

АКТ

о результатах контроля за соблюдением исполнения условий Концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения на территории муниципального образования – городского округа города Барнаула Алтайского края от 23.12.2019 (далее – Соглашение), заключенного с АО «Барнаульская генерация»

г. Барнаул

«14» апреля 2023 г.

На основании статьи 9 Федерального закона от 21.07.2005 №115-ФЗ «О концессионных соглашениях», раздела 9 Соглашения, проведена плановая проверка соблюдения условий Соглашения, в том числе за исполнением обязательств по соблюдению сроков создания и (или) реконструкции объекта Соглашения, осуществлению инвестиций в его создание и (или) реконструкцию, осуществлению деятельности, предусмотренной Соглашением, оценка фактически выполненных объемов работ.

Концедент – муниципальное образование городской округ – город Барнаул Алтайского края, от имени которого выступает комитет по энергоресурсам и газификации города Барнаула (далее – Комитет).

Концессионер – акционерное общество «Барнаульская генерация».

Проверка проводилась представителем Комитета:

Гольцер – главным специалистом отдела инженерной
Дарьей инфраструктуры комитета по энергоресурсам и газификации
Васильевой города Барнаула

с участием уполномоченного представителя Концессионера:

Горбатенко – ведущего инженера филиала АО «Барнаульская
Василия генерация» - «Барнаульская теплосетевая компания»
Владимировича

Дата проведения проверки: с 03.04.2023 по 14.04.2023.

Общая продолжительность проверки: 10 рабочих дней.

Контроль проведен в отношении следующих объектов Соглашения:

№ п/п	Наименование работ	Сроки выполнения работ на объекте в соответствии с программой подготовки к ОЗП 2023-2024 гг. АО «Барнаульская генерация»	Состояние выполнения
1.	Строительство газовой		По состоянию на

	котельной для закрытия угольной Чкалова, 194 (строка 6 в разделе №5 приложения к Соглашению).	май-декабрь 2023 г.	14.04.2023 проектно-сметная документация предоставлена Концессионером Комитету в полном объеме (дата предоставления – 22.03.2023). В ходе визуального осмотра установлено, что ведутся подготовительные работы: подготовка основания для строительства здания, выравнивание до проектных меток.
2.	Строительство модульной газовой котельной по ул. Карла Маркса, 122 для замещения угольной котельной по ул. Карла Маркса, 124 (строка 28 в разделе №5 приложения к Соглашению).	май-декабрь 2023 г.	По состоянию на 14.04.2023 проектно-сметная документация предоставлена Концессионером Комитету в полном объеме (дата предоставления – 22.03.2023). К выполнению работ не приступили.
3.	Реконструкция котельной (перевод в водогрейный режим) по ул. Змеиногорский тракт, 120п (строка 27 в разделе №5 приложения к Соглашению).	май-сентябрь 2023 г.	По состоянию на 14.04.2023 проектно-сметная документация предоставлена Концессионером Комитету в полном объеме (дата предоставления – 22.03.2023). К выполнению работ не приступили.
4.	Строительство газовой модульной котельной по ул. Павловский тракт, 216к (строка 30 в разделе №5 приложения к Соглашению).	май-декабрь 2023 г.	По состоянию на 14.04.2023 проектно-сметная документация предоставлена Концессионером Комитету в полном объеме (дата предоставления – 22.03.2023). В ходе визуального осмотра установлено, что выполнены работы по устройству бетонного основания, установке металлоконструкции и устройству дымоходной трубы. Работы по строительству газовой котельной продолжаются.
5.	Строительство газовой модульной котельной по ул. 2-я Строительная, 54 (строка 29 в разделе №5 приложения к Соглашению).	май-декабрь 2023 г.	По состоянию на 14.04.2023 проектно-сметная документация предоставлена Концессионером Комитету в полном объеме (дата предоставления – 22.03.2023). К выполнению работ не

			приступили.
--	--	--	-------------

Мероприятия по строительству и реконструкции данных объектов соответствуют перечню заданий и основных мероприятий по реконструкции и (или) созданию объекта соглашения с периодом фактической реализации с 2019 по 2030 гг. (раздел №5 приложения к Соглашению).

Учитывая сроки выполнения работ на объектах теплоснабжения в соответствии с Программой подготовки к осенне-зимнему периоду 2023-2024 гг. АО «Барнаульская генерация» от 14.03.2023, а также фактическое выполнение пп.1, 4, со стороны АО «Барнаульская генерация» допущено нарушение условий Соглашения. ✖

Главный специалист отдела инженерной
инфраструктуры комитета по энергоресурсам
и газификации города Барнаула

Д.В. Гольцер

С актом ознакомлен:

Ведущий инженер
филиала АО «Барнаульская генерация» -
«Барнаульская теплосетевая компания»

В.В. Горбатенко

✖ Программа к ОЗП 2023-2024 не является приложением
к концессионному соглашению.

- п.1 - Договор №23/94 на СМР объекта по адресу Укалова, 194
с подрядной организацией заключён 10.01.2023г., фактически к
работам приступили 11.04.2023г. Сметы концессионному передают 22.03.2023г.

п.4 - Договор №23/92 на СМР объекта по адресу П.Тракт, 216 К
с подрядной организацией заключён 10.01.2023г., фактически к
работам приступили 06.02.2023г. Сметы концессионному передают 22.03.2023г.