

Муниципальное унитарное предприятие
«Архитектура» г.Барнаула

*ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ*

территории для строительства газопровода в целях газоснабжения
Федерального казенного учреждения «Следственный изолятор №1»
Управления Федеральной службы исполнения наказаний по Алтайскому
краю по адресу: проезд Канатный, 81 в городе Барнауле

Шифр: А – 08553 – 2016 – ПП, ПМ

Руководитель



С.Н.Зеленин

Состав проектных материалов

№п/п	Наименование	Лист	Масштаб
1	Текстовые материалы 1. Пояснительная записка Материалы по обоснованию проекта планировки		-
2	Графические материалы Проект планировки: 1. Ситуационный план. 2. План современного использования территории. 3. Схема границ планируемого размещения газопровода. 4. Схема организации улично-дорожной сети Проект межевания: 5. План межевых границ 6. Каталог координат	ПП-1 ПП-2,3 ПМ-4,5 ПП-6 ПМ-4 ПМ-5	1:4000 1:1500 1:1500 - 1:1500 1:1500 -

№ п/п	Содержание	Стр.
1	Введение. Общие положения.	3
2	Проект планировки территории.	4
2.1	Положения о размещении объектов капитального строительства и характеристиках планируемого развития территории.	4
2.1.1	Характеристика территории в границах проекта планировки.	4
2.1.2	Красные линии и линии регулирования застройки.	4
2.1.3	Характеристика развития системы транспортного обслуживания территории	5
2.1.4	Характеристика развития системы инженерно технического обеспечения территории	5
2.2	Материалы по обоснованию проекта планировки.	6
2.2.1	Характеристика проектируемого линейного объекта – строительство газопровода в целях газоснабжения ФКУ «Следственный изолятор №1» УФСИН по Алтайскому краю по адресу: проезд Канатный,81.	6
2.2.2	Зоны с особыми условиями использования территории.	7
2.2.3	Вертикальная планировка и инженерная подготовка территории.	7
2.2.4	Меры по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведение мероприятий по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности.	7
2.3	Графические материалы.	9
3	Проект межевания территории.	10
3.1	Анализ существующего положения. Проектные предложения.	10
3.2	Публичные сервитуты.	11
3.3	Обоснование принятых решений.	11
3.4	Графические материалы.	12
4.	Заключение.	13
5.	Приложение.	14

1. Введение. Общие положения.

Настоящий проект планировки и проект межевания территории для строительства газопровода в целях газоснабжения Федерального казенного учреждения «Следственный изолятор №1» Управления Федеральной службы исполнения наказаний по Алтайскому краю по адресу: проезд Канатный, 81 в городе Барнауле, выполнен Муниципальным унитарным предприятием «Архитектура» г. Барнаула на основании заявления Федерального казенного учреждения «Следственный изолятор №1» Управления Федеральной службы исполнения наказаний по Алтайскому краю.

Цель проекта: Подготовка документации для обеспечения устойчивого развития территорий, формирование территорий земельно-имущественных комплексов в границах элементов планировочной структуры.

Согласно п.1 ст.42 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовка проекта планировки территории осуществляется для выделения элементов планировочной структуры (квартала, микрорайона и иных элементов), установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения.

Проект планировки территории является основой для разработки проектов межевания территорий (ч.9 ст.42).

В соответствии со ст. 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовка проектов межевания территорий осуществляется применительно к застроенным и подлежащим застройке территориям, расположенным в границах элементов планировочной структуры, установленных проектами планировки территорий.

Подготовка проектов межевания застроенных территорий осуществляется в целях установления границ застроенных земельных участков и границ незастроенных земельных участков. Подготовка проектов межевания подлежащих застройке территорий осуществляется в целях установления границ незастроенных земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства, а также границ земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения.

