

АКТ

о результатах контроля за соблюдением исполнения условий Концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения на территории муниципального образования – городского округа города Барнаула Алтайского края от 23.12.2019 (в редакции дополнительного соглашения от 17.02.2025 №1) (далее – Соглашение), заключенного с АО «СГК-Алтай»¹

г. Барнаул

«14» июля 2025 г.

На основании статьи 9 Федерального закона от 21.07.2005 №115-ФЗ «О концессионных соглашениях», пункта 5.24, раздела 9 Соглашения проведена плановая проверка соблюдения условий Соглашения, в том числе за исполнением обязательств по соблюдению сроков создания и (или) реконструкции объекта Соглашения, осуществлению инвестиций в его создание и (или) реконструкцию, осуществлению деятельности, предусмотренной Соглашением, оценка фактически выполненных объемов работ.

Концедент – муниципальное образование городской округ – город Барнаул Алтайского края, от имени которого выступает комитет по энергоресурсам и газификации города Барнаула (далее – КЭГ).

Концессионер – акционерное общество «СГК-Алтай».

Проверка проводилась представителем КЭГ:

Гольцер	– главным специалистом	отдела инженерной
Дарьей	инфраструктуры комитета по энергоресурсам и газификации	
Васильевной	города Барнаула	

с участием уполномоченного представителя Концессионера:

Горбатенко	– ведущего инженера филиала «Барнаульская теплосетевая
Василия	компания» АО «СГК-Алтай»
Владимировича	

Дата проведения проверки: с **01.07.2025 по 14.07.2025.**

Общая продолжительность проверки: **10 рабочих дней.**

Контроль проведен в отношении следующих объектов Соглашения:

¹ Согласно письму АО «СГК-Алтай» от 19.03.2024 №Исх-4/1-27092/24-0-0 АО «Барнаульская генерация» с 19.03.2024 наименование изменено на АО «СГК-Алтай»

№ п/п	Наименование работ	Сроки выполнения работ на объекте в соответствии с программой подготовки к ОЗП 2023-2024 гг. АО «Барнаульская генерация»	Состояние выполнения
1.	Строительство газовой котельной для закрытия угольной Чкалова, 194 со строительством наружных сетей инженерно-технического обеспечения (строка 6 в разделе №5 приложения к Соглашению).	май-декабрь 2023 г.	<p>По состоянию на 14.07.2025 проектно-сметная документация предоставлена Концессионером КЭГ в полном объеме (дата предоставления – 22.03.2023), на момент проверки согласована.</p> <p>Ранее установлено, что работы по строительству газовой котельной завершены.</p> <p>Акты о приемке выполненных работ по форме КС-2 предоставлены в КЭГ и переданы на согласование организации, осуществлявшей строительный контроль, с целью принятия решения о возможности приемки выполненных работ.</p>
2.	Строительство модульной газовой котельной по ул. Карла Маркса, 122 для замещения угольной котельной по ул. Карла Маркса, 124 со строительством наружных сетей инженерно-технического обеспечения (строка 28 в разделе №5 приложения к Соглашению).	май-декабрь 2023 г.	<p>По состоянию на 14.07.2025 проектно-сметная документация предоставлена Концессионером КЭГ в полном объеме (дата предоставления – 22.03.2023), на момент проверки согласована.</p> <p>Ранее установлено, что работы по строительству газовой котельной завершены.</p> <p>Акты о приемке выполненных работ по форме КС-2 предоставлены в КЭГ и переданы на согласование организации, осуществлявшей строительный контроль, с целью принятия решения о возможности приемки выполненных работ.</p>
3.	Реконструкция котельной (перевод в водогрейный режим) по ул. Змеиногорский тракт, 120п	май-сентябрь 2023 г.	<p>По состоянию на 14.07.2025 проектно-сметная документация предоставлена Концессионером КЭГ в</p>

№ п/п	Наименование работ	Сроки выполнения работ на объекте в соответствии с программой подготовки к ОЗП 2023-2024 гг. АО «Барнаульская генерация»	Состояние выполнения
	<i>(строка 27 в разделе №5 приложения к Соглашению).</i>		<p>полном объеме (дата предоставления – 22.03.2023), на момент проверки согласована.</p> <p>Ранее установлено, что работы по реконструкции котельной завершены.</p> <p>Акты о приемке выполненных работ по форме КС-2 предоставлены в КЭГ и переданы на согласование организации, осуществлявшей строительный контроль, с целью принятия решения о возможности приемки выполненных работ.</p>
4.	<p>Строительство газовой модульной котельной по ул.Павловский тракт, 216к строение 1 со строительством наружных сетей инженерно-технического обеспечения (строка 30 в разделе №5 приложения к Соглашению).</p>	май-декабрь 2023 г.	<p>По состоянию на 14.07.2025 проектно-сметная документация предоставлена Концессионером КЭГ в полном объеме (дата предоставления – 22.03.2023), на момент проверки согласована.</p> <p>Ранее установлено, что работы по строительству газовой котельной завершены.</p> <p>Акты о приемке выполненных работ по форме КС-2 предоставлены в КЭГ и переданы на согласование организации, осуществлявшей строительный контроль, с целью принятия решения о возможности приемки выполненных работ.</p>

Мероприятия по строительству и реконструкции данных объектов соответствуют перечню заданий и основных мероприятий по реконструкции и (или) созданию объекта соглашения с периодом фактической реализации с 2019 по 2030 гг. (Раздел 5 Приложения к Соглашению).

В соответствии с Разделом 5 Приложением к Соглашению срок реализации мероприятий, указанных в пунктах 2, 3, 4 Акта, 2023 год.

Согласно п.12 Дополнительного соглашения от 17.02.2025 №1 к Соглашению изменен плановый год выполнения мероприятия «Строительство газовой котельной для закрытия угольной Чкалова,194 со строительством наружных сетей инженерно-технического обеспечения» с 2020 на 2023 год.

Мероприятия находятся в стадии приемки. Осмотр указанных объектов Соглашения на предмет использования (эксплуатации) Объекта Соглашения в установленном Соглашением порядке в целях осуществления деятельности, указанной в пункте 1.1 Соглашения, не осуществлялся.

Фактический срок реализации мероприятий соответствует сроку, предусмотренному Соглашением.

Главный специалист отдела инженерной
инфраструктуры комитета по энергоресурсам
и газификации города Барнаула



Д.В. Гольцер

С актом ознакомлен:

Ведущий инженер
филиала «Барнаульская теплосетевая компания»
АО «СГК-Алтай»



В.В. Горбатенко