

ПРОТОКОЛ

15.11.2024

11-00

№ 100/02/прот-205

заседания комиссии по
установлению необходимости
проведения капитального
ремонта общего имущества
в многоквартирных домах

Председатель комиссии:

Татьянин - заместитель главы администрации города
Сергей Сергеевич по городскому хозяйству

Секретарь комиссии:

Малахова - главный специалист отдела технического надзора
Ирина Сергеевна за капитальным ремонтом комитета жилищно-
коммунального хозяйства города Барнаула

Присутствовали: 21 человек (список прилагается).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение вопроса об установлении необходимости проведения работ по капитальному ремонту определенных строительных конструкций и (или) инженерных систем общего имущества в многоквартирном доме по адресу: ул.Георгия Исакова, д.226.

2. Рассмотрение вопроса об установлении необходимости проведения работ по капитальному ремонту определенных строительных конструкций и (или) инженерных систем общего имущества в многоквартирном доме по адресу: ул.Глушкова, д.19.

3. Рассмотрение вопроса об установлении необходимости проведения работ по капитальному ремонту определенных строительных конструкций и (или) инженерных систем общего имущества в многоквартирном доме по адресу: ул.Короленко, д.62.

4. Рассмотрение вопроса об установлении необходимости проведения работ по капитальному ремонту определенных строительных конструкций и (или)

инженерных систем общего имущества в многоквартирном доме по адресу: ул.Малахова, д.122.

5. Рассмотрение вопроса об установлении необходимости проведения работ по капитальному ремонту определенных строительных конструкций и (или) инженерных систем общего имущества в многоквартирном доме по адресу: ул.Малахова, д.124.

6. Рассмотрение вопроса об установлении необходимости проведения работ по капитальному ремонту определенных строительных конструкций и (или) инженерных систем общего имущества в многоквартирном доме по адресу: ул.Островского, д.42.

7. Рассмотрение вопроса об установлении необходимости проведения работ по капитальному ремонту определенных строительных конструкций и (или) инженерных систем общего имущества в многоквартирном доме по адресу: ул.Союза Республик, д.13.

8. Рассмотрение вопросов об актуализации краевой программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Алтайского края» на 2014-2043 годы (далее – краевая программа).

1. СЛУШАЛИ:

Ростова В.В. – информация прилагается.

ГОЛОСОВАЛИ: 100% голосов «за».

РЕШИЛИ:

1. Установить необходимость переноса срока на более ранний период работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения дома №226 по ул.Георгия Исакова (1968-го года ввода в эксплуатацию).
2. Решение о сроках проведения работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения дома №226 по ул.Георгия Исакова (1968-го года ввода в эксплуатацию) принять после определения НО «Региональный оператор Алтайского края «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов» (далее – региональный оператор) остатков средств фонда капитального ремонта по городу Барнаулу после завершения конкурсных процедур по отбору подрядных организаций на проведение капитального ремонта в 2024-2025 годах и предоставления сведений о прогнозном объеме фонда капитального ремонта на 2026 год.
3. Рекомендовать собственникам совместно с управляющей организацией рассмотреть на общем собрании вопрос об увеличении размера взноса на капитальный ремонт с целью обеспечения финансирования всех оставшихся видов работ по капитальному ремонту, предусмотренных краевой программой.

2. СЛУШАЛИ:

Ростова В.В. – информация прилагается.

ГОЛОСОВАЛИ: 100% голосов «за».

РЕШИЛИ:

- 1.Отказать в переносе срока капитального ремонта крыши дома №19 по ул.Глушкова (1961-го года постройки) с утеплением на более ранний период, в связи с недостаточностью средств собственников помещений, накопленных за весь период реализации краевой программы, на выполнение заявленных работ.
- 2.Рекомендовать собственникам совместно с управляющей организацией рассмотреть на общем собрании вопрос об увеличении размера взноса на капитальный ремонт с целью обеспечения финансирования заявленных работ, а также всех оставшихся видов работ по капитальному ремонту, предусмотренных краевой программой.
- 3.При повторной подаче документов доработать протокол в части необходимости определения вида работ на более ранний период.

3. СЛУШАЛИ:

Ростова В.В. – информация прилагается.

ГОЛОСОВАЛИ:100% голосов «за».

