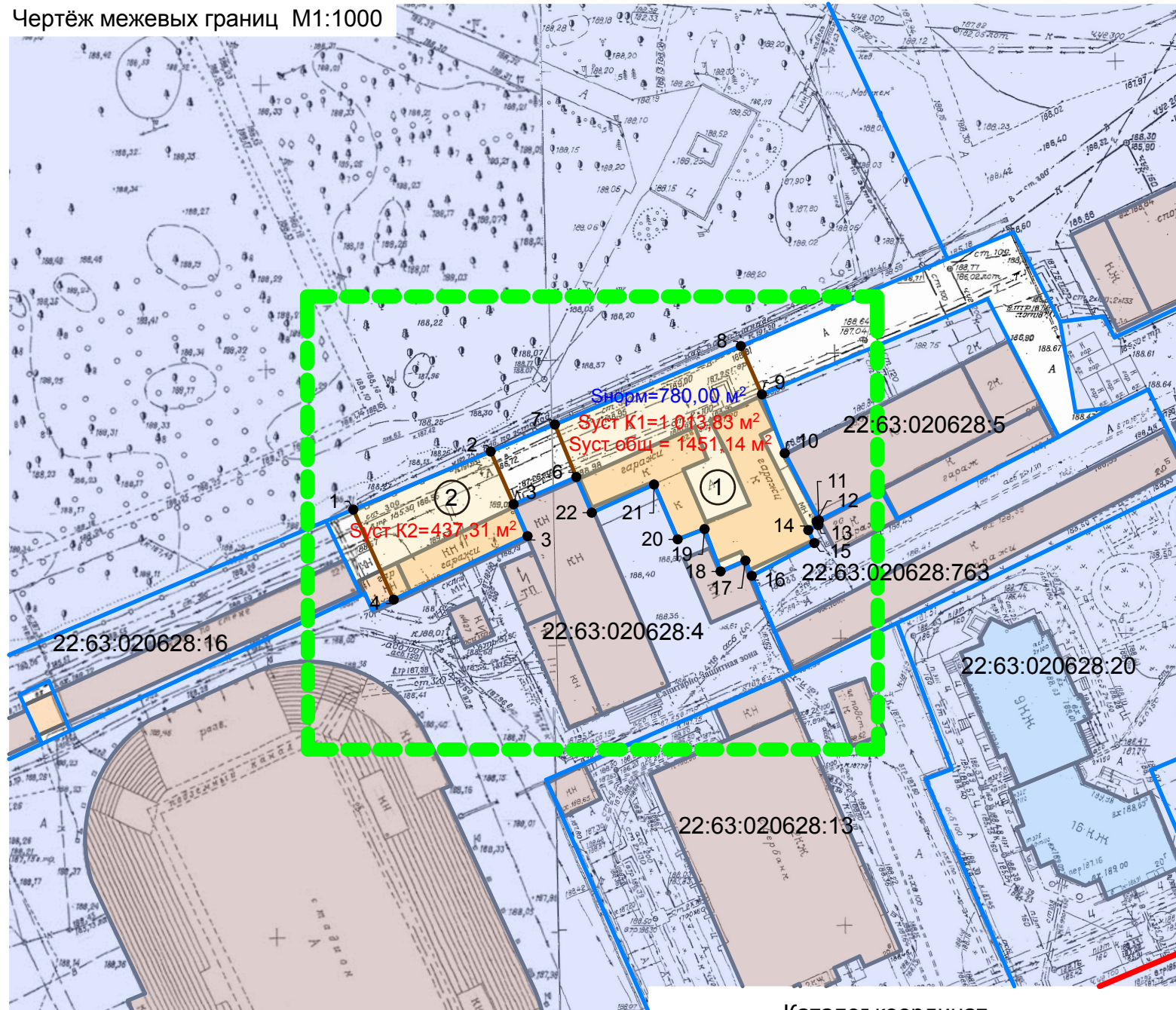
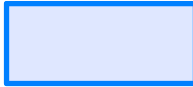



Чертеж межевых границ М1:1000



Условные обозначения

-  Границы существующих земельных участков
-  Границы образуемых земельных участков
-  Красная линия
-  Граница территории разработки проекта межевания
- 22:63:010628:5 Кадастровый номер земельного участка
- 7 • Характерные точки границ земельных участков

