

# Льгота для пенсионеров в 2018 году: освобождение 6 соток земли от налога



В конце 2017 года принят Федеральный закон от 28.12.2017 №436-ФЗ, которым введена **новая льгота по земельному налогу для пенсионеров**. Она распространяется на пенсионеров **всех категорий**, а также мужчин от 60 лет и женщин от 55 лет, которым по закону положено ежемесячное пожизненное содержание. Право на льготу не зависит от материального положения налогоплательщика и воспользоваться ей может даже работающий пенсионер.

**Размер льготы** равен величине кадастровой стоимости **600 м<sup>2</sup>** земельного участка. Вычет предоставляется при исчислении земельного налога за 2017 год. Он действует **в отношении одного земельного участка**.

Чтобы воспользоваться вычетом, **необходимо подать заявление** о предоставлении льготы в налоговый орган по выбору налогоплательщика. Заявление также можно направить почтовым сообщением или через Личный кабинет налогоплательщика на сайте Федеральной налоговой службы. **Срок его рассмотрения - 30 дней** со дня предоставления. Заявление не потребуется, если у налогового органа имеются сведения, подтверждающие право на льготу, например, если налогоплательщику предоставлялась льгота по налогу на имущество физических лиц.

В случае, если у налогоплательщика несколько участков, то он вправе выбрать по какому из них получать вычет. Для этого необходимо подать **уведомление о выбранном земельном участке в налоговый орган**. Срок его подачи - **до 01.07.2018**, в последующие годы - до 1 ноября года, являющегося налоговым периодом. Если до указанной даты уведомление не будет подано, налоговый вычет будет предоставлен в отношении участка с максимальной исчисленной суммой налога.

**Примеры расчета земельного налога после введения льготы:**

