

Извещение о проведении аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов, расположенных на территории Ленинского района города Барнаула

I. Общие положения:

1. Организатор аукциона – администрация Ленинского района города Барнаула. Адрес: 656055, г. Барнаул, ул. Георгия Исакова, 230
Контактный телефон: (385-2) 544376.

2. Предмет аукциона – право на заключение договора на размещение нестационарных торговых объектов (далее – НТО) на территории Ленинского района города Барнаула в соответствии со схемой размещения НТО.

3. 29.03.2018 в 14-00 час. по адресу: г. Барнаул, ул. Георгия Исакова, 230, каб. 515 (зал заседаний) состоится аукцион на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории Ленинского района города Барнаула.

4. Основание проведения аукциона: постановление администрации Ленинского района города Барнаула от 13.02.2018 №113 «О проведении аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории Ленинского района в городе Барнауле».

5. Форма аукциона: аукцион является открытым по составу участников. Предложения о цене участниками аукциона заявляются открыто в ходе проведения торгов (открытая форма подачи предложений о стоимости размещения НТО).

6. НТО должен отвечать следующим характеристикам:

- материал временного сооружения должен быть современным, сертифицированным (в том числе в части пожаробезопасности), имеющим качественную и прочную окраску, отделку и не изменяющим своих эстетических и эксплуатационных качеств в течение всего срока эксплуатации;

- наличие вывески с указанием организационно-правовой формы, юридического адреса организации;

- наличие информации о режиме работы НТО;

- приведение торговой зоны и прилегающей территории в надлежащее санитарное состояние должно осуществляться в течение всего рабочего дня;

- наличие книги отзывов и предложений;

- соблюдение Правил благоустройства территории городского округа – города Барнаула, утвержденных решением Барнаульской городской Думы от 27.10.2017 №15.

7. При проведении аукциона устанавливаются следующие обязательные требования к участникам аукциона:

- непроведение ликвидации участника аукциона и отсутствие вступившего в силу решения арбитражного суда о признании участника аукциона банкротом и об открытии конкурсного производства;

неприостановление деятельности участника аукциона в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в аукционе. Отсутствие у участника аукциона задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший отчетный период на день подачи заявки.

8. Для участия в аукционе претендент предоставляет в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- заявку на участие в аукционе, которая должна содержать фирменное наименование (название) НТО, сведения об организационно-правовой форме, место нахождения, почтовый адрес, фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для индивидуального предпринимателя), номер контактного телефона, адрес электронной почты (приложение 1);

- копии документов, удостоверяющих личность;

- заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученные не ранее чем за шесть месяцев до дня размещения извещения на официальном Интернет-сайте города Барнаула;

- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени претендента;

- документы, подтверждающие внесение денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе (задатка);

- заявление об отсутствии решения о ликвидации претендента - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании претендента - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, об отсутствии у претендента задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший отчетный период на день подачи заявки на участие в торгах;

- заявление, подтверждающее принадлежность претендента к категориям малого и среднего предпринимательства в соответствии со статьей 4 Федерального закона от 24.07.2007 №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

В рамках межведомственного взаимодействия администрация района города в течение одного календарного дня с даты регистрации заявления запрашивает выписку из Единого государственного реестра юридических лиц (индивидуальных предпринимателей) в налоговой службе по Алтайскому краю.

Заявитель вправе предоставить указанный документ самостоятельно.

Претендент вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в отношении каждого лота.

8. Заявки подаются ежедневно с 16.02.2018 по 17.03.2018 включительно каждый день кроме выходных с 8.00 до 16.00 (обеденный перерыв с 12-00 до 12-48) по адресу: г.Барнаул, ул.Георгия Исакова, 230, каб.213/3, e-mail: arhitek@len.barnaul-adm.ru

Заявки на участие в аукционе принимаются по форме, все документы должны быть прошиты, скреплены печатью, заверены подписью руководителя юридического лица или прошиты и заверены подписью индивидуального предпринимателя и иметь сквозную нумерацию страниц. Факсимильные подписи не допускаются.