РЕШИЛИ:

- 1.Отказать в переносе срока капитального ремонта крыши дома №62 по ул.Короленко (1967-го года постройки) с изменением вида работ на переустройство с невентилируемой крыши на вентилируемую с устройством выходов на кровлю, в связи с недостаточностью средств собственников помещений, накопленных за весь период реализации краевой программы, на выполнение заявленных работ.
- 2.Рекомендовать собственникам совместно с управляющей организацией рассмотреть на общем собрании вопрос об увеличении размера взноса на капитальный ремонт с целью обеспечения финансирования заявленных работ, а также всех оставшихся видов работ по капитальному ремонту, предусмотренных краевой программой.

4. СЛУШАЛИ:

Ростова В.В. – информация прилагается.

ГОЛОСОВАЛИ: 100% голосов «за».

РЕШИЛИ:

- 1.Установить необходимость переноса срока на более ранний период работ по капитальному ремонту крыши дома №122 по ул.Малахова (1984-го года ввода в эксплуатацию).

2. Решение о сроках проведения работ по капитальному ремонту крыши дома №122 по ул. Малахова (1984-го года ввода в эксплуатацию) принять после определения региональным оператором остатков средств фонда капитального ремонта по городу Барнаулу после завершения конкурсных процедур по отбору подрядных организаций на проведение капитального ремонта в 2024-2025 годах и предоставления сведений о прогнозном объеме фонда капитального ремонта на 2026 год, с учетом требований п.11 постановления Правительства Алтайского края от 07.03.2024 №55 о погашении задолженности по заимствованию средств из общего счета фонда капитального ремонта регионального оператора, израсходованных на ранее выполненные работы.

3. Рекомендовать собственникам совместно с управляющей организацией рассмотреть на общем собрании вопрос об увеличении размера взноса на капитальный ремонт с целью обеспечения финансирования всех оставшихся видов работ по капитальному ремонту, предусмотренных краевой программой.

5. СЛУШАЛИ:

Ростова В.В. – информация прилагается.

ГОЛОСОВАЛИ: 100% голосов «за».

РЕШИЛИ:

1. Установить необходимость изменения вида работ по капитальному ремонту неветилируемой крыши дома №124 по ул. Малахова (1975-го года постройки) на переустройство неветилируемой крыши на вентилируемую с устройством выходов на кровлю без утепления, срок выполнения указанных работ перенести на 2025 год по решению собственников помещений в доме.

2. Рекомендовать собственникам совместно с управляющей организацией рассмотреть на общем собрании вопрос об увеличении размера взноса на капитальный ремонт с целью обеспечения финансирования всех оставшихся видов работ по капитальному ремонту, предусмотренных краевой программой.

6. СЛУШАЛИ:

Ростова В.В. – информация прилагается.

ГОЛОСОВАЛИ: 100% голосов «за».

РЕШИЛИ:

1. Установить необходимость переноса срока на более ранний период работ по капитальному ремонту крыши дома №42 по ул. Островского (1971-го года ввода в эксплуатацию) с утеплением.

2. Решение о сроках проведения работ по капитальному ремонту крыши дома №42 по ул. Островского (1971-го года ввода в эксплуатацию) с утеплением принять после определения региональным оператором остатков средств фонда капитального ремонта по городу Барнаулу после завершения конкурсных процедур по отбору подрядных организаций на проведение капитального ремонта в 2024-2025 годах

и предоставления сведений о прогнозном объеме фонда капитального ремонта на 2026 год.

3.Рекомендовать собственникам совместно с управляющей организацией рассмотреть на общем собрании вопрос об увеличении размера взноса на капитальный ремонт с целью обеспечения финансирования всех оставшихся видов работ по капитальному ремонту, предусмотренных краевой программой.

7. СЛУШАЛИ:

Ростова В.В. – информация прилагается.

ГОЛОСОВАЛИ: 100% голосов «за».

РЕШИЛИ:

1.Установить необходимость переноса срока на более ранний период работ по капитальному ремонту неветилируемой крыши дома №13 по ул.Союза Республик (1963-го года постройки) с изменением видов работ на ее переустройство с неветилируемой на вентилируемую с устройством выходов на кровлю.

2.Решение о проведения работ по капитальному ремонту крыши дома №13 по ул.Союза Республик с изменением видов работ на ее переустройство с неветилируемой на вентилируемую с устройством выходов на кровлю принять после определения региональным оператором остатков средств фонда капитального ремонта по городу Барнаулу после завершения конкурсных процедур по отбору подрядных организаций на проведение капитального ремонта в 2024-2025 годах и предоставления сведений о прогнозном объеме фонда капитального ремонта на 2026 год.

