

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 3
к концессионному соглашению в отношении систем и объектов
водоснабжения и водоотведения города Барнаула от 30.12.2022 № 155-с

г. Барнаул

«21» 10 2025 г.

Муниципальное образование городской округ – город Барнаул Алтайского края, от имени которого выступает глава города Барнаула Франк Вячеслав Генрихович, действующий на основании Устава городского округа – города Барнаула Алтайского края, именуемое в дальнейшем «Концедент», с одной стороны,

общество с ограниченной ответственностью «БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ» в лице генерального директора Полюго Андрея Сергеевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Концессионер», с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», и

субъект Российской Федерации – Алтайский край в лице Губернатора Алтайского края Томенко Виктора Петровича, действующего на основании Устава (Основного Закона) Алтайского края, именуемый в дальнейшем «Третья сторона», с третьей стороны,

заключили настоящее дополнительное соглашение к концессионному соглашению в отношении систем и объектов водоснабжения и водоотведения от 30.12.2022 № 155-с (далее – «Концессионное соглашение») о нижеследующем:

1. Руководствуясь частями 6, 7 статьи 51 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», включить в состав Объекта Концессионного соглашения:

бесхозные объекты централизованной системы водоснабжения, выявленные в течение срока действия Концессионного соглашения, технологически связанные с Объектом Концессионного соглашения, дополнив Раздел № 1 Приложения к Концессионному соглашению позициями 2172 - 2173 согласно разделу 1 приложения к настоящему Дополнительному соглашению;

новые объекты централизованной системы водоснабжения и водоотведения, созданные в течение срока действия Концессионного соглашения, технологически связанные с Объектом Концессионного соглашения, дополнив Раздел № 1 Приложения к Концессионному соглашению позициями 2174 - 2183 согласно разделу 1 приложения к настоящему Дополнительному соглашению;

2. Включить в состав перечня документов, удостоверяющих (устанавливающих) право собственности Концедента на Объект Концессионного соглашения, правоустанавливающие документы на бесхозные объекты централизованной системы водоснабжения, выявленные в течение срока действия Концессионного соглашения, новые объекты централизованной системы водоснабжения и водоотведения, созданные в течение срока действия Концессионного соглашения, дополнив Раздел № 2 Приложения к Концессионному соглашению позициями 2172-2183 согласно разделу 2 приложения к настоящему Дополнительному соглашению.

3. Объекты централизованной системы водоснабжения и водоотведения, технологически связанные с Объектом Концессионного соглашения, передаются Концедентом Концессионеру по подписываемому ими акту приема-передачи

муниципального имущества, составленному по форме, определенной разделом 3 приложения к настоящему Дополнительному соглашению.

4. В связи с передачей Концессионеру новых объектов централизованной системы водоснабжения и необходимостью предоставления Концессионеру земельного участка в целях обеспечения надлежащего исполнения его обязанностей по Концессионному соглашению и осуществления деятельности, предусмотренной Концессионным соглашением, дополнить Раздел № 7 Приложения к Концессионному соглашению позицией 54 согласно разделу 4 приложения к настоящему Дополнительному соглашению.

5. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Дополнительным соглашением, Стороны и Третья сторона руководствуются действующим законодательством Российской Федерации и условиями Концессионного соглашения.

6. Дополнительное соглашение составлено на русском языке в 4 (четыре) подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон, один для Третьей стороны и один для органа, осуществляющего государственную регистрацию прав.

7. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу с момента его подписания и является неотъемлемой частью Концессионного соглашения.

8. Приложение к настоящему Дополнительному соглашению состоит из следующих разделов:

раздел 1 (дополнения в Разделе № 1 Приложения к Концессионному соглашению);

раздел 2 (дополнения в Разделе № 2 Приложения к Концессионному соглашению);

раздел 3 (акт приема-передачи муниципального имущества по дополнительному соглашению № 3 к Концессионному соглашению);

раздел 4 (дополнение в Разделе № 7 Приложения к Концессионному соглашению).

