

ПРОТОКОЛ

11.03.2024
13-30

№ 200/02/ПРОТ-35

заседания комиссии по
установлению необходимости
проведения капитального
ремонта общего имущества
в многоквартирных домах

Председатель комиссии:

Татьянин - заместитель главы администрации города
Сергей Сергеевич по городскому хозяйству

Секретарь комиссии:

Малахова - главный специалист отдела технического надзора
Ирина Сергеевна за капитальным ремонтом комитета жилищно-
коммунального хозяйства города Барнаула

Присутствовали: 13 человек (список прилагается).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Определение сроков выполнения работ по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений в многоквартирных домах.

2. Рассмотрение вопроса о сроках проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, ранее рассмотренных на заседаниях комиссии и в отношении которых не приняты такие решения, с учетом предоставленных НО «Региональный оператор Алтайского края «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов» (далее – региональный оператор) остатков средств фонда капитального ремонта по городу Барнаулу с уточненным прогнозным объемом средств фондов капитального ремонта на 2024 год и прогнозного объема средств фондов капитального ремонта 2025 год (после завершения конкурсных процедур по отбору подрядных организаций на проведение капитального ремонта в 2023-2024 годах на 2025 год).

3. Рассмотрение вопросов об актуализации краткосрочного плана 2023-2025 годов и краевой программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Алтайского края» на 2014-2043 годы (далее – краевая программа).

1. СЛУШАЛИ:

Ростова В.В. – информация прилагается.

ГОЛОСОВАЛИ: 100% голосов «за».

РЕШИЛИ:

Определить период 2023-2025 годов реализации краевой программы для выполнения работ по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений в рамках реализации краевой программы, в отношении 97 многоквартирных домов (далее – МКД) (318 лифтов), у которых ранее установлена необходимость переноса срока замены лифтового оборудования на более ранний период (приложение1).

2. СЛУШАЛИ:

Ростова В.В.

2.1.СЛУШАЛИ:

Ростова В.В. – информация прилагается.

ГОЛОСОВАЛИ: 100% голосов «за».

РЕШИЛИ:

Включить в 2024 год краткосрочного плана 2023-2025 годов реализации краевой программы 33 МКД, в которых расположены 128 лифтов, в 2025 год включить 64 МКД, в которых эксплуатируется 190 лифтов (приложение 2), на основании предоставленного Минстроем Алтайского края расчета по рассрочке платежей за выполненные работы по замене лифтов от 05.03.2024 №29-05/П/3769.

2.2. СЛУШАЛИ:

Ростова В.В. – информация прилагается.

ГОЛОСОВАЛИ: 100% голосов «за».

РЕШИЛИ:

Включить в 2025 год реализации краевой программы (с учетом критериев очередности, установленных постановлением Администрации Алтайского края от 21.08.2013 №458, а также финансового обеспечения работ за весь период реализации краевой программы, на указанные остатки средств ФКР) следующие МКД:

- переустройство крыши дома №66 по ул.Малахова (1969 года ввода в эксплуатацию) с неветилируемой на вентилируемую с устройством выходов на кровлю (с утеплением);
- переустройство крыши дома №70А по ул.Петра Сухова (1970 года ввода в эксплуатацию) с неветилируемой на вентилируемую с устройством выходов на кровлю (с утеплением).

2.3. СЛУШАЛИ:

Ростова В.В. – информация прилагается.

ГОЛОСОВАЛИ: 100% голосов «за».

РЕШИЛИ:

Администрациям районов города (М.Н. Сабына, Ю.Н. Асеев, М.Н. Звягинцев, Е.А. Авраменко, Д.П. Летягин) организовать работу с управляющими организациями, ТСЖ,

собственниками многоквартирных домов, в отношении которых ранее на заседаниях комиссии установлена необходимость переноса на более ранний период сроков проведения работ по капитальному ремонту, при этом не обеспечивающих финансирование работ по капитальному ремонту (приложение 3), по вопросам об увеличении размера взноса на капитальный ремонт для финансирования заявленных работ, изменении видов работ. О проделанной работе предоставить информацию не позднее 31.05.2024.

2.4. СЛУШАЛИ:

Ростова В.В. – информация прилагается.

ГОЛОСОВАЛИ: 100% голосов «за».

РЕШИЛИ:

Рассмотреть повторно вопрос о сроках проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, ранее рассмотренных на заседаниях комиссии и в отношении которых не приняты такие решения, после определения НО «Региональный оператор Алтайского края «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов» остатков средств фонда капитального ремонта по городу Барнаулу после завершения конкурсных процедур по отбору подрядных организаций на проведение капитального ремонта в 2024-2025 годах и предоставления сведений о прогнозном объеме фонда капитального ремонта на 2026 год согласно (приложению 4).

3. СЛУШАЛИ:

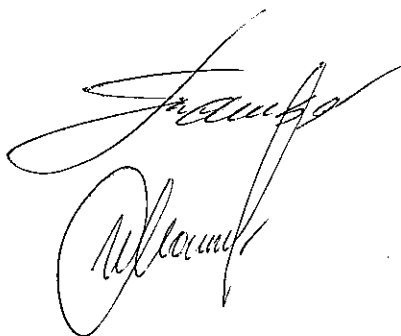
Ростова В.В. – информация прилагается.

ГОЛОСОВАЛИ: 100% голосов «за».

РЕШИЛИ:

1. Учесть принятые решения при проведении актуализации краевой программы.
2. Утвердить проект краткосрочного плана 2023-2025 годов реализации краевой программы с учетом ранее принятых решений:
 - в 2023 году 63 МКД на сумму 466,401 млн руб.;
 - в 2024 году 146 МКД на сумму 1 034 млн руб., из них 73,116 млн руб. за счет местного бюджета;
 - в 2025 году 155 МКД на сумму 948,842 млн руб.

