

ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об оценке последствий принятия решения о передаче ПАО «МТС» в аренду нежилой площади (15,04 кв.м), а также в пользование мест общего пользования (0,6 кв.м), принадлежащих МБУК «Дворец культуры «Южный», расположенных по адресу: г.Барнаул, р.п.Южный, ул. Чайковского, 21, для использования под размещение оборудования базовой станции сотовой связи

г.Барнаул

02.11.2022

Комиссия по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью, заключении муниципальным учреждением, образующим социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ним объектов муниципальной собственности, а также о реорганизации или ликвидации муниципального учреждения, образующего социальную инфраструктуру для детей в составе:

Голобородова Анна Валерьевна – заместитель председателя комитета по культуре города, председательствующий на комиссии;

Клименко Наталья Михайловна – главный специалист – юрисконсульт комитета по культуре города, секретарь комиссии;

Члены комиссии:

Барсукова Оксана Геннадьевна – ведущий специалист комитета по культуре города;

Свержевская Галина Юрьевна – главный специалист комитета по культуре города;

Шумилова Наталья Владимировна – главный специалист комитета по культуре города

в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24.07.1998 №124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», приказом комитета по культуре города Барнаула от 14.08.2019 №58 «Об утверждении Положения о комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью, заключении муниципальным учреждением, образующим социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ним объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации муниципального учреждения, образующего социальную инфраструктуру для детей» провела оценку последствий принятия

решения о передаче ПАО «МТС» в аренду нежилой площади (15,04 кв.м), а также в пользование мест общего пользования (0,6 кв.м), принадлежащих МБУК «Дворец культуры «Южный», расположенных по адресу: г.Барнаул, р.п.Южный, ул.Чайковского, 21, для использования под размещение оборудования базовой станции сотовой связи на основании следующих данных.

Общая площадь, предполагаемая для передачи в аренду, распределяется следующим образом: на 1 этаже здания (5,2 кв.м), на кровле здания (9,84 кв.м).

Здание, в котором находится предмет договора, расположено по адресу: г.Барнаул, р.п. Южный, ул. Чайковского, 21, является муниципальной собственностью, переданной в оперативное управление МБУК «Дворец культуры «Южный».

Планируемый срок договора аренды: со дня заключения договора аренды до 30.09.2023.

Комиссией рассмотрены:

заявление директора МБУК «Дворец культуры «Южный»;

проект договора аренды нежилого помещения;

выкопировка (план) объекта недвижимости;

копия листа записи Единого государственного реестра юридических лиц;

копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе.

Оценив последствия принятия решения о передаче ПАО «МТС» в аренду нежилой площади (15,04 кв.м), а также в пользование мест общего пользования (0,6 кв.м), принадлежащих МБУК «Дворец культуры «Южный», расположенных по адресу: г.Барнаул, р.п.Южный, ул.Чайковского, 21, для использования под размещение оборудования базовой станции сотовой связи, комиссия пришла к следующему:

№ п/п	Критерии	Значения критериев
1.	Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха детей, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду	Обеспечено
2.	Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха детей, в объеме, не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

Выводы:

Выводы:

1. В результате передачи ПАО «МТС» в аренду нежилой площади (15,04 кв.м), а также в пользование мест общего пользования (0,6 кв.м), принадлежащих МБУК «Дворец культуры «Южный», расположенных по адресу: г.Барнаул, р.п.Южный, ул.Чайковского, 21, для использования под размещение оборудования базовой станции сотовой связи не произойдет снижение объема оказания услуг учреждением.

2. Рекомендовать председателю комитета по культуре города Барнаула согласовать заключение договора аренды нежилой площади (15,04 кв.м), расположенной по адресу: г.Барнаул, р.п.Южный, ул.Чайковского, 21, между МБУК «Дворец культуры «Южный» и ПАО «МТС» для использования под размещение оборудования базовой станции сотовой связи.

А.В. Голобородова

А.В. Голобородова

Н.М. Клименко

Г.Ю. Свержевская

Г.Ю. Свержевская

О.Г. Барсукова

О.Г. Барсукова

Н.В. Шумилова

Н.В. Шумилова