ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ Заключение

об оценке последствий принятия решения о передаче в аренду обществу с ограниченной ответственностью «Дианэт» нежилой площади в размере 6 кв.м. муниципального бюджетного учреждения культуры «Дворец культуры «Южный», расположенного по адресу: г.Барнаул, р.п.Южный, ул.Чайковского, 21, для размещения оборудования узла связи

г.Барнаул 03.06.2021

Комиссия по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью, заключении муниципальным учреждением, образующим социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ним объектов муниципальной собственности, а также о реорганизации или ликвидации муниципального учреждения, образующего социальную инфраструктуру для детей в составе:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Белобородова  Анна Валерьевна |  | – | заместитель председателя комитета по культуре города, председатель комиссии; |
| Логоминова  Лариса Николаевна |  | – | главный специалист – юрисконсульт комитета по культуре города, секретарь комиссии; |
| Члены комиссии: |  |  |  |
| Барсукова  Оксана Геннадьевна |  | – | ведущий специалист комитета по культуре города; |
| Дворникова  Яна Александровна |  | – | главный бухгалтер централизованной бухгалтерии комитета по культуре города; |
| Свержевская  Галина Юрьевна |  | – | главный специалист комитета по культуре города; |
| Шумилова  Наталья Владимировна |  | – | главный специалист комитета по культуре города |

в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24.07.1998 №124-ФЗ   
«Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», приказом комитета по культуре города Барнаула от 14.08.2019 №58 «Об утверждении Положения о комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью, заключении муниципальным учреждением, образующим социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ним объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации муниципального учреждения, образующего социальную инфраструктуру для детей» провела оценку последствий принятия решения о заключении муниципальным бюджетным учреждением культуры «Дворец культуры «Южный» (далее – МБУК «Дворец культуры «Южный») договора аренды нежилой площади в размере 6 кв.м., расположенной по адресу: г. Барнаул, р.п. Южный, ул. Чайковского, 21, с обществом с ограниченной ответственностью «Дианэт» для размещения оборудования узла связи на основании следующих данных.

Объектом договора является часть нежилого помещения, расположенного в подвале, площадью 6 кв.м;

Нежилое помещение общей площадью 13,8 кв.м расположено в подвале по адресу: г. Барнаул, р.п. Южный, ул. Чайковского, 21, является муниципальной собственностью, переданной в оперативное управление МБУК «Дворец культуры «Южный».

Планируемый срок договора аренды: с 01.05.2021 по 31.03.2022.

Комиссией рассмотрены:

заявление директора МБУК «Дворец культуры «Южный»;

проект договора аренды нежилого помещения;

проект договора на возмещение расходов на оплату коммунальных платежей;

расчет коммунальных платежей;

выкопировка (план) объекта недвижимости;

копия листа записи Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей;

копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе.

Оценив последствия принятия решения о передаче в аренду нежилое помещение МБУК «Дворец культуры «Южный» общей площадью 6 кв.м, расположенного в подвале по адресу: г.Барнаул, р.п.Южный, ул. Чайковского, 21, для использования под размещение оборудования узла связи комиссия пришла к следующему:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Критерии | Значения критериев |
| 1. | Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха детей, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду | Обеспечено |
| 2. | Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха детей, в объеме, не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду, до принятия соответствующего решения | Обеспечено |

Выводы:

1. В результате передачи в аренду обществу с ограниченной ответственностью «Дианэт» нежилого помещения МБУК «Дворец культуры «Южный» общей площадью 6 кв.м, расположенного по адресу: г.Барнаул, р.п.Южный, ул.Чайковского, 21, для использования под размещение оборудования узла связи не произойдет снижение объема оказания услуг учреждением.

2. Рекомендовать председателю комитета по культуре города Барнаула согласовать заключение договора аренды нежилого помещения общей площадью 6 кв.м, расположенного по адресу: г.Барнаул, р.п.Южный, ул.Чайковского, 21, между МБУК «Дворец культуры «Южный» и обществом с ограниченной ответственностью «Дианэт» для использования под размещение оборудования узла связи.

|  |  |
| --- | --- |
| А.В.Голобородова |  |
| Л.Н. Логоминова |  |
| О.Г.Барсукова  Я.А.Дворникова  Г.Ю.Свержевская |  |
| Н.В.Шумилова |  |
|  |  |