9. Для участия в аукционе претендент обеспечивает перечисление задатка в размере, равном начальной (минимальной) цене права на заключение договора, на счет Организатора аукциона. Задаток должен поступить на счет Организатора аукциона до даты окончания приема заявок на участие в аукционе, а именно до 16.00 часов 17.03.2018 включительно. Претендент не допускается к участию в аукционе, если не подтверждено поступление в указанный срок денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе (задатка) на счет.

Реквизиты для перечисления задатка:

Администрация Ленинского района
города Барнаула

ОГРН 1022201386900

л/с 05173051990 (в казначействе)

УФК по Алтайскому краю

р/счет 40302810501733000003

ИНН/КПП 2223011842/222301001

БИК 040173001

ОТДЕЛЕНИЕ БАРНАУЛ Г.БАРНАУЛ

10. Величина повышения начальной (минимальной) стоимости платежа за объект («шаг аукциона») устанавливается в размере двадцати процентов начальной (минимальной) цены за право на заключение договора, указанной в извещении о проведение аукциона, и не изменяется в течение всего аукциона.

11. Организатор аукциона вправе внести изменения в извещение о проведение аукциона, документацию об аукционе. Изменения публикуются не менее чем за 5 рабочих дней до окончания срока подачи заявок и имеют для претендентов обязательную силу.

12. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона, опубликовав сообщение об отказе не позднее, чем за 3 рабочих дня до дня проведения аукциона. Сообщение об отказе публикуется на официальном Интернет-сайте города Барнаула: www.barnaul.org

13. Заявки на участие в аукционе и принятие решения о допуске претендента к участию в аукционе и признании участником аукциона либо об отказе в допуске рассматриваются и принимаются аукционной комиссией в администрации Ленинского района города Барнаула по адресу: г.Барнаул, ул.Георгия Исакова, 230, 21.03.2018 в 8.00 час.

Заседание аукционной комиссии по рассмотрению поданных заявок

проводится в течение пяти календарных дней, следующих за днем окончания приема заявок.

По результатам рассмотрения заявок аукционная комиссия принимает решение о допуске претендента к участию в аукционе или об отказе претенденту в допуске к участию в аукционе.

Решение аукционной комиссии оформляется протоколом, который подписывается всеми присутствующими на заседании членами комиссии в день рассмотрения заявок.

Уведомление о принятом решении аукционной комиссии выдается претенденту или его полномочному представителю под расписку или высылается ему по электронной почте либо посредством почтового отправления в день оформления решения.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- непредставление документов, указанных в п.7 извещения о проведение аукциона, либо наличие в таких документах недостоверных сведений о претенденте;

- несоответствие требованиям, установленным в соответствии с разделом 4 Порядка проведения аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории города Барнаула, утвержденного постановлением администрации города от 08.07.2015 №1082;

- заявка подписана неуполномоченным лицом;

- не подтверждено поступление в установленный срок, денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе (задатка) на счет, указанный в извещении о проведении аукциона;

- несоответствие заявки на участие в аукционе требованиям извещения о проведение аукциона.

Перечень указанных оснований отказа претенденту для участия в аукционе является исчерпывающим.

14. Договор подписывается организатором аукциона и победителем аукциона в срок не позднее пяти рабочих дней со дня подписания протокола аукциона. Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в оплату по договору.

15. В договоре на размещение НТО указываются (существенные условия договора):

- адресный ориентир размещения НТО, требования к НТО. Тип (вид) НТО с указанием реализуемой группы товаров, невозможность изменения специализации НТО, требования к техническим характеристикам НТО (в том числе параметры, требования к внешнему виду и площади НТО);

- срок договора. Договор не может быть заключен на срок, превышающий срок действия схемы размещения НТО;

- порядок и срок оплаты по договору. Оплата по договору производится ежеквартально, до пятого числа месяца, следующего за истекшим кварталом. Если договор вступает в силу не с начала квартала, оплата рассчитывается пропорционально за количество дней квартала, в котором заключен договор;

- размер платы по договору. Размер платы по договору определяется в размере платы на размещение НТО, установленной по результатам аукциона;

- запрет победителю аукциона передавать право на размещение НТО третьим лицам.

