

Условные обозначения

- Границы существующих земельных участков
- Границы изменяемых земельных участков
- Красная линия
- Граница территории разработки проекта межевания
- 22:63:030104 Кадастровый номер квартала/ земельного участка
- :44
- 7 ● Характерные точки границ земельных участков

Общие данные

1. Проект межевания застроенной территории городского округа - города Барнаула Алтайского края в границах кадастрового квартала 22:63:030104, ограниченного ул. Попова, ул. Ленинградской, ул. Антона Петрова, ул. Энтузиастов (внесение изменений) выполнен по обращению погребного кооператива №89, в соответствии с Градостроительным и Земельным кодексами Российской Федерации, постановлением администрации города Барнаула от 11.04.2019 №589.

Внесение изменений в проект межевания касается только межевых границ земельного участка погребного кооператива №89 по улице Попова, 756. Границы иных участков и показатели утвержденного проекта межевания остаются без изменений.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа - города Барнаула Алтайского края земельный участок по улице Попова, 756 расположен в территориальной зоне застройки многоквартирными жилыми домами - Ж.1.

2. Исходными данными для разработки настоящего проекта послужили следующие материалы:

- проект межевания застроенной территории городского округа - города Барнаула Алтайского края в границах кадастрового квартала 22:63:030104, ограниченного ул. Попова, ул. Ленинградской, ул. Антона Петрова, ул. Энтузиастов, утвержденный постановлением администрации города Барнаула от 25.11.2009 № 5224 ( в редакции постановления от 03.04.2014 №645);
- сведения ФГИС ЕГРН актуальные на май 2019 года;
- топооснова М 1:500, предоставленная заказчиком, актуальная на апрель 2019 года;
- сведения, предоставленные комитетом по строительству, архитектуре и развитию города — администрации г. Барнаула актуальные на апрель 2019 года.

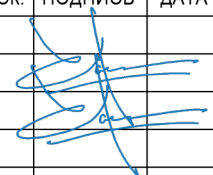
3. Цель разработки проекта :

- образование земельного участка погребного кооператива №89 по ул. Попова, 756.

Перечень земельных участков образуемых при межевании

№ з/у	Адрес	Площадь по сведениям ФГИС ЕГРН, м²	Нормативная площадь земельного участка, м²	Проектная площадь земельного участка, м²	Вид разрешенного использования по классификатору, код
1	ул.Попова,756	-	-	963,67	2.7

Примечание: Линия отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений совпадает с красной линией

39/08-22:63:030104-ПМИ 05.2019					
Проект межевания застроенной территории городского округа - города Барнаула Алтайского края в границах кадастрового квартала 22:63:030104, ограниченного ул. Попова, ул. Ленинградской, ул. Антона Петрова, ул. Энтузиастов (внесение изменений)					
ИЗМ.	КОЛ.УЧ	ЛИСТ	И ДОК.	ПОДПИСЬ	ДАТА
					
Нач. отдела	Ломакин				СТАДИЯ
Выполнил	Ломакин			П	2
Общие данные. Чертеж межевых границ М1:1000 Каталог координат					ЛИСТОВ 2
ООО "Альфа-Проект" г. Барнаул					