Проект планировки и проект межевания территории для строительства газопровода в целях газоснабжения Федерального казенного учреждения «Следственный изолятор №1» Управления Федеральной службы исполнения наказаний по Алтайскому краю по адресу: проезд Канатный, 81 в городе Барнауле выполнен в соответствии с требованиями:

1. Градостроительного кодекса РФ, от 29.12.2004г. №190-ФЗ;
2. Земельного кодекса РФ, от 25.10.2001г. №136-ФЗ;

3. Свода правил СП 42.13330.2011 «СНиП 2.07.01-89. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89»;
4. Генерального плана городского округа – города Барнаула Алтайского края, утвержденного решением Барнаульской городской Думы от 26.02.2011г. №245.
5. Решения Барнаульской городской Думы от 09.10.2012г. №834 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа – города Барнаула Алтайского края».

Подготовка проекта планировки и проекта межевания территории выполнена в местной системе координат.

2. Проект планировки территории.

2.1. Положения о размещении объектов капитального строительства и характеристиках планируемого развития территории.

2.1.1 Характеристика территории в границах проекта планировки.

Проектируемая территория расположена в Центральном районе города Барнаула Алтайского края, в границах кадастровых кварталов 22:63:050636, 22:63:050622.

В геоморфологическом отношении рассматриваемая территория расположена в пределах первой надпойменной террасы реки Барнаулки и по склону Приобского плато. Рельеф вдоль трассы относительно ровный, абсолютные отметки на поверхности первой надпойменной террасы изменяются от 147,5 до 146,5, на склоне Приобского плато от 147,5 до 182,0

Согласно инженерно-геологическому отчету в пределах исследуемого района несущими грунтами являются насыпные грунты, пески мелкие и суглинков.

Грунтовые воды вскрыты только на первой надпойменной террасе реки Барнаулки на глубине 0,8м.

Сейсмичность района – 6 баллов.

2.1.2 Красные линии и линии регулирования застройки.

Участок для размещения планируемого газопровода в целях газоснабжения Федерального казенного учреждения «Следственный изолятор №1» Управления Федеральной службы исправления наказаний по Алтайскому краю по адресу: проезд Канатный, 81 в городе Барнауле расположен по частично проезду Канатному, частично по улице на продолжении улицы Нагорной 6-й. Схема и список координат красных линий по состоянию на 11.2016г. выданы Комитетом по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула. Красные линии отражены на плане современного использования территории масштаба 1:1500 (лист 2,3 ПП).

2.1.3 Характеристика развития системы транспортного обслуживания территории.

Согласно генеральному плану городского округа - города Барнаула предусматривается развитие сложившейся схемы магистральной улично-дорожной сети и строительство новых элементов. Генеральным планом определена схема магистральной улично-дорожной сети, установлены классы улиц и дорог.

Основные мероприятия в ранее освоенных районах - реконструкция существующих магистралей общегородского и районного значения, в том числе: расширение проезжих частей перед пересечениями, устройство полноценного поперечного профиля с максимально возможным сохранением застройки и зеленых насаждений, выделение полос для движения маршрутных транспортных средств, достройка недостающих участков сети.

Для проектируемой территории предусмотрены следующие внешние транспортные связи:

- магистральная улица городского значения непрерывного движения – Центральная Дуговая Магистраль (магистраль, обходящая центральный деловой район с запада и севера, назначение которой разгрузка улиц центральной части города);

- магистральная улица городского значения 2класса – Мамонтовская магистраль (автодорога грузового движения по правому берегу реки Барнаулки от шоссе Ленточный Бор до проспекта Красноармейского).

2.1.4 Характеристика развития системы инженерно-технического обеспечения территории.

В настоящее время газоснабжение города Барнаула осуществляется природным и сжиженным газом. Природный газ транспортируется по магистральному газопроводу Уренгой-Тобольск-Омск-Новосибирск-Барнаул-Бийск. Газ по газопроводам-отводам поступает на три газораспределительные станции: ГРС-1, ГРС-2, ГРС-3. Общая производительность ГРС составляет 260тыс. куб.м./час. От ГРС газ поступает на головные и районные ГРП, ГРУ промышленных и коммунально-бытовых потребителей.

