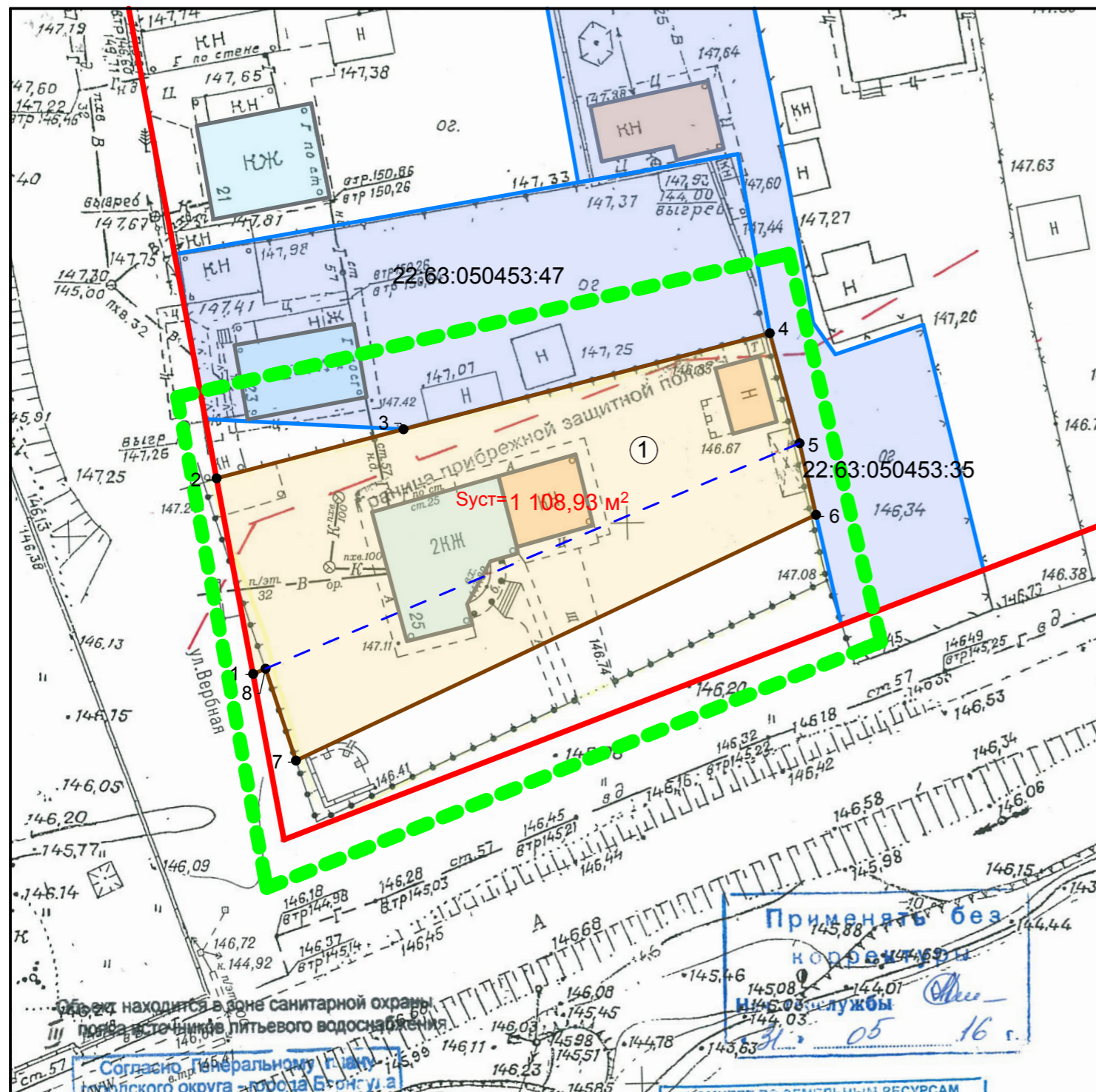


Чертёж межевых границ М1:1000

Общие данные



1. Проект межевания застроенной территории в границах кадастрового квартала 22:63:050453, ограниченного ул. Кутузова, ул. Краевой, ул. Вербной и шоссе Ленточный бор, в г. Барнауле (внесение изменений) выполнен по обращению Кузнецова Д.Г., в соответствии с Градостроительным и Земельным кодексами Российской Федерации, Нормативами градостроительного проектирования Алтайского края, утвержденными Постановлением администрации Алтайского края от 09.04.2015 №129. Внесение изменений касается только земельного участка по ул. Вербной, 25. Границы иных участков и показатели утвержденного проекта межевания остаются без изменений.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа - города Барнаула Алтайского края земельный участок по улице Вербная, 25 расположен в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами - Ж.4.

2. Исходными данными для разработки настоящего проекта послужили следующие материалы:
 - проект межевания застроенной территории в границах кадастрового квартала 22:63:050453, ограниченного ул. Кутузова, ул. Краевой, ул. Вербной и шоссе Ленточный бор, в г. Барнауле, утвержденный постановлением администрации г. Барнаула от 23.03.2012 №813;
 - сведения ФГУ "Земельная кадастровая палата" по Алтайскому краю;
 - контрольная съемка земельного участка по ул. Вербная, 25 М 1:500, предоставленная заказчиком;
 - сведения, предоставленные комитетом по строительству, архитектуре и развитию города — администрации г. Барнаула.

3. Цель разработки настоящего проекта :
 - изменение границ земельного участка по ул. Вербная, 25 в сторону увеличения путем перераспределения со свободным земельным участком площадью 387,93 м².

Каталог координат

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	596713,24	2382573,51
2	596730,72	2382570,24
3	596735,10	2382586,95
4	596743,68	2382619,69
5	596733,85	2382622,35
6	596727,46	2382623,82
7	596705,50	2382577,34
8	596713,71	2382574,62

Перечень земельных участков, образуемых и изменяемых при межевании

№ з/у	Адрес	Нормативная площадь земельного участка, га	Проектная площадь земельного участка, м ²	Способ образования земельного участка	Вид разрешенного использования по классификатору, код
1	ул. Вербная, 25	0,05-0,15	1108,93	перераспределение	2,1

Условные обозначения:

	Границы существующих земельных участков		Граница территории разработки проекта межевания
	Границы земельных участков образуемых и изменяемых при межевании	22:63:050453:93	Кадастровый номер земельного участка
	Красная линия	7 ●	Характерные точки границ земельных участков
	Границы земельных участков прекращающих существование		

Примечание:

Линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, совпадают с красной линией.

МК-1/11-22:63:050453-ПМИ 06.2018					
Проект межевания застроенной территории в границах кадастрового квартала 22:63:050453, ограниченного ул. Кутузова, ул. Краевой, ул. Вербной и шоссе Ленточный бор, в г. Барнауле (внесение изменений)					
ИЗМ.	КОЛ.УЧ	ЛИСТ	№ ДОК.	ПОДПИСЬ	ДАТА
Нач. отдела Выполнил				Ломакин Ломакин	
Уточнение границ земельного участка по ул. Вербная, 25				СТАДИЯ	ЛИСТ
				П	2
Чертёж межевых границ М1:1000 Каталог координат				ООО "Альфа-Проект" г. Барнаул	
				ЛИСТОВ	2