16. Любое заинтересованное лицо вправе с 16.02.2018 по 14.03.2018 включительно направить в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, организатору аукциона запрос о разъяснении положений документации об аукционе. В течение двух рабочих дней с даты поступления указанного запроса организатор аукциона направляет в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений документации об аукционе, если указанный запрос поступил не позднее, чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

17. Документация об аукционе размещена на официальном Интернет-сайте города Барнаула: www.barnaul.org

II. Сведения об объектах

Сведения о лотах:

Лот №1 Право на размещение НТО по адресу: г.Барнаул, п.Казенная Заимка, ул.Арбатская,50а.

Характеристика объекта: автомат по реализации воды, площадью 3 кв.метров.

Начальная (минимальная) цена права на заключение договора за один месяц размещения НТО: 21,79 руб.

Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток): в размере начальной (минимальной) цены права на заключение договора.

Величина повышения начальной (минимальной) цены («шаг аукциона»): 4,36 руб.

Срок договора на размещение НТО: с момента подписания договора на размещение НТО по 31.12.2020.

Земельный участок свободен.

Лот №2 Право на размещение НТО по адресу: г.Барнаул, с.Гоньба, ул.Советская,1.

Характеристика объекта: автомат по реализации воды, площадью 3 кв.метров.

Начальная (минимальная) цена права на заключение договора за один месяц размещения НТО: 19,75 руб.

Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток): в размере начальной (минимальной) цены права на заключение договора.

Величина повышения начальной (минимальной) цены («шаг аукциона»): 3,95 руб.

Срок договора на размещение НТО: с момента подписания договора на размещение НТО по 31.12.2020.

Земельный участок свободен.

Лот №3 Право на размещение НТО по адресу: п.Научный Городок, 12б.

Характеристика объекта: автомат по реализации воды, площадью 3 кв.метров.

Начальная (минимальная) цена права на заключение договора за один месяц размещения НТО: 19,52 руб.

Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток): в размере начальной (минимальной) цены права на заключение договора.

Величина повышения начальной (минимальной) цены («шаг аукциона»): 3,90 руб.

Срок договора на размещение НТО: с момента подписания договора на размещение НТО по 31.12.2020.

Земельный участок свободен.

Лот №4 Право на размещение НТО по адресу: п.Научный Городок, пересечение ул.Сибирской и ул.Магистральной.

Характеристика объекта: автомат по реализации воды, площадью 3 кв.метров.

Начальная (минимальная) цена права на заключение договора за один месяц размещения НТО: 19,52 руб.

Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток): в размере начальной (минимальной) цены права на заключение договора.

Величина повышения начальной (минимальной) цены («шаг аукциона»): 3,90 руб.

Срок договора на размещение НТО: с момента подписания договора на размещение НТО по 31.12.2020.

Земельный участок свободен.

Лот №5 Право на размещение НТО по адресу: ул.Попова,68а.

Характеристика объекта: киоск по реализации непродовольственных товаров, площадью 11 кв.метров.

Начальная (минимальная) цена права на заключение договора за один месяц размещения НТО: 288,94 руб.

Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток): в размере начальной (минимальной) цены права на заключение договора.

Величина повышения начальной (минимальной) цены («шаг аукциона»): 57,79 руб.

Срок договора на размещение НТО: с момента подписания договора на размещение НТО по 31.12.2020.

На земельном участке расположено сооружение.

Первый заместитель главы
администрации района по
жилищно-коммунальному хозяйству

И.С.Замятина
547439
14.02.2018

С.В.Рябчун