Схема газоснабжения города - четырехступенчатая: газопроводы высокого давления 1 категории, газопроводы высокого давления 2 категории, среднего и низкого давления.

Согласно данным генерального плана города Барнаула, использование природного газа предусматривается потребителями жилищно-коммунального сектора, промышленными предприятиями, а также в качестве топлива для ТЭЦ, котельных и автономных систем теплоснабжения усадебного фонда города Барнаула.

Расход газа на жилищно-коммунальные нужды населения принят в соответствии со СНиП 2.04.08-87. Годовой расход газа на отопление

усадебной и коттеджной застройки города определен из величины отапливаемой площади и укрупненного показателя годового расхода тепла на отопление жилых зданий. Расход газа промышленными потребителями, Барнаульскими ТЭЦ и районной водогрейной котельной принят согласно «Схеме газоснабжения г.Барнаула», выполненной Новосибирским филиалом ОАО «Гипрониигаз».

Согласно генеральному плану города Барнаула предусматривается расширение существующих ГРС, а также установка дополнительных головных газорегуляторных пунктов (ГГРП-1,-2,-3) и строительство распределительных сетей и сооружений в существующих и новых районах.

В рамках развития системы газоснабжения города Барнаула, предусмотрено строительство газопровода в целях газоснабжения Федерального казенного учреждения «Следственный изолятор №1» Управления Федеральной службы исполнения наказаний по Алтайскому краю по адресу: проезд Канатный,81.

Материалы по обоснованию проекта планировки.

2.2.1. Характеристика проектируемого линейного объекта – газопровода.

Для обеспечения газоснабжения Федерального казенного учреждения «Следственный изолятор №1» Управления Федеральной службы исполнения наказаний по Алтайскому краю по адресу: проезд Канатный,81 в городе Барнауле проектом предусматривается строительство газопровода высокого и среднего давления.

Газоснабжение объекта предусмотрено от действующего надземного распределительного газопровода высокого давления Д-530мм по ул.Нагорной 6-й до ул. Чернышевского. Трасса газопровода высокого давления от точки подключения в подземном исполнении проходит на юго-запад по проезду Канатному, далее в границах кадастрового квартала 22:63:050622, далее с поворотом на юг в границах кадастрового квартала 22:63:050636 вдоль кромки леса, далее с поворотом на юго-запад по проезду Канатному до котельной ФКУ «Следственный изолятор №1» (лист 4,5 ПП).

Трасса газопровода пересекает следующие инженерные сети: газопровод высокого давления d-500, газопровод низкого давления, канализацию d-800, d-900, d-350, d-200 электрический кабель, кабель связи, тепловые сети, водопровод d-1400, d-900, d-100.

В соответствии с законодательством РФ данный объект (газопровод) относится к категории опасных производственных объектов, что обусловлено взрыво- и пожароопасными свойствами, транспортируемого по газораспределительным сетям, газа. Класс опасности III.

Согласно «Правил охраны газораспределительных сетей», утвержденных Правительством РФ от 20.11.2000 №878, охранная зона газораспределительных сетей устанавливается:

- вдоль трассы газопровода в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2,0м от оси газопровода;

-вдоль трассы подземного полиэтиленового газопровода при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3,0м от оси газопровода со стороны провода и 2,0м- с противоположной стороны.

2.2.2 Зоны с особыми условиями использования территории.

Участок для размещения планируемого газопровода расположен в зоне санитарной охраны III пояса источников питьевого водоснабжения, частично в водоохранной зоне реки Барнаулки, в зоне санитарной охраны канализации.

Строительство газопровода в указанных зонах вести в соответствии с действующим законодательством.

Зоны залегания полезных ископаемых, объекты культурного наследия-памятники истории и культуры в проектных границах отсутствуют.

2.2.3 Вертикальная планировка и инженерная подготовка территории.

Так как строительство проектируемого газопровода планируется осуществить с сохранением существующего рельефа, то инженерная подготовка и вертикальная планировка данной территории не требуется. По проектируемой трассе газопровода снос, реконструкция и переустройство существующих зданий, сооружений, инженерных коммуникаций, разборка и восстановление асфальтового покрытия, демонтаж электропроводов и опор ЛЭП не предусмотрен.

