ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ Заключение

об оценке последствий принятия решения о передаче в аренду части нежилого помещения (1/36 здания конторы) площадью 6,2 кв.м, расположенного по адресу: г. Барнаул, пр-т Социалистический, 11, между МБУ г.Барнаула «Парк культуры и отдыха «Центральный» и Индивидуальным предпринимателем Красаковой Светланой Владимировной, для организации работы буфета

г.Барнаул 11.01.2022

Комиссия по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью, заключении муниципальным учреждением, образующим социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ним объектов муниципальной собственности, а также о реорганизации или ликвидации муниципального учреждения, образующего социальную инфраструктуру для детей в составе:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Голобородова  Анна Валерьевна |  | – | заместитель председателя комитета по культуре города, председатель комиссии; |
| Титова  Наталья Александровна |  | – | главный специалист – юрисконсульт комитета по культуре города, секретарь комиссии; |
| Члены комиссии: |  |  |  |
| Дворникова  Яна Александровна |  | – | главный бухгалтер централизованной бухгалтерии комитета по культуре города; |
| Шумилова  Наталья Владимировна |  | – | главный специалист комитета по культуре города |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24.07.1998 №124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», приказом комитета по культуре города Барнаула от 14.08.2019 №58 «Об утверждении Положения о комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью, заключении муниципальным учреждением, образующим социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ним объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации муниципального учреждения, образующего социальную инфраструктуру для детей» провела оценку последствий принятия решения о заключении МБУ г.Барнаула «Парк культуры и отдыха «Центральный» договора аренды части нежилого помещения (1/36 здания конторы) площадью 6,2 кв.м, расположенного по адресу: г. Барнаул, пр-т Социалистический, 11, для организации работы буфета.

Помещение площадью 6,2 кв.м, расположенное по адресу: г. Барнаул, пр-т Социалистический, 11, является муниципальной собственностью, переданной в оперативное управление МБУ г.Барнаула «Парк культуры и отдыха «Центральный».

Предлагаемый срок договора аренды:

01.01.2022 по 28.02.2022.

Комиссией рассмотрены:

заявление директора МБУ г.Барнаула «Парк культуры и отдыха «Центральный»;

устав МБУ г.Барнаула «Парк культуры и отдыха «Центральный»;

проект договора аренды помещения;

расчет арендной платы;

проект договора на возмещение расходов;

расчет коммунальных платежей;

выкопировка (план) объекта недвижимости;

копия листа записи Единого государственного реестра юридических лиц;

копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе.

Оценив последствия принятия решения о передаче в аренду Индивидуальному предпринимателю Красаковой Светлане Владимировне части нежилого помещения в здании конторы МБУ г.Барнаула «Парк культуры и отдыха «Центральный» площадью 6,2 кв.м, расположенного по адресу: г. Барнаул, пр-т Социалистический,11:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Критерии | Значения критериев |
| 1. | Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха детей, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду | Обеспечено |
| 2. | Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха детей, в объеме, не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду, до принятия соответствующего решения | Обеспечено |

Выводы:

1. В результате передачи в аренду Индивидуальному предпринимателю Красаковой Светлане Владимировне части нежилого помещения в здании конторы МБУ г.Барнаула «Парк культуры и отдыха «Центральный» площадью 6,2 кв.м, расположенного по адресу: г. Барнаул, пр-т Социалистический,11 не произойдет снижение объема оказания услуг учреждением.

2. Рекомендовать председателю комитета по культуре города Барнаула согласовать заключение договора аренды части нежилого помещения (1/36 здания конторы) площадью 6,2 кв.м, расположенного по адресу: г. Барнаул, пр-т Социалистический, 11, между МБУ г.Барнаула «Парк культуры и отдыха «Центральный» и Индивидуальным предпринимателем Красаковой Светланой Владимировной, для организации работы буфета

|  |  |
| --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В.Голобородова |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.А.Титова    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Я.А.Дворникова   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.В. Шумилова |  |  |  | |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |