

Имущественные налоги граждан авансом

С **01.01.2019** налогоплательщики могут **оплачивать налоги авансом** по трем налогам в формате **единого налогового платежа**:



**земельный
налог**



налог на имущество
(квартиру, дом, комнату, нежилой объект)



**транспортный
налог**

Каковы особенности внесения налогов авансом?

1. Внесение сумм осуществляется **добровольно**;
2. **Зачет** осуществляется налоговой службой **самостоятельно** по следующему принципу: в **первую очередь** погашаются долги, затем **налоги, начиная с самого наименьшего**;
3. Авансовые платежи могут вноситься **в любое удобное время, любыми частями**;
4. Платеж можно вносить **за третьих лиц**, например, за супруга(у), детей, родителей;
5. Излишек платежей можно **вернуть**.

Зачем платить налоги авансом?

Прежде всего это **удобно**. Особенно для тех налогоплательщиков, кто, например, уезжает в загранпоездку, длительную командировку, хочет оплатить налоги за близких людей или направить средства на уплату налога заранее. Кроме того, авансовыми платежами могут воспользоваться иностранные граждане.

Срок уплаты имущественных налогов гражданами:

Налоговым кодексом установлен срок уплаты налогов – **до 1 декабря**.

Порядок уплаты налогов авансом:



Внесение авансового платежа на счет Федерального казначейства

Налоговый орган в срок уплаты налогов зачет суммы авансовых платежей

В течение 10 дней после осуществления зачета налогоплательщику направляется уведомление о зачете средств

Как внести аванс?

Внести авансовые платежи можно:

- 1) безналичным способом **через сервис «Личный кабинет налогоплательщика»**;
- 2) **через отделения банков и Почты России**. Для данного вида оплаты необходимо сформировать квитанцию с помощью сервиса «Уплата налогов, страховых взносов физических лиц»* или для ее получения можно обратиться в любой налоговый орган.



* - сервисом «Уплата налогов, страховых взносов физических лиц» можно воспользоваться на сайте ФНС России (www.nalog.ru – раздел «Физические лица», подраздел «Уплатить налоги и пошлины»).