2.2.4 Меры по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведение мероприятий по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности.

Возможными источниками чрезвычайных ситуаций техногенного характера на проектируемом объекте могут быть:

- аварии (взрывы и пожары) вследствие нарушений технологического процесса при эксплуатации оборудования газопровода потребителями газа и обслуживающим персоналом;
- аварии (взрывы и пожары) вследствие нарушения правил электро- и пожарной безопасности;
- результаты деятельности террористических групп.

В целях исключения чрезвычайных ситуаций техногенного характера по трассе линейного объекта, сети газопровода в целях газоснабжения Федерального казенного учреждения «Следственный изолятор №1» Управления Федеральной службы исполнения наказаний по Алтайскому краю по адресу: проезд Канатный,81 в городе Барнауле необходимо

соблюдение условий, установленных Сводом правил СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности». Необходимо соблюдение мероприятий по предотвращению постороннего вмешательства в работу технологических систем проектируемого объекта, соблюдение мер по предотвращению террористических актов, выполнение решений по системе оповещения населения на прилегающей территории о возникновении чрезвычайной ситуации на проектируемом объекте.

2.2 Графические материалы.



Условные обозначения:

- Граница проектируемой территории
- Граница кадастрового квартала
- Кадастровые участки
- Зона заповедия паводком 1% обеспеченности
- Зона отступа от бровки неустойчивого склона
- Оползневая зона
- Граница зоны санитарной охраны/охранной зоны инженерных сетей
- Граница волоохранной зоны р. Барнаулки
- Граница прибрежно-защитной полосы р. Барнаулки

A-08553-2016-III

Проект планировки и проект межевания территории для строительства газопровода в целях газоснабжения ФКУ "Специальный изолятор №1" УФСИН по Алтайскому краю по адресу: проспект Кагановый, 81 в городе Барнауле

Изм.	№ уч.	Лист	№	Подпись	Дата
	Руководитель	Зеленин			11.2016
	Гл. спец.	Гусева			11.2016
	Инженер	Королева			11.2016

Заказчик:
ФКУ "Специальный изолятор №1" УФСИН по Алтайскому краю

Ситуационный план. Схема зон сособыми условиями использования территории.
МУП "Архитектура" г. Барнаул
М.1:4000

Изм.	№ уч.	Лист	№	Подпись	Дата
	Руководитель	Зеленин			11.2016
	Гл. спец.	Гусева			11.2016
	Инженер	Королева			11.2016

Заказчик:
ФКУ "Специальный изолятор №1" УФСИН по Алтайскому краю

Ситуационный план. Схема зон сособыми условиями использования территории.
МУП "Архитектура" г. Барнаул
М.1:4000



Условные обозначения:

- Граница проектируемой территории
- Граница кадастрового квартала
- Кадастровые участки
- Зона затопления паводком 1% обеспеченности
- Граница зоны санитарной охраны/охранной зоны инженерных сетей
- Граница водоохранной зоны р. Баранука
- Граница прибрежно-защитной полосы р. Баранука

А-08553-2016-III

Проект планировки и проект межевания территории для строительства газопровода в целях газоснабжения ФКУ "Следственный изолятор №1" УФСИН по Алтайскому краю по адресу: проезд Кавалерий 81 в городе Барнауле

Изм.	№ уч.	№ лист	№ Зелени	Дата	Листов
				11.2016	1
				11.2016	2
				11.2016	










Заявитель:
 ФКУ "Следственный изолятор №1" УФСИН
 по Алтайскому краю

План современного использования территории. М 1:1500

МУП "Архитектура"
 г. Барнаул






Условные обозначения:

-  Граница проектируемой территории
-  Граница кадастрового квартала
-  Кадастровые участки
-  Зона застройки паводком 1% обеспеченности
-  Зона отступа от бровки неустойчивого склона
-  Оползневая зона
-  Граница зоны санитарной охраны/охранной зоны инженерных сетей
-  Граница водоохранной зоны р. Барнаулки
-  Граница прибрежно-защитной полосы р. Барнаулки

