



























Что нужно знать гражданам о местных налогах?








Земельный налог

-  **Что облагается налогом?**
 **Земельный участок**
-  **Кто является плательщиком?**
 **Собственник земельного участка**
-  **Что выступает налоговой базой?**
 **Кадастровая стоимость земельного участка**
-  **Каков размер налоговой ставки?**
от 0,1% до 0,3% - для земельных участков под жилой застройкой;
 0,8% - для земельных участков под гаражами
-  **Как рассчитать сумму налога?**
 **Кадастровая стоимость земельного участка × Налоговая ставка**
-  **Почему мой налоговый платеж изменился?**
Изменение платежа может быть связано:
- с переоценкой кадастровой стоимости;
 - с применением повышающего коэффициента или повышенной налоговой ставки при расчете платежа;
- изменением площади или вида разрешенного использования земельного участка.

Налог на имущество физических лиц

-  **Что облагается налогом?**
   
Дом, квартира, комната, гараж, нежилые здания и сооружения
-  **Кто является плательщиком?**
 **Собственник недвижимости**
-  **Что выступает налоговой базой?**
 **Кадастровая стоимость имущества**
-  **Каков размер налоговой ставки?**
 0,3% - для жилого фонда, гаражей;
от 0,5% до 2% - для нежилых объектов
-  **Как рассчитать сумму налога?**
 **Кадастровая стоимость имущества × Налоговая ставка**
Обращаем внимание, что не облагается налогом
- 50 м² площади индивидуального жилого;
- 20 м² площади квартиры;
- 10 м² площади комнаты.
-  **Почему мой налоговый платеж изменился?**
 **Изменение размера налогового платежа обусловлено:**
- применением коэффициентов после перехода к исчислению налога от кадастровой стоимости: 2021 год - 0,2; 2022 год - 0,4; 2023 год - 0,6 к исчисленной сумме налога, с 2023 года и далее – рост налога не более 10%.

Сроки и способы уплаты местных налогов

-  **Каков срок уплаты налогов?**
 **Срок уплаты налогов – не позднее 1 декабря!**
-  **Как оплатить налоги?**
Оплатить налоги можно через:
  
- отделения банков и Почты России;
- портал Госуслуг (www.gosuslugi.ru);
- сервисы налоговой службы (www.nalog.ru):
«Уплата налогов и пошлин»;
«Личный кабинет налогоплательщика»
-  **Куда направляются платежи по местным налогам?**
Основная часть поступлений направляется на строительство, ремонт и содержание школ, детских садов, учреждений культуры, спорта, городской инфраструктуры, благоустройство города.



Своевременная оплата налогов – это вклад в развитие города!

С более подробной информацией о порядке исчисления местных налогов, предоставлении налоговых льгот можно ознакомиться в рубрике «Советник» официального сайта администрации города Барнаула (подраздел «Налоги»).