

# Имущественные налоги граждан авансом

С **01.01.2019** налогоплательщики могут **оплачивать налоги авансом** по трем налогам в формате **единого налогового платежа**:



**земельный  
налог**



**налог на имущество**  
(квартиру, дом, комнату, нежилой объект)



**транспортный  
налог**

## **Каковы особенности внесения налогов авансом?**

1. Внесение сумм осуществляется **добровольно**;
2. **Зачет** осуществляется налоговой службой **самостоятельно** по следующему принципу: в **первую очередь** погашаются долги, затем налоги;
3. Авансовые платежи могут вноситься **в любое удобное время, любыми частями**;
4. Платеж можно вносить **за третьих лиц**, например, за супруга(у), детей, родителей;
5. Излишек платежей можно **вернуть**.

## **Зачем платить налоги авансом?**

Прежде всего это **удобно**. Особенно для тех налогоплательщиков, кто, например, уезжает в загранпоездку, длительную командировку, хочет отплатить налоги за близких людей или направить средства на уплату налога заранее. Кроме того, авансовыми платежами могут воспользоваться иностранные граждане.

## **Срок уплаты имущественных налогов гражданами:**

Налоговым кодексом установлен срок уплаты налогов – **не позднее 1 декабря**.

## **Порядок уплаты налогов авансом:**



Внесение авансового платежа

Налоговый орган в срок  
уплаты налогов зачет суммы  
авансовых платежей

В течение 10 дней после  
осуществления зачета  
налогоплательщику направляется  
уведомление о зачете средств

## **Как внести аванс?**

Внести авансовые платежи можно:

- 1) безналичным способом **через сервис «Личный кабинет налогоплательщика»;**
- 2) **с помощью сервиса «Уплата налогов и пошлин»** на сайте ФНС России ([www.nalog.ru](http://www.nalog.ru) – раздел «Физические лица», подраздел «Уплата налогов и пошлин»);
- 3) **через отделения банков и Почты России.**