А-08553-2016-ПП

Проект планировки и проект межевания территории для строительства газохранилища в поселке газоснабжения ФКУ "Следственный изолятор №1" УФСИН по Алтайскому краю по адресу: проезд Кайсыйый 81 в городе Барнауле

Заявитель:
ФКУ "Следственный изолятор №1" УФСИН
по Алтайскому краю

ит.м.	№ уч.	лист	№	подпись	дата
Руководитель		Зеленин			11.2016
Гл. спец.		Гусева			11.2016
Инженер		Королева			11.2016








лист 2

План современного использования территории М 1:1500

МУП "Архитектур" г. Барнаул за



Условные обозначения

-  Сеть газопровода проектируемая
-  Граница кадастрового квартала
-  Кадастровые участки
-  Зона затопления паводком 1% обеспеченности
-  Граница зоны санитарной охраны/охранной зоны инженерных сетей
-  Граница водоохранной зоны р. Барнаулки
-  Граница прибрежно-защитной полосы р. Барнаулки

А-08553-2016-III

Проект планировки и проект межевания территории для строительства газопровода в целях газоснабжения ФКУ "Следственный изолятор №1" УФСИН по Алтайскому краю по адресу: проезд Кавказский, 81 в городе Барнауле

Заказчик:
ФКУ "Следственный изолятор №1" УФСИН
по Алтайскому краю









стадия лист листов
II 4

Схема размещения планируемого газопровода. М 1:1500
МУП "Аргументы" г. Барнаул

им.	№ уч.	№ лист.	№	подпись	дата
Руководитель	Зеленин	11.2016			11.2016
Гл. спец.	Гусева	11.2016			11.2016
Инженер	Королева	11.2016			11.2016



Условные обозначения:

-  Сеть газопровода проектируемая
-  Граница кадастрового квартала
-  Кадастровые участки
-  Зона затопления паводком 1% обеспеченности
-  Граница зоны санитарной охраны/охранной зоны инженерных сетей
-  Граница водоохранной зоны р. Баранулка
-  Граница прибрежно-защитной полосы р. Баранулка
-  Оползневая зона

А-08553-2016-III




Проект планировки и проект межевания территории для строительства газопровода в целях газоснабжения ФКУ "Следственный изолятор №1" УФСИН по Алтайскому краю по адресу: проезд Капитаный, 81 в городе Баранука

Заявитель:
ФКУ "Следственный изолятор №1" УФСИН
по Алтайскому краю

стадия лист листов
II 5

Схема размещения планируемого газопровода. М 1:1500
г. Баранука

МУП "Архитектура"

Изм.	№ уч.	лист	№	подпись	дата
	Руководитель	Зеленин			11.2016
	Гл. спец.	Гусева			11.2016
	Инженер	Королева			11.2016

22:63:050622

ЛИСТ 4

2 Проект межевания территории.

3.1 Анализ существующего положения. Проектное предложение.

В соответствии с ч.4 ст.36 Градостроительного кодекса РФ от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, ч.4 ст.53 Решения Барнаульской городской думы от 9 октября 2012года №834 «Об утверждении правил землепользования и застройки городского округа – города Барнаула Алтайского края» действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами, в границах территорий общего пользования (площадей, улиц, проездов, скверов, пляжей, автомобильных дорог, набережных, закрытых водоемов, бульваров и других подобных территорий).

Проектируемая территория, на которую разрабатывается проект межевания, предназначена для строительства газопровода в целях газоснабжения Федерального казенного учреждения «Следственный изолятор №1» Управления Федеральной службы исполнения наказаний по Алтайскому краю по адресу: проезд Канатный,81 в городе Барнауле

Рассматриваемая территория расположена в Центральном районе города Барнаула Алтайского края.

