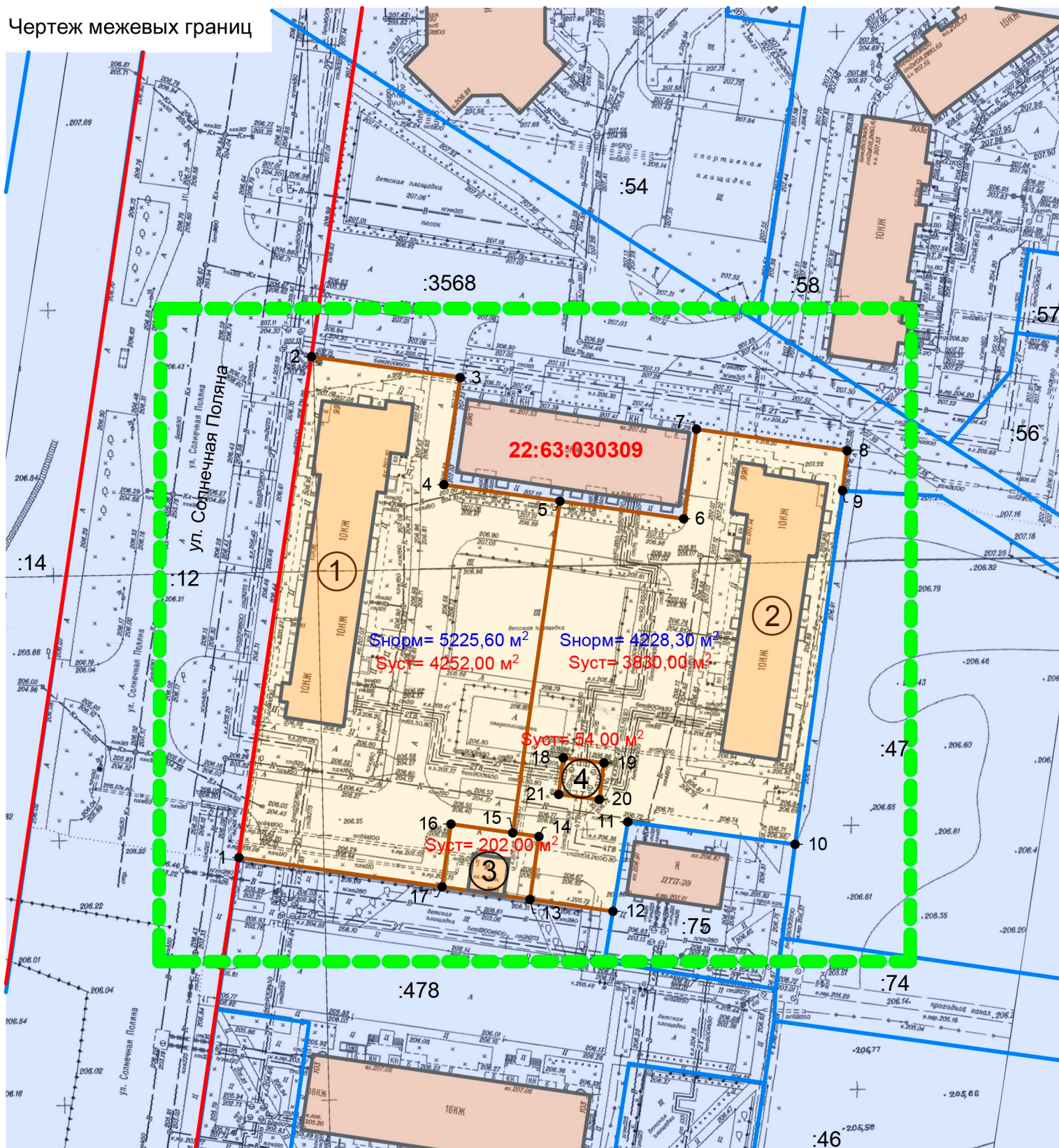


Чертеж межевых границ



Условные обозначения

- Границы изменяемых и образуемых земельных участков
- Границы существующих земельных участков
- Граница территории разработки проекта межевания
- Красная линия
- 22:63:030309 Кадастровый номер квартала /земельного участка
- :48
- :7 Характерные точки границ земельных участков

Общие данные

1. Проект межевания территории "Многоэтажная застройка, объекты общественного, коммунального назначения, инженерные сети и сооружения в квартале №2011 в городе Барнауле в границах улиц Взлетной, Сергея Ускова, тракта Павловского, проезда Северного Власихинского" (внесение изменений) выполнен по обращению жителей многоквартирного жилого дома по ул. Солнечная Поляна, 99, в соответствии Градостроительным и Земельным кодексами Российской Федерации, Правил землепользования и застройки городского округа - города Барнаула Алтайского края.

Внесение изменений в проект межевания касается только границ изменяемого земельного участка с кадастровым номером 22:63:030309:48 по ул. Солнечная Поляна, 99. Границы иных участков и показатели утвержденного проекта межевания остаются без изменений.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа - города Барнаула Алтайского края земельный участок по ул. Солнечная Поляна, 99 (22:63:030309:48) расположен в территориальной зоне общественно-жилой застройки - ОЖ.

2. Исходными данными для разработки настоящего проекта послужили следующие материалы:

- проект межевания территории "Многоэтажная застройка, объекты общественного, коммунального назначения, инженерные сети и сооружения в квартале №2011 в городе Барнауле в границах улиц Взлетной, Сергея Ускова, тракта Павловского, проезда Северного Власихинского", утвержденный постановлением администрации города Барнаула от 26.05.2015 №812;
- топооснова М 1:500, предоставленная заказчиком, актуальная на октябрь 2018 года;
- сведения филиала ФГИС ЕГРН актуальные на октябрь 2018 года;
- сведения, предоставленные комитетом по строительству, архитектуре и развитию города — администрации г. Барнаула актуальные на ноябрь 2018 года.

3. Цель разработки проекта раздел земельного участка с кадастровым номером 22:63:030309:48.

Перечень земельных участков, образуемых и изменяемых при межевании

№ з/у	Адрес	Существующая площадь земельного участка, м²	Проектная площадь земельного участка, м²	Способ образования земельного участка	Вид разрешенного использования по классификатору, код
1	Участок 1 ул. Солнечная Поляна, 99	8338,00	4252,00	раздел	2.6
2	Участок 2 ул. Солнечная Поляна, 99б		3830,00		2.6
3	Участок 3		202,00		2.6
4	Участок 4		54,00		2.6

					1555-ПЗ И 11.2018		
					Проект межевания территории "Многоэтажная застройка, объекты общественного, коммунального назначения, инженерные сети и сооружения в квартале №2011 в городе Барнауле в границах улиц Взлетной, Сергея Ускова, тракта Павловского, проезда Северного Власихинского" (внесение изменений)		
ИЗМ.	КОЛ.УЧ	ЛИСТ	№ ДОК.	ПОДПИСЬ			
					Основная часть 		
Нач. отдела	Ломакин						
Выполнил	Ломакин				П	3	3
					Общие данные. Чертеж межевых границ М1:1000 Каталог координат		