3.Рекомендовать собственникам совместно с управляющей организацией рассмотреть на общем собрании вопрос об увеличении размера взноса на капитальный ремонт с целью обеспечения финансирования всех оставшихся видов работ по капитальному ремонту, предусмотренных краевой программой.

8. СЛУШАЛИ:

Ростова В.В. – информация прилагается.

8.1 СЛУШАЛИ:

Ростова В.В. – информация прилагается.

8.1.1 СЛУШАЛИ:

Ростова В.В. – информация прилагается.

ГОЛОСОВАЛИ: 100% голосов «за».

РЕШИЛИ: Внести в краевую программу изменение количества подъездов, указано 2 подъезда, фактически 1 подъезд в доме по адресу: ул. Малахова, д. 56 (1982 - года постройки).

8.1.2 СЛУШАЛИ:

Ростова В.В. – информация прилагается.

ГОЛОСОВАЛИ: 100% голосов «за».

РЕШИЛИ:

Внести в краевую программу изменение количества подъездов, указано 3 подъезда, фактически 1 подъезд в доме по адресу: ул. Ленская, д. 1В, также изменить год ввода в эксплуатацию данного дома на 2005 год.

8.1.3 СЛУШАЛИ:

Ростова В.В. – информация прилагается.

ГОЛОСОВАЛИ: 100% голосов «за».

РЕШИЛИ:

Внести в краевую программу изменение в категорию материал стен дома по адресу: пер. Капитальный, д. 35 (1961 - года постройки), указаны кирпичные стены, фактически - деревянные.

8.1.4 СЛУШАЛИ:

Ростова В.В. – информация прилагается.

ГОЛОСОВАЛИ: 100% голосов «за».

РЕШИЛИ:

В связи с технической ошибкой изменить номер дома №63А по ул.Максима Горького на №63, также изменить год ввода в эксплуатацию с 1903 года на 2003 год и количество подъездов с 3 на 2.

8.2 СЛУШАЛИ:

Ростова В.В. – информация прилагается.

ГОЛОСОВАЛИ: 100% голосов «за».

РЕШИЛИ:

Исключить из краевой программы многоквартирный дом по адресу: ул.Гулькина, д. 30 (1934 - года постройки), признанный аварийным и подлежащим сносу.

8.3 СЛУШАЛИ:

Ростова В.В. – информация прилагается.

ГОЛОСОВАЛИ: 100% голосов «за».

РЕШИЛИ:

Включить в краевую программу 15 новых многоквартирных домов приложение №1.

8.4 СЛУШАЛИ:

Ростова В.В. – информация прилагается.

ГОЛОСОВАЛИ: 100% голосов «за».

РЕШИЛИ:

На основании пункта 7.1 порядка актуализации краевой программы, утвержденного постановлением Администрации Алтайского края от 24.04.2015 №156, в связи с воспрепятствованием оказания услуг по капитальному ремонту перенести на более поздний срок работы:

- пр-кт Ленина, д.99 (1962 - года постройки) ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения из 2024 года краткосрочного плана 2023-2025 годов на 2025 год.

- ул.Малахова, 56 (1982 - года постройки) ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений 1 лифта из 2024 года краткосрочного плана 2023-2025 годов на 2025 год.

8.5 СЛУШАЛИ:

Ростова В.В. – информация прилагается.

ГОЛОСОВАЛИ: 100% голосов «за».

РЕШИЛИ:

В связи с решениями суда перенести работы по капитальному ремонту крыши дома №30А по ул.Полярной (1971-го года постройки) с 2024 года на 2025 год краткосрочного плана 2023-2025 годов реализации краевой программы с изменением вида работ на переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую с устройством выходов на кровлю и источника финансирования за счет бюджетных средств.

8.6 СЛУШАЛИ:

Ростова В.В. – информация прилагается.

ГОЛОСОВАЛИ: 100% голосов «за».

РЕШИЛИ:

В связи с решениями суда изменить очередность ремонтных работ: фасада, крыши, внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения в отношении дома №12 по пр-кту Калинина (1937-года постройки) в краевой программе перенести указанные работы на период 2023-2025 годов и включить их в краткосрочный план 2023-2025 годов на 2025 год, за счет средств местного бюджета.

