Приложение 3

к постановлению

администрации города

от 12.12.2017 №2459

ПОРЯДОК

предоставления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды» на 2018 – 2022 годы, исходя из дополнительного перечня работ

1. Порядок представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды» на 2018 – 2022 годы, исходя из дополнительного перечня работ (далее – Порядок), разработан в соответствии с постановлениями Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 №169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», Правительства Алтайского края от 31.08.2017 №326 «Об утверждении государственной программы Алтайского края «Формирование современной городской среды» на 2018 – 2022 годы».

2. Порядок определяет условия, порядок и сроки предоставления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории многоквартирного дома в муниципальную программу «Формирование современной городской среды» на 2018 – 2022 годы (далее – муниципальная программа).

Количество дворовых территорий, подлежащих включению в муниципальную программу, определяется исходя из лимита предоставления финансовой поддержки на проведение работ по благоустройству дворовых территорий за счет средств федерального, краевого и муниципального бюджетов и размеров долевого финансирования благоустройства дворовых территорий за счет средств заинтересованных лиц.

Лимит предоставления финансовой поддержки на проведение работ по благоустройству дворовых территорий за счет средств федерального, краевого бюджетов устанавливается уполномоченным органом исполнительной власти Алтайского края в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

3. В Порядке использованы следующие понятия:

дворовые территории многоквартирных домов - совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам;

заинтересованные лица – собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовых территорий, подлежащих благоустройству;

лица, управляющие многоквартирным домом – управляющие организации, товарищества собственников жилья либо жилищные кооперативы или иные специализированные потребительские кооперативы, в случае непосредственного управления – уполномоченные общим собранием собственники помещений.

4. Условиями включения дворовой территории в муниципальную программу являются:

наличие решений заинтересованных лиц, оформленных в виде протоколов общих собраний собственников помещений в каждом многоквартирном доме и собственников административных зданий, расположенных на дворовой территории, подлежащей благоустройству;

предоставление заинтересованными лицами предложения о включении дворовой территории многоквартирного дома в муниципальную программу (далее – предложение) в соответствии с приложением 1 к Порядку;

предоставление заинтересованными лицами документов в соответствии с пунктом 6 Порядка;

указание в предоставленных документах на виды работ по благоустройству, исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (оборудование детских площадок, оборудование спортивных площадок, оборудование автомобильных парковок, оборудование контейнерных площадок, устройство (ремонт) дренажных и (или) водоотводных систем дворовых территорий, озеленение территорий);

согласие заинтересованных лиц на финансовое участие в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в размере не менее 40% и не более 50% от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории, сформированных, исходя из дополнительного перечня работ.

5. Предложения предоставляются для включения в проект муниципальной программы на 2018 год не позднее последнего дня приема замечаний для общественного обсуждения проекта муниципальной программы, размещенного на официальном Интернет-сайте города Барнаула. На последующие годы предложения предоставляются до 1 июля года, предшествующего формированию муниципальной программы.

6. К предложению прилагаются следующие документы:

6.1. Протокол общего собрания собственников помещений в каждом многоквартирном доме, решения собственников каждого здания и сооружения (при их наличии), расположенных в границах дворовой территории, содержащий следующую информацию:

решение об обращении с предложением о включении дворовой территории в муниципальную программу;

перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный, исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству;

доля финансового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, сформированная, исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству;

решение о наделении лица, управляющего многоквартирным домом, полномочиями на сбор денежных средств доли финансового участия заинтересованных лиц на выполнение работ из дополнительного перечня;

решение о проведении работ в соответствии с требованиями обеспечения доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения;

решение об определении представителя (представителей) заинтересованных лиц, уполномоченного на предоставление предложения, согласование проектно-сметной документации благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке;

решение о включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству, в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

6.2. Пояснительная записка с описанием существующего технического состояния дворовой территории, обеспечения доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения с приложением схемы с границами территории и фотодокументов;

6.3. Справка о количестве человек, проживающих в многоквартирном доме, в отношении которого предоставляется предложение, полученная от лица, управляющего многоквартирным домом;

