



Общие данные

1. Проект межевания части территории в границах кадастровых кварталов 22:63:050343, 22:63:050348 по адресу: ул. Циолковского,5 в городе Барнауле выполнен по обращению владельца земельного участка по ул. Циолковского,5 (кадастровый номер 22:63:050348:23), в соответствии с Градостроительным и Земельным кодексами Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки городского округа - города Барнаула Алтайского края.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа - города Барнаула Алтайского края земельный участок по ул. Циолковского,5 расположен в территориальной зоне застройки многоквартирными жилыми домами - Ж.1.

2. Исходными данными для разработки настоящего проекта послужили следующие материалы:  
- материалы Генерального плана городского округа - города Барнаула Алтайского края;  
- топооснова территории прилегающей к земельному участку по ул. Циолковского,5 М 1:500, предоставленная заказчиком и выполненная МУП "Землеустройство и геодезия" г. Барнаула в июле 2017 г. ;  
- сведения филиала ФГБУ "ФКП Росреестра" по Алтайскому краю актуальные на июль 2017 года;  
- сведения, предоставленные комитетом по строительству, архитектуре и развитию города — администрации г. Барнаула, актуальные на август 2017 года.

3. Цель разработки проекта:  
- изменение красных линий для застроенных территорий в районе здания по ул. Циолковского,5, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, изменение влечет за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

Условные обозначения:

-  Границы существующих земельных участков
-  Существующие красные линии
-  Вновь образованные красные линии
-  Отмененные красные линии
-  Граница территории разработки проекта межевания
- 22:63:050348:23** Номер кадастрового квартала/ земельного участка

Каталог координат проектных точек красных линий

№ точки	Координаты	
	х	у
1	598878,616	2387394,167
2	598844,455	2387414,072
3	598843,953	2387413,207

Примечание: Разработанным проектом межевания новые земельные участки не образуются, границы существующих земельных участков не изменяются.  
Линия отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений совпадает с красной линией

					Б.Ц.5 - 08.2017-ПМ				
					Проект межевания части территории в границах кадастровых кварталов 22:63:050343, 22:63:050348 по адресу: ул. Циолковского,5 в городе Барнауле				
ИЗМ.	КОЛ.УЧ	ЛИСТ	№ ДОК.	ПОДПИСЬ	ДАТА	СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ	
						Основная часть	П	2	2
					Общие данные. Чертеж межевых границ М1:1000 Каталог координат			ООО "Альфа-Проект" г. Барнаул	