8.7 СЛУШАЛИ:

Ростова В.В. – информация прилагается.

ГОЛОСОВАЛИ: 100% голосов «за».

РЕШИЛИ:

В связи с решениями суда изменить очередность ремонтных работ: крыши, фасада, внутридомовых инженерных систем электроснабжения, теплоснабжения, холодного

и горячего водоснабжения, водоотведения в отношении дома №13 по ул.Матросова (1962 - года постройки) в краевой программе перенести указанные работы на период 2023-2025 годов и включить их в краткосрочный план 2023-2025 годов на 2025 год, за счет средств местного бюджета.

8.8 СЛУШАЛИ:

Ростова В.В. – информация прилагается.

ГОЛОСОВАЛИ: 100% голосов «за».

РЕШИЛИ:

В связи с обстоятельствами, не позволяющими выполнить работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем газоснабжения дома №167 по пр-кту Ленина (1955 - года постройки) в 2024 году, перенести данные работы на 2025 год краткосрочного плана 2023-2025 годов реализации краевой программы.

8.9 СЛУШАЛИ:

Ростова В.В. – информация прилагается.

ГОЛОСОВАЛИ: 100% голосов «за».

РЕШИЛИ:

Включить в краткосрочный план 2023-2025 годов реализации краевой программы в 2025 год выполнение работы по капитальному ремонту крыши дома №29 по ул.Деповская (1963 - года постройки), предусмотренный краевой программой в период 2023-2025 годов, в связи с тем, что данный дом с 26.03.2024 года перешел со специального счета в банке на общий счет регионального оператора.

8.10 СЛУШАЛИ:

Ростова В.В. – информация прилагается.

ГОЛОСОВАЛИ: 100% голосов «за».

РЕШИЛИ:

Включить в краткосрочный план 2023-2025 годов реализации краевой программы в 2025 год выполнение работы по ремонту, замене, модернизация лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений дома №5 к.1 по ул.Солнечная Поляна (1977 - года постройки), предусмотренные краевой программой в период 2023-2025 годов, в связи с тем, что данный дом с 01.11.2024 года перешел со специального счета в банке на общий счет регионального оператора.

8.11 СЛУШАЛИ:

Ростова В.В. – информация прилагается.

ГОЛОСОВАЛИ: 100% голосов «за».

РЕШИЛИ:

Включить в краткосрочный план 2023-2025 годов реализации краевой программы в 2025 год выполнение работы по ремонту, замене, модернизация, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений дома №83 по ул.Чудненко (1988 - года постройки), предусмотренные краевой программой в период 2023-2025 годов, в связи с тем, что данный дом с 01.11.2024 года перешел со специального счета в банке на общий счет регионального оператора.

8.12 СЛУШАЛИ:

Ростова В.В. – информация прилагается.

ГОЛОСОВАЛИ: 100% голосов «за».

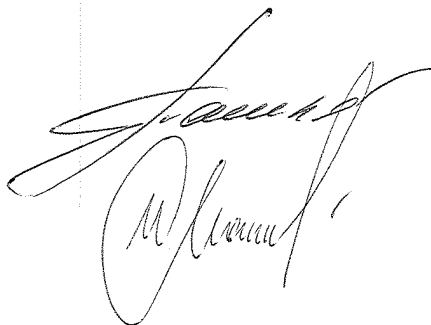
РЕШИЛИ:

Перенести сроки выполнения работ на период 2023-2025 годов с более поздних периодов или включить в данный период работы по капитальному ремонту в краевую программу 23 многократных домов фонд капитального ремонта, которых формируется на специальных счетах, выполненных в период 2024 года приложение №2.