9. Реквизиты сторон:

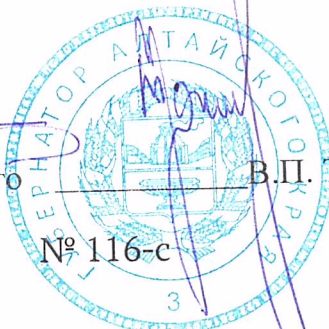
Концедент	Концессионер	Третья сторона
Муниципальное образование городской округ – город Барнаул	Общество с ограниченной ответственностью «БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ»	Субъект Российской Федерации – Алтайский край
Глава города Барнаула	Генеральный директор ООО «БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ»	Губернатор Алтайского края



В.Г. Франк



А.С. Цылого



В.П. Томенко

Приложение
к дополнительному соглашению
№3 к концессионному
соглашению в отношении систем
и объектов водоснабжения и
водоотведения города Барнаула
от 30.12.2022

Раздел 1

№ п/п	Договор	Соглашение	Наименование передаваемого имущества	Адресное расположение объекта по договору аренды	Адресное расположение объекта по выписке с кадастрового учета	Площадь, кв.м	Протяженность по договору аренды, п.м	Протяженность по выписке с кадастрового учета, п.м	Год ввода в эксплуатацию	Инвентарный номер	Реестровый номер	Номер выписки ЕГРН, дата	Кадастровый номер	Регистрация права собственности	Балансовая стоимость, тыс.руб.	Остаточная стоимость на 31.03.2023, тыс.руб.	Амортизация на 31.03.2023, тыс.руб.	Описание и технические характеристики
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
2172	-	-	Артезианская скважина №БР-1018		Российская Федерация, Алтайский край, город Барнаул, п.Лесной, ул.Закатная, 28	6,82			2016	0000000050791	300015	№КУВИ-001/2025-46244740 от 20.02.2025	22:61:021513:685-22/113/2024-3 от 15.08.2024	22:61:021513:685-22/113/2024-3 от 15.08.2024	919,75	362,79	556,96	
2173	-	-	Артезианская скважина №12/93		Российская Федерация, Алтайский край, город Барнаул, п.Лесной, ул.Закатная, 28	6,82			2021	0000000050792	300018	№КУВИ-001/2025-46244747 от 20.02.2025	22:61:021513:686-22/113/2024-3 от 15.08.2024	22:63:000000:6978-8-22/11/2023-5 от 26.09.2023	1 146,33	834,28	312,06	
2174	-	-	Сеть водоснабжения		Российская Федерация, Алтайский край, город Барнаул, проезд Северный Власихинский, 131			818,00	2022	0000000050527	00078000156Е/242189	№КУВИ-001/2025-46244738 от 20.02.2025	22:63:000000:6978-8-22/11/2023-5 от 26.09.2023	22:63:000000:6978-8-22/11/2023-5 от 26.09.2023	785,83	676,69	109,14	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
2175	-	-	Наружная сеть канализации		Российская Федерация, Алтайский край, город Барнаул, ул.Декоративная, 61а			448,00	2023	000000050676	00078000156Е/ 242900	№КУВН-001/2025-46244739 от 20.02.2025	22-63:030219:4225	22-63:030219:422 5-22/11/2023-1 от 01.08.2023	8 357,79	7800,61	557,19	Наружная сеть канализации с канализационной насосной станцией: основная емкость БИОГАРД - КНС, 1400*6000, Стеклопластик, DN65 24,5 м3/ч, 6,9 м вод.ст.; шкаф управления насосами ПУ КНС (Н) 380-2-П-2-(2,5-4А)-АВР-GSM №261122; шкаф управления Амперус НГР-УПП-2-50 (45-60А) - ОПЦ2
