ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ Заключение

об оценке последствий принятия решения о передаче в аренду ПАО «Мегафон» части здания общей площадью 5,17 кв.м. муниципального бюджетного учреждения культуры «Дворец культуры «Южный», расположенной по адресу: г.Барнаул, р.п.Южный, ул.Чайковского, 21, для использования под оборудование базовой станции сотовой связи

г.Барнаул «06» августа 2021

Комиссия по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью, заключении муниципальным учреждением, образующим социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ним объектов муниципальной собственности, а также о реорганизации или ликвидации муниципального учреждения, образующего социальную инфраструктуру для детей в составе:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Любимова  Евгения Петровна |  | – | заместитель председателя комитета по культуре города по экономическим вопросам, заместитель председателя комиссии; |
| Логоминова  Лариса Николаевна |  | – | главный специалист – юрисконсульт комитета по культуре города, секретарь комиссии; |
| Члены комиссии: |  |  |  |
| Дворникова  Яна Александровна |  | – | главный бухгалтер централизованной бухгалтерии комитета по культуре города; |
| Свержевская  Галина Юрьевна |  | – | главный специалист комитета по культуре города; |

в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24.07.1998 №124-ФЗ   
«Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», приказом комитета по культуре города Барнаула от 14.08.2019 №58 «Об утверждении Положения о комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью, заключении муниципальным учреждением, образующим социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ним объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации муниципального учреждения, образующего социальную инфраструктуру для детей» провела оценку последствий принятия решения о заключении муниципальным бюджетным учреждением культуры «Дворец культуры «Южный» (далее – МБУК «Дворец культуры «Южный») договора аренды части здания, расположенной по адресу: г. Барнаул, р.п. Южный, ул. Чайковского, 21, с ПАО «Мегафон» для использования под оборудование базовой станции сотовой связи на основании следующих данных.

Объектом договора является часть фасада здания площадью 5,17 кв.м.

Часть здания общей площадью 5,17 кв.м расположена по адресу: г. Барнаул, р.п. Южный, ул. Чайковского, 21, является муниципальной собственностью, переданной в оперативное управление МБУК «Дворец культуры «Южный».

Планируемый срок договора аренды: с 01.06.2021 по 30.04.2022.

Комиссией рассмотрены:

заявление директора МБУК «Дворец культуры «Южный»;

проект договора аренды нежилого помещения;

выкопировка (план) объекта недвижимости;

копия листа записи Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей;

копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;

Оценив последствия принятия решения о передаче в аренду ПАО «Мегафон» части здания МБУК «Дворец культуры «Южный» общей площадью 5,17 кв.м. расположенной по адресу: г.Барнаул, р.п.Южный, ул. Чайковского, 21, для использования под оборудование базовой станции сотовой связи комиссия пришла к следующему:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Критерии | Значения критериев |
| 1. | Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха детей, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду | Обеспечено |
| 2. | Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха детей, в объеме, не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду, до принятия соответствующего решения | Обеспечено |

Выводы:

1. В результате передачи в аренду ПАО «Мегафон» части здания МБУК «Дворец культуры «Южный» общей площадью 5,17 кв.м, расположенной по адресу: г.Барнаул, р.п.Южный, ул.Чайковского, 21, для использования под оборудование базовой станции сотовой связи не произойдет снижение объема оказания услуг учреждением.

2. Рекомендовать председателю комитета по культуре города Барнаула согласовать заключение договора аренды части здания, общей площадью 5,17 кв.м, расположенной по адресу: г.Барнаул, р.п.Южный, ул.Чайковского, 21, между МБУК «Дворец культуры «Южный» и ПАО «Мегафон» для использования под оборудование базовой станции сотовой связи.

|  |  |
| --- | --- |
| Е.П.Любимова |  |
| Л.Н. Логоминова |  |
| Я.А.Дворникова  Г.Ю.Свержевская |  |
|  |  |
|  |  |