ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ Заключение

об оценке последствий принятия решения о передаче в аренду ПАО «Вымпел-Коммуникации» части здания общей площадью 7,4 кв.м. муниципального бюджетного учреждения культуры «Дворец культуры «Южный», расположенной по адресу: г.Барнаул, р.п.Южный, ул.Чайковского, 21,

для размещения волоконно-оптической линии связи

г.Барнаул 14.04.2022

Комиссия по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью, заключении муниципальным учреждением, образующим социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ним объектов муниципальной собственности, а также о реорганизации или ликвидации муниципального учреждения, образующего социальную инфраструктуру для детей в составе:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Голобородова  Анна Валерьевна | – | заместитель председателя комитета по культуре города, председатель комиссии; |
| Титова  Наталья Александровнна | – | главный специалист – юрисконсульт комитета по культуре города, секретарь комиссии; |
| Члены комиссии: |  |  |
| Барсукова  Оксана Геннадьевна | – | ведущий специалист комитета по культуре города; |
| Свержевская  Галина Юрьевна | – | главный специалист комитета по культуре города; |
| Шумилова  Наталья Владимировна | – | главный специалист комитета по культуре города |

в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24.07.1998 №124-ФЗ   
«Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», приказом комитета по культуре города Барнаула от 14.08.2019 №58 «Об утверждении Положения о комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью, заключении муниципальным учреждением, образующим социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ним объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации муниципального учреждения, образующего социальную инфраструктуру для детей» провела оценку последствий принятия решения о заключении муниципальным бюджетным учреждением культуры «Дворец культуры «Южный» (далее – МБУК «Дворец культуры «Южный») договора аренды части здания, расположенной по адресу: г. Барнаул, р.п. Южный, ул. Чайковского, 21, с ПАО «Вымпел-Коммуникации» для размещения волоконно-оптической линии связи на основании следующих данных.

Объектом договора является часть фасада здания площадью 7,4 кв.м.

Часть здания общей площадью 7,4 кв.м расположена по адресу: г. Барнаул, р.п. Южный, ул. Чайковского, 21, является муниципальной собственностью, переданной в оперативное управление МБУК «Дворец культуры «Южный».

Планируемый срок договора аренды: с 01.04.2022 по 28.02.2023.

Комиссией рассмотрены:

заявление директора МБУК «Дворец культуры «Южный»;

проект договора аренды нежилого помещения;

выкопировка (план) объекта недвижимости;

отчет об оценке рыночной стоимости арендной платы;

копия листа записи Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей;

копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;

Оценив последствия принятия решения о передаче в аренду ПАО «Вымпел-Коммуникации» части здания МБУК «Дворец культуры «Южный» общей площадью 7,4 кв.м. расположенной по адресу: г.Барнаул, р.п.Южный, ул. Чайковского, 21, для размещения волоконно-оптической линии связи комиссия пришла к следующему:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Критерии | Значения критериев |
| 1. | Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха детей, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду | Обеспечено |
| 2. | Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха детей, в объеме, не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду, до принятия соответствующего решения | Обеспечено |

Выводы:

1. В результате передачи в аренду ПАО «Вымпел-Коммуникации» части здания МБУК «Дворец культуры «Южный» общей площадью 7,4 кв.м, расположенной по адресу: г.Барнаул, р.п.Южный, ул.Чайковского, 21, для размещения волоконно-оптической линии связи не произойдет снижение объема оказания услуг учреждением.

2. Рекомендовать председателю комитета по культуре города Барнаула согласовать заключение договора аренды части здания, общей площадью 7,4 кв.м, расположенной по адресу: г.Барнаул, р.п.Южный, ул.Чайковского, 21, между МБУК «Дворец культуры «Южный» и ПАО «Вымпел-Коммуникации» для размещения волоконно-оптической линии связи.

|  |  |
| --- | --- |
|  | А.В.Голобородова |
|  | Н.А.Титова |
|  | О.Г.Барсукова |
|  | Г.Ю.Свержевская |
|  | Н.В.Шумилова |