2176	-	-	Наружная сеть водоснабжения		Российская Федерация, Алтайский край, город Барнаул, ул.Декоративная, 61а			54,00	2023	000000050385	00078000156Е/ 242901	№КУВН-001/2025-46244731 от 20.02.2025	22-63:030219:4228	22-63:030219:422 8-22/11/2023-1 от 01.08.2023	720,39	648,36	72,04	
2177	-	-	Наружная сеть канализации		Российская Федерация, Алтайский край, город Барнаул, п.Власиха, ул.Ракитная, 2			146,00	2023	000000050446	00078000156Е/ 243413	№КУВН-001/2025-46244736 от 20.02.2025	22-61:021036:520	22-61:021036:520- 22/11/2024-1 от 23.01.2024	949,56	917,91	31,65	
2178	-	-	Сеть канализации		Российская Федерация, Алтайский край, город Барнаул, ул.Юрина, 168к			67,00	2023	000000050525	00078000156Е/ 243441	№КУВН-001/2025-46244735 от 20.02.2025	22-63:000000:7156	22-63:000000:715 6-22/145/2024-3 от 21.02.2024	270,85	252,03	18,81	
2179	-	-	Сеть водоснабжения		Российская Федерация, Алтайский край, город Барнаул, ул.Юрина, 168к			69,00	2023	000000050524	00078000156Е/ 243442	№КУВН-001/2025-46244726 от 20.02.2025	22-63:000000:7157	22-63:000000:715 7-22/145/2024-3 от 21.02.2024	265,85	228,91	36,92	
2180	-	-	Сеть водоснабжения Лит. 1		Российская Федерация, Алтайский край, город Барнаул, пер.Трудовой, 28а			31,00	2023	000000050543	00078000156Е/ 243964	№КУВН-001/2025-46244730 от 20.02.2025	22-63:050105:555	22-63:050105:555- 22/140/2024-3 от 02.04.2024	69,17	0,00	69,17	
2181	-	-	Сеть канализации Лит. 2		Российская Федерация, Алтайский край, город Барнаул, пер.Трудовой, 28а			16,00	2023	000000050544	00078000156Е/ 243965	№КУВН-001/2025-46244715 от 20.02.2025	22-63:050105:557	22-63:050105:557- 22/140/2024-3 от 02.04.2025	68,33	0,00	68,33	
2182	-	-	Сеть водоснабжения		Российская Федерация, Алтайский край, город Барнаул, ул.Промышленная, 6			22,00	2023	000000051274	00300360	№КУВН-001/2025-46244733 от 20.02.2025	22-63:050501:3191	22-63:050501:319 1-22/11/2024-3 от 25.12.2024	191,67	166,11	25,56	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
2183	-	-	Сооружение гидротехническое - насосная станция 3-го подъема		Российская Федерация, Алтайский край, город Барнаул, ул.Звездная, 30	98,7			2024	M0000000271	00078000156E/245868	№КУВИ-001/2025-75761987 от 24.03.2025	22:00:00000000:23750	22:00:00000000:23750 от 12.12.2024	552 752,92	552 752,92		Сооружение гидротехническое - насосная станция 3-го подъема. Оборудование станции третьего подъема ВНС 200/108: 1. Установка ультрафиолетового обеззараживания ОДВ-200А - 2 шт.; 2. Насос подачи воды DYPUMP модель NG-M-80-250/55 - 3 шт.; 3. Насос подачи воды DYPUMP модель NG-M-65-250/37 - 2 шт.; 4. Дренажные насосы BEST(EBARA) - 2 шт., сеть электричества: протяженность - 2767 м, сеть связи: протяженность - 3356 м, сеть канализации: протяженность - 529 м, сеть водоснабжения: протяженность - 15489 м, станционная дизельная электростанция: площадь застройки - 8,8 кв.м, резервуарный парк хранения воды: объем - 600 м³, резервуар сбора хозяйственно-бытовых сточных вод станции: объем - 50 м³, резервуар сбора поверхностных сточных вод станции: объем - 80 м³

