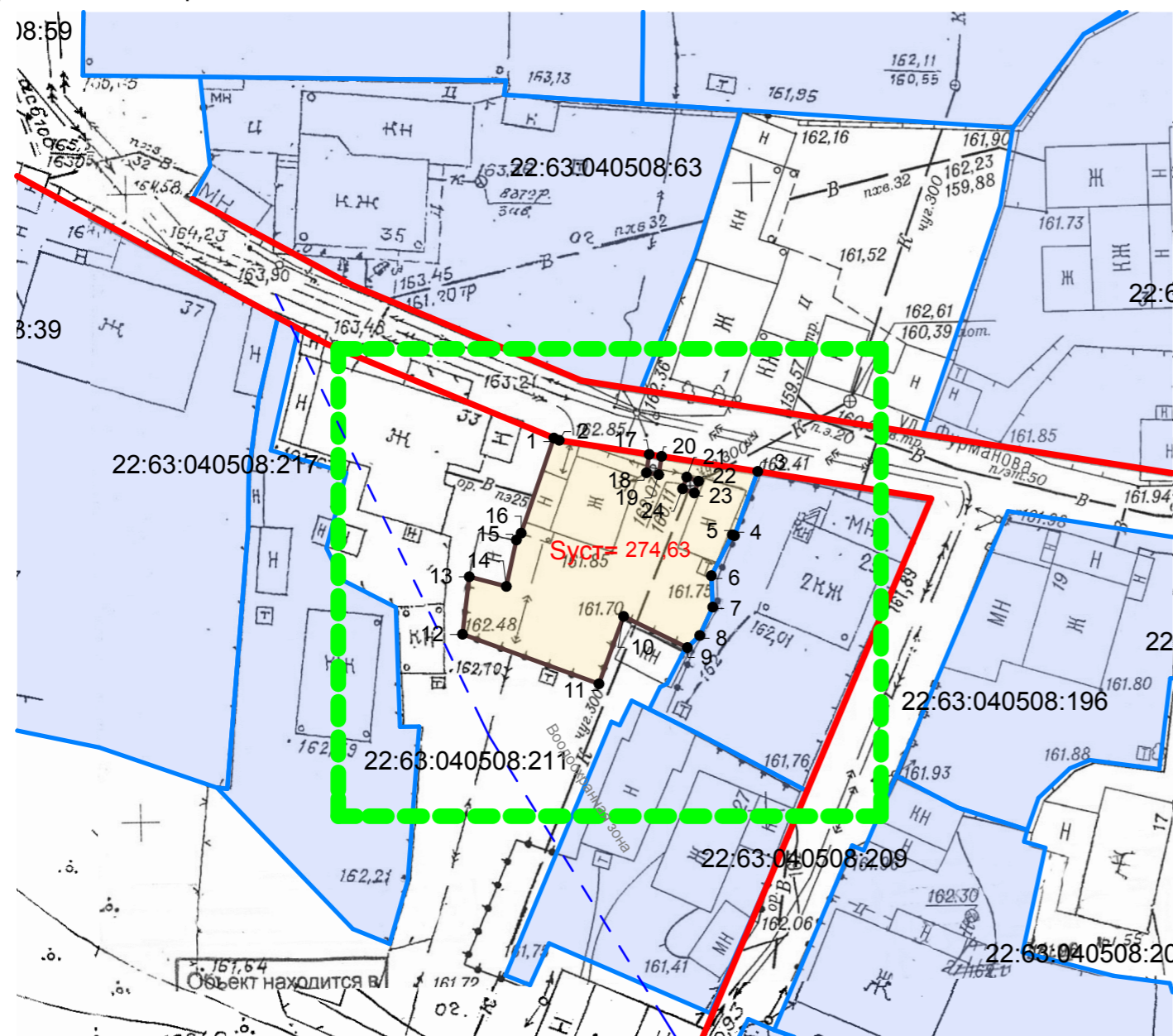


Чертёж межевых границ М1:500



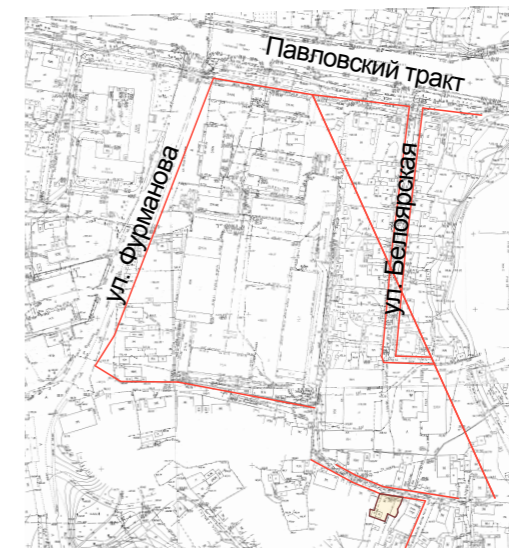
Каталог координат

Условные обозначения

- Границы земельных участков образуемых при межевании
- Границы существующих земельных участков
- Красная линия
- Граница кадастрового квартала
- Граница водоохранной зоны
- Граница территории разработки проекта межевания
- 22:63:040508:22 Кадастровый номер земельного участка
- 1 • Характерные точки границ земельного участка

№ точки	Координаты	
	x	y
1	599997,475	2384471,034
2	599997,295	2384471,468
3	599994,810	2384487,340
4	599989,670	2384485,480
5	599989,740	2384485,310
6	599986,470	2384483,630
7	599983,960	2384483,740
8	599981,690	2384482,700
9	599980,724	2384481,710
10	599983,216	2384476,612
11	599977,827	2384474,641
12	599981,793	2384463,735
13	599986,388	2384464,272
14	599985,613	2384467,236
15	599989,326	2384468,039
16	599989,874	2384468,423
17	599996,168	2384478,664
18	599994,702	2384478,434
19	599994,547	2384479,422
20	599996,014	2384479,652
21	599994,357	2384481,661
22	599994,025	2384482,604
23	599993,082	2384482,271
23	599993,414	2384481,328

Ситуационный план М 1:5000



Общие данные

- Проект межевания застроенной территории в границах кадастрового квартала 22:63:040508, ограниченного Павловским трактом, улицей Фурманова и улицей Белоярской в городе Барнауле (квартал 720) (внесение изменений) выполнен по обращению владельцев индивидуального жилого дома по ул. Фурманова,31, в соответствии с Градостроительным и Земельным кодексами Российской Федерации, Правил землепользования и застройки городского округа - города Барнаула Алтайского края.
- Исходными данными для разработки настоящего проекта послужили следующие материалы:
 - проект межевания застроенной территории в границах кадастрового квартала 22:63:040508, ограниченного Павловским трактом, улицей Фурманова и улицей Белоярской в городе Барнауле (квартал 720), утвержденный постановлением администрации г. Барнаула от 16.10.2013 №3302;