Председатель комиссии



С.С. Татьяна

Секретарь комиссии

И.С. Малахова

Члены комиссии:

Ю.Я. Арнст

В.В. Вергун

В.В. Грачев

С.Г. Мещеряков

Л.В. Ночевой

Д.С. Пачковских

Д.Е. Перепечин

В.Н. Решетняк

Ю.Ю. Сарайкин

А.И. Селищева

А.А. Ситникова

С.В. Струченко

И.В. Шишова

Члены комиссии:

- ✓ 1 Арнст Юлия Яковлевна - начальник отдела жилищного контроля муниципального комитета жилищно-коммунального хозяйства города Барнаула
- ✓ 2 Грачев Василий Владимирович - начальник сектора контроля за формированием фондов капитального ремонта отдела контроля за формированием фондов капремонта и соблюдением порядка начисления платы за жилищно-коммунальные услуги инспекции строительного и жилищного надзора Алтайского края

- ✓ 3 Гущин Сергей Владимирович - заместитель начальника управления – начальник жилищного отдела управления по жилищной политике и благоустройству Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Алтайского края
- 4 Калачикова Татьяна Александровна - начальник отдела планирования и реализации программы капитального ремонта некоммерческой организации «Региональный оператор Алтайского края «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов»
- 5 Леонова Татьяна Васильевна - руководитель Барнаульского центра технической инвентаризации и кадастровых работ Сибирского филиала публично-правовой компании «Роскадастр»
- ✓ 6 Мещеряков Сергей Геннадьевич - первый заместитель главы администрации по жилищно-коммунальному хозяйству администрации Октябрьского района города Барнаула
- ✓ 7 Никулин Андрей Александрович - председатель комитета жилищно-коммунального хозяйства города Барнаула
- ✓ 8 Ночевой Лев Владимирович - первый заместитель главы администрации Железнодорожного района города Барнаула
- ✓ 9 Пачковских Денис Сергеевич - первый заместитель главы администрации Индустриального района города Барнаула
- ✓ 10 Перепечин Дмитрий Евгеньевич - первый заместитель главы администрации по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинского района города Барнаула
- ✓ 11 Решетняк Вячеслав Николаевич - начальник отдела технического надзора за капитальным ремонтом комитета жилищно-коммунального хозяйства города Барнаула
- ✓ 12 Сарайкин Юрий Юрьевич - первый заместитель главы администрации по жилищно-коммунальному хозяйству Центрального района города Барнаула
- ✓ 13 Селищева Анастасия Ивановна - заместитель председателя – начальник планово-экономического отдела комитета жилищно-коммунального хозяйства города Барнаула

- ✓ 14 Струченко
Сергей Викторович - председатель комитета по городскому хозяйству, градостроительству и землепользованию Барнаульской городской Думы
- ✓ 15 Шишова
Ирина Викторовна - начальник отдела по строительству комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула

Отсутствующие:

- 1 Гуцин
Сергей Владимирович - заместитель начальника управления – начальник жилищного отдела управления по жилищной политике и благоустройству Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Алтайского края
- 2 Калачикова
Татьяна Александровна - начальник отдела планирования и реализации программы капитального ремонта некоммерческой организации «Региональный оператор Алтайского края «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов»
- 3 Никулин
Андрей Александрович - председатель комитета жилищно-коммунального хозяйства города Барнаула
- 4 Леонова
Татьяна Васильевна - руководитель Барнаульского центра технической инвентаризации и кадастровых работ Сибирского Филиала публично-правовой компании «Роскадастр» (по согласованию)

**Реестр МКД в отношении которых ранее была установлена необходимость переноса срока замены
лифтового оборудования на более ранний период**