Раздел 2

№ п/п	Дого- вор	Согла- шение	Наименование передаваемого имущества	Адресное расположение объекта по выписке с кадастрового учета	Номер выписки ЕГРН, дата	Кадастровый номер	Регистрация права собственности
1	2	3	4	5	6	7	8
2172	-	-	Артезианская скважина №БР-1018	Российская Федерация, Алтайский край, город Барнаул, п.Лесной, ул.Закатная, 28	№КУВИ- 001/2025- 46244740 от 20.02.2025	22:61:021513:685	22:61:021513:685- 22/113/2024-3 от 15.08.2024
2173	-	-	Артезианская скважина №12/93	Российская Федерация, Алтайский край, город Барнаул, п.Лесной, ул.Закатная, 28	№КУВИ- 001/2025- 46244747 от 20.02.2025	22:61:021513:686	22:61:021513:686- 22/113/2024-3 от 15.08.2024
2174	-	-	Сеть водоснабжения	Российская Федерация, Алтайский край, город Барнаул, проезд Северный Власихинский, 131	№КУВИ- 001/2025- 46244738 от 20.02.2025	22:63:000000:6978	22:63:000000:6978- 22/111/2023-5 от 26.09.2023
2175	-	-	Наружная канализации	Российская Федерация, Алтайский край, город Барнаул, ул.Декоративная, 61а	№КУВИ- 001/2025- 46244739 от 20.02.2025	22:63:030219:4225	22:63:030219:4225- 22/111/2023-1 от 01.08.2023
2176	-	-	Наружная водоснабжения	Российская Федерация, Алтайский край, город Барнаул, ул.Декоративная, 61а	№КУВИ- 001/2025- 46244731 от 20.02.2025	22:63:030219:4228	22:63:030219:4228- 22/111/2023-1 от 01.08.2023
2177	-	-	Наружная канализации	Российская Федерация, Алтайский край, город Барнаул, п.Власиха, ул.Ракитная, 2	№КУВИ- 001/2025- 46244736 от 20.02.2025	22:61:021036:520	22:61:021036:520- 22/111/2024-1 от 23.01.2024

1	2	3	4	5	6	7	8
2178	-	-	Сеть канализации	Российская Федерация, Алтайский край, город Барнаул, ул.Юрина, 168к	№КУВИ- 001/2025- 46244735 от 20.02.2025	22:63:0000000:7156	22:63:0000000:7156- 22/145/2024-3 от 21.02.2024
2179	-	-	Сеть водоснабжения	Российская Федерация, Алтайский край, город Барнаул, ул.Юрина, 168к	№КУВИ- 001/2025- 46244726 от 20.02.2025	22:63:0000000:7157	22:63:0000000:7157- 22/145/2024-3 от 21.02.2024
2180	-	-	Сеть водоснабжения Лит. 1	Российская Федерация, Алтайский край, город Барнаул, пер.Трудовой, 28а	№КУВИ- 001/2025- 46244730 от 20.02.2025	22:63:050105:555	22:63:050105:555- 22/140/2024-3 от 02.04.2024
2181	-	-	Сеть канализации Лит. 2	Российская Федерация, Алтайский край, город Барнаул, пер.Трудовой, 28а	№КУВИ- 001/2025- 46244715 от 20.02.2025	22:63:050105:557	22:63:050105:557- 22/140/2024-3 от 02.04.2025
2182	-	-	Сеть водоснабжения	Российская Федерация, Алтайский край, город Барнаул, ул.Промышленная, 6	№КУВИ- 001/2025- 46244733 от 20.02.2025	22:63:050501:3191	22:63:050501:3191- 22/111/2024-3 от 25.12.2024
2183	-	-	Сооружение гидротехническое - насосная станция 3-го подъема	Российская Федерация, Алтайский край, город Барнаул, ул.Звездная, 30	№КУВИ- 001/2025- 75761987 от 24.03.2025	22:00:0000000:23750	22:00:0000000:23750- 22/111/2024-1 от 12.12.2024

Раздел 3

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ

муниципального имущества по дополнительному соглашению №3 к концессионному соглашению в отношении систем и объектов водоснабжения и водоотведения города Барнаула от 30.12.2022

