

АКТ

о результатах контроля за соблюдением исполнения условий Концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения на территории муниципального образования – городского округа города Барнаула Алтайского края от 30.06.2017 №1 (далее – Соглашение), заключенного с АО «Барнаульская генерация»

г. Барнаул

«14» июля 2022 г.

На основании статьи 9 Федерального закона от 21.07.2005 №115-ФЗ «О концессионных соглашениях», раздела 9 Соглашения, проведена плановая проверка соблюдения условий Соглашения, в том числе за исполнением обязательств по соблюдению сроков создания и (или) реконструкции объекта Соглашения, осуществлению инвестиций в его создание и (или) реконструкцию, осуществлению деятельности, предусмотренной Соглашением, оценка фактически выполненных объемов работ.

Концедент – муниципальное образование городской округ – город Барнаул Алтайского края, от имени которого выступает комитет по энергоресурсам и газификации города Барнаула (далее – Комитет).

Концессионер – акционерное общество «Барнаульская генерация».

Проверка проводилась представителем Комитета:

Гольцер Дарьей Васильевной	– главным специалистом отдела инженерной инфраструктуры комитета по энергоресурсам и газификации города Барнаула
----------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

с участием уполномоченного представителя Концессионера:

Горбатенко Василия Владимировича	– ведущего инженера по надзору за строительством отдела реализации инвестиционных проектов филиала АО «Барнаульская генерация» - «Барнаульская теплосетевая компания»
----------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Дата проведения проверки: **с 01.07.2022 по 14.07.2022.**

Общая продолжительность проверки: **10 рабочих дней.**

Контроль проведен в отношении следующих объектов Соглашения:

- **реконструкция строительной части зданий ЦТП №130 по адресу ул.Новосибирская, 14а** (реестровый номер – 1669, строка – 137 в приложении №5 к Соглашению).

Мероприятия по строительству и реконструкции данных объектов соответствуют перечню заданий и основных мероприятий по реконструкции и (или)

созданию объекта соглашения с периодом фактической реализации с 2017 по 2031 гг. (приложение №5 к Соглашению).

Срок выполнения работ на объекте в соответствии с предоставленной Программой подготовки к осенне-зимнему периоду 2021-2022 гг. АО «Барнаульская генерация» от 02.03.2021:

май-октябрь 2021 г.

По состоянию на 06.07.2022 проектно-сметная документация предоставлена Концессионером Комитету в полном объеме (дата предоставления 02.04.2021), на момент проверки Комитетом согласована.

Ранее в ходе визуального осмотра установлено, что выполнен демонтаж стен пристроя ЦТП.

Учитывая сроки выполнения работ на объектах теплоснабжения в соответствии с Программой подготовки к осенне-зимнему периоду 2021-2022 гг. АО «Барнаульская генерация» от 02.03.2021, со стороны АО «Барнаульская генерация» допущено нарушение условий Соглашения.

Согласно приложению №5 к Соглашению срок реализации мероприятия «реконструкция строительной части зданий ЦТП №130 по адресу ул.Новосибирская, 14а» - 2017-2021 гг.

В связи с вышеизложенным, со стороны АО «Барнаульская генерация» допущено нарушение условий Соглашения.

Согласно письму филиала АО «Барнаульская генерация» «Барнаульская теплосетевая компания» от 28.06.2022 в адрес Концессионера поступило уведомление от 18.05.2022 от Следственного отдела Индустриального района г.Барнаула СУ СК России по Алтайскому краю о возможности возобновления ранее приостановленных работ по объекту: «Реконструкция строительной части зданий ЦТП №130 по адресу ул.Новосибирская, 14а».

В адрес подрядной организации ООО «Фортуна» 01.06.2022 направлено уведомление о возобновлении производства работ на указанном объекте.

В ходе производства строительно-монтажных работ выявлено существенное отклонение опорной колонны от вертикали в осях «В-5», в связи с чем, работы на объекте остановлены до момента проведения обследования проектной организацией.

В настоящее время проводится дополнительное обследование строительных конструкций. По результатам обследования будут приняты дальнейшие действия по производству работ на объекте.

Главный специалист отдела инженерной
инфраструктуры комитета по энергоресурсам
и газификации города Барнаула



Д.В. Гольцер

С актом ознакомлен:

Ведущий инженер по надзору за строительством
отдела реализации инвестиционных проектов
филиала АО «Барнаульская генерация»
- «Барнаульская теплосетевая компания»



В.В. Горбатенко