Приложение

к постановлению

администрацию города

от 13.05.2016 №866

|  |
| --- |
| ПРЕДЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ основных и дополнительных услуг (работ), оказываемых (выполняемых) на платной основе муниципальным унитарным предприятием «Архитектура» г.Барнаула  |
| № п/п | Наименование услуг (работ) | Ед.изм. | Стоимость услуги, руб. (НДС не облагается) |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Основные услуги (работы) \* |
| 1. | Подготовка предпроектной технической документации для строительства и проектирования объекта |   |   |
| 1.1.      | Жилые здания с кубатурой (включительно): | 1 объект |   |
| до 500 м3 |   | 7527 |
| до 2 000 м3 |   | 7608 |
| до 20 000 м3 |   | 7880 |
| до 60 000 м3 |   | 8537 |
| до 100 000 м3 |   | 9219 |
| 1.2. | Общественные здания, кооперативные гаражи, погреба с кубатурой (включительно): | 1 объект |   |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
|      | до 1 000 м3 |   | 7648 |
| до 20 000 м3 |   | 7973 |
| до 60 000 м3 |   | 8683 |
| до 100 000 м3 |   | 9622 |
| 1.3. | Группа зданий, кварталов, микрорайонов (1 га) | 1 объект | 7849 |
| 1.4. | Промышленные предприятия | 1 объект | 7973 |
| 1.5. | Памятники архитектуры, мемориальные сооружения |   | 8683 |
| 1.6. | Инженерные сооружения |   | 7973 |
| 1.7.    | Дороги площадью (включительно): |   |   |
| до 0,1 га |   | 7527 |
| до 0,5 га |   | 7608 |
| до 1,0 га |   | 7880 |
| 2. | Формирование градостроительного дела по заявке заказчика | 1 объект | 1570 |
| 3. | Подготовка технического заключения о возможности изменения функционального назначения объекта и разрешенного использования земельного участка |   |   |
| 3.1. | Жилые здания с кубатурой (включительно): | 1 объект |   |
|     1  | до 500 м3 |   | 2975 |
| до 2 000 м3 |   | 3055 |
| до 20 000 м3 |   | 3327 |
| до 60 000 м3 |   | 3984 |
| 2 | 3 | 4 |
|  | до 100 000 м3 |   | 4666 |
| 3.2. | общественные здания с кубатурой (включительно): | 1 объект |   |
| до 1 000 м3 |   | 3095 |
| до 20 000 м3 |   | 3420 |
| до 60 000 м3 |   | 4130 |
| до 100 000 м3 |   | 5069 |
| 3.3. | Группа зданий, кварталов, микрорайонов (1 га) | 1 объект | 3296 |
| 3.4. | Промышленные предприятия | 1 объект | 3420 |
| 4. | Подготовка исходных данных на проектирование инженерных коммуникаций и сооружений | коммуникация до 1 км | 8285 |
| 5. | Разработка коридоров для изысканий по трассам инженерных сетей |   | 4352 |
| 6. | Разработка схемы размещения инженерных сетей от точки подключения к объекту |   | 4352 |
| 7. | Изготовление копии (дубликата) исходно-разрешительной документации, разработанной МУП «Архитектура» г. Барнаула |   | 356 |
| 8. | Рассмотрение контрольных съемок на соответствие проектной документации инженерных сетей и сооружений | коммуникация до 1 км | 2157 |
| 9. | Разработка схемы: |   |   |
| 9.1.   | Генплана участка (включительно): | 1 объект |   |
| до 0,1 га |   | 7220 |
| до 0,5 га |   | 12185 |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
|       | до 1,0 га |   | 15056 |
| до 2,0 га |   | 18654 |
| до 3,0 га |   | 22595 |
| до 4,0 га |   | 26880 |
| до 5,0 га |   | 31511 |
| 9.2.        | Условного деления земельного участка (включительно): | 1 объект |   |
| до 0,1 га |   | 5767 |
| до 0,5 га |   | 9489 |
| до 1,0 га |   | 11641 |
| до 2,0 га |   | 14340 |
| до 3,0 га |   | 17296 |
| до 4,0 га |   | 20510 |
| до 5,0 га |   | 23983 |
| 9.3. | Застройки земельного участка (включительно): | 1 объект |   |