№ п/п	адрес МКД	год ввода в эксплуатацию	общее количество во лифтов	количество во лифтов до 400 кг. менее 10 остановок	количество о лифтов до 400 кг. более 10 остановок	количество о лифтов свыше 400 кг.	запланированный период замены лифтов в рамках реализации краевой программы	определение периода замены лифтового оборудования
1	г. Барнаул, ул. 40 лет Октября, 2	1987	6	6	0	0	2032-2034	2023-2025
2	г. Барнаул, ул. Антона Петрова, 226	1972	3	3	0	0	2029-2031	2023-2025
3	г. Барнаул, ул. Бабуркина, 10	1986	5	5	0	0	2026-2028	2023-2025
4	г. Барнаул, ул. Весенняя, 10 к.1	1986	1	1	0	0	2026-2028	2023-2025
5	г. Барнаул, ул. Весенняя, 10 к.2	1986	1	1	0	0	2026-2028	2023-2025
6	г. Барнаул, ул. Весенняя, 4	1985	7	7	0	0	2026-2028	2023-2025
7	г. Барнаул, ул. Весенняя, 6	1985	2	2	0	0	2026-2028	2023-2025
8	г. Барнаул, ул. Веры Кашеевой, 2	1987	4	4	0	0	2026-2028	2023-2025
9	г. Барнаул, ул. Веры Кашеевой, 7	1985	4	4	0	0	2026-2028	2023-2025
10	г. Барнаул, ул. Веры Кашеевой, 8	1984	6	6	0	0	2026-2028	2023-2025
11	г. Барнаул, ул. Веры Кашеевой, 9	1986	3	3	0	0	2026-2028	2023-2025
12	г. Барнаул, ул. Веры Кашеевой, 10	1986	2	2	0	0	2026-2028	2023-2025
13	г. Барнаул, ул. Веры Кашеевой, 12	1986	4	4	0	0	2035-2037	2023-2025
14	г. Барнаул, ул. Веры Кашеевой, 16	1984	5	5	0	0	2026-2028	2023-2025
15	г. Барнаул, ул. Веры Кашеевой, 23 корп.1	1985	1	1	0	0	2026-2028	2023-2025
16	г. Барнаул, ул. Веры Кашеевой, 23 корп.2	1985	1	1	0	0	2026-2028	2023-2025
17	г. Барнаул, ул. Георгиева, 51	1985	2	2	0	0	2026-2028	2023-2025
18	г. Барнаул, ул. Георгия Исакова, 156	1987	1	1	0	0	2026-2028	2023-2025
19	г. Барнаул, ул. Георгия Исакова, 158	1984	1	1	0	0	2026-2028	2023-2025
20	г. Барнаул, ул. Георгия Исакова, 183	1981	5	5	0	0	2026-2028	2023-2025
21	г. Барнаул, ул. Георгия Исакова, 206А	1984	1	1	0	0	2026-2028	2023-2025
22	г. Барнаул, ул. Георгия Исакова, 249А	1986	2	2	0	0	2026-2028	2023-2025
23	г. Барнаул, ул. Георгия Исакова, 253 корп.1	1982	1	1	0	0	2026-2028	2023-2025
24	г. Барнаул, ул. Георгия Исакова, 253 корп.2	1982	1	1	0	0	2026-2028	2023-2025
25	г. Барнаул, ул. Гущина, 75А	1985	4	4	0	0	2026-2028	2023-2025
26	г. Барнаул, ул. Гущина, 160	1983	9	9	0	0	2026-2028	2023-2025
27	г. Барнаул, ул. Гущина, 165	1987	6	6	0	0	2026-2028	2023-2025
28	г. Барнаул, ул. Гущина, 169	1986	2	2	0	0	2026-2028	2023-2025
29	г. Барнаул, ул. Гущина, 173	1985	10	10	0	0	2026-2028	2023-2025
30	г. Барнаул, ул. Декабристов, 6А	1983	2	2	0	0	2029-2031	2023-2025
31	г. Барнаул, ул. Кавалерийская, 3	1983	11	11	0	0	2026-2028	2023-2025
32	г. Барнаул, ул. Кавалерийская, 13	1986	1	1	0	0	2026-2028	2023-2025
33	г. Барнаул, пр-кт Красноармейский, 69	1987	2	2	0	0	2026-2028	2023-2025
34	г. Барнаул, ул. Малахова, 27	1988	3	3	0	0	2029-2031	2023-2025
35	г. Барнаул, ул. Малахова, 48	1988	2	2	0	0	2026-2028	2023-2025
36	г. Барнаул, ул. Малахова, 50	1981	1	1	0	0	2026-2028	2023-2025
37	г. Барнаул, ул. Малахова, 56	1983	2	0	1	1	2026-2028	2023-2025
38	г. Барнаул, ул. Малахова, 69	1983	3	3	0	0	2026-2028	2023-2025
39	г. Барнаул, ул. Малахова, 173	1974	2	2	0	0	2026-2028	2023-2025
40	г. Барнаул, ул. Матросова, 12	1982	9	9	0	0	2026-2028	2023-2025
41	г. Барнаул, ул. Монтажник, 3	1985	6	6	0	0	2026-2028	2023-2025
42	г. Барнаул, ул. Монтажник, 5	1985	6	6	0	0	2026-2028	2023-2025
43	г. Барнаул, ул. Монтажник, 11 корп.1	1986	1	1	0	0	2026-2028	2023-2025
44	г. Барнаул, ул. Монтажник, 11 корп.2	1986	1	1	0	0	2026-2028	2023-2025
45	г. Барнаул, ул. Островского, 8	1986	5	5	0	0	2026-2028	2023-2025
46	г. Барнаул, ул. Островского, 16	1986	4	4	0	0	2026-2028	2023-2025
47	г. Барнаул, ул. П.С.Кулагина, 17	1981	2	2	0	0	2029-2031	2023-2025
48	г. Барнаул, тракт Павловский, 60В	1985	3	3	0	0	2026-2028	2023-2025
49	г. Барнаул, тракт Павловский, 86	1993	2	2	0	0	2026-2028	2023-2025
50	г. Барнаул, тракт Павловский, 108	1985	12	12	0	0	2026-2028	2023-2025
51	г. Барнаул, тракт Павловский, 132	1984	4	4	0	0	2026-2028	2023-2025
52	г. Барнаул, ул. Панфиловцев, 4 корп.1	1986	1	0	0	1	2026-2028	2023-2025
53	г. Барнаул, ул. Панфиловцев, 4 корп.2	1986	1	0	0	1	2026-2028	2023-2025
54	г. Барнаул, ул. Панфиловцев, 4А корп.1	1986	1	0	0	1	2026-2028	2023-2025
55	г. Барнаул, ул. Панфиловцев, 4А корп.2	1986	1	0	0	1	2026-2028	2023-2025
56	г. Барнаул, ул. Панфиловцев, 6	1985	4	4	0	0	2026-2028	2023-2025
57	г. Барнаул, ул. Панфиловцев, 16	1984	4	0	0	4	2026-2028	2023-2025
58	г. Барнаул, ул. Панфиловцев, 20	1985	7	7	0	0	2026-2028	2023-2025
59	г. Барнаул, ул. Парижской Коммуны, 48	1982	2	2	0	0	2029-2031	2023-2025
60	г. Барнаул, ул. Парижской Коммуны, 50	1982	2	2	0	0	2029-2031	2023-2025
61	г. Барнаул, ул. Попова, 4 корп. 1	1988	1	1	0	0	2026-2028	2023-2025
62	г. Барнаул, ул. Попова, 6 корп. 1	1988	1	1	0	0	2026-2028	2023-2025