 - топографическая подоснова М 1:500, предоставленная заказчиком;
 - сведения ФГУ "Земельная кадастровая палата" по Алтайскому краю;
 - сведения, предоставленные комитетом по строительству, архитектуре и развитию города — администрации г. Барнаула.
- Цель разработки настоящего проекта:
 - определение границ образуемого земельного участка индивидуального жилого дома по ул. Фурманова,31.

Расчет нормативной площади земельного участка

В соответствии с п.8 ст.33 "Правил землепользования и застройки городского округа - города Барнаула Алтайского Края", земельные участки предоставляются под существующие индивидуальные жилые дома в границах черты города Барнаула в пределах от 0,01 га до 0,10 га, с учетом рационального использования земель - до 0,15 га.
 Проектом установлена площадь земельного участка - 274,63м² с учетом красной линии, границ сложившихся землепользований и фактического использования территории.

Примечание: Линия отступа от красной линии в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений совпадает с красной линией. Координаты характерных точек границ земельного участка указаны примерно и могут быть уточнены при проведении кадастровых работ.

2013-22:63:040508-ПМИ 03.2017											
Проект межевания застроенной территории в границах кадастрового квартала 22:63:040508, ограниченного Павловским трактом, улицей Фурманова и улицей Белоярской в городе Барнауле (квартал 720) (внесение изменений)											
ИЗМ.	КОЛ.УЧ	ЛИСТ	№ ДОК.	ПОДПИСЬ	ДАТА						
Нач. отдела	Ломакин										
Выполнил	Ломакин										
Общие данные. Ситуационный план. Чертёж межевых границ М1:500 Каталог координат					<table border="1"> <tr> <th>СТАДИЯ</th> <th>ЛИСТ</th> <th>ЛИСТОВ</th> </tr> <tr> <td>П</td> <td>1</td> <td>1</td> </tr> </table>	СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ	П	1	1
СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ									
П	1	1									
ООО"Альфа-Проект" г. Барнаул											