| до 1000 м2 |   | 17959 |
| до 2000 м2 |   | 22573 |
| до 3000 м2 |   | 27188 |
| до 4000 м2 |   | 31803 |
| до 5000 м2 |   | 36418 |
| Дополнительные услуги (работы) |
| 1. | Разработка и оформление чертежа градостроительного плана земельного участка  | 1 чертеж формат А3 |   |
| 1.1. | площадь до 0,1 га | А3 | 7166 |
| 1.2. | площадь до 0,5 га | А3 | 12129 |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1.3. | площадь до 1,0 га | А3 | 14998 |
| 1.4. | площадь до 2,0 га | А3 | 18598 |
| 1.5. | площадь до 3,0 га | А3 | 22538 |
| 1.6. | площадь до 4,0 га | А3 | 26821 |
| 1.7. | площадь до 5,0 га | А3 | 31454 |
| 1.8. | площадь до 10,0 га | А3 | 45658 |
| 1.9. | площадь до 20,0 га | А3 | 78917 |
| 1.10. | площадь до 30,0 га | А3 | 113298 |
| 2. | Разработка, оформление проекта планировки территории | 1 проект формат А3 |   |
| 2.1. | площадь до 0,1 га | А3 | 7166 |
| 2.2. | площадь до 0,5 га | А3 | 12129 |
| 2.3. | площадь до 1,0 га | А3 | 14998 |
| 2.4. | площадь до 2,0 га | А3 | 18598 |
| 2.5. | площадь до 3,0 га | А3 | 22538 |
| 2.6. | площадь до 4,0 га | А3 | 26821 |
| 2.7. | площадь до 5,0 га | А3 | 31454 |
| 2.8. | площадь до 10,0 га | А3 | 45658 |
| 2.9. | площадь до 20,0 га | А3 | 78917 |
| 2.10. | площадь до 30,0 га | А3 | 113298 |
| 3. | Разработка, оформление проекта межевания территории | 1 проект формат А3 |   |
| 3.1. | площадь до 0,1 га | А3 | 7166 |
| 3.2. | площадь до 0,5 га | А3 | 12129 |
| 3.3. | площадь до 1,0 га | А3 | 14998 |
| 3.4. | площадь до 2,0 га | А3 | 18598 |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 3.5. | площадь до 3,0 га | А3 | 22538 |
| 3.6. | площадь до 4,0 га | А3 | 26821 |
| 3.7. | площадь до 5,0 га | А3 | 31454 |
| 3.8. | площадь до 10,0 га | А3 | 45658 |
| 3.9. | площадь до 20,0 га | А3 | 78912 |
| 3.10. | площадь до 30,0 га | А3 | 113298 |
| 4. | Разработка проекта планировки параметра: |   |   |
| 4.1. | Жилой улицы |   | 928 |
| 4.2. | Районной магистрали |   | 2138 |
| 5. | Проектирование, расчет, нанесение и составление схемы списка координат линий градостроительного регулирования | 1 объект |   |
| 5.1. | Проектирование |   |   |
| 5.1.1. | 0,1 га |   | 1442 |
| 5.1.2. | 0,5 га |   | 1476 |
| 5.1.3. | 1,0 га |   | 1519 |
| 5.1.4. | 2,0 га |   | 1605 |
| 5.1.5. | 3,0 га |   | 1691 |
| 5.1.6. | 4,0 га |   | 1777 |
| 5.1.7. | 5,0 га |   | 1863 |
| 5.1.8. | 10,0 га |   | 2292 |
| 5.1.9. | 20,0 га |   | 3151 |
| 5.1.10. | 30,0 га |   | 4010 |
| 5.2. | Расчет |   |   |
| 5.2.1. | 0,1 га |   | 860 |
| 5.2.2. | 0,5 га |   | 877 |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 5.2.3. | 1,0 га |   | 899 |
| 5.2.4. | 2,0 га |   | 942 |
| 5.2.5. | 3,0 га |   | 984 |
| 5.2.6. | 4,0 га |   | 1028 |
| 5.2.7. | 5,0 га |   | 1070 |
| 5.2.8. | 10,0 га |   | 1285 |
| 5.2.8. | 20,0 га |   | 1714 |
| 5.2.9. | 30,0 га |   | 2144 |
| 5.3. | Нанесение |   |   |
| 5.3.1. | 1 зона |   | 527 |
| 5.3.2. | 2 зоны |   | 812 |
| 5.3.3. | 3 зоны |   | 1096 |
| 5.3.4. | 4 зоны |   | 1381 |
| 5.3.5. | 5 зон |   | 1666 |
| 5.3.6. | 6 зон |   | 1950 |
| 5.3.7. | Обследование участка на наличие (отсутствие) линий градостроительного регулирования |   | 242 |
| 5.4. | Составление схемы списка координат: |   |   |
| 5.4.1. | до 10 точек |   | 301 |
| 5.4.2. | до 20 точек |   | 324 |
| 5.4.3. | до 30 точек |   | 347 |
| 5.4.4. | до 40 точек |   | 370 |
| 5.4.5. | до 50 точек |   | 393 |