63	г. Барнаул, ул. Попова, 6 корп. 2	1988	1	1	0	0	2026-2028	2023-2025
64	г. Барнаул, ул. Попова, 10 корп. 1	1986	1	1	0	0	2026-2028	2023-2025
65	г. Барнаул, ул. Попова, 10 корп. 2	1986	1	1	0	0	2026-2028	2023-2025
66	г. Барнаул, ул. Попова, 87	1986	4	0	0	4	2026-2028	2023-2025
67	г. Барнаул, ул. Привокзальная, 5А	1980	2	0	2	0	2026-2028	2023-2025
68	г. Барнаул, ул. Советской Армии, 163А	1982	1	0	1	0	2026-2028	2023-2025
69	г. Барнаул, ул. Солнечная Поляна, 3	1985	5	5	0	0	2026-2028	2023-2025
70	г. Барнаул, ул. Солнечная Поляна, 5 корп. 1	1981	1	1	0	0	2026-2028	2023-2025
71	г. Барнаул, ул. Солнечная Поляна, 27 корп. 1	1982	1	1	0	0	2026-2028	2023-2025
72	г. Барнаул, ул. Солнечная Поляна, 27 корп. 2	1982	1	1	0	0	2026-2028	2023-2025
73	г. Барнаул, ул. Солнечная Поляна, 29	1982	5	5	0	0	2026-2028	2023-2025
74	г. Барнаул, ул. Солнцева, 15	1986	1	1	0	0	2026-2028	2023-2025
75	г. Барнаул, ул. Солнцева, 17А	1988	1	1	0	0	2026-2028	2023-2025
76	г. Барнаул, ул. Сухэ-Батора, 8	1983	4	0	0	4	2026-2028	2023-2025
77	г. Барнаул, ул. Сухэ-Батора, 20 корп. 1	1987	1	1	0	0	2026-2028	2023-2025
78	г. Барнаул, ул. Сухэ-Батора, 20 корп. 2	1987	1	1	0	0	2026-2028	2023-2025
79	г. Барнаул, ул. Телефонная, 28А	1985	4	4	0	0	2026-2028	2023-2025
80	г. Барнаул, ул. Чихачева, 12 корп. 1	1988	1	1	0	0	2029-2031	2023-2025
81	г. Барнаул, ул. Чихачева, 12 корп. 2	1988	1	1	0	0	2029-2031	2023-2025
82	г. Барнаул, ул. Чихачева, 14	1988	2	2	0	0	2029-2031	2023-2025
83	г. Барнаул, ул. Чихачева, 16	1987	2	2	0	0	2029-2031	2023-2025
84	г. Барнаул, ул. Чудненко, 81	1987	5	5	0	0	2029-2031	2023-2025
85	г. Барнаул, ул. Чудненко, 83	1988	6	6	0	0	2029-2031	2023-2025
86	г. Барнаул, ул. Шукшина, 26	1984	8	8	0	0	2026-2028	2023-2025
87	г. Барнаул, ул. Шукшина, 28	1987	4	4	0	0	2026-2028	2023-2025
88	г. Барнаул, ул. Шукшина, 34	1984	9	9	0	0	2026-2028	2023-2025
89	г. Барнаул, ул. Энтузиастов, 5А	1985	3	3	0	0	2026-2028	2023-2025
90	г. Барнаул, р.п. Южный, ул. Чайковского, 45	1987	8	8	0	0	2038-2040	2023-2025
91	г. Барнаул, ул. Юрина, 202	1984	11	11	0	0	2026-2028	2023-2025
92	г. Барнаул, ул. Юрина, 202А корп. 1	1985	1	1	0	0	2026-2028	2023-2025
93	г. Барнаул, ул. Юрина, 202А корп. 2	1985	1	1	0	0	2026-2028	2023-2025
94	г. Барнаул, ул. Юрина, 202Б корп. 1	1986	1	1	0	0	2026-2028	2023-2025
95	г. Барнаул, ул. Юрина, 202Б корп. 2	1986	1	1	0	0	2026-2028	2023-2025
96	г. Барнаул, ул. Юрина, 299	1987	5	5	0	0	2026-2028	2023-2025
97	г. Барнаул, ул. Юрина, 307	1985	5	5	0	0	2026-2028	2023-2025
ИТОГО:			318	295	6	17		

