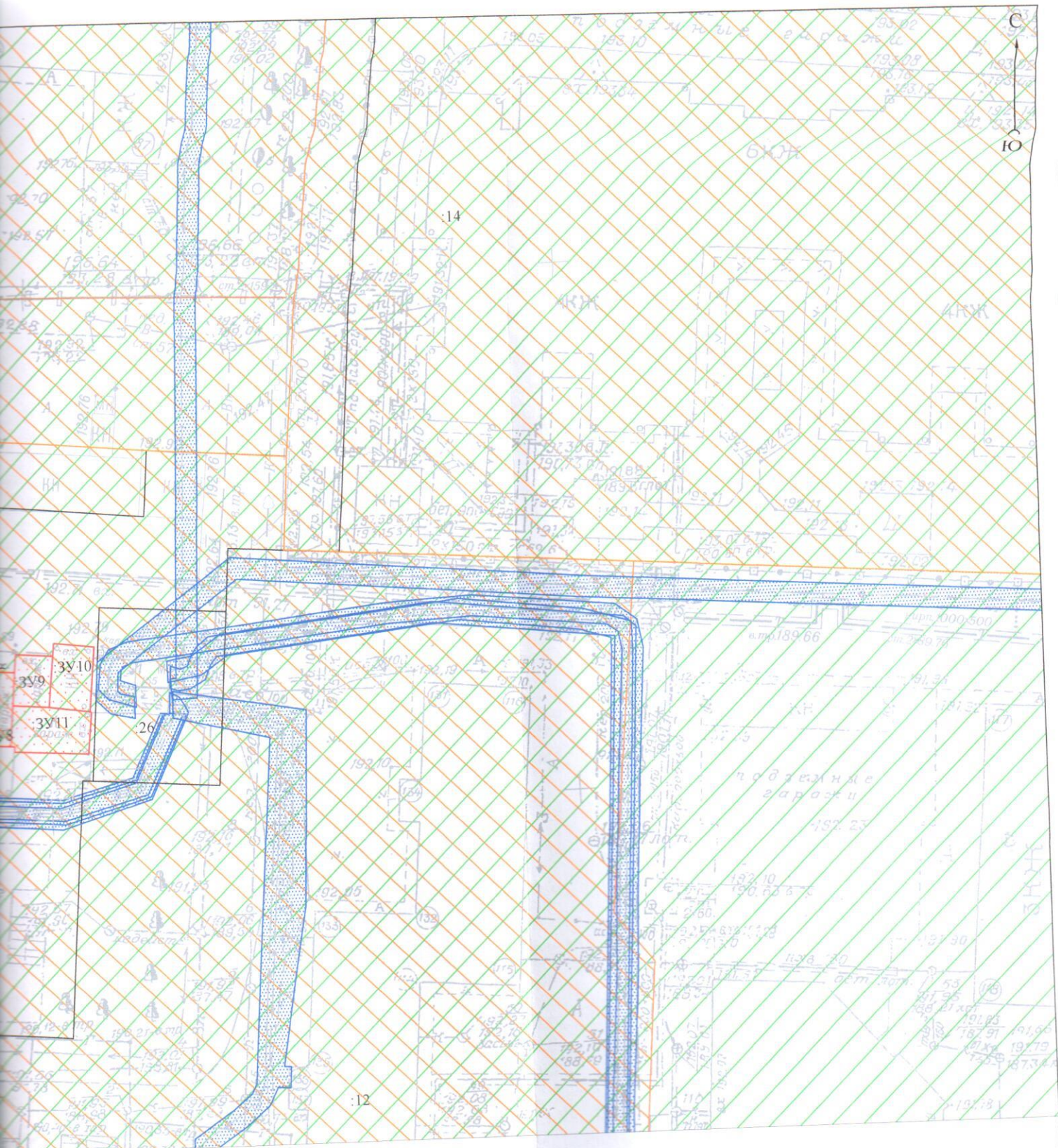
Образуемый земельный участок находится в третьем поясе источников питьевого водоснабжения от ОАО «Алтайгеомаш».