| 6. | Составление планов подземных и наземных сооружений на топографической основе | 1 объект | 100 |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 7. | Изготовление градостроительной справки | 1 объект |   |
| 7.1. | Для юридического лица |   | 17150 |
| 7.2. | Для физического лица (индивидуальный жилой дом) |   | 4460 |
| 8. | Подготовка картографического материала для определения места расположения участка на плане города | 1 объект | 502 |
| 9. | Подготовка технического заключения по инженерному и техническому обследованию состояния строительных конструкций зданий | 1 объект / категория сложности здания | категория сложности работ по обследованиюI | категория сложности работ по обследованию II | категория сложности работ по обследованию III |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 9.1. | Расчет стоимости работ по инженерному и техническому обследованию состояния строительных конструкций одноэтажных зданий:  |
| 9.1.1. | до 100 м3 (40 м2) | I | 2622 | 3893 | 4752 |
|    |    | I I | 3055 | 4419 | 5491 |
| I I I | 3411 | 4914 | 6254 |
| 9.1.2. | до 200 м3 (80 м2) | I | 5244 | 7967 | 9504 |
|    |    | I I | 6110 | 8839 | 10982 |
| I I I | 6821 | 9828 | 12508 |
| 9.1.3. | до 300 м3 (120 м2) | I | 7866 | 11951 | 14255 |
|    |    | I I | 9164 | 13258 | 16473 |
| I I I | 10232 | 14742 | 18761 |
| 9.1.4. | до 500 м3 (200 м2) | I | 13109 | 19918 | 23759 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|    |    | I I | 15274 | 22096 | 27456 |
| I I I | 17053 | 24570 | 31269 |
| 9.1.5. | до 1000 м3 (400 м2) | I | 26219 | 39837 | 47518 |
|    |    | I I | 30548 | 44193 | 54911 |
| I I I | 34107 | 49140 | 62538 |
| 9.1.6. | до 1500 м3 (600 м2)  | I | 32011 | 48638 | 58017 |
|    |    | I I | 37296 | 53956 | 67043 |
| I I I | 41642 | 59996 | 76354 |
| 9.2. | Расчет стоимости работ по инженерному и техническому обследованию состояния строительных конструкций многоэтажных зданий:  |
| 9.2.1. | до 500 м3 (80 м2) | I | 10265 | 20180 | 24110 |
|    |    | I I | 11639 | 22667 | 26824 |
| I I I | 13480 | 25147 | 31874 |
| 9.2.2. | до 1000 м3 (160 м2) | I | 20530 | 40359 | 48219 |
|    |    | I I | 23278 | 45334 | 53647 |
| I I I | 26961 | 50294 | 63747 |
| 9.2.3. | до 2000 м3 (330 м2) | I | 33421 | 65700 | 78496 |
|    |    | I I | 37895 | 73799 | 87333 |
| I I I | 43890 | 81874 | 103775 |
| 9.2.4. | до 5000 м3 (830 м2) | I | 31034 | 61008 | 72890 |
|    |    | I I | 35188 | 68527 | 81095 |
| I I I | 40755 | 76026 | 96362 |
| 9.2.5. | до 10000 м3 (1600 м2) | I | 47744 | 93858 | 112138 |
|    |    | I I | 54135 | 105427 | 124761 |
| I I I | 62700 | 116963 | 148250 |
|  |  |  |  |  |  |  |
| \* Примечания: |  |  |  |  |  |
| При участке (трассы) свыше 1 га (км) стоимость обследования увеличивается на 20% за каждый последующий га (км). |
| Дополнительные условия предоставления услуг: |
| 1. Стоимость выполнения работ снижается на 30% для следующих категорий граждан:
 |
| ветераны ВОВ; |  |  |  |  |  |
| инвалиды 1 и 2 групп. |  |  |  |  |  |
| 2. В случае сокращения сроков выполнения работ (заявки) по сравнению с нормативными по желанию заказчика применяются следующие повышающие коэффициенты к стоимости выполнения работ: |
| № п/п | Сокращение срока в (раз): | Повышающий коэффициент | Срок в днях |  |  |  |
| 1. | 1,43 | 1,2 | 21 |  |  |  |
| 2. | 2,00 | 1,5 | 15 |  |  |  |
| 3. | 3,00 | 2,0 | 10 |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Первый заместитель главы администрациигорода, руководитель аппарата |  |  | П.Д.Фризен |