Председатель комиссии

Секретарь комиссии

Члены комиссии:



С.С. Татъянин

И.С. Малахова

Ю.Я. Арнст

В.В. Грачев

С.В. Гуцин

Т.А. Калачикова

Т.В. Леонова

С.В. Струченко

Члены комиссии:

- 1 Арнст Юлия Яковлевна - начальник отдела муниципального жилищного контроля комитета жилищно – коммунального хозяйства города Барнаула
- 2 Грачев Василий Владимирович - начальник сектора контроля за формированием фондов капитального ремонта отдела контроля за формированием фондов капремонта и соблюдением порядка начисления платы за жилищно – коммунальные услуги инспекции строительного и жилищного надзора Алтайского края
- 3 Гуцин Сергей Владимирович - заместитель начальника управления – начальник жилищного отдела управления по жилищной политике и благоустройству Министерства строительства и жилищно – коммунального хозяйства Алтайского края
- 4 Калачикова Татьяна Александровна - начальник отдела планирования и реализации программы капитального ремонта некоммерческой организации «Региональный оператор Алтайского края «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов»
- 5 Леонова Татьяна Васильевна - руководитель Барнаульского центра технической инвентаризации и кадастровых работ Сибирского филиала публично – правовой компании «Роскадастр»
- 6 Струченко Сергей Викторович - председатель комитета по городскому хозяйству, градостроительству и землепользованию Барнаульской городской Думы

Приглашенные:

- 7 Мухопад Алексей Евгеньевич - начальник управления коммунального хозяйства администрации Центрального района города Барнаула

- 8 Перепечин Дмитрий Евгеньевич - первый заместитель главы администрации по жилищно – коммунальному хозяйству Ленинского района города Барнаула
- 9 Решетняк Вячеслав Николаевич - начальник отдела технического надзора за капитальным ремонтом комитета жилищно – коммунального хозяйства города Барнаула
- 10 Тонких Константин Александрович - заведующий отделом по работе с жилищным фондом администрации Октябрьского района города Барнаула
- 11 Берсенева Анастасия Викторовна - представитель ООО «УК ЖЭУ №38»
- 12 Кеслер Виктор Семенович - представитель ООО «Ермак»
- 13 Лушакова Лариса Александровна - представитель ООО «Эталон»
- 14 Синев Владимир Борисович - представитель МУП «УК «Центральная» Центрального района г.Барнаула
- 15 Смолкин Александр Викторович - представитель МУП«ДЕЗ - 2 Ленинского района»
- 16 Богомячиков Сергей Спиридонович - представитель от жильцов дома №226 по ул.Георгия Исакова
- 17 Вавилова Людмила Николаевна - представитель от жильцов дома №13 по ул.Союза Республик
- 18 Губорев Владимир Сергеевич - представитель от жильцов дома №42 по ул.Островского
- 29 Кустова Татьяна Ивановна - представитель от жильцов дома №19 по ул.Глушкова
- 20 Ужинцева Алевтина Васильевна - представитель от жильцов дома №226 по ул.Георгия Исакова

- 21 Шрейдер Оксана Александровна - представитель от жильцов дома №62 по ул.Короленко

Отсутствующие:

- 1 Ситникова Анна Александровна - заместитель начальника отдела разрешительной деятельности управления государственной охраны объектов культурного наследия Алтайского края

ПЕРЕЧЕНЬ
многоквартирных домов, подлежащих включению в краевую программу "Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Алтайского края" на 2014-2043 годы
 по городу Барнаулу
 (наименование городского округа, муниципального района)

