Приложение

к приказу комитета

по культуре города Барнаула

от 31.05.2017 №49

ПОЛОЖЕНИЕ

о комиссии по оценке последствий принятия решения о заключении муниципальным учреждением, образующим социальную инфраструктуру для детей, договора аренды закрепленных за ним объектов собственности,   
а также о реорганизации или ликвидации муниципального учреждения, образующего социальную инфраструктуру для детей

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет общий порядок организации работы комиссии по оценке последствий принятия решения о заключении муниципальным учреждением, образующим социальную инфраструктуру для детей, договора аренды закрепленных за ним объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации муниципального учреждения, образующего социальную инфраструктуру для детей, в отношении которого комитет по культуре города Барнаула исполняет функции и полномочия учредителя (далее – «Положение», «комиссия»).

1.2. Комиссия создается в целях:

проведения оценки последствий принятия решения о заключении муниципальным учреждением, образующим социальную инфраструктуру для детей, в отношении которого комитет по культуре города Барнаула исполняет функции и полномочия учредителя (далее – «учреждение»), договора аренды закрепленных за ним объектов собственности на основании критериев, установленных в приложении 1 к Положению;

проведения оценки последствий принятия решения о реорганизации или ликвидации учреждения на основании критериев, установленных   
в приложении 2 к Положению;

подготовки заключения об оценке последствий принятия решения   
о заключении учреждением договора аренды закрепленных за ним объектов собственности;

подготовки заключения об оценке последствий принятия решения   
о реорганизации или ликвидации учреждения.

1.3. В своей деятельности комиссия руководствуется принципами законности, равноправия всех ее членов и гласности.

2. Условия проведения заседания комиссии

2.1. Основанием для проведения заседания комиссии является письменное заявление с приложенными документами на имя председателя комиссии.

2.2. В заявлении руководителя учреждения об оценке последствий принятия решения о заключении учреждением договора аренды закрепленных за ним объектов собственности указывается:

2.2.1. Описание имущества, передаваемого в аренду (адрес, площадь);

2.2.2. Обоснование целесообразности передачи имущества в аренду;

2.2.3. Срок договора аренды;

2.2.4. Вид деятельности, планируемый для осуществления арендатором с арендуемым имуществом.

2.3. К заявлению об оценке последствий принятия решения   
о заключении учреждением договора аренды закрепленных за ним объектов собственности должны быть приложены следующие документы:

2.3.1. Копия технического (кадастрового) паспорта объекта недвижимости, а в случае, если к передаче в аренду предлагается часть недвижимого имущества (помещение, кабинет), выкопировка (план) объекта недвижимости;

2.3.2. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей предполагаемого арендатора;

2.3.3. Проект договора аренды муниципального имущества;

2.3.4. Расчет арендной платы;

2.3.5. Расчет коммунальных платежей;

2.3.6. Копия лицензии на право осуществления отдельных видов деятельности в случаях, предусмотренных действующим законодательством.

2.4. К заявлению уполномоченного органа местного самоуправления города Барнаула об оценке последствий принятия решения о реорганизации или ликвидации учреждения должны быть приложены следующие документы:

2.4.1. Справки о штатной и среднесписочной численности работников (утвержденное штатное расписание; справка   
о среднесписочной численности работников);

2.4.2. Справка о количестве детей, пользующихся услугами, предоставляемыми предполагаемым к реорганизации или ликвидации учреждением;

2.4.3. Справка о составе имущественного комплекса учреждения (особо ценное движимое имущество, недвижимое имущество,   
в том числе земельные участки), а также о недвижимом имуществе, предоставленном учреждению на основании договоров аренды, договоров безвозмездного пользования (с приложением копий договоров аренды/безвозмездного пользования и приложений к ним);

2.4.4. Справка о задолженности учреждения перед физическими   
и юридическими лицами (в том числе информация о просроченной кредиторской задолженности) с выделением задолженности перед работниками организации и задолженности по уплате налогов, а также страховые взносы в государственные внебюджетные фонды;

2.4.5. План финансово-хозяйственной деятельности учреждения на текущий год и плановый период, отчет об исполнении плана финансово-хозяйственной деятельности за предыдущий год;

2.4.6. Справка-обоснование необходимости реорганизации или ликвидации учреждения, включающая в себя анализ социально-экономических последствий предполагаемой реорганизации или ликвидации.

2.4.7. Справка-подтверждение об обеспечении продолжения оказания социальных услуг детям, предоставляемых учреждением, предлагаемым к реорганизации или ликвидации.

2.4.8. План мероприятий по реорганизации, проект концепции развития организации-правопреемника после завершения процесса реорганизации или план мероприятий по ликвидации организации.

2.5. Копии прилагаемых документов должны быть заверены руководителем учреждения или уполномоченным им лицом.

