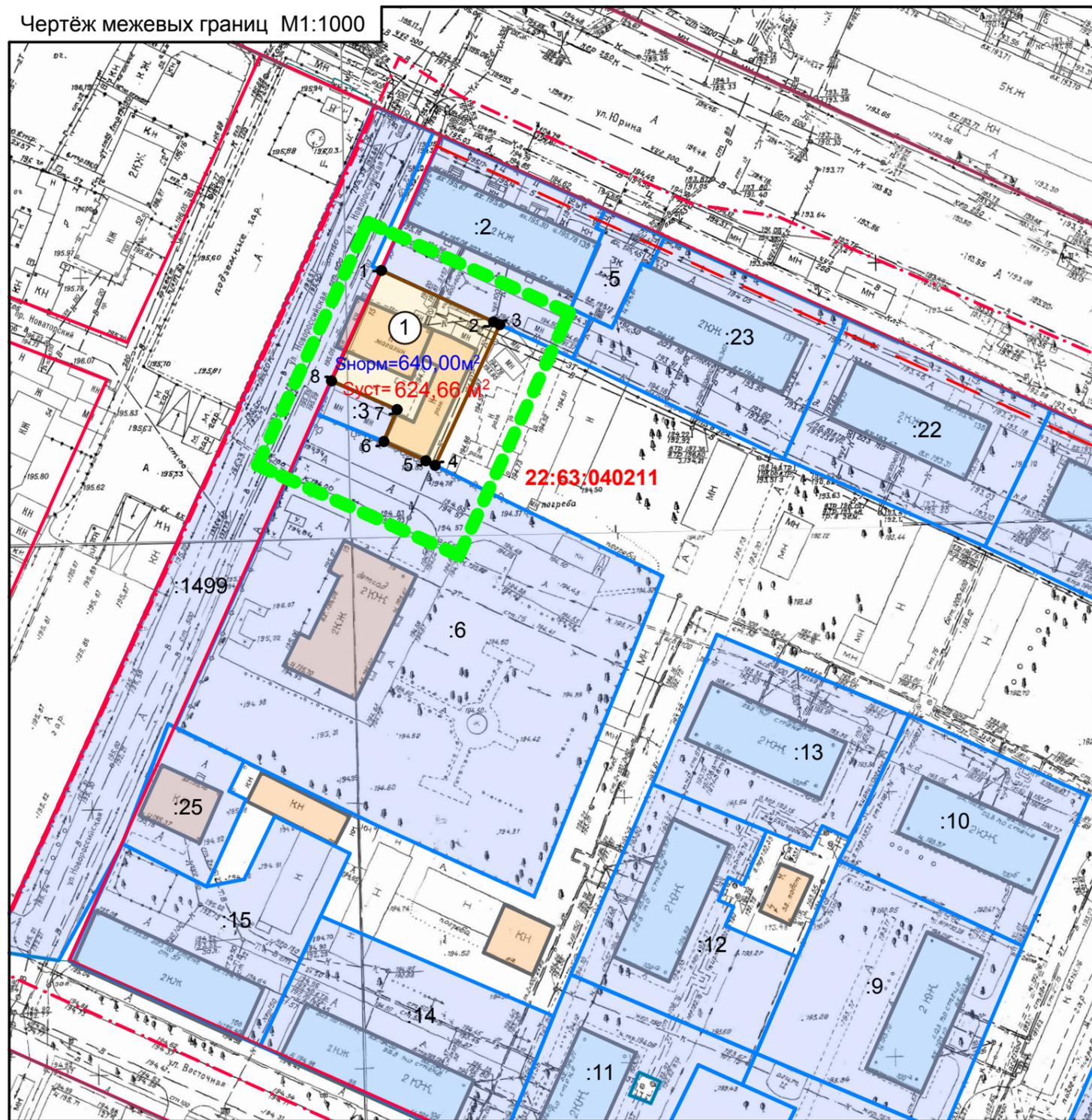


Чертеж межевых границ М1:1000



Условные обозначения

- Границы существующих земельных участков
- Границы образуемых земельных участков
- Красная линия
- Граница кадастрового квартала
- Линия отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- Граница территории разработки проекта межевания
- 22:63:040211 Кадастровый номер квартала/ земельного участка
- 7 ● Характерные точки границ земельных участков

Общие данные

- Проект межевания застроенной территории в границах кадастрового квартала 22:63:040211, ограниченного улицей Новороссийской, улицей Юрина, улицей Телефонной и улицей Восточной в городе Барнауле (квартал 878) (внесение изменений) выполнен по обращению владельца магазина расположенного по ул. Новороссийской,15 в соответствии с Градостроительным и Земельным кодексами Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки городского округа - города Барнаула Алтайского края.
 Внесение изменений в проект межевания касается только границ образуемого земельного участка по улице Новороссийской,15. Границы иных участков и показатели утвержденного проекта межевания остаются без изменений.
 В соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа - города Барнаула Алтайского края земельный участок по улице Новороссийской,15 расположен в территориальной зоне застройки среднеэтажными жилыми домами - Ж.2.
- Исходными данными для разработки настоящего проекта послужили следующие материалы:
 - проект межевания застроенной территории в границах кадастрового квартала 22:63:040211, ограниченного улицей Новороссийской, улицей Юрина, улицей Телефонной и улицей Восточной в городе Барнауле (квартал 878) , утвержденный постановлением администрации города Барнаула от 25.01.2012 №267;
 - топооснова М 1:500, предоставленная заказчиком и выполненная МУП "Землеустройство и геодезия" г. Барнаула в сентябре 2018 г.;
 - сведения ФГИС ЕГРН актуальные на октябрь 2018 года;
 - сведения, предоставленные комитетом по строительству, архитектуре и развитию города — администрации г. Барнаула актуальные на октябрь 2018 года.
- Цель разработки проекта:
 - образование земельного участка по улице Новороссийской,15.

Каталог координат

№ точки	Координаты	
	х	у
1	602614,70	2384287,61
2	602605,02	2384308,77
3	602604,48	2384309,94
4	602577,98	2384297,74
5	602578,85	2384296,00
6	602582,48	2384288,07
7	602588,49	2384290,57
8	602593,89	2384278,21

Перечень земельных участков образуемых при межевании

№ з/у	Адрес	Нормативная площадь земельного участка, м²	Проектная площадь земельного участка, м²	Способ образования земельного участка	Вид разрешенного использования по классификатору, код
1	ул. Новороссийская,15	640,00	624,66	новый участок	4.4

МК-1/11-22:63:040211-ПМИ 11.2018											
Проект межевания застроенной территории в границах кадастрового квартала 22:63:040211, ограниченного улицей Новороссийской, улицей Юрина, улицей Телефонной и улицей Восточной в городе Барнауле (квартал 878) (внесение изменений)											
ИЗМ.	КОЛ.УЧ	ЛИСТ	№ ДОК.	ПОДПИСЬ	ДАТА						
Нач. отдела	Ломакин										
Выполнил	Ломакин										
Общие данные. Ситуационный план Чертеж межевых границ М1:1000 Каталог координат					<table border="1"> <tr> <th>СТАДИЯ</th> <th>ЛИСТ</th> <th>ЛИСТОВ</th> </tr> <tr> <td>П</td> <td>2</td> <td>2</td> </tr> </table>	СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ	П	2	2
СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ									
П	2	2									
ООО "Альфа-Проект" г. Барнаул											