2024

№ п/п	адрес МКД	год ввода в эксплуатацию	общее количество лифтов	количество лифтов до 400 кг. менее 10 остановок	количество лифтов до 400 кг. более 10 остановок	количество лифтов свыше 400 кг.
1	г. Барнаул, ул. Антона Петрова, 226	1972	3	3	0	0
2	г. Барнаул, ул. Малахова, 173	1974	2	2	0	0
3	г. Барнаул, ул. Привокзальная, 5А	1980	2	0	2	0
4	г. Барнаул, ул. Георгия Исакова, 183	1981	5	5	0	0
5	г. Барнаул, ул. Малахова, 50	1981	1	1	0	0
6	г. Барнаул, ул. П.С.Кулагина, 17	1981	2	2	0	0
7	г. Барнаул, ул. Солнечная Поляна, 5 корп.1	1981	1	1	0	0
8	г. Барнаул, ул. Георгия Исакова, 253 корп.1	1982	1	1	0	0
9	г. Барнаул, ул. Георгия Исакова, 253 корп.2	1982	1	1	0	0
10	г. Барнаул, ул. Матросова, 12	1982	9	9	0	0
11	г. Барнаул, ул. Парижской Коммуны, 48	1982	2	2	0	0
12	г. Барнаул, ул. Парижской Коммуны, 50	1982	2	2	0	0
13	г. Барнаул, ул. Советской Армии, 163А	1982	1	0	1	0
14	г. Барнаул, ул. Солнечная Поляна, 27 корп.1	1982	1	1	0	0
15	г. Барнаул, ул. Солнечная Поляна, 27 корп.2	1982	1	1	0	0
16	г. Барнаул, ул. Солнечная Поляна, 29	1982	5	5	0	0
17	г. Барнаул, ул. Гущина, 160	1983	9	9	0	0
18	г. Барнаул, ул. Декабристов, 6А	1983	2	2	0	0
19	г. Барнаул, ул. Кавалерийская, 3	1983	11	11	0	0
20	г. Барнаул, ул. Малахова, 56	1983	2	0	1	1
21	г. Барнаул, ул. Малахова, 69	1983	3	3	0	0
22	г. Барнаул, ул. Сухэ-Батора, 8	1983	4	0	0	4
23	г. Барнаул, ул. Веры Кащеевой, 8	1984	6	6	0	0
24	г. Барнаул, ул. Веры Кащеевой, 16	1984	5	5	0	0
25	г. Барнаул, ул. Георгия Исакова, 158	1984	1	1	0	0
26	г. Барнаул, ул. Георгия Исакова, 206А	1984	1	1	0	0
27	г. Барнаул, тракт Павловский, 132	1984	4	4	0	0
28	г. Барнаул, ул. Панфиловцев, 16	1984	4	0	0	4
29	г. Барнаул, ул. Шукшина, 26	1984	8	8	0	0
30	г. Барнаул, ул. Шукшина, 34	1984	9	9	0	0
31	г. Барнаул, ул. Юрина, 202	1984	11	11	0	0
32	г. Барнаул, ул. Весенняя, 4	1985	7	7	0	0
33	г. Барнаул, ул. Весенняя, 6	1985	2	2	0	0
			128	115	4	9

№ п/п	адрес МКД	год ввода в эксплуатацию	общее количество лифтов	количество лифтов до 400 кг. менее 10 остановок	количество лифтов до 400 кг. более 10 остановок	количество лифтов свыше 400 кг.
1	г. Барнаул, ул. Веры Кашцевой, 7	1985	4	4	0	0
2	г. Барнаул, ул. Веры Кашцевой, 23 корп.1	1985	1	1	0	0
3	г. Барнаул, ул. Веры Кашцевой, 23 корп.2	1985	1	1	0	0
4	г. Барнаул, ул. Георгиева, 51	1985	2	2	0	0
5	г. Барнаул, ул. Гущина, 75А	1985	4	4	0	0
6	г. Барнаул, ул. Гущина, 173	1985	10	10	0	0
7	г. Барнаул, ул. Монтажников, 3	1985	6	6	0	0
8	г. Барнаул, ул. Монтажников, 5	1985	6	6	0	0
9	г. Барнаул, тракт Павловский, 60В	1985	3	3	0	0
10	г. Барнаул, тракт Павловский, 108	1985	12	12	0	0
11	г. Барнаул, ул. Панфиловцев, 6	1985	4	4	0	0
12	г. Барнаул, ул. Панфиловцев, 20	1985	7	7	0	0
13	г. Барнаул, ул. Солнечная Поляна, 3	1985	5	5	0	0
14	г. Барнаул, ул. Телефонная, 28А	1985	4	4	0	0
15	г. Барнаул, ул. Энтузиастов, 5А	1985	3	3	0	0
16	г. Барнаул, ул. Юрина, 202А корп.1	1985	1	1	0	0
17	г. Барнаул, ул. Юрина, 202А корп.2	1985	1	1	0	0
18	г. Барнаул, ул. Юрина, 307	1985	5	5	0	0
19	г. Барнаул, ул. Бабуркина, 10	1986	5	5	0	0
20	г. Барнаул, ул. Весенняя, 10 к.1	1986	1	1	0	0
21	г. Барнаул, ул. Весенняя, 10 к.2	1986	1	1	0	0
22	г. Барнаул, ул. Веры Кашцевой, 9	1986	3	3	0	0
23	г. Барнаул, ул. Веры Кашцевой, 10	1986	2	2	0	0
24	г. Барнаул, ул. Веры Кашцевой, 12	1986	4	4	0	0
25	г. Барнаул, ул. Георгия Исакова, 249А	1986	2	2	0	0
26	г. Барнаул, ул. Гущина, 169	1986	2	2	0	0
27	г. Барнаул, ул. Кавалерийская, 13	1986	1	1	0	0
28	г. Барнаул, ул. Монтажников, 11 корп.1	1986	1	1	0	0
29	г. Барнаул, ул. Монтажников, 11 корп.2	1986	1	1	0	0
30	г. Барнаул, ул. Островского, 8	1986	5	5	0	0
31	г. Барнаул, ул. Островского, 16	1986	4	4	0	0
32	г. Барнаул, ул. Панфиловцев, 4 корп.1	1986	1	0	0	1
33	г. Барнаул, ул. Панфиловцев, 4 корп.2	1986	1	0	0	1
34	г. Барнаул, ул. Панфиловцев, 4А корп.1	1986	1	0	0	1
35	г. Барнаул, ул. Панфиловцев, 4А корп.2	1986	1	0	0	1
36	г. Барнаул, ул. Попова, 10 корп. 1	1986	1	1	0	0