В проектных границах располагаются: объект культурного наследия регионального значения «Дом жилой», 1937 г., расположенного по адресу: Алтайский край, город Барнаул, район Октябрьский, проспект Калинина, 10, «Дом жилой, 1937 г.», расположенного по адресу: Алтайский край, г.Барнаул, просп.Калинина, 12, «Дом жилой», 1930 г., расположенного по адресу: Алтайский край, г.Барнаул, проезд 9 Мая, 5, «Дом жилой», расположенного по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, просп. Калинина, 14, «Поликлиника», 1934 г., расположенного по адресу: Алтайский край, город Барнаул, район Октябрьский, проспект Калинина, 16.



Ключевые обозначения:

-  границы образуемого земельного участка;
-  границы земельных участков согласно сведениям ЕГРН;
-  контур объектов капитального строительства согласно сведениям ЕГРН;
-  граница территории разработки проекта межевания;
-  номер земельного участка, объекта капитального строительства в кадастровом квартале;
-  четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома Барнаул (Михайловка) по адресу: Алтайский Павловский тракт, 226.
-  охранная зона объектов электросетевого хозяйства;
-  охранная зона газораспределительных сетей;
-  территория объекта культурного наследия;
-  зона охраны объекта культурного наследия регионального значения.



С
Ю

| | | | | |
|--------------|-----------------|--------|--------------------|--------------|
| | | | | |
| изм. кол. уч | лист | № док. | подпись | дата |
| Директор | А.О. Карьков | | <i>[Signature]</i> | 07.11.2022г. |
| Выполнил | М.С. Жестовская | | <i>[Signature]</i> | 07.11.2022г. |
| | | | | |
| | | | | |

Проект межевания застроенной территории в границах кадастрового квартала 22:63:020618, ограниченного просп. Калинина, ул. Сизова, просп. Комсомольский и ул. Профинтерна, в г.Барнауле (кв. 403, 404) (внесение изменений)