Формируемый земельный участок расположен в кадастровых кварталах 22:63:050636, 22:63:050622 и проходит по территории земельного участка с кадастровым номером: 22:63:050636:14, 22:63:050636:19, 22:63:050636:20, 22:63:050622:18, 22:63:050647:7, 22:63:000000:1028 (газопровод высокого давления Д-530мм по ул.Нагорной 6-й до ул. Чернышевского).

Площадь формируемого земельного участка для строительства газопровода в целях газоснабжения ФКУ «Следственный изолятор №1» УФСИН по Алтайскому краю по адресу: проезд Канатный,81 в городе Барнауле состоит из:

- образуемого земельного участка :ЗУ1 площадью 3934,84кв.м., в том числе контур1 площадью 3519,82кв.м., контур2 площадью 8,55кв.м., контур3 площадью 179,88кв.м., контур4 площадью 226,59кв.м.;

- частей земельных участков :14/чзу1 площадью 22,67кв.м., :19/чзу1 площадью 29,21кв.м., :20/чзу1 площадью 27,22кв.м.,:18/чзу1 площадью 387,54кв.м., :1028/чзу1 площадью 98,14кв.м., в том числе контур1 площадью 76,26кв.м., контур 2 площадью 21,88кв.м., :7/чзу1 площадью 9,07кв.м.

Общая площадь составляет 4508,69кв.м. (лист 7,8 ПМ)

Согласно Приказа Министерства экономического развития РФ от 01 сентября 2014 года №540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» образуемый земельный участок относится к виду разрешенного использования – коммунальное обслуживание (размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения населения и организаций коммунальными услугами, в частности: поставка воды, тепла, электричества, газа, предоставление услуг связи, отвод канализационных стоков), код – 3.1.

3.2 Публичные сервитуты.

Согласно ч.2 ст.23 Земельного кодекса РФ от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ *публичный сервитут* (право ограниченного пользования чужим земельным участком) устанавливается законом или иным нормативным правовым актом Российской Федерации, нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации, нормативным правовым актом органа местного самоуправления в случаях, если это необходимо для обеспечения интересов государства, местного самоуправления или местного населения, без изъятия земельных участков.

Установление публичного сервитута осуществляется с учетом результатов общественных слушаний.

Проектом межевания территории для строительства газопровода в целях газоснабжения Федерального казенного учреждения «Следственный изолятор №1» Управления Федеральной службы исполнения наказаний по Алтайскому краю по адресу: проезд Канатный,81 в городе Барнауле предлагается установить публичные сервитуты для:

1. прохода или проезда через земельный участок;
2. использования земельного участка в целях ремонта коммунальных, инженерных, электрических и других линий и сетей, а также объектов транспортной инфраструктуры;
3. проведения дренажных работ на земельном участке;
4. временного пользования земельным участком в целях проведения изыскательских, исследовательских и других работ.

Публичный сервитут устанавливается полностью на формируемый земельный участок, определенный проектом, и является постоянным.

Сервитуты подлежат государственной регистрации в соответствии с Федеральным законом РФ от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним».

3.3 Обоснование принятых решений.

Проект межевания выполнен в соответствии и на основании разработанного проекта планировки территории для строительства газопровода в целях газоснабжения Федерального казенного учреждения «Следственный изолятор №1» Управления Федеральной службы исполнения наказаний по Алтайскому краю по адресу: проезд Канатный,81 в городе Барнауле.

Проектом межевания определены границы образуемого земельного участка, его площадь и вид разрешенного использования.

Проект межевания выполнен с учетом сохранения границ ранее образованных земельных участков, прошедших государственный кадастровый учет.

3.4 Графические материалы.