37	г. Барнаул, ул. Попова, 10 корп. 2	1986	1	1	0	0
38	г. Барнаул, ул. Попова, 87	1986	4	0	0	4
39	г. Барнаул, ул. Солнцева, 15	1986	1	1	0	0
40	г. Барнаул, ул. Юрина, 202Б корп.1	1986	1	1	0	0
41	г. Барнаул, ул. Юрина, 202Б корп.2	1986	1	1	0	0
42	г. Барнаул, ул 40 лет Октября, 2	1987	6	6	0	0
43	г. Барнаул, ул. Веры Кашеевой, 2	1987	4	4	0	0
44	г. Барнаул, ул. Георгия Исакова, 156	1987	1	1	0	0
45	г. Барнаул, ул. Гущина, 165	1987	6	6	0	0
46	г. Барнаул, пр-кт Красноармейский, 69	1987	2	2	0	0
47	г. Барнаул, ул. Сухэ-Батора, 20 корп.1	1987	1	1	0	0
48	г. Барнаул, ул. Сухэ-Батора, 20 корп.2	1987	1	1	0	0
49	г. Барнаул, ул. Чихачева, 16	1987	2	2	0	0
50	г. Барнаул, ул. Чудненко, 81	1987	5	5	0	0
51	г. Барнаул, ул. Шукшина, 28	1987	4	4	0	0
52	г. Барнаул, р.п. Южный, ул. Чайковского, 45	1987	8	8	0	0
53	г. Барнаул, ул. Юрина, 299	1987	5	5	0	0
54	г. Барнаул, ул. Малахова, 27	1988	3	3	0	0
55	г. Барнаул, ул. Малахова, 48	1988	2	0	2	0
56	г. Барнаул, ул. Попова, 4 корп. 1	1988	1	1	0	0
57	г. Барнаул, ул. Попова, 6 корп. 1	1988	1	1	0	0
58	г. Барнаул, ул. Попова, 6 корп. 2	1988	1	1	0	0
59	г. Барнаул, ул. Солнцева, 17А	1988	1	1	0	0
60	г. Барнаул, ул. Чихачева, 12 корп. 1	1988	1	1	0	0
61	г. Барнаул, ул. Чихачева, 12 корп. 2	1988	1	1	0	0
62	г. Барнаул, ул. Чихачева, 14	1988	2	2	0	0
63	г. Барнаул, ул. Чудненко, 83	1988	6	6	0	0
64	г. Барнаул, Павловский тракт, 86	1993	2	2	0	0
	ИТОГО:		190	180	2	8

МКД, по которым установлена необходимость проведения работ по капитальному ремонту, но не обеспечиваются финансирование заявленных работ, в связи с изменением предельной стоимости работ

№ п/п	Адрес МКД	Виды работ	Прекладная стоимость работ (всего)	По видам работ	Со-ФКР	Накоплет за 30 лет	% собираемости	Год ввода в эксплуатацию	Размер критерия
1	ул. Муусорголт, 7	Ремонт крыши (6)	5 173 708,66 Р		по	2 563 184,21	94,69	1970	13,3
2	пр-кт Девжинского, 23	Перустройство крыши (У)	10 876 941,89 Р		по	6 816 959,18 Р	96,20	1963	12,5
3	ул. Пилова, 34	Перустройство крыши (У)	17 340 912,32 Р		по	16 041 170,35 Р	95,54	1973	11,5
4	ул. Телернова, 52	Перустройство крыши (У)	11 640 235,06 Р		по	8 421 292,31 Р	96,65	1970	11,5
5	ул. Георгия Исакова, 200	Перустройство крыши (У)	23 089 648,58 Р		по	17 615 476,93 Р	93,96	1965	10,9
6	пр-кт Строитель, 31	Ремонт крыши (6)	6 341 443,11 Р		по	18 628 088,03 Р	94,16	1971	10,8
7	ул. Георгия Исакова, 144	Ремонт крыши (У)	8 240 242,19 Р		по	7 651 397,35 Р	98,31	1965	10
8	ул. 50 лет СССР, 8	Перустройство крыши (У)	23 089 648,58 Р		по	18 495 688,74 Р	97,13	1973	10
9	ул. Георгиева, 9	Перустройство крыши (У)	17 340 912,32 Р		по	13 223 750,68 Р	97,60	1973	10
10	ул. Восточная, 131	Ремонт крыши (У)	11 183 153,83 Р		по	10 778 494,34	96,50	1965	10
11	ул. Пиллерова, 7	Перустройство крыши (У)	19 273 177,14 Р		по	17 992 950,47 Р	97,37	1968	10
12	пр-кт Строитель, 6	Перустройство крыши (У)	13 166 824,40 Р		по	9 977 927,56 Р	119,83	1962	9,8
13	пр-кт Ленинский (Гамалтия)	Ремонт крыши	22 232 906,68 Р		по	12 746 374,42 Р	96,17	1956	9,8
14	ул. Кям, 33	Ремонт тепло-, водоснабжения, водоотведения	6 386 701,43 Р	2016638,43 - водоотведение 2471990,40 - отопление 810693,40 - ХВС 1087379,20 - ТВС	по	8 882 564,97 Р	95,49	1963	9,8
15	ул. Петра Сухова, 56	Реконструкция тепло-, электроснабжения, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения	9 848 040,36 Р	2307191,04 - отопление 3749368,00 - электроснабжение 564085,70 - ХВС 735129,60 - ТВС 2492266,02 - водоотведение	по	7 774 891,07 Р	96,69	1963	9,8
16	ул. Георгия Исакова, 172	Перустройство крыши (У)	14 407 177,42 Р		по	12 766 621,58 Р	98,41	1976	9,5
17	ул. Пилова, 48	Перустройство крыши (6)	9 413 541,13 Р		по	8 101 513,73 Р	94,00	1973	9,4
18	пр-кт Строитель, 22	Ремонт фасада	23 292 858,64 Р		по	13 585 433,94 Р	85,95	1964	9,2
19	пр-кт Калинин, 18	Ремонт крыши	19 116 849,31 Р		по	14 989 580,21 Р	84,60	1935	9,2
20	ул. Гушина, 185	Перустройство крыши (У)	10 685 118,35 Р		по	8 264 115,01 Р	95,96	1974	8,8
21	ул. Новосельская, 11	Перустройство крыши (У)	13 950 118,57 Р		по	10 734 057,55 Р	95,45	1967	8,8
22	ул. Суха-Вятора, 11	Ремонт крыши (6)	9 288 243,00 Р		по	33 868 100,36 Р	96,75	1974	8,8
23	ул. Чуянова, 15	Перустройство крыши (У)	23 089 648,58 Р		по	17 565 061,68 Р	97,49	1972	8,8
24	ул. Динкитрова, 50	Перустройство крыши (6)	11 063 454,71 Р		по	8 602 331,09 Р	98,16	1987	8,5
25	Земитюрский тракт, 108а	Перустройство крыши (У)	7 442 118,14 Р		по	5 771 538,20 Р	94,84	1973	8,2
26	ул. Профинтерга, 10а	Ремонт фасада	4 663 751,49 Р		по	3 900 612,60 Р	94,91	1973	8,2
27	пр-кт Комсомольский, 136	Перустройство крыши (6)	10 659 418,77 Р		по	9 579 145,03 Р	91,97	1970	8,2
28	ул. Георгиева, 11а	Перустройство крыши (У)	19 273 177,14 Р		по	12 117 136,09 Р	97,99	1980	8
29	пр-кт Комсомольский, 82	Перустройство крыши (6)	19 310 541,25 Р		по	18 019 544,04 Р	98,45	1977	8
30	ул. Сингапанга, 7а	Перустройство крыши (6)	11 588 324,75 Р		по	10 550 736,07	94,52	1983	7,4