№ п/п	Адрес многоквартирного дома, включенного в Программу	Общая площадь помещений МКД, включенного в Программу, кв.м	Год ввода в эксплуатацию	Кол-во этажей, шт.	Кол-во подъездов, шт.	Материал стен	Вид крыши	Количество жителей, зарегистрированных по месту жительства	Планируемый перечень работ по капитальному ремонту	Планируемый период проведения кап. ремонта
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	г. Барнаул, р.п. Южный, ул. Герцена, д. 3 корп.1	14376,50	2024	9, 12, 17	4	панельные	рулонная	141	Ремонт крыши Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	2032-2034 2039-2041
2	г. Барнаул, ул. Сергея Семенова, д. 27 корп. 1	5885,90	2024	8	1	монолитные	рулонная	14	Ремонт крыши	2032-2034
3	г. Барнаул, ул. Советской Армии, д. 60	4093,90	2024	16	1	блочные	рулонная	50	Ремонт крыши Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	2032-2034 2039-2041
4	г. Барнаул, тракт Павловский, д. 196 корп.1	21042,40	2024	10	3	блочные	рулонная	34	Ремонт крыши Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	2032-2034 2039-2041
5	г. Барнаул, тракт Павловский, д. 196 корп.2	19827,00	2024	10	3	блочные	рулонная	65	Ремонт крыши Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	2032-2034 2039-2041
6	г. Барнаул, тракт Павловский, д. 196 корп.3	21038,40	2024	10	3	блочные	рулонная	46	Ремонт крыши Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	2032-2034 2039-2041
7	г. Барнаул, тракт Павловский, д. 196 корп.4	17871,40	2024	16	2	блочные	рулонная	30	Ремонт крыши Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	2032-2034 2039-2041
8	г. Барнаул, ул. им В.Т.Христенко, д. 7	25783,70	2024	16	3	панельные	рулонная	118	Ремонт крыши Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	2032-2034 2039-2041
9	г. Барнаул, ул. Нагорная 6-я, д. 15Г/5	10418,00	2024	17	1	панельные	рулонная	13	Ремонт крыши Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	2032-2034 2039-2041
10	г. Барнаул, ул. Пролетарская, д. 125	7606,00	2024	16	1	монолитные	рулонная	12	Ремонт крыши	2032-2034
11	г. Барнаул, пр-кт Красноармейский, д. 61Б	21936,00	2024	25	1	кирпичные	рулонная	0	Ремонт крыши	2032-2034
12	г. Барнаул, ул. Солнечная Поляна, д. 75	30111,00	2024	10, 14, 14,17	4	панельные	рулонная	38	Ремонт крыши Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	2032-2034 2039-2041
13	г. Барнаул, ул. Нагорная 6-я, д. 15Г/1 корп.1	7858,00	2024	16	1	панельные	рулонная	0	Ремонт крыши Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	2032-2034 2039-2041
14	г. Барнаул, ул. Нагорная 6-я, д. 15Г/1 корп.2	7858,00	2024	16	1	панельные	рулонная	0	Ремонт крыши Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	2032-2034 2039-2041
15	г. Барнаул, ул. Гоголя, д. 25А	7159,60	2024	10	1	панельные	рулонная	0	Ремонт крыши Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	2032-2034 2039-2041

ПЕРЕЧЕНЬ
многоквартирных домов, по которым изменена очередность проведения капитального ремонта и (или) перечень работ
по капитальному ремонту, краевой программы "Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах,
расположенных на территории Алтайского края" на 2014-2043 годы
по городу Барнаулу
(наименование городского округа, муниципального района)

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	До проведения актуализации программы	Период реализации	После проведения актуализации программы	Период реализации	Примечание
		Вид работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД		Вид работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД		
1	г. Барнаул, ул. Северо-Западная, д. 29А	-	2023-2025	Ремонт фасада	2023-2025	спец.счет
		Ремонт фасада; ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений	2029-2031	Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений	2029-2031	
2	г. Барнаул, ул. Молодежная, д. 62А	-	2023-2025	Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения; ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения	2023-2025	спец.счет
		Ремонт крыши; ремонт фасада; ремонт подвальных помещений, относящихся к общедомовому имуществу многоквартирного дома; ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения; ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения; ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения	2026-2028	Ремонт крыши; ремонт фасада; ремонт подвальных помещений, относящихся к общедомовому имуществу многоквартирного дома; ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	2026-2028	
3	г. Барнаул, ул. Георгия Исакова, д. 141	-	2023-2025	Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения; ремонт фасада	2023-2025	спец.счет
		Ремонт крыши; ремонт фасада; ремонт подвальных помещений, относящихся к общедомовому имуществу многоквартирного дома; ремонт фундамента многоквартирного дома; ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения; ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения; ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения; ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения; ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения; ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	2026-2028	Ремонт крыши; ремонт подвальных помещений, относящихся к общедомовому имуществу многоквартирного дома; ремонт фундамента многоквартирного дома; ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения; ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения; ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения; ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения; ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	2026-2028	
4	г. Барнаул, пр-кт Красноармейский, д. 81	-	2023-2025	Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений	2023-2025	спец.счет
		Ремонт крыши; ремонт фасада; ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений; ремонт подвальных помещений, относящихся к общедомовому имуществу многоквартирного дома; ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения; ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения; ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения; ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения	2026-2028	Ремонт крыши; ремонт фасада; ремонт подвальных помещений, относящихся к общедомовому имуществу многоквартирного дома; ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения; ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения; ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения; ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения	2026-2028	
5	г. Барнаул, пр-кт Ленина, д. 119	-	2023-2025	Ремонт крыши	2023-2025	спец.счет
		Ремонт крыши; ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	2026-2028	Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	2026-2028	
6	г. Барнаул, пр-кт Ленина, д. 151	-	2023-2025	Ремонт крыши	2023-2025	спец.счет
		Ремонт крыши; ремонт фасада; ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений; ремонт подвальных помещений, относящихся к общедомовому имуществу многоквартирного дома; ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения; ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения; ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения; ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения	2026-2028	Ремонт фасада; ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений; ремонт подвальных помещений, относящихся к общедомовому имуществу многоквартирного дома; ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения; ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения; ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения; ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения	2026-2028	
		-	2023-2025	Ремонт фасада	2023-2025	