Условные обозначения:

- Красные линии
- Граница кадастрового квартала
- Земельный участок, имеющийся в ГКН сведения о границе которого достаточны для определения ее местоположения
- Обрабатываемый земельный участок, сведения о границе которого достаточны для определения ее местоположения

ЗУ 1 Обрабатываемый земельный участок
:14/чпу1 Часть земельного участка

А-08553-2016-ПМ

Проект планировки и проект межевания территории для строительства газопровода в целях газоснабжения ФКУ "Следственный изолятор №1 УФСИН по Алтайскому краю" по адресу: проезд Канатный, 81 в городе Барнауле








итм.	№ уч.	№ лист.	№ Зелени	№ подписи	дата
			Зелени		11.2016
			Гусева		11.2016
			Королева		11.2016

Заявитель:	статья	лист	листов
ФКУ "Следственный изолятор №1" УФСИН по Алтайскому краю	П	7	

План межовых границ М 1:1500	МУП "Архитестура" г. Барнаул
------------------------------	------------------------------






Условные обозначения:

-  Красные линии
-  Граница кадастрового квартала
-  Земельный участок, имеющийся в ГКН сведения о границе которого достаточны для определения ее местоположения
-  Обрабатываемый земельный участок, сведения о границе которого достаточны для определения ее местоположения
-  ЗУ 1
-  Обрабатываемый земельный участок
-  Часть земельного участка

А-08553-2016-ПМ

Проект планировки и проект межевания территории для строительства газопровода в целях газоснабжения ФКУ "Следственный изолятор №1 УФСИН по Алтайскому краю по адресу: проезд Кашатый, 81 в городе Барнауле

Заявитель:
 ФКУ "Следственный изолятор №1 УФСИН по Алтайскому краю

Изм.	№ уч.	лист	№	подпись	дата
		Землеин			14.2016
		Гусева			11.2016
		Королева			11.2016

План межевых границ М 1:1500
 МУП "Архитестура"
 г. Барнаул

лист 7



Условные обозначения:

- Красные линии
- Граница кадастрового квартала
- Земельный участок, имеющийся в ГКН сведения о границе которого достаточны для определения ее местоположения
- Образованный земельный участок, сведения о границе которого достаточны для определения ее местоположения
- :ЗУ 1 Образованный земельный участок
- :14/чпу 1 Часть земельного участка

А-08553-2016-ПМ		Проект планировки и проект межевания территории для строительства газопровода в целях газоснабжения ФКУ "Следственный изолятор №1 УФСИН по Алтайскому краю по адресу: проезд Канатный, 81 в городе Барнауле	
изм.	№ уч. лист	№ лист	дата
Руководитель	Зеленин	11.2016	11.2016
Гл. спец.	Гусева	11.2016	11.2016
Исполнитель	Королева	11.2016	11.2016
Заявитель: ФКУ "Следственный изолятор №1" УФСИН по Алтайскому краю		стадия	лист
Схема в каталоге координат М 1:1500		П	9
МУП "Архитектура" г. Барнаул			



Условные обозначения:

- Красные линии
- Граница кадастрового квартала
- Земельный участок, включенный в ГКН сведения о границе которого достаточны для определения ее местоположения
- Обрабатываемый земельный участок, сведения о границе которого достаточны для определения ее местоположения

ЗУ 1 Обрабатываемый земельный участок
:14/чпу 1 Часть земельного участка

А-08553-2016-ПМ

Проект планировки и проект межевания территории для строительства газопровода в целях газоснабжения ФКУ "Специальный исполнитель №1 УФСИН по Алтайскому краю по адресу: проезд Кавказский, 81 в городе Барнауле

изм.	№ уч	лист	№	подпись	дата
Руководитель	Зеленин			<i>[Signature]</i>	11.2016
Гл. спец.	Гусева			<i>[Signature]</i>	11.2016
Инженер	Королева			<i>[Signature]</i>	11.2016

Заявитель:
ФКУ "Специальный исполнитель №1 УФСИН по Алтайскому краю

Схема и каталог координат М 1:1500

МУП "Архитектура"
г. Барнаул

4. Заключение.

В результате разработки документации по планировке территории сформирован земельный участок площадью 4508,69 кв.м. для строительства газопровода в целях газоснабжения Федерального казенного учреждения «Следственный изолятор №1» Управления Федеральной службы исполнения наказаний по Алтайскому краю по адресу: проезд Канатный, 81 в городе Барнауле.