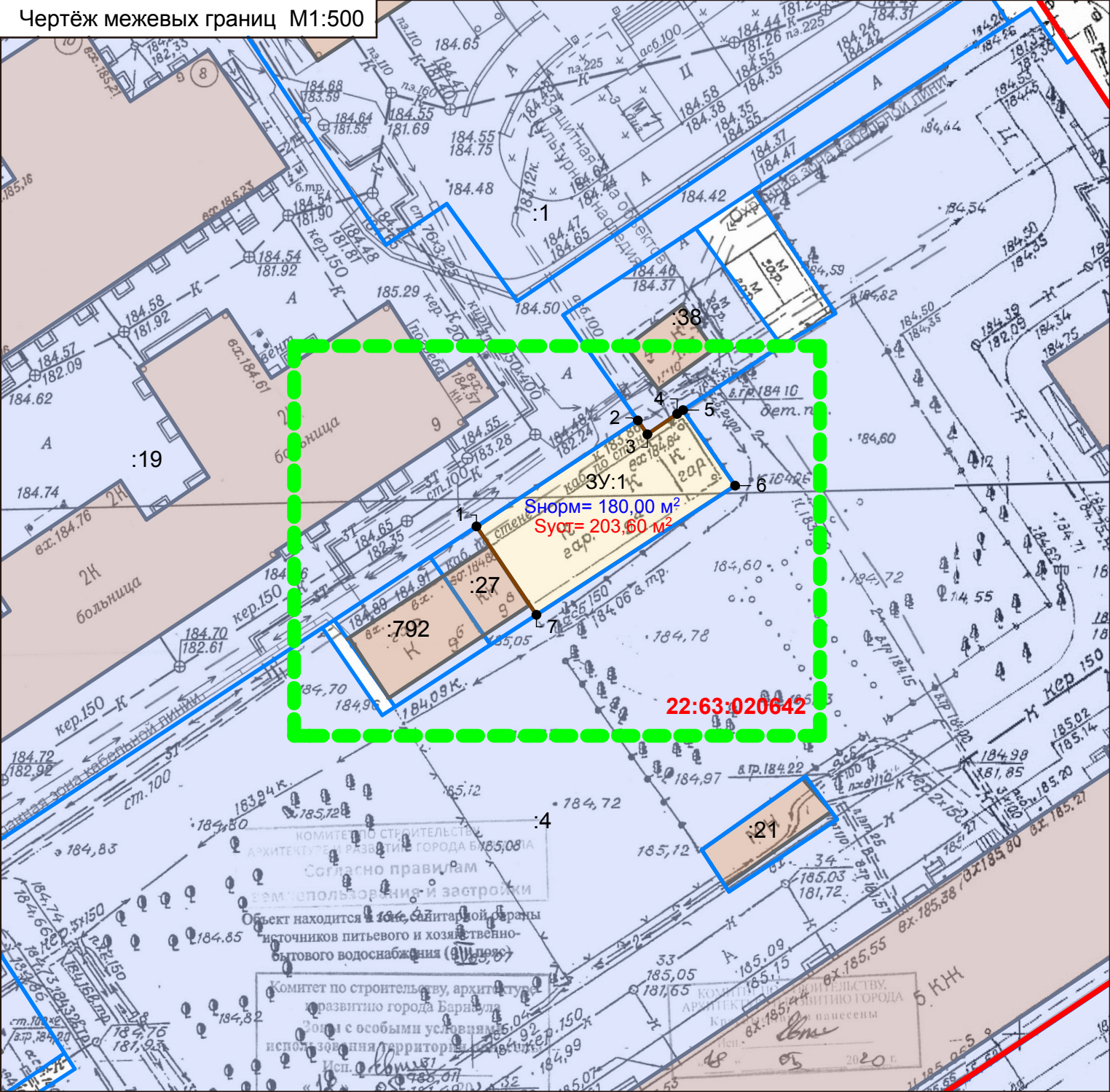
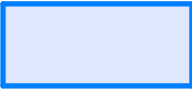


Чертёж межевых границ М1:500



Условные обозначения



Границы существующих земельных участков



Границы образуемых земельных участков



Красная линия



Граница территории разработки проекта межевания

22:63:020642
:4

Кадастровый номер квартала/
земельного участка



Характерные точки границ земельных участков

Общие данные

1.Проект межевания застроенной территории в границах кадастрового квартала 22:63:020642, ограниченного проспектом Ленина, улицей Молодёжной,проспектом Комсомольским и улицей Димитрова в г.Барнауле (кварталы 313, 284, 285) (внесение изменений) выполнен по обращению Пироговой С.В., в соответствии с Градостроительным и Земельным кодексами Российской Федерации, постановлением администрации города Барнаула от 12.03.2020 №411.

Внесение изменений в проект межевания касается только межевых границ земельного участка по улице Молодежной,9а. Границы иных участков и показатели утвержденного проекта межевания остаются без изменений.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа - города Барнаула Алтайского края земельный участок по ул. Молодежной,9а расположен в территориальной зоне смешанной и общественно-деловой застройки городского центра - СОД-1.

2. Исходными данными для разработки настоящего проекта послужили следующие материалы:

- проект межевания застроенной территории в границах кадастрового квартала 22:63:020642, ограниченного проспектом Ленина, улицей Молодёжной,проспектом Комсомольским и улицей Димитрова в г.Барнауле (кварталы 313, 284, 285) , утвержденный постановлением администрации города Барнаула от 20.04.2012 № 1166;
- сведения ФГИС ЕГРН актуальные на май 2020 года;
- топооснова М 1:500, предоставленная заказчиком, актуальная на март 2020 года;
- сведения, предоставленные комитетом по строительству, архитектуре и развитию города — администрации г. Барнаула актуальные на май 2020 года.

3. Цель разработки проекта :

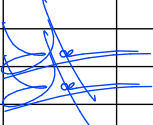
- образование земельного участка гаража по ул. Молодежной,9а из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Каталог координат

№ точки	Координаты	
	x	y
ЗУ:1		
1	601378,600	2387410,020
2	601388,220	2387424,680
3	601386,960	2387425,550
4	601388,810	2387428,250
5	601389,160	2387428,790
6	601382,300	2387433,520
7	601370,570	2387415,470

Перечень земельных участков образуемых при межевании

№ з/у	Адрес	Площадь по сведениям ФГИС ЕГРН, м²	Нормативная площадь земельного участка, м²	Проектная площадь земельного участка, м²	Способ образования земельного участка	Вид разрешенного использования по классификатору, код
ЗУ:1	ул. Молодежная,9а	-	180,00	203,60	Новый участок	2.7.1

						МК-1/11-22:63:020642-ПМИ 06.2020			
						Проект межевания застроенной территории в границах кадастрового квартала 22:63:020642, ограниченного проспектом Ленина, улицей Молодёжной, проспектом Комсомольским и улицей Димитрова в г.Барнауле (кварталы 313, 284, 285) (внесение изменений)			
ИЗМ.	КОЛ.УЧ	ЛИСТ	№ ДОК.	ПОДПИСЬ	ДАТА		СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
Нач. отдела		Ломакин					П	2	2
Выполнил		Ломакин							
						Общие данные. Чертёж межевых границ М1:1000 Каталог координат		ООО "Альфа-Проект" г. Барнаул	