

ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об оценке последствий принятия решения о передаче в аренду автономной некоммерческой организации волонтеров специальной военной операции «Дикие лебеди» нежилого помещения в здании по адресу: г.Барнаул, р.п.Южный, ул. Чайковского, 21, для организации и проведения концерта для участников специальной военной операции

г.Барнаул

04.03.2024

Комиссия по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью, заключении учреждением, подведомственным комитету по культуре города Барнаула и образующим социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ним объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации учреждения, подведомственного комитету по культуре города Барнаула и образующего социальную инфраструктуру для детей в составе:

Голобородова Анна Валерьевна — заместитель председателя комитета по культуре города Барнаула, председатель комиссии;

Клименко Наталья Михайловна — главный специалист — юрисконсульт комитета по культуре города, секретарь комиссии;

Члены комиссии:

Лебедева Наталья Николаевна — главный специалист комитета по культуре города;

Шумилова Наталья Владимировна — главный специалист комитета по культуре города

в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24.07.1998 №124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», приказом комитета по культуре города Барнаула от 22.11.2023 №106 «Об утверждении Положения о комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью, заключении учреждением, подведомственным комитету по культуре города Барнаула и образующим социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ним объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации учреждения, подведомственного комитету по культуре города Барнаула и образующего социальную инфраструктуру для детей» провела оценку последствий принятия решения о заключении муниципальным бюджетным учреждением культуры «Дворец культуры «Южный» (далее — МБУК «Дворец культуры «Южный») договора аренды с автономной

некоммерческой организацией волонтеров специальной военной операции «Дикие лебеди» в отношении нежилого помещения в здании по адресу: г.Барнаул, р.п.Южный, ул.Чайковского, 21, для организации и проведения концерта для участников специальной военной операции с учетом следующих данных:

предмет договора: нежилое помещение общей площадью 694 кв.м в здания по адресу: г.Барнаул, р.п.Южный, ул.Чайковского, 21;

основание для заключения договора: п.п. 4, 11 ч.1 ст.17.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции»;

планируемый срок договора: с 12 ч 00 минут до 14 часов 00 минут 20.04.2024.

здание по адресу: г.Барнаул, р.п.Южный, ул.Чайковского, 21, является муниципальной собственностью, переданной в оперативное управление МБУК «Дворец культуры «Южный».

Помимо предмета договора аренды арендатор вправе использовать места общего пользования здания по адресу: Барнаул, п. Южный ул. Чайковского, 21. Для целей расчета платы за использование места общего пользования определяются пропорционально площади арендуемого помещения и составляют 208,2 кв.м.

Комиссией рассмотрены:

заявление директора МБУК «Дворец культуры «Южный»;

проект договора аренды;

отчет об оценке рыночной стоимости арендной платы.

Оценив последствия принятия решения о передаче в аренду автономной некоммерческой организации волонтеров специальной военной операции «Дикие лебеди» нежилого помещения в здании по адресу: г.Барнаул, р.п.Южный, ул.Чайковского, 21, для организации и проведения концерта для участников специальной военной операции комиссия пришла к следующему:

№ п/п	Критерии	Значения критериев
1.	Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха детей, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду	Обеспечено
2.	Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха детей, в объеме, не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

Выводы:

1. В результате передачи в аренду автономной некоммерческой организации волонтеров специальной военной операции «Дикае лебеди» нежилого помещения в здании по адресу: г.Барнаул, р.п.Южный, ул.Чайковского, 21, для организации и проведения концерта для участников специальной военной операции не произойдет снижение объема оказания услуг учреждением.

2. Рекомендовать председателю комитета по культуре города Барнаула согласовать заключение договора аренды нежилого помещения в здании, расположенного по адресу: Алтайский край, г.Барнаул, р.п.Южный, ул.Чайковского, 21, для организации и проведения концерта для участников специальной военной операции между МБУК «Дворец культуры «Южный» и автономной некоммерческой организацией волонтеров специальной военной операции «Дикае лебеди».



А.В. Голобородова



Н.М. Клименко



Н.Н. Лебедева



Н.В. Шумилова