№ п/п	Договор	Соглашение	Наименование передаваемого имущества	Адресное расположение объекта по выписке с кадастрового учета	Площадь, кв.м	Протяженность по договору аренды, п.м	Протяженность по выписке с кадастрового учета, п.м	Год ввода в эксплуатацию	Инвентарный номер	Реестровый номер	Кадастровый номер	Регистрация права собственности	Балансовая стоимость, тыс.руб.	Остаточная стоимость на 31.01.2025, тыс.руб.	Амортизация на 31.01.2025, тыс.руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
2172	-	-	Артезианская скважина №БР-1018	Российская Федерация, Алтайский край, город Барнаул, п.Лесной, ул.Закатная, 28	6,82			2016	000000050791	300015	22:61:021513:685	22:61:021513:685-22/11/2024-3 от 15.08.2024	919,75	362,79	556,96
2173	-	-	Артезианская скважина №12/93	Российская Федерация, Алтайский край, город Барнаул, п.Лесной, ул.Закатная, 28	6,82			2021	000000050792	300018	22:61:021513:686	22:61:021513:686-22/11/2024-3 от 15.08.2024	1 146,33	834,28	312,06
2174	-	-	Сеть водоснабжения	Российская Федерация, Алтайский край, город Барнаул, проезд Северный Власихинский, 131			818,00	2022	000000050527	00078000156E/242189	22:63:000000:6978	22:63:000000:6978-22/11/2023-5 от 26.09.2023	785,83	676,69	109,14
2175	-	-	Наружная сеть канализации	Российская Федерация, Алтайский край, город Барнаул, ул.Декоративная, 61а			448,00	2023	000000050676	00078000156E/242900	22:63:030219:4225	22:63:030219:4225-22/11/2023-1 от 01.08.2023	8 357,79	7800,61	557,19
2176	-	-	Наружная сеть водоснабжения	Российская Федерация, Алтайский край, город Барнаул, ул.Декоративная, 61а			54,00	2023	000000050385	00078000156E/242901	22:63:030219:4228	22:63:030219:4228-22/11/2023-1 от 01.08.2023	720,39	648,36	72,04

09

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
2177	-	-	Наружная сеть канализации	Российская Федерация, Алтайский край, город Барнаул, п.Власиха, ул.Ракитная, 2			146,00	2023	000000050446	00078000156E/243413	22:61:021036:520	22:61:021036:520-22/11/2024-1 от 23.01.2024	949,56	917,91	31,65
2178	-	-	Сеть канализации	Российская Федерация, Алтайский край, город Барнаул, ул.Юрина, 168к			67,00	2023	000000050525	00078000156E/243441	22:63:000000:7156	22:63:000000:7156-22/145/2024-3 от 21.02.2024	270,83	252,03	18,81
2179	-	-	Сеть водоснабжения	Российская Федерация, Алтайский край, город Барнаул, ул.Юрина, 168к			69,00	2023	000000050524	00078000156E/243442	22:63:000000:7157	22:63:000000:7157-22/145/2024-3 от 21.02.2024	265,83	228,91	36,92
2180	-	-	Сеть водоснабжения Лиг. 1	Российская Федерация, Алтайский край, город Барнаул, пер.Трудовой, 28а			31,00	2023	000000050543	00078000156E/243964	22:63:050105:555	22:63:050105:555-22/140/2024-3 от 02.04.2024	69,17	0,00	69,17
2181	-	-	Сеть канализации Лиг. 2	Российская Федерация, Алтайский край, город Барнаул, пер.Трудовой, 28а			16,00	2023	000000050544	00078000156E/243965	22:63:050105:557	22:63:050105:557-22/140/2024-3 от 02.04.2025	68,33	0,00	68,33
2182	-	-	Сеть водоснабжения	Российская Федерация, Алтайский край, город Барнаул, ул.Промышленная, 6			22,00	2023	000000051274	00300360	22:63:050501:3191	22:63:050501:3191-22/11/2024-3 от 25.12.2024	191,67	166,11	25,56
2183	-	-	Сооружение гидротехническое - насосная станция 5-го подъема	Российская Федерация, Алтайский край, город Барнаул, ул.Звездная, 30	98,7			2024	M000000271	00078000156E/245868	22:00:000000:23750	22:00:000000:23750-22/11/2024-1 от 12.12.2024	552 752,92	552752,92	

Раздел 4

№ п/п	Адрес земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Номер, дата государственной регистрации права	Выписка из ЕГРН, дата, номер
54	Российская Федерация, Алтайский край, город Барнаул, ул.Звездная, 30	22:63:030330:85	11711	22:63:030330:85-22/001/2018-2 от 18.09.2018	от 25.03.2025 №КУВИ- 001/2025-76491226