ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ Заключение

об оценке последствий принятия решения о передаче в аренду гражданке Николенко Вере Анатольевне помещения МБУК «Дворец культуры г. Барнаула» площадью 368,1 кв.м, расположенного по адресу: г. Барнаул, ул.А.Петрова,146а (кабинеты 103,311,318,317,304),

для занятий театральной студии

г.Барнаул 24.09.2021

Комиссия по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью, заключении муниципальным учреждением, образующим социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ним объектов муниципальной собственности, а также о реорганизации или ликвидации муниципального учреждения, образующего социальную инфраструктуру для детей в составе:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Голобородова  Анна Валерьевна |  | – | заместитель председателя комитета по культуре города, председатель комиссии; |
| Логоминова  Лариса Николаевна |  | – | главный специалист – юрисконсульт комитета по культуре города, секретарь комиссии; |
| Члены комиссии: |  |  |  |
| Дворникова  Яна Александровна |  | – | главный бухгалтер централизованной бухгалтерии комитета по культуре города; |
| Шумилова  Наталья Владимировна |  | – | главный специалист комитета по культуре города |

в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24.07.1998 №124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», приказом комитета по культуре города Барнаула от 14.08.2019 №58 «Об утверждении Положения о комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью, заключении муниципальным учреждением, образующим социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ним объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации муниципального учреждения, образующего социальную инфраструктуру для детей» провела оценку последствий принятия решения о заключении МБУК «Дворец культуры г. Барнаула» договора аренды помещения общей площадью 368,1 кв.м, в том числе 18,3 кв.м места общего пользования, расположенного по адресу: г. Барнаул, ул. А.Петрова,146 а, для занятий театральной студии.

Помещение площадью 368,1 кв.м, расположенное по адресу: г. Барнаул, ул. А.Петрова,146а (кабинеты 103,311,318,317,304), является муниципальной собственностью, переданной в оперативное управление МБУК «Дворец культуры г. Барнаула».

Предлагаемый срок договора аренды: 01.09.2021-31.05.2022

Комиссией рассмотрены:

заявление директора МБУК «Дворец культуры г. Барнаула»;

устав МБУК «Дворец культуры г. Барнаула»;

проект договора аренды помещения;

расчет арендной платы;

проект договора на возмещение расходов;

расчет коммунальных платежей;

выкопировка (план) объекта недвижимости;

Оценив последствия принятия решения о передаче в аренду гражданке Николенко Вере Анатольевне помещения площадью 368,1 кв.м, расположенного по адресу: г. Барнаул, ул. А.Петрова,146а (кабинеты 103,311,318,317,304), для занятий театральной студии комиссия пришла к следующему:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Критерии | Значения критериев |
| 1. | Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха детей, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду | Обеспечено |
| 2. | Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха детей, в объеме, не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду, до принятия соответствующего решения | Обеспечено |

Выводы:

1. В результате передачи в аренду гражданке Николенко Вере Анатольевне помещения МБУК «Дворец культуры г.Барнаула» площадью 368,1 кв.м, расположенного по адресу: г.Барнаул, ул. А. Петрова,146а (к кабинеты 103,311,318,317,304), для занятий театральной студии не произойдет снижение объема оказания услуг учреждением.

2. Рекомендовать председателю комитета по культуре города Барнаула согласовать заключение договора аренды помещений площадью 368,1 кв.м, расположенного по адресу: г.Барнаул, ул. А.Петрова,146а (кабинеты 103,311,318,317,304), между МБУК «Дворец культуры г.Барнаула» и гражданкой Николенко Верой Анатольевной, для занятий театральной студии.

|  |  |
| --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В.Голобородова |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.Н.Логоминова    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Я.А.Дворникова   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.В.Шумилова |  |  |  | |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.В. Шумилова |  |
|  |  |
|  |  |