412 480 168 23 Р

в 2025 = 20030691,413
6179976,00 - отопление
1961355,00 - ХВС
3216192,00 - ТВС
7336224,70 - водоотведение

МКД, по которым установлена необходимость проведения работ по капитальному ремонту

№ п/п	р-н	Адрес МКД	Виды работ	Предельная стоимость работ (всего)	Накоплет за 30 лет	% собираемости	Год ввода в эксплуатацню	Размер критерия
1	ц	ул. Мусоргского, 7	Ремонт крыши (б)	5 173 768,69 P	2 563 184,21	94,69	1970	13,3
2	ж	пр-кт Социалистический, 120	Ремонт крыши (б)	6 089 500,74 P	9 711 694,98 P	95,12	1964	12,5
3	ц	пр-кт Дзержинского, 23	Переустройство крыши (у)	10 876 941,89 P	6 816 959,18 P	96,20	1963	12,5
4	ц	Эмелингорский тракт, 120/10	Переустройство крыши (б)	15 602 917,33 P	18 180 004,12 P	90,37	1981	11,9
5	ж	ул. Антона Петрова, 116	Переустройство крыши (б)	7 736 099,91 P	11 364 043,94 P	95,83	1965	11,5
6	л	ул. Попова, 34	Переустройство крыши (у)	17 364 942,32 P	16 041 170,35 P	95,54	1973	11,5
7	ж	ул. Тельфонная, 52	Переустройство крыши (у)	11 640 236,06 P	8 421 292,31 P	96,65	1970	11,5
8	л	ул. Шукина, 26А	Переустройство крыши (б)	10 041 481,45 P	11 989 892,62 P	98,10	1986	11,5
9	ж	ул. Юрина, 114	Переустройство крыши (б)	10 968 387,43 P	13 013 185,68 P	96,78	1967	11,5
10	л	ул. Попова, 57	Электроснабжение	4 056 527,55 P	14 406 329,85	98,26	1972	11,2
11	л	ул. Островецкого, 15	Переустройство крыши (у)	12 330 136,56 P	14 246 963,12 P	93,70	1972	10,9
12	л	ул. Георгия Исакова, 200	Переустройство крыши (у)	25 089 648,58 P	17 615 476,93 P	93,96	1965	10,9
13	ж	пр-кт Строителей, 31	Ремонт крыши (б)	6 341 443,11 P	18 628 088,03 P	94,16	1971	10,6
14	ж	ул. Георгия Исакова, 144	Ремонт крыши (у)	8 240 242,19 P	7 651 397,35 P	98,31	1965	10
15	и	ул. 50 лет СССР, 8	Переустройство крыши (у)	23 089 648,58 P	18 495 688,74 P	97,13	1973	10
16	и	ул. Георгиева, 9	Переустройство крыши (у)	17 364 942,32 P	13 223 750,68 P	97,60	1973	10
17	ж	ул. Восточная, 131	Ремонт крыши (у)	11 183 185,83 P	10 778 494,34	96,50	1965	10
18	о	ул. Линонров, 7	Переустройство крыши (у)	19 273 177,74 P	17 992 950,47 P	97,37	1968	10
19	ж	пр-кт Строителей, 6	Переустройство крыши (у)	13 166 824,40 P	9 977 927,56 P	119,83	1962	9,8
20	ж	пр-кт Ленина, 93 (памятник)	Ремонт крыши	22 232 960,66 P	12 746 374,42 P	96,17	1956	9,8
21	о	ул. Ким, 33	Ремонт тепло-, водоснабжения, водоотведения	6 386 701,43 P	8 882 564,97 P	95,49	1963	9,8
22	о	ул. Петра Сухова, 56	Ремонт систем тепло-, электроснабжения, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения	9 848 040,36 P	7 774 891,07 P	96,69	1963	9,8
23	л	ул. Георгия Исакова, 172	Переустройство крыши (у)	14 407 177,42 P	12 766 621,58 P	98,41	1976	9,5
24	л	ул. Антона Петрова, 202	Ремонт крыши (у)	13 289 397,56 P	13 289 449,23 P	94,81	1968	9,4
25	о	ул. Попова, 48	Переустройство крыши (б?)	9 423 544,13 P	8 101 513,73 P	94,00	1973	9,4
26	о	ул. Горно-Алтайская, 14А	Ремонт крыши (у)	8 186 072,60 P	10 209 558,76 P	97,14	1991	9,4
27	и	ул. Новосибирская, 2а	Ремонт фасада	6 153 634,08 P	6 615 090,55 P	91,84	1963	9,2
28	ж	пр-кт Строителей, 22	Ремонт фасада	23 292 838,64 P	13 585 433,94 P	85,95	1964	9,2
