



КООРДИНАЦИОННЫЙ СОВЕТ ПО ЦЕНООБРАЗОВАНИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА

РЕШЕНИЕ №248/1 (протокол от 05.06.2025 №248)

Об установлении размеров платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда на территории города Барнаула

Рассмотрев предложение комитета жилищно-коммунального хозяйства города Барнаула об установлении размеров платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда на территории города Барнаула, Координационный совет по ценообразованию города Барнаула
РЕШИЛ:

1. Установить с 01.07.2025 размеры платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда на территории города Барнаула согласно приложению.

2. Комитету жилищно-коммунального хозяйства города Барнаула (Пахоменко А.Е.) подготовить проект постановления согласно приложению в течение 20 рабочих дней со дня получения настоящего решения Координационного совета по ценообразованию города Барнаула.

3. Признать утратившим силу решение Координационного совета по ценообразованию города Барнаула от 31.05.2024 №238/1 «Об установлении размеров платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда на территории города Барнаула».

4. Разместить решение на официальном Интернет-сайте города Барнаула в разделе решения Координационного совета по ценообразованию города Барнаула.

Председатель Координационного совета
по ценообразованию города Барнаула



С.В. Рябчун

Приложение
к решению Координационного совета
по ценообразованию города Барнаула
от 05.06.2025 №248/1

РАЗМЕРЫ ПЛАТЫ
за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых
помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых
помещений государственного или муниципального жилищного фонда на
территории города Барнаула

рублей/кв.метр/месяц

Показатели благоустройства/Материал стен дома	Кирпич- ный	Камен- ный	Монолит- ный	Панель- ный	Блоч- ный	Деревянный, смешанный
Индустриальный район						
Благоустроенный жилищный фонд со всеми видами благоустройства* с лифтом и мусоропроводом	25,21	25,21	25,21	23,11	23,11	23,11
Благоустроенный жилищный фонд со всеми видами благоустройства без лифта или без мусоропровода	25,21	25,21	23,11	23,11	23,11	21,01
Благоустроенный жилищный фонд со всеми видами благоустройства без лифта и мусоропровода	25,21	23,11	23,11	23,11	21,01	21,01
Жилищный фонд с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением, тепло- или газоснабжением без лифта и мусоропровода	23,11	23,11	23,11	21,01	21,01	21,01
Частично благоустроенный жилищный фонд**	23,11	23,11	21,01	21,01	21,01	18,91
Неблагоустроенный жилищный фонд***	23,11	21,01	21,01	21,01	18,91	18,91
Железнодорожный район						
Благоустроенный жилищный фонд со всеми видами благоустройства* с лифтом и мусоропроводом	25,21	25,21	23,11	23,11	23,11	21,01
Благоустроенный жилищный фонд со всеми видами благоустройства без лифта или без мусоропровода	25,21	23,11	23,11	23,11	21,01	21,01

Показатели благоустройства/Материал стен дома	Кирпичный	Каменный	Монолитный	Панельный	Блочный	Деревянный, смешанный
Благоустроенный жилищный фонд со всеми видами благоустройства без лифта и мусоропровода	23,11	23,11	23,11	21,01	21,01	21,01
Жилищный фонд с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением, тепло- или газоснабжением без лифта и мусоропровода	23,11	23,11	21,01	21,01	21,01	18,91
Частично благоустроенный жилищный фонд**	23,11	21,01	21,01	21,01	18,91	18,91
Неблагоустроенный жилищный фонд***	21,01	21,01	21,01	18,91	18,91	18,91
Октябрьский район						
Благоустроенный жилищный фонд со всеми видами благоустройства* с лифтом и мусоропроводом	25,21	25,21	23,11	23,11	23,11	21,01
Благоустроенный жилищный фонд со всеми видами благоустройства без лифта или без мусоропровода	25,21	23,11	23,11	23,11	21,01	21,01
Благоустроенный жилищный фонд со всеми видами благоустройства без лифта и мусоропровода	23,11	23,11	23,11	21,01	21,01	21,01
Жилищный фонд с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением, тепло- или газоснабжением без лифта и мусоропровода	23,11	23,11	21,01	21,01	21,01	18,91
Частично благоустроенный жилищный фонд**	23,11	21,01	21,01	21,01	18,91	18,91
Неблагоустроенный жилищный фонд***	21,01	21,01	21,01	18,91	18,91	18,91
Центральный район						
Благоустроенный жилищный фонд со всеми видами благоустройства* с лифтом и мусоропроводом	25,21	25,21	23,11	23,11	23,11	21,01

Показатели благоустройства/Материал стен дома	Кирпич- ный	Камен- ный	Монолит- ный	Панель- ный	Блоч- ный	Деревянный, смешанный
Благоустроенный жилищный фонд со всеми видами благоустройства без лифта или без мусоропровода	25,21	23,11	23,11	23,11	21,01	21,01
Благоустроенный жилищный фонд со всеми видами благоустройства без лифта и мусоропровода	23,11	23,11	23,11	21,01	21,01	21,01
Жилищный фонд с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением, тепло- или газоснабжением без лифта и мусоропровода	23,11	23,11	21,01	21,01	21,01	18,91
Частично благоустроенный жилищный фонд**	23,11	21,01	21,01	21,01	18,91	18,91
Неблагоустроенный жилищный фонд***	21,01	21,01	21,01	18,91	18,91	18,91

Ленинский район

Благоустроенный жилищный фонд со всеми видами благоустройства* с лифтом и мусоропроводом	25,21	23,11	23,11	23,11	21,01	21,01
Благоустроенный жилищный фонд со всеми видами благоустройства без лифта или без мусоропровода	23,11	23,11	23,11	21,01	21,01	21,01
Благоустроенный жилищный фонд со всеми видами благоустройства без лифта и мусоропровода	23,11	23,11	21,01	21,01	21,01	18,91
Жилищный фонд с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением, тепло- или газоснабжением без лифта и мусоропровода	23,11	21,01	21,01	21,01	18,91	18,91
Частично благоустроенный жилищный фонд**	21,01	21,01	21,01	18,91	18,91	18,91
Неблагоустроенный жилищный фонд***	21,01	21,01	18,91	18,91	18,91	16,81

* с централизованным горячим и холодным водоснабжением, водоотведением, тепло- или газоснабжением, электроснабжением;

** при отсутствии трех видов благоустройств;

*** при отсутствии более трех видов благоустройств.