



Условные обозначения:

- существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения на местности;
- вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения на местности;
- - - часть границы, прекратившая свое существование;
- земельный участок, образуемый в результате перераспределения;
- границы кадастрового деления;
- · - · - красные линии;
- граница территории разработки проекта межевания
- 22:63:050512 — номер кадастрового квартала;
- 1 ● н1 — характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности;
- 12 — характерная точка границы, прекратившей свое существование
- :25 — кадастровый номер земельного участка;
- :3У1 — обозначение земельного участка, образуемого в результате перераспределения;
- границы существующих элементов планировочной структуры
- S= 955 кв.м. — площадь

Общие данные

1. Проект межевания застроенной территории в границах кадастровых кварталов 22:63:050163, 22:63:050161, 22:63:050160, 22:63:050156, ограниченных улицей Пушкина, улицей Максима Горького, улицей Луговой и проспектом Ленина в городе Барнауле (кв.20,14,9,6) (внесение изменений) выполнен по обращению Мамоненко Светланы Анатольевны в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, ул. Луговая, дом 16. Иные показатели определенные ранее разработанным проектом межевания остаются неизменным.
- Проект межевания территории выполнен в соответствии с требованиями:
- Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 г. №190 – ФЗ;
 - Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 №136 – ФЗ;
 - Свод правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89»;
 - Решение Барнаульской городской думы № 447 от 25.12.2019 г «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа – города Барнаула Алтайского края».
 - Нормативы градостроительного проектирования Алтайского края, утвержденных Постановлением администрации Алтайского края от 09.04.2015 г. №129.
- 2 Исходными данными для разработки настоящего проекта послужили следующие материалы:
- Проект межевания застроенной территории в границах кадастровых кварталов 22:63:050163, 22:63:050161, 22:63:050160, 22:63:050156, ограниченных улицей Пушкина, улицей Максима Горького, улицей Луговой и проспектом Ленина в городе Барнауле (кв.20,14,9,6), утвержденный Постановлением Администрации города Барнаула от 5 апреля 2012 г. №957.
 - сведения, внесенные в Единый государственный реестр недвижимости;
 - топографический план масштаба 1:500, выданный Комитетом по земельным ресурсам и землеустройству города Барнаула в электронном виде;
 - схема и список координат красных линий, выданные Комитетом по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула.
 - Постановление Администрации города Барнаула №395 от 28.03.202
3. Целью подготовки проекта межевания является перераспределение земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельного участка, находящегося в частной собственности по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, ул. Луговая, дом 16 для исключения вклинивания, вкрапливания в целях рационального использования земельного участка и эксплуатации здания на данном земельном участке.

Каталог координат образуемого земельного участка

N_тчк	X_м	Y_м
1	599 416,37	2 388 740,22
2	599 430,55	2 388 762,31
3	599 404,30	2 388 781,23
4	599 389,21	2 388 759,12
5	599 386,61	2 388 755,20
6	599 394,85	2 388 749,52
7	599 391,93	2 388 745,30
8	599 395,39	2 388 742,92
9	599 400,87	2 388 751,01
1	599 416,37	2 388 740,22

Система координат: МСК-22, зона 2

Перечень земельных участков, образуемых и изменяемых при межевании

Обозначение образуемого земельного участка	Адрес (местоположение)	Категория	Определяемый ВРИ, код	Способ образования	Площадь, кв.м.
:3У1	Алтайский край, г. Барнаул, ул. Луговая,16	земли населенных пунктов	3.4 Здравоохранение	Перераспределение земель, находящихся в государственной собственности, и земельного участка, находящегося в частной собственности	955

						ШИФР: ПМ-248/22-П-2022					
						Проект межевания застроенной территории в границах кадастровых кварталов 22:63:050163, 22:63:050161, 22:63:050160, 22:63:050156, ограниченных улицей Пушкина, улицей Максима Горького, улицей Луговой и проспектом Ленина в городе Барнауле (кв.20,14,9,6) (внесение изменений)					
Изм.	кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата						
									стадия	лист	листов
Исп. директор	Надольский В.В.								П	3	3
Выполнил	Ангелюк Е.В.					Общие данные. Чертеж межевания М 1:500. Каталог координат земельного участка			ООО "Кадастр22", г. Барнаул		