

ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об оценке последствий принятия решения о передаче в аренду
РФОО «Федерация джиу-джитсу Алтайского края» помещений МБУК
«Дворец культуры г. Барнаула» общей площадью 108,1 кв.м. (кабинет 103-78,9 кв.м., места общего пользования – 29,2 кв.м.), расположенных по адресу:
г. Барнаул, ул.А.Петрова,146а, для занятий боевым искусством джиу-джитсу

г.Барнаул

07.09.2022

Комиссия по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью, заключении муниципальным учреждением, образующим социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ним объектов муниципальной собственности, а также о реорганизации или ликвидации муниципального учреждения, образующего социальную инфраструктуру для детей в составе:

Голобородова – заместитель председателя комитета по культуре
Анна Валерьевна города, председатель комиссии;

Барсукова – ведущий специалист комитета по культуре
Оксана Геннадьевна города, секретарь комиссии;

Члены комиссии:

Шумилова – главный специалист комитета по культуре
Наталья Владимировна города;

Свержевская - главный специалист комитета по культуре
Галина Юрьевна города;

в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24.07.1998 №124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», приказом комитета по культуре города Барнаула от 14.08.2019 №58 «Об утверждении Положения о комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью, заключении муниципальным учреждением, образующим социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ним объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации муниципального учреждения, образующего социальную инфраструктуру для детей» провела оценку последствий принятия решения о заключении МБУК «Дворец культуры г. Барнаула» договора аренды помещения общей площадью 108,1 кв.м. (кабинет 103-78,9 кв.м., места общего пользования – 29,2 кв.м.), расположенных по адресу: г. Барнаул, ул.А.Петрова,146а, для занятий боевым искусством джиу-джитсу.

Помещения общей площадью 108,1 кв.м. (кабинет 103-78,9 кв.м., места общего пользования – 29,2 кв.м.), расположенные по адресу: г. Барнаул, ул. А.Петрова,146а, являются муниципальной собственностью, переданной в оперативное управление МБУК «Дворец культуры г. Барнаула».

Предлагаемый срок договора аренды:

01.09.2022 по 31.05.2023.

Комиссией рассмотрены:

заявление директора МБУК «Дворец культуры г. Барнаула»;

устав МБУК «Дворец культуры г. Барнаула»;

проект договора аренды помещения;

отчет о рыночной стоимости права пользования;

расчет арендной платы;

проект договора на возмещение расходов;

расчет коммунальных платежей;

выкопировка (план) объекта недвижимости;

копия листа записи Единого государственного реестра юридических лиц;

копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе.

Оценив последствия принятия решения о передаче в аренду РФОО «Федерация джиу-джитсу Алтайского края» помещений общей площадью 108,1 кв.м. (кабинет 103-78,9 кв.м., места общего пользования – 29,2 кв.м.), расположенных по адресу: г. Барнаул, ул.А.Петрова,146а, для занятий боевым искусством джиу-джитсу, комиссия пришла к выводу:


№ п/п	Критерии	Значения критериев
1.	Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха детей, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду	Обеспечено
2.	Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха детей, в объеме, не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду, до принятия соответствующего решения	Обеспечено


Выводы:


1. В результате передачи в аренду РФОО «Федерация джиу-джитсу Алтайского края» помещений МБУК «Дворец культуры г.Барнаула» общей площадью 108,1 кв.м. (кабинет 103-78,9 кв.м., места общего пользования – 29,2 кв.м.), расположенных по адресу: г. Барнаул, ул.А.Петрова,146а, для занятий боевым искусством джиу-джитсу, не произойдет снижение объема


оказания услуг учреждением.

2. Рекомендовать председателю комитета по культуре города Барнаула согласовать заключение договора аренды помещений общей площадью 108,1 кв.м. (кабинет 103-78,9 кв.м., места общего пользования – 29,2 кв.м.), расположенных по адресу: г. Барнаул, ул.А.Петрова,146а, для занятий боевым искусством джиу-джитсу, между МБУК «Дворец культуры г.Барнаула» и РФОО «Федерация джиу-джитсу Алтайского края.

 А.В. Голобородова

 О.Г. Барсукова

 Г.Ю. Свержевская

 Н.В. Шумилова