14	г. Барнаул, ул. Юрина, д. 271	Ремонт крыши; ремонт фасада; ремонт подвальных помещений, относящихся к общедомовому имуществу многоквартирного дома; ремонт фундамента многоквартирного дома; ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения; ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения; ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	2026-2028	Ремонт крыши; ремонт подвальных помещений, относящихся к общедомовому имуществу многоквартирного дома; ремонт фундамента многоквартирного дома; ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения; ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения; ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	2026-2028	спец.счет
15	г. Барнаул, ул. Солнечная Поляна, д. 5 корп. 1	Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и ремонт крыши, ремонт фасада, ремонт подвальных помещений, относящихся к общедомовому имуществу многоквартирного дома; ремонт фундамента многоквартирного дома; ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения; ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения; ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения; ремонт внутридомовых инженерных систем горячего	2023-2025	Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и ремонт фасада; ремонт подвальных помещений, относящихся к общедомовому имуществу многоквартирного дома; ремонт фундамента многоквартирного дома; ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения; ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения; ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения; ремонт внутридомовых инженерных систем горячего	2023-2025	спец.счет
			2026-2028		2026-2028	
16	г. Барнаул, ул. Партизанская, д. 83	-	2023-2025	Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений	2023-2025	спец.счет
17	г. Барнаул, ул. Партизанская, д. 126	-	2023-2025	Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений; утепление фасада	2023-2025	спец.счет
18	г. Барнаул, пер. Ядринцева, д. 90	-	2023-2025	Ремонт крыши; ремонт фундамента многоквартирного дома	2023-2025	спец.счет
		Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения; ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения; ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	2026-2028	Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения; ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения; ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	2026-2028	
19	г. Барнаул, пр-кт Красноармейский, д. 59	Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений; ремонт	2023-2025	Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений; ремонт	2023-2025	спец.счет
20	г. Барнаул, ул. Анатолия, д. 20	-	2023-2025	Ремонт фасада	2023-2025	спец.счет
		Ремонт крыши; ремонт фасада; ремонт подвальных помещений, относящихся к общедомовому имуществу многоквартирного дома; ремонт фундамента многоквартирного дома; ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения; ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения; ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	2026-2028	Ремонт крыши; ремонт подвальных помещений, относящихся к общедомовому имуществу многоквартирного дома; ремонт фундамента многоквартирного дома; ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения; ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения; ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	2026-2028	
		-	2023-2025	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения; ремонт	2023-2025	

21	г. Барнаул, ул. Ляпидевского, д. 1/1	Ремонт крыши; ремонт фасада; ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений; ремонт подвальных помещений, относящихся к общедомовому имуществу многоквартирного дома; ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения; ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения; ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения; ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения	2026-2028	Ремонт крыши; ремонт фасада; ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений; ремонт подвальных помещений, относящихся к общедомовому имуществу многоквартирного дома; ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	2026-2028	спец.счет
		Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	2035-2037		2035-2037	
22	г. Барнаул, ул. Чеглицева, д. 18	-	2023-2025	Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	2023-2025	спец.счет
		Ремонт фундамента многоквартирного дома; ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения; ремонт	2029-2031	Ремонт фундамента многоквартирного дома; ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения; ремонт	2029-2031	
23	г. Барнаул, ул. Чеглицева, д. 7А	-	2023-2025	Ремонт крыши	2023-2025	спец.счет
		Ремонт крыши; ремонт фундамента многоквартирного дома; ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения; ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения; ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения; ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения; ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения; ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	2029-2031	Ремонт фундамента многоквартирного дома; ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения; ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения; ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения; ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения; ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения; ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	2029-2031	