Каталог координат

№ точки	Координаты	
	x	y
1	602263,23	2387754,14
2	602273,41	2387778,26
3	602264,16	2387782,30
4	602258,57	2387784,74
5	602247,42	2387761,25
6	602268,94	2387793,30
7	602278,16	2387789,53
8	602291,94	2387822,18
9	602283,45	2387825,89
10	602273,12	2387829,89
11	602261,35	2387835,89
12	602261,13	2387835,49
13	602260,50	2387835,79
14	602259,63	2387834,03
15	602257,36	2387835,09
16	602251,60	2387824,10
17	602254,27	2387823,00
18	602252,38	2387818,63
19	602259,81	2387815,82
20	602258,01	2387811,10
21	602267,63	2387806,95
22	602262,69	2387796,01

Общие данные

1. Проект межевания застроенной территории в границах кадастровых кварталов 22:63:020612, 22:63:020620, 22:63:020628, ограниченных просп. Комсомольским, ул. Воровского, ул. Ленской, бульваром 9 Января и ул. Путиловской в г. Барнауле (внесение изменений) выполнен по обращению ГСК 37А/1 по ул. Путиловская,22в в соответствии с Градостроительным и Земельным кодексами Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки городского округа - города Барнаула Алтайского края.

Внесение изменений в проект межевания касается только межевых границ земельного участка гаражного кооператива по адресу ул. Путиловская,22в. Границы иных участков и показатели утвержденного проекта межевания остаются без изменений.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа - города Барнаула Алтайского края земельный участок по ул. Путиловская,22в расположен в территориальной зоне общественно-жилой застройки - ОЖ.

2. Исходными данными для разработки настоящего проекта послужили следующие материалы:

- проект межевания застроенной территории в границах кадастровых кварталов 22:63:020612, 22:63:020620, 22:63:020628, ограниченных просп. Комсомольским, ул. Воровского, ул. Ленской, бульваром 9 Января и ул. Путиловской в г. Барнауле, утвержденный постановлением администрации города от 29.12.2011 №4023;
- топооснова земельного участка М 1:500, предоставленная заказчиком;
- сведения ФГИС ЕГРН актуальные на февраль 2018 года;
- сведения, предоставленные комитетом по строительству, архитектуре и развитию города — администрации г. Барнаула актуальные на январь 2018 года.

3. Цель разработки проекта:

- образование земельного участка для одноэтажных гаражей по ул. Путиловская,22в.

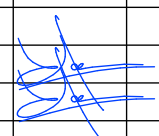
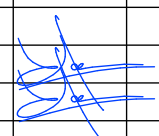
Расчет нормативной площади образуемых земельных участков

Расчет площади земельного участка №1 для гаражей произведен в соответствии с п.11,48 и приложением И, таблица И-3 Нормативов градостроительного проектирования Алтайского края, утвержденных Постановлением администрации Алтайского края от 09.04.2015 №129.

Для одноэтажных гаражей нормативный размер земельного участка на одно машиноместо составляет 30 м<sup>2</sup>, для 26 гаражных боксов требуется 780м<sup>2</sup>. Проектом установлена площадь земельного участка - 1451,14 м<sup>2</sup> с учетом ранее сложившихся границ землепользований.

Перечень земельных участков образуемых при межевании

№ з/у	Адрес	Нормативная площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Проектная площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Способ образования земельного участка	Вид разрешенного использования по классификатору, код
1	ул. Путиловская,22в Контур 1	780,00	1013,83	новый участок	2,7
2	ул. Путиловская,22в Контур 2		437,31		

						МК-1/11-22:63:020612-ПМИ 02.2018		
						Проект межевания застроенной территории в границах кадастровых кварталов 22:63:020612, 22:63:020620, 22:63:020628, ограниченных просп. Комсомольским, ул. Воровского, ул. Ленской, бульваром 9 Января и ул. Путиловской, в г.Барнауле (внесение изменений)		
ИЗМ.	КОЛ.УЧ	ЛИСТ	Н.ДОК.	ПОДПИСЬ	ДАТА			
Нач. отдела	Ломакин					СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
Выполнил	Ломакин							
Общие данные. Ситуационный план Чертеж межевых границ М1:1000 Каталог координат						ООО "Альфа-Проект" г. Барнаул		