| | | |
|--------|------|--------|
| стадия | лист | листов |
| ПМ | 2 | 2 |

Чертеж по обоснованию проекта межевания территории
М 1:500

ООО "Агростройинвест"
г. Барнаул

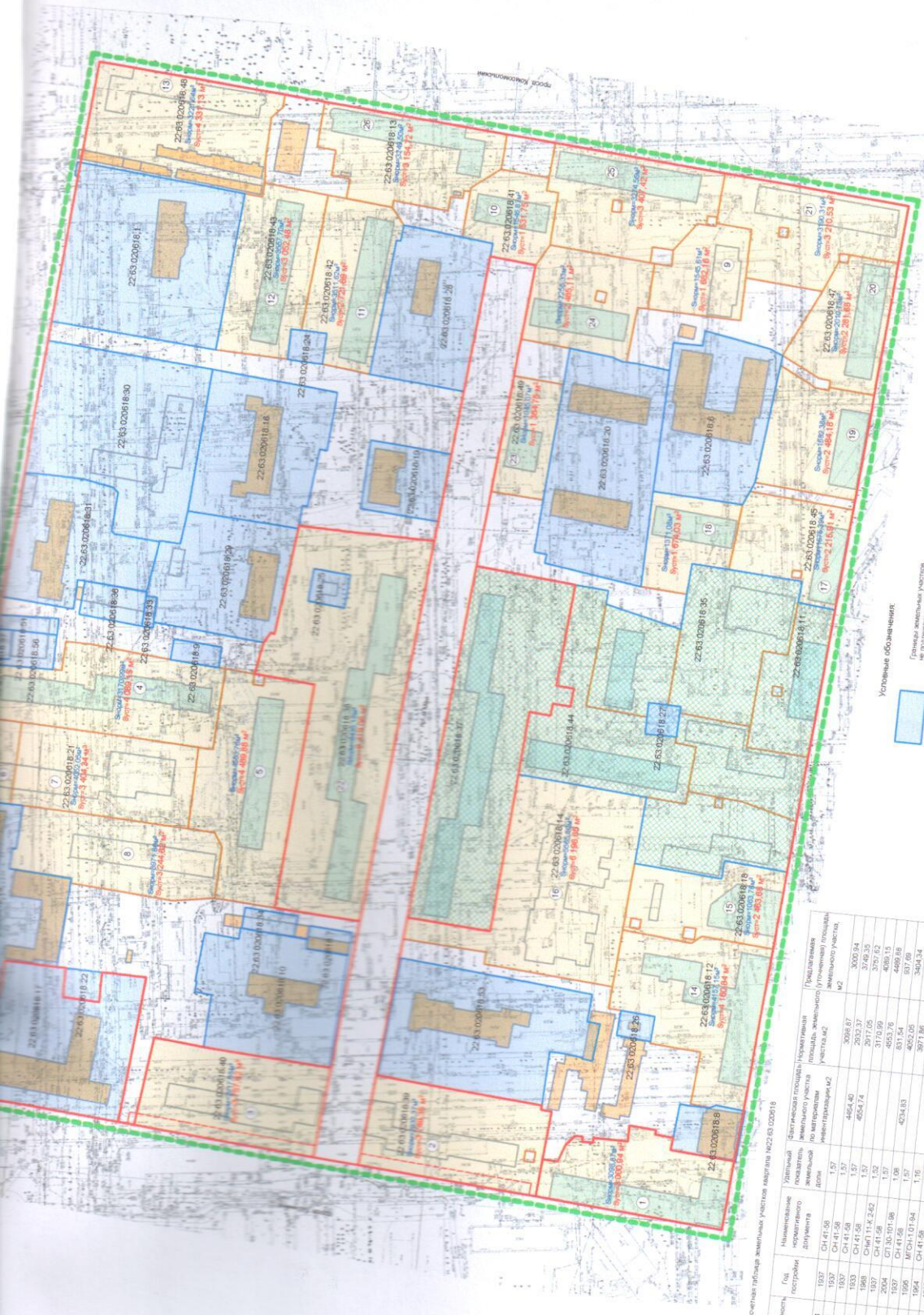
Барнаул,

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Настоящий Проект выполнен с учетом «Проект межевания застроенной территории в границах кадастрового квартала 22:63:020618, ограниченного просп. Калинина, ул. Сизова, просп. Комсомольский и ул. Профинтерна, в г.Барнауле (кв. 403, 404)», утвержденного постановлением администрации г. Барнаула от 29.03.2012 №864.

Проектом определены границы 11 образуемых земельных участков, их площадь и вид разрешенного использования.

Проект межевания выполнен с учетом сохранения границ ранее образованных земельных участков, учтенных в ЕГРН.