29	о	пр-кт Калинин, 18	Ремонт крыши	19 110 049,31 P	14 989 580,21 P	84,60	1935	9,2
30	л	ул. Гушина, 185	Переустройство крыши (у)	10 636 118,35 P	8 264 115,01 P	95,96	1974	8,8
31	ж	ул. Новороссийская, 11	Переустройство крыши (у)	13 930 118,57 P	10 734 057,55 P	95,45	1967	8,8
32	и	ул. Сухо-Батара, 11	Ремонт крыши (б)	9 268 263,00 P	33 868 100,36 P	96,75	1974	8,8
33	о	ул. Чудненко, 15	Переустройство крыши (у)	23 089 648,58 P	17 565 061,68 P	97,49	1972	8,8
34	л	ул. Эмили Александров, 80	Ремонт электроснабжения	3 622 725,03 P	10 203 439,05 P	96,86	1973	8,8
35	ц	ул. Парковая, 34	Переустройство крыши (б)	10 968 387,43 P	13 367 187,57 P	92,34	1980	8,6
36	о	ул. Димитрова, 50	Переустройство крыши (б)	11 063 454,71 P	8 602 331,09 P	98,16	1987	8,5
37	л	ул. Юрина, 299	Ремонт крыши (б?)	9 473 910,36 P	30 831 845,89 P	97,35	1987	8,5
38	о	ул. Малахова, 31	Ремонт крыши (б?)	7 317 049,74 P	27 365 393,21 P	96,39	1990	8,5
39	о	ул. Малахова, 33	Переустройство крыши (у)	19 816 290,90 P	25 913 203,61 P	111,35	1997	8,5
40	и	ул. Малахова, 118а	Ремонт крыши (б)	11 911 699,80 P	12 725 621,21 P	98,11	1994	8,5
41	о	ул. Брестская, 5	Ремонт систем холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения	4 441 119,99 P	4 899 973,20 P	86,88	1965	8,2
42	ц	Эмелингорский тракт, 108а	Переустройство крыши (у)	7 442 118,14 P	5 771 538,20 P	94,84	1973	8,2
43	ц	ул. Чайковского, 7	Переустройство крыши (б)	10 968 387,43 P	10 824 528,82 P	94,56	1967	8,2
44	ц	ул. Анатолия, 67	Ремонт систем холодного и горячего водоснабжения и водоотведения	6 861 712,90 P	10 239 069,52 P	93,41	1971	8,2
45	ж	ул. Профинтерна, 10а	Ремонт фасада	4 663 751,40 P	3 900 612,60 P	94,91	1973	8,2
46	о	пр-кт Комсомольский, 136	Переустройство крыши (б?)	10 659 418,77 P	9 579 145,03 P	91,97	1970	8,2
47	л	ул. Малахова, 56	Ремонт крыши (у)	4 149 310,70 P	14 110 058,97 P	97,19	1982	8
48	и	ул. Георгиева, 11а	Переустройство крыши (у)	19 273 177,74 P	12 117 136,09 P	97,99	1980	8
49	л	ул. Гушина, 160	Переустройство крыши (у)	33 490 789,80 P	53 894 063,81 P	96,23	1982	8
50	л	ул. Шукина, 9	Ремонт крыши (б?)	6 341 443,11 P	23 915 720,46 P	97,29	1977	8
51	ц	пр-кт Комсомольский, 82	Переустройство крыши (б)	10 310 541,25 P	18 019 544,04 P	98,45	1977	8
52	ж	ул. Силикатная, 7а	Переустройство крыши (б)	11 586 324,75 P	10 550 736,07	94,52	1983	7,4
53	и	Павловский тракт, 267	Ремонт крыши (б?)	24 475 933,42 P	75 426 927,29 P	97,72	1991	7
54	л	ул. Шукина, 12	Ремонт крыши (б?)	9 477 321,57 P	35 493 313,96 P	96,46	1977	6,8
55	л	ул. Шукина, 19	Ремонт крыши (б?)	17 351 860,82 P	60 132 986,86 P	97,70	1978	6,8
56	л	ул. Антона Петрова, 266	Ремонт систем холодного и горячего водоснабжения	3 996 817,62 P	30 573 571,47 P	97,14	1982	6,8
57	ж	пр-кт Коммунаров, 122а	Ремонт тепло-, водоснабжения, водоотведения	5 880 566,29 P	11 350 908,50 P	83,89	1976	6,2
58	л	ул. Юрина, 186 к. 1	Ремонт крыши (у)	3 473 476,01 P	8 080 935,48 P	91,24	1978	6,2
59	л	ул. Юрина, 186 к. 2	Ремонт крыши (у)	3 166 992,83 P	6 444 053,34 P	93,53	1978	6,2
Итого:				704 221 115,18 P				