



Ведомость жилых зданий

№ №	Наименование	Этажность	Площадь по полу, кв. м	Кол-во квартир	Площадь помещений, кв. м
1	Многоэтажный дом с временными объектами: детский сад, магазин	17	6703	225	1230
2	Многоэтажный дом с временными объектами: магазин, аптека, детская площадка	17	6703	225	1230
3	Многоэтажный дом с временными объектами: магазин, аптека, детская площадка	17	6703	225	1230
4	Многоэтажный дом с временными объектами: магазин, аптека, детская площадка	17	6703	225	1230
5	Многоэтажный дом	16	1800	170	-
6	Многоэтажный дом с временными объектами: детский сад, магазин	17	1000	272	1200
7	Многоэтажный дом с временными объектами: магазин, аптека, детская площадка	16	3198,9	285	17381
8	Многоэтажный дом	13	785,72	180	-
9	Многоэтажный дом	13	1856,96	240	-
10	Многоэтажный дом	13	785,72	180	-
11	Многоэтажный дом	10	1856,96	240	-
12	Многоэтажный дом	10	785,72	180	-
13	Многоэтажный дом	13	1856,96	240	-
14	Многоэтажный дом	5	4276,88	70	-
15	Многоэтажный дом	5	1289,8	135	-
Итого			88731,04	3254	747181

Ведомость спорт и спортивно

№ №	Наименование	Этажность	Площадь по полу, кв. м	Кол-во спорт. залов	Площадь помещений, кв. м
16	Детско-спортивный комплекс	7	1650,0	1	-
17	Вспомогательное здание	2	1000,0	1	-
18	Общественное здание	3	1500,0	1	-
19	Многоэтажный дом с временными объектами: детский сад, магазин	7	1000,0	1	-
20	Многоэтажный дом с временными объектами: детский сад, магазин	7	1000,0	1	-
21-25	Транспортно-коммунальные объекты	1	-	-	-
26	Испытательная площадка	1	1000,0	1	-

Объекты планировки-застройки

№ №	Наименование	Единица измерения	Значение
1	Территория двора с кровлей плоской	га	9,8116
2	Территория двора с кровлей скатной	га	9,5164
3	Площадь парковки автомобилей	га	9,2533
4	Общая площадь двора	кв. м	88731,04
5	Площадь застроенной территории	га	7259
6	Расчетная застроенная территория	кв. м/га	371
7	Расчетная застроенная территория	кв. м/га	346
8	Расчетная застроенная территория	кв. м/га	26
9	Коэффициент плотности застройки	га	1,95
10	Расчетная застроенная территория	га	327,1315
11	Расчетная застроенная территория	га	600,276

Расчет парковочных мест для временного хранения автомобилей:
 $325 \times 16 = 527 \text{ мест}$

Расчет парковочных мест для постоянного хранения автомобилей:
 $325 \times 0,80 \times 0,50 = 131 \text{ мест}$
 Всего расчетное количество мест составляет 1985 парковочных мест

Средняя стоимость строительства 1985 парковочных мест
 Средняя стоимость земельных участков по проекту составляет 600 м²/м²
 (* – уточнить при технической разработке)
 Всего стоимость – 1985 м²/м²

				1888/2	01
План и фасады здания 3-го объекта застройки «Детский сад» и жилого комплекса (дополнение к плану № 11) от 15.12.2022					
Лист	Кол-во	Аванпроект	Дата	Листов	
№ 01	1	Исполнен	15.12.22	1	1
№ 02	1	Исполнен	15.12.22		
№ 03	1	Исполнен	15.12.22		
№ 04	1	Исполнен	15.12.22		
№ 05	1	Исполнен	15.12.22		
№ 06	1	Исполнен	15.12.22		
№ 07	1	Исполнен	15.12.22		
№ 08	1	Исполнен	15.12.22		
№ 09	1	Исполнен	15.12.22		
№ 10	1	Исполнен	15.12.22		