2.6. Заседание комиссии проводится в течение 30 дней с даты получения председателем комиссии заявления с приложенными документами, отвечающих требованиям пунктов 2.2 – 2.5 Положения.

3. Порядок деятельности комиссии

3.1. В состав комиссии входят председатель комиссии, заместитель председателя комиссии, секретарь комиссии и члены комиссии. Председателем комиссии является председатель комитета по культуре города Барнаула, заместителем председателя комиссии – заместитель председателя комитета по культуре города Барнаула.

3.2. Комиссию возглавляет председатель, который осуществляет общее руководство деятельностью комиссии, обеспечивает коллегиальность в обсуждении вопросов, распределяет обязанности, дает поручения членам комиссии, подписывает протокол заседания комиссии, заключение комиссии, иные документы. В отсутствие председателя его функции исполняет заместитель председателя комиссии.

Секретарь комиссии обеспечивает подготовку материалов   
к заседанию комиссии, организует его проведение.

3.3. В состав комиссии входят представители комитета по культуре города Барнаула, по согласованию − представители иных заинтересованных органов местного самоуправления, а также представители профсоюзной организации, родительской общественности учреждения, в отношении которого рассматривается вопрос.

3.4. Минимальное количество членов комиссии составляет семь человек с учетом председателя комиссии. Состав комиссии утверждается приказом комитета по культуре города Барнаула.

3.5. Комиссия проводит заседания по мере необходимости, которые считаются правомочными при наличии кворума (не менее двух третей членов комиссии).

3.6. Решения принимаются открытым голосованием простым большинством голосов присутствующих на заседании членов комиссии. При равенстве голосов решающим является голос председательствующего на заседании комиссии.

3.7. Член комиссии, не согласный с принятым решением, имеет право в письменном виде изложить свое особое мнение, которое прилагается к заключению комиссии.

3.8. Заключение комиссии и протокол заседания комиссии подготавливаются секретарем комиссии в срок не более 5 рабочих дней   
с даты заседания комиссии. Протокол заседания комиссии подписывается председательствующим на заседании комиссии и секретарем комиссии.

3.9. Заключение оформляется в трех экземплярах: один экземпляр для заявителя, второй − для комитета по управлению муниципальной собственностью города Барнаула, третий хранится в материалах заседания комиссии.

Заключение комиссии направляется заявителю и в комитет по управлению муниципальной собственностью города Барнаула в течение пяти рабочих дней с момента подписания.

4. Полномочия комиссии

4.1. Комиссией по итогам работы принимается заключение комиссии (положительное или отрицательное), которое подписывается председательствующим на заседании комиссии.

4.2. В заключении комиссии об оценке последствий принятия решения о заключении учреждением договора аренды закрепленных за ним объектов собственности указывается:

4.2.1. Наименование учреждения, объекты социальной инфраструктуры которого являются муниципальной собственностью   
и предложены к передаче в аренду;

4.2.2. Наименование и адрес объекта социальной инфраструктуры для детей, предложенного к передаче в аренду;

4.2.3. Предложение комиссии по вопросу, вынесенному на заседание комиссии;

4.2.4. Значения всех критериев, на основании которых оцениваются последствия заключения договора аренды такого объекта (приложение 1   
к Положению);

4.2.5. Решение комиссии.

4.3. В заключении комиссии об оценке последствий принятия решения о реорганизации или ликвидации учреждения указывается:

4.3.1. Наименование учреждения, предлагаемого к реорганизации или ликвидации;

4.3.2. Предложение комиссии по вопросу, вынесенному на заседание комиссии;

4.3.3. Значения всех критериев, на основании которых оцениваются последствия реорганизации или ликвидации учреждения (приложение 2   
к Положению);

4.3.4. Решение комиссии.

4.4. Основанием для принятия комиссией отрицательного заключения является:

4.4.1. Предоставление недостоверных документов или сведений;

4.4.2. По итогам проведенного анализа не достигнуто хотя бы одного из значений критериев, указанных в приложениях 1, 2   
к Положению.

4.5. В ходе осуществления своей деятельности комиссия имеет право:

4.5.1. Запрашивать документы, материалы и информацию, необходимые для принятия решения по рассматриваемым вопросам,   
и устанавливать сроки их представления;

4.5.2. Создавать рабочие группы.

4.6. В целях принятия обоснованного и объективного решения   
в заседаниях комиссии вправе участвовать эксперты и иные, приглашенные по решению председателя комиссии, лица. Эксперты   
и приглашенные лица проводят свою работу на добровольной   
и безвозмездной основе.

5. Заключительные положения

При нарушении положений статьи 13 Федерального закона   
от 24.07.1998 №124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка   
в Российской Федерации» в части проведения оценки последствий принятия решения о заключении учреждением договора аренды закрепленных за ним объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации учреждения комитет по культуре города Барнаула принимает меры в соответствии с действующим законодательством.