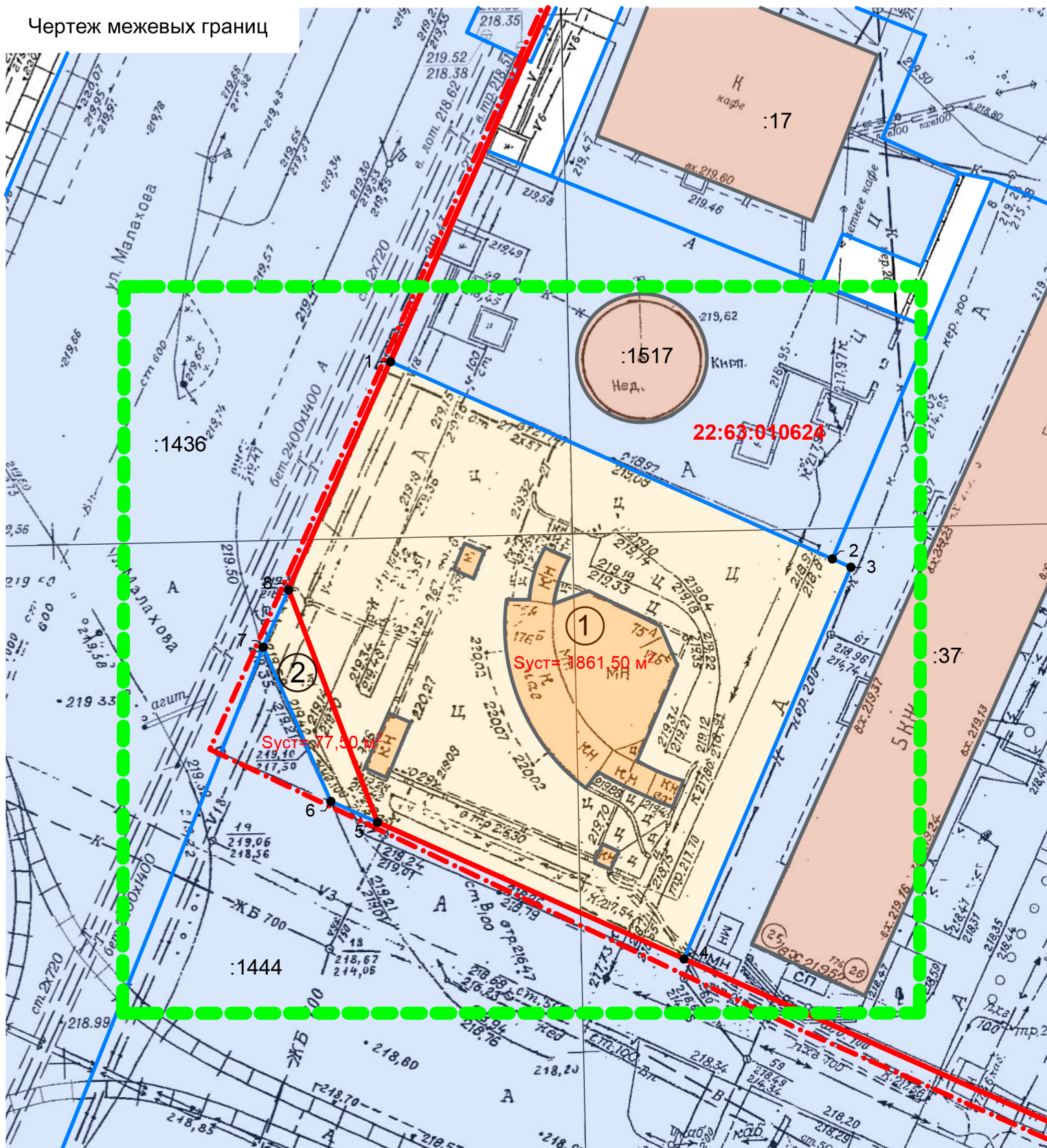


Чертеж межевых границ



Условные обозначения

- Границы изменяемых и образуемых земельных участков
- Границы существующих земельных участков
- Граница территории разработки проекта межевания
- Красная линия
- Граница кадастрового квартала
- 22:63:050624  
:5 Кадастровый номер квартала / земельного участка
- 7 Характерные точки границ земельных участков

Общие данные

1. Проект межевания застроенной территории городского округа - города Барнаула в границах кадастрового квартала 22:63:010624, ограниченного ул. Малахова, ул. Георгия Исакова, ул. 42-й Краснознаменной бригады, ул. Антона Петрова (внесение изменений) выполнен по обращению ООО "АВИС", в соответствии Градостроительным и Земельным кодексами Российской Федерации, Правил землепользования и застройки городского округа - города Барнаула Алтайского края.

Внесение изменений в проект межевания касается только границ изменяемого земельного участка по ул. Антона Петрова, 1766 и территории общего пользования. Границы иных участков и показатели утвержденного проекта межевания остаются без изменений.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа - города Барнаула Алтайского края земельный участок по ул. Антона Петрова, 1766 (22:63:010624:5) расположен в территориальной зоне общественно-жилой застройки - ОЖ и частично на территории общего пользования.

2. Исходными данными для разработки настоящего проекта послужили следующие материалы:

- проект межевания застроенной территории городского округа - города Барнаула в границах кадастрового квартала 22:63:010624, ограниченного ул. Малахова, ул. Георгия Исакова, ул. 42-й Краснознаменной бригады, ул. Антона Петрова, утвержденный постановлением администрации города Барнаула от 17.11.2009 №5137;
- топооснова М 1:500, предоставленная заказчиком, актуальная на февраль 2019 года;
- сведения филиала ФГИС ЕГРН актуальные на февраль 2019 года;
- сведения, предоставленные комитетом по строительству, архитектуре и развитию города — администрации г. Барнаула актуальные на февраль 2019 года.

3. Цель разработки проекта:

- раздел земельного участка с кадастровым номером 22:63:010624:5.

Перечень земельных участков, образуемых и изменяемых при межевании

№ з/у	Адрес	Существующая площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Проектная площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Способ образования земельного участка	Вид разрешенного использования по классификатору, код
1	Участок 1	1939,00	1861,50	раздел	12.0.2
2	Участок 2		77,50		12.0.2

Примечание: Линия отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений совпадает с красной линией.

					27/08-22:63:010624-ПМИ 03.2019				
					Проект межевания застроенной территории городского округа - города Барнаула в границах кадастрового квартала 22:63:010624, ограниченного ул. Малахова, ул. Георгия Исакова, ул. 42-й Краснознаменной бригады, ул. Антона Петрова (внесение изменений)				
ИЗМ.	КОЛ.УЧ	ЛИСТ	№ ДОК.	ПОДПИСЬ	ДАТА				
						<b>Основная часть</b>	СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
Нач. отдела Выполнил							П	2	2
						Общие данные. Чертеж межевых границ М1:1000 Каталог координат	ООО "Альфа-Проект" г. Барнаул		