

ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
об оценке последствий принятия решения о передаче в аренду
индивидуальному предпринимателю Ильиной Екатерине Александровне
нежилого помещения (часть фойе 1 этажа) МБУК «Культурно-
просветительский центр «Планетарий» площадью 2,0 кв. метра,
расположенного по адресу: г.Барнаул, пр-кт Ленина, 19

г. Барнаул

11.08.2025

Комиссия по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью, заключении учреждением, подведомственным комитету по культуре города Барнаула и образующим социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ним объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации учреждения, подведомственного комитету по культуре города Барнаула и образующего социальную инфраструктуру для детей в составе:

Голобородова
Анна Валерьевна

- заместитель председателя комитета по культуре города, председательствующий на комиссии

Лебедева
Наталья Николаевна

- главный специалист комитета по культуре города, секретарь комиссии

Члены комиссии:

Барсукова
Оксана Геннадьевна

- главный специалист комитета по культуре города

Пустовит
Дарья Сергеевна

- главный специалист комитета по культуре города

Казначеева
Римма Павловна

- ведущий специалист комитета по культуре города

1. в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24.07.1998 №124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», приказом комитета по культуре города Барнаула от 22.11.2023 №106 «Об утверждении Положения о комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью, заключении учреждением, подведомственным комитету по культуре города Барнаула и образующим социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ним объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации учреждения, подведомственного комитету по культуре города Барнаула и образующего социальную инфраструктуру для детей» провела оценку последствий принятия решения о передаче в аренду

индивидуальному предпринимателю Ильиной Екатерине Александровне нежилого помещения (часть фойе 1 этажа) МБУК «Культурно-просветительский центр «Планетарий» площадью 2,0 кв. метра, расположенного по адресу: г.Барнаул, пр-кт Ленина, 19, для размещения вендингового аппарата на основании следующих данных:

нежилое помещение (часть фойе 1 этажа), по адресу: г.Барнаул, пр-кт Ленина, 19, передано в оперативное управление муниципальному бюджетному учреждению культуры «Культурно-просветительский центр «Планетарий»;

основание для заключения договора: п.14 ч.1 ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции»;

арендная плата устанавливается на основании отчета об оценке рыночной стоимости права владения и пользования от 28.05.2025 №0125/1-2025, подготовленного ЗАО «Бизнес-эксперт»;

планируемый срок договора аренды: с 01.09.2025 по 31.07.2026.

Комиссией рассмотрены:

заявление руководителя муниципального бюджетного учреждения культуры «Культурно-просветительский центр «Планетарий»;

проект договора аренды нежилого помещения (здания) с расчетом арендной платы;

выкопировка (план) объекта недвижимости;

проект договора возмещения затрат с расчетом возмещаемых коммунальных платежей и иных расходов учреждения.

2. Оценив последствия принятия решения о передаче в аренду индивидуальному предпринимателю Ильиной Екатерине Александровне нежилого помещения (часть фойе 1 этажа) МБУК «Культурно-просветительский центр «Планетарий» площадью 2,0 кв. метра, расположенного по адресу: г.Барнаул, пр-кт Ленина, 19, для размещения вендингового аппарата комиссия пришла к следующему:

№ п/п	Критерии	Значения критериев
1.	Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения их образования, развития и отдыха, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду	Обеспечено
2.	Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения их образования, развития и отдыха в объеме, не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

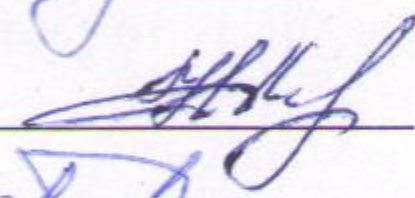
Выводы:

3. 1. В результате передачи в аренду индивидуальному предпринимателю Ильиной Екатерине Александровне нежилого помещения (часть фойе 1 этажа) МБУК «Культурно-просветительский центр «Планетарий» площадью 2,0 кв. метра, расположенного по адресу: г.Барнаул, пр-кт Ленина, 19, для размещения вендингового аппарата, не произойдет снижение объема оказания услуг учреждением.

2. Рекомендовать председателю комитета по культуре города Барнаула согласовать заключение договора аренды нежилого помещения (часть фойе 1 этажа) площадью 2,0 кв. метра, расположенного по адресу: г.Барнаул, пр-кт Ленина, 19, для размещения вендингового аппарата, между МБУК «Культурно-просветительский центр «Планетарий» и Ильиной Екатериной Александровной



А.В. Голобородова



Н.Н. Лебедева



О.Г. Барсукова



Д.С. Пустовит



Р.П. Казначеева