Расчетная таблица земельных участков застройки №22-63.020618

| № п/п | Наименование участка | Квартальный номер | Этажность | Год постройки | Наименование нормативного документа | Удельная жилая площадь по земельному участку (участку) | Удельная жилая площадь по земельному участку (участку) | Удельная жилая площадь по земельному участку (участку) |
|-------|----------------------|-------------------|-----------|---------------|-------------------------------------|--|--|--|
| 1 | Пр. Малинина 10 | 22-63.020618.30 | 4 | 1937 | СН-41-58 | 1,57 | 3098,67 | 1920,34 |
| 2 | Пр. Малинина 12 | 22-63.020618.30 | 4 | 1937 | СН-41-58 | 1,57 | 2932,37 | 3762,65 |
| 3 | Пр. Малинина 14 | 22-63.020618.30 | 4 | 1937 | СН-41-58 | 1,57 | 2917,05 | 3762,65 |
| 4 | Пр. Садовая 26 | 22-63.020618.40 | 4 | 1937 | СН-41-58 | 1,57 | 4564,40 | 4085,15 |
| 5 | Пр. Садовая 28 | 22-63.020618.40 | 4 | 1937 | СН-41-58 | 1,57 | 4564,74 | 4085,15 |
| 6 | Пр. Садовая 28а | 22-63.020618.40 | 4 | 1937 | СН-41-58 | 1,57 | 4564,74 | 4085,15 |
| 7 | Пр. Садовая 28б | 22-63.020618.40 | 4 | 1937 | СН-41-58 | 1,57 | 4564,74 | 4085,15 |
| 8 | Пр. Садовая 28в | 22-63.020618.40 | 4 | 1937 | СН-41-58 | 1,57 | 4564,74 | 4085,15 |
| 9 | Пр. Садовая 28г | 22-63.020618.40 | 4 | 1937 | СН-41-58 | 1,57 | 4564,74 | 4085,15 |
| 10 | Пр. Садовая 28д | 22-63.020618.40 | 4 | 1937 | СН-41-58 | 1,57 | 4564,74 | 4085,15 |
| 11 | Пр. Садовая 28е | 22-63.020618.40 | 4 | 1937 | СН-41-58 | 1,57 | 4564,74 | 4085,15 |
| 12 | Пр. Садовая 28ж | 22-63.020618.40 | 4 | 1937 | СН-41-58 | 1,57 | 4564,74 | 4085,15 |
| 13 | Пр. Садовая 28з | 22-63.020618.40 | 4 | 1937 | СН-41-58 | 1,57 | 4564,74 | 4085,15 |
| 14 | Пр. Садовая 28и | 22-63.020618.40 | 4 | 1937 | СН-41-58 | 1,57 | 4564,74 | 4085,15 |
| 15 | Пр. Садовая 28к | 22-63.020618.40 | 4 | 1937 | СН-41-58 | 1,57 | 4564,74 | 4085,15 |
| 16 | Пр. Садовая 28л | 22-63.020618.40 | 4 | 1937 | СН-41-58 | 1,57 | 4564,74 | 4085,15 |
| 17 | Пр. Садовая 28м | 22-63.020618.40 | 4 | 1937 | СН-41-58 | 1,57 | 4564,74 | 4085,15 |
| 18 | Пр. Садовая 28н | 22-63.020618.40 | 4 | 1937 | СН-41-58 | 1,57 | 4564,74 | 4085,15 |
| 19 | Пр. Садовая 28о | 22-63.020618.40 | 4 | 1937 | СН-41-58 | 1,57 | 4564,74 | 4085,15 |
| 20 | Пр. Садовая 28п | 22-63.020618.40 | 4 | 1937 | СН-41-58 | 1,57 | 4564,74 | 4085,15 |
| 21 | Пр. Садовая 28р | 22-63.020618.40 | 4 | 1937 | СН-41-58 | 1,57 | 4564,74 | 4085,15 |
| 22 | Пр. Садовая 28с | 22-63.020618.40 | 4 | 1937 | СН-41-58 | 1,57 | 4564,74 | 4085,15 |
| 23 | Пр. Садовая 28т | 22-63.020618.40 | 4 | 1937 | СН-41-58 | 1,57 | 4564,74 | 4085,15 |
| 24 | Пр. Садовая 28у | 22-63.020618.40 | 4 | 1937 | СН-41-58 | 1,57 | 4564,74 | 4085,15 |
| 25 | Пр. Садовая 28ф | 22-63.020618.40 | 4 | 1937 | СН-41-58 | 1,57 | 4564,74 | 4085,15 |
| 26 | Пр. Садовая 28х | 22-63.020618.40 | 4 | 1937 | СН-41-58 | 1,57 | 4564,74 | 4085,15 |

Условные обозначения:

- Границы земельных участков не подпадающих под кадастр
- Границы земельных участков подпадающих под кадастр
- Границы земельных участков, подлежащих государственной регистрации
- Границы территории объектов культурного наследия
- Мемориальные участки, расположенные на территории города Барнаула от 11 октября 2017 г. (№259)
- Линии отступа от красных линий в местах традиционных мест допускных размещений (отступов), сооружений
- Границы красных линий
- Границы территории работ по кадастру
- Кадастровый номер земельного участка

| | | | | |
|-------|------|---------|------|--------------|
| № п/п | Лист | Порядок | Дата | Исполнитель |
| 1 | 1 | 1 | 2017 | А.С.Сидорова |
| 2 | 2 | 2 | 2017 | А.С.Сидорова |
| 3 | 3 | 3 | 2017 | А.С.Сидорова |
| 4 | 4 | 4 | 2017 | А.С.Сидорова |

Проект межевания земельного участка (земельного участка) кадастровый номер 22-63.020618.40, расположенного по адресу: г. Барнаул, ул. Садовая, №22-63.020618.40

Чертеж земельного участка №1:0000

Расчетная таблица земельных участков

М.П. №11-22-63.020618.40

ООО "УралТрансГеоИнформ"