6.4. Справка о задолженности жителей за жилищно-коммунальные услуги в многоквартирном доме, в отношении которого предоставляется предложение, полученная от лица, управляющего многоквартирным домом;

6.5. Справки организаций, осуществляющих эксплуатацию внутриквартальных инженерных сетей, об отсутствии планов ремонта инженерных сетей на дворовой территории на 2018 – 2022 годы;

6.6. Расчет стоимости (смета) реализации предлагаемых мероприятий, по всем видам работ из минимального и дополнительного перечней и по элементам благоустройства (в актуальных расценках) с заключением специализированной организации о достоверности расчета (при наличии);

6.7. Проект благоустройства дворовой территории, включающий в себя текстовое и визуальное описание проекта, схему размещения и перечень (в том числе визуализированный) элементов благоустройства, предполагаемых к размещению на дворовой территории (при наличии).

7. Предложение и документы, указанные в пункте 6 Порядка, предоставляются на бумажном носителе в Общественную комиссию по реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды» на 2018 – 2022 годы (далее – Общественная комиссия) в рабочие дни с 08.00 до 17.00 часов по адресу: г.Барнаул, ул.Гоголя,48, кабинет №114.

Документы прошиваются, листы в них нумеруются и подписываются уполномоченным представителем заинтересованных лиц.

Предложение и документы, указанные в пункте 6 Порядка, подлежат обязательной регистрации секретарем Общественной комиссии, с учетом очередности их поступления, в течение одного рабочего дня с момента поступления в журнале регистрации входящих документов, который ведется в электронном виде.

8. Предложение отклоняется Общественной комиссией в случаях:

невыполнения условий, установленных пунктом 4 Порядка;

непредоставления или предоставления не в полном объеме документов, указанных в пункте 6 Порядка;

предоставления недостоверных сведений.

9. Предложенная дворовая территория включается в муниципальную программу при соблюдении условий:

предоставления предложения и документов, указанных в пункте 6 Порядка, в полном объеме и в срок, установленный пунктом 5 Порядка;

получения наибольшего количества баллов по критериям, указанным в приложении 2 к Порядку.

10. Общественная комиссия оценивает предложение в сумме баллов по каждому критерию, установленному в приложении 2 к Порядку. Таблица подсчета баллов заполняется секретарем Общественной комиссии в ходе заседания Общественной комиссии.

В случае, если несколько предложений наберут одинаковое количество баллов, очередность включения дворовой территории в муниципальную программу определяется исходя из даты предоставления предложения. Приоритет отдается предложению, поступившему ранее.

Предложенные дворовые территории, соответствующие условиям муниципальной программы, не вошедшие в муниципальную программу на 2018 год, подлежат включению в аналогичную программу на 2019 – 2022 годы.

Дворовые территории, в отношении которых поступили предложения о включении их в подпрограмму «Формирование современной городской среды» на 2017 год, и не вошедшие в нее, при соблюдении условий муниципальной программы, рассматриваются в приоритетном порядке.

11. Исключение дворовых территорий из муниципальной программы осуществляется на основании решения Общественной комиссии в случае:

отсутствия подтверждения финансового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории;

выявления в ходе общественного обсуждения фактов предоставления заинтересованным лицом недостоверных сведений.

12. Решение Общественной комиссии оформляется секретарем Общественной комиссии в виде протокола в течение трех рабочих дней со дня заседания, который в течение пяти рабочих дней с момента оформления подписывают члены Общественной комиссии, принявшие участие в заседании, и размещается не позднее трех рабочих дней со дня подписания на официальном Интернет-сайте города Барнаула.

13. В течение шести рабочих дней со дня принятия Общественной комиссией решения, указанного в пункте 12 Порядка, секретарь Общественной комиссии направляет заинтересованным лицам соответствующее уведомление. В случае принятия решения об отклонении предложения о включении дворовой территории в муниципальную программу или решения об исключении дворовой территории из муниципальной программы в уведомлении указываются причины, послужившие основанием для принятия данного решения.

В случае принятия Общественной комиссией решения об исключении дворовой территории из муниципальной программы включению подлежит дворовая территория, следующая по очередности, исходя из набранного количества баллов.

Первый заместитель главы администрации

города, руководитель аппарата В.Г.Франк