

ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об оценке последствий принятия решения о передаче в аренду Алтайской краевой общественной творческой организации «Попечительский совет «Лира» помещения МБУК «Дворец культуры г.Барнаула» площадью 78,9 кв.м, расположенного по адресу: г. Барнаул, ул.А.Петрова, 146А (кабинет №103), для проведения репетиций духового оркестра

г.Барнаул

08.02.2024 года

Комиссия по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью, заключении учреждением, подведомственным комитету по культуре города Барнаула и образующим социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ним объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации учреждения, подведомственного комитету по культуре города Барнаула и образующего социальную инфраструктуру для детей в составе:

Голобородова Анна Валерьевна – заместитель председателя комитета по культуре города Барнаула, председатель комиссии;

Клименко Наталья Михайловна – главный специалист – юрисконсульт комитета по культуре города Барнаула, секретарь комиссии;

Члены комиссии:

Барсукова Оксана Геннадьевна – главный специалист комитета по культуре города Барнаула;

Лебедева Наталья Николаевна – главный специалист комитета по культуре города Барнаула;

Шумилова Наталья Владимировна – главный специалист комитета по культуре города Барнаула

В соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24.07.1998 №124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», приказом комитета по культуре города Барнаула от 22.11.2023 №106 «Об утверждении Положения о комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью, заключении учреждением, подведомственным комитету по культуре города Барнаула и образующим социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ним объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации учреждения, подведомственного комитету по культуре города Барнаула и

образующего социальную инфраструктуру для детей» провела оценку последствий принятия решения о заключении МБУК «Дворец культуры г.Барнаула» договора аренды помещения площадью 78,9 кв.м, расположенного по адресу: г. Барнаул, ул. А.Петрова, 146 А (кабинет №103), для проведения репетиций духового оркестра.

Помещение площадью 78,9 кв.м, расположенное по адресу: г.Барнаул, ул.А.Петрова, 146А (кабинет №103), является муниципальной собственностью, переданной в оперативное управление МБУК «Дворец культуры г. Барнаула».

Помимо предмета договора аренды (кабинет №103) арендатор вправе использовать места общего пользования здания по адресу: г.Барнаул, ул.А.Петрова,146А. Для целей расчета платы за использование места общего пользования определяются пропорционально площади арендуемого помещения и составляют 29,2 кв. м.

Основание заключения договора: п.4 ч.1 ст.17.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции».

Предполагаемый срок договора аренды: с 04.02.2024 по 31.05.2024.

Комиссией рассмотрены:

заявление директора МБУК «Дворец культуры г. Барнаула»;

устав МБУК «Дворец культуры г. Барнаула»;

проект договора аренды помещения;

расчет арендной платы;

проект договора на возмещение затрат;

выкопировка (план) объекта недвижимости.

Оценив последствия принятия решения о передаче в аренду Алтайской краевой общественной творческой организации «Попечительский совет «Лира» помещения МБУК «Дворец культуры г.Барнаула» площадью 78,9 кв.м, расположенного по адресу: г.Барнаул, ул.А.Петрова, 146 А (кабинет №103), с целью проведения репетиций духового оркестра комиссия пришла к следующему:

№ п/п	Критерии	Значения критериев
1.	Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха детей, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду	Обеспечено
2.	Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха детей, в объеме, не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта	Обеспечено

	социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду, до принятия соответствующего решения	
--	--	--

Выводы:

1. В результате передачи в аренду Алтайской краевой общественной творческой организации «Попечительский совет «Лира» помещения МБУК «Дворец культуры г.Барнаула» площадью 78,9 кв.м, расположенного по адресу: г. Барнаул, ул. А.Петрова, 146 А (кабинет №103), для проведения репетиций духового оркестра не произойдет снижение объема оказания услуг учреждением.

2. Рекомендовать председателю комитета по культуре города Барнаула согласовать заключение договора аренды помещения площадью 78,9 кв.м, расположенного по адресу: г.Барнаул, ул. А.Петрова, 146 А (кабинет №103), между МБУК «Дворец культуры г.Барнаула» и Алтайской краевой общественной творческой организацией «Попечительский совет «Лира» для проведения репетиций духового оркестра.



А.В. Голобородова



Н.М. Клименко



О.Г.Барсукова



Н.